CONTRATO Nº 44 /2019

"LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA Nº 05/2019"
REMODELACIÓN DE MERCADO MUNICIPAL

Entre la Municipalidad de Caaguazú, domiciliada en la calle Eugenio A. Garay e/ Mcal. Francisco S. López, ciudad de Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Severo José Ríos Núñez, con Cédula de Identidad N° 4.483.505, y el Sr. Richard L. López Fernández con cedula de identidad N° 3.414.566, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCION, domiciliada en calle Tte. Rojas Silva c/ Carlos Antonio López, ciudad de Caaguazú República del Paraguay, representada en este acto por el Señor DAVID JOEL ESPINOZA ROBLES, con Cédula de Identidad N° 5.587.761, según Poder Especial otorgado por Representante Legal, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "REMODELACIÓN DE MERCADO MUNICIPAL", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y El CONTRATISTA, con relación a la ***"REMODELACIÓN DE MERCADO MUNICIPAL"***, que seguidamente se detallan y se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la ley relativa a la materia.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.---------

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N **368.675**.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 05 /2019, convocado por la Municipalidad de Caaguazú. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 1347 /2019.----------

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

UNLIMITED Ingeniería y Construcción de David Joel Espinoza Cel.: (0972) 998 238

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

"REMODELACIÓN DE MERCADO MUNICIPAL"

Nº	CODIGO	DESCRIPCION DE RUBROS	Unid	Cantidad	P.Unitario	P.Total
1	**72131601-002**	Preparacion de Obra				
1.1		Cartel de Obra	Und	1,00	661.675	661.675
1.2		Replanteo y Maracion	Gl	1,00	661.675	661.675
1.3						**1.323.350**
2	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 1**				
2.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	419,12	22.500	9.430.200
2.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	419,12	160.000	67.059.200
2.3		Cambio de tirante de maderamen en mal estado.	pulg.	500,00	3.000	1.500.000
3	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 1**				
3.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	92,40	160.000	14.784.000
3.2						**92.773.400**
4	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 5**				
4.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	308,80	22.500	6.948.000
4.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	308,80	160.000	49.408.000
5	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 5**				
5.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	90,20	160.000	14.432.000
5.2						**70.788.000**
6	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 6**				
6.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	308,80	22.500	6.948.000

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

UNLIMITED Ingeniería y Construcción de David Joel Espinoza Cel.: (0972) 998 238

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

6.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	308,80	160.000	49.408.000
7	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 6**				
7.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	90,20	160.000	14.432.000
7.2						**70.788.000**
8	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 7**				
8.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	259,16	22.500	5.831.100
8.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	259,16	160.000	41.465.600
9	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 7**				
9.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	66,60	160.000	10.656.000
9.2						**57.952.700**
10	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 8**				
10.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	419,12	22.500	9.430.200
10.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	419,12	160.000	67.059.200
11	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 8**				
11.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	92,40	160.000	14.784.000
11.2						**91.273.400**
12	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 9**				
12.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	367,96	22.500	8.279.100
12.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	367,96	160.000	58.873.600
13	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 9**				
13.1		Canaletas de chapa galvanizada con	ml	85,60	160.000	13.696.000

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

UNLIMITED Ingeniería y Construcción de David Joel Espinoza Cel.: (0972) 998 238

MUNICIPALIDAD CAAGUAZU INTENDENCIA

		bajadas.				
13.2						**80.848.700**
14	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 10**				
14.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	419,12	22.500	9.430.200
14.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	419,12	160.000	67.059.200
15	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 10**				
15.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	92,40	160.000	14.784.000
15.2						**91.273.400**
16	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 11**				
16.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	219,58	22.500	4.940.550
16.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	219,58	160.000	35.132.800
17	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 11**				
17.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	66,70	160.000	10.672.000
17.2						**50.745.350**
18	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 12**				
18.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	228,42	22.500	5.139.450
18.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	228,42	160.000	36.547.200
19	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 12**				
19.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	71,20	160.000	11.392.000
19.2						**53.078.650**
20	**72131601-007**	**Techo - Pabellon 13**				
20.1		Remosión de techo existente (tejas y tejuelones) sin recuperación.	m2	228,90	22.500	5.150.250

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

UNLIMITED Ingeniería y Construcción de David Joel Espinoza Cel.: (0972) 998 238

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

20.2		Colocación de chapa trapezoidal n°27 AZ 150 prepintado color verde sobre manta termica de 10mm de dos lados de aluminio.	m2	228,90	160.000	36.624.000
21	**72102304-005**	**Desague Pluvial - Pabellon 13**				
21.1		Canaletas de chapa galvanizada con bajadas.	ml	71,13	160.000	11.380.800
21.2						**53.155.050**
						714.000.000

Guaraníes: 714.000.000 (Guaraníes setecientos catorce millones).----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Plazo de la ejecución es de 60 días a partir del inicio de Obras.----------

Lugar de la Obra: *REMODELACIÓN DE MERCADO MUNICIPAL*

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No se Otorga Anticipos.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El valor de la Garantía de Cumplimiento de Contrato es de: **10%** del valor total del contrato. Podrá ser presentada mediante póliza de seguro o garantía bancaria, dentro de los diez días posteriores a la firma del Contrato.----------

La vigencia de la Garantía de Cumplimiento de Contrato será de: **90** (noventa) días contados desde el día siguiente a la fecha de suscripción del contrato.----------

11. (MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

REMODELACIÓN DE MERCADO MUNICIPAL

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

UNLIMITED Ingeniería y Construcción de David José Espinoza Cel.: (0972) 998 238

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU INTENDENCIA

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Caaguazú, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Caaguazú, República del Paraguay, a los 15 días del mes de Octubre del año 2019.----------

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD CAAGUAZU INTENDENTE

RICHARD L. LOPEZ FERNANDEZ
SECRETARIO GENERAL

ING. SEVERO JOSE RIOS NUÑEZ
INTENDENTE MUNICIPAL

UNLIMITED INGENIERIA Y CONSTRUCCION
DAVID JOEL ESPINOZA ROBLES

UNLIMITED
Ingeniería y Construcción
de David Joel Espinoza
Cel.: (0972) 998 238