GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Contrato de Adjudicación N° 28 /2017

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la Gobernación de Misiones, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 Esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **ABG. DERLIS HERNAN MAIDANA ZARZA,** de nacionalidad Paraguaya, con **C.I. N° 2.480.063**, en su carácter de Gobernador, según en la Resolución Nro. 14/2013, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral, el **ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ RODRIGUEZ**, con C.I. N° 2.895.739, en su carácter de Secretario General, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE",** por una parte, y por la otra la Firma **"CMG CONSTRUCCIONES CIVILES"**, representada para este acto por el **SR. CRISTINO MARTINEZ GALEANO,** con **C.I. Nro. 1.017.663,** con **RUC: Nº 1017663-2,** domiciliado en el barrio Sirena en la calle Nº 90 del distrito de Ayolas – Misiones – Paraguay, denominada en adelante el "CONTRATISTA", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El objeto del presente contrato son CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA MISIONES.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 330.518, conforme al siguiente detalle:

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Departamento	Monto
2.017	*2*	*1*	*1*	*00*	*520*	*30*	*11*	*8*	693.486.850

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2017, convocado por la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 793/2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la Firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

M G
CONSTRUCCIONES CIVILES
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Dy.

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO
REPUBLICA DEL PARAGUAY
MISIONES

Abog. Derlis Hernan Maidana Larza
Gobernador de Misiones

GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA MISIONES.

ITEM	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	**72131601-001**	**ITEM N° 1 CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL JUZGADO DE PAZ EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA**	**Unidad**	**N/A**	**N/A**	**1**	**367.621.041**	**367.621.041**
1.1		**TRABAJOS PRELIMINARES**						
1.1.1		Limpieza del terreno. (carpida de malezas, desalije y retiro)	Metros cuadrados	N/A	N/A	900	586	527.400
1.1.2		Obrador / Deposito (Cerramiento madera tipo encofrado, techo - tirantes y alfajía madera- de chapa ondulada de zinc, contrapiso cascotes y piso carpeta tipo alisada, pintura a la cal. Incluir un sanitario para el equipo técnico	Metros cuadrados	N/A	N/A	31	348.678	10.809.018
1.1.3		Instalación eléctrica provisoria- incluye canalización y alimentación eléctrica, provisión y colocación de 4 artefactos eléctricos tipo fluorescentes 1x40w., 2 tomas comunes externos, tablero seccional, etc.-, INCLUYE CONSUMO	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	3.094.740	3.094.740
1.1.4		Instalación de agua corriente provisoria - incluye cañería 3/4" en PVC alimentación y 2 canillas de patio de 3/4" con pico manguera. INCLUYE CONSUMO	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	2.073.060	2.073.060
1.1.5		Cartel de Obra (2,50mx1,50m). (Ver detalle)	Unidad	N/A	N/A	1	2.497.176	2.497.176
1.1.6		Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	N/A	N/A	150	1.996	299.400
1.2		**MOVIMIENTO DE SUELO**						
1.2.1		Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada. Interior del edificio	Metros cúbicos	N/A	N/A	41	104.544	4.286.304
1.3		**FUNDACIONES Y ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO**						
1.3.1		Cimiento de piedra bruta colocada de 0,60 x 0,80. incluye excavación	Metros cúbicos	N/A	N/A	32	319.364	10.219.648
1.3.2		Viga cadena inferior de fundación HºAº sobre cimiento de PBC.	Metros cúbicos	N/A	N/A	6	1.700.207	10.201.242

C M G
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.3.3		Pilares de HºAº de 0.13mx0,30m.	Metro lineal	N/A	N/A	45	99.892	4.495.140
1.3.4		Losas y vigas de HºAº.	Metros cúbicos	N/A	N/A	8	1.998.097	15.984.776
1.3.5		Zapatas de Ho. Ao. Base de pilares, de 1,30 x 1,30 incluye excavación	Metros cúbicos	N/A	N/A	6	1.439.381	8.636.286
1.4		**MAMPOSTERIA Y MUROS**						
1.4.1		Nivelación de 0,30 con ladrillo común.	Metros cuadrados	N/A	N/A	23	139.585	3.210.455
1.4.2		Elevación de 0,15 con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, con juntas al ras.	Metros cuadrados	N/A	N/A	165	119.204	19.668.660
1.4.3		Elevación de 0,15 con ladrillo común incluye fronton.	Metros cuadrados	N/A	N/A	230	84.889	19.524.470
1.4.4		Sardinel con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	Metro lineal	N/A	N/A	56	44.877	2.513.112
1.4.5		Coronamiento de sardinel doble en ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. (Ver detalle).	Metro lineal	N/A	N/A	53	88.352	4.682.656
1.4.6		Pilar de 0,60x 0,60 de ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, con juntas al ras - incluye sardinel - (Ver plano).	Metro lineal	N/A	N/A	6	249.065	1.494.390
1.4.7		Escalones exteriores de mampostería 0,30 ladrillo común, revocado con mortero hidrófugo. (fachada principal y posterior).	Metro lineal	N/A	N/A	7	84.788	593.516
1.4.8		Alfeizar terminación en antepechos de ventanas con ladrillo semi prensado de tres agujeros, 1 cara vista, juntas al ras. .(Ver detalle).	Metro lineal	N/A	N/A	9	119.251	1.073.259
1.5		**AISLACION HIDROFUGA**						
1.5.1		Horizontal en L de mampostería de ladrillos comunes prensados vistos. - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	Metro lineal	N/A	N/A	60	24.794	1.487.640
1.5.2		Horizontal en U de mampostería de ladrillos comunes . - alisado con mortero 1:3+hidrofugo, imprimación asfáltica en caliente. -	Metro lineal	N/A	N/A	54	24.954	1.347.516
1.5.3		Carpeta alisada de regularización sobre estructura Hº Aº, espesor 5cm, con pendiente 1% hacia boquetas de bajadas previa impermeabilizacion de losas.	Metros cuadrados	N/A	N/A	34	39.580	1.345.720

GEMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO
REPUBLICA DEL PARAGUAY
MISIONES

1.5.4		De techo plano - losas - carpeta de regularización, aplicación de emulcion acrilica específico para aislacion de losa en 6 manos con refuerzo con manta de fibra de vidrios u otro para ese fin, terminacion con piso de tejuelas (incluye zócalos), terminación pintura base silicona.	Metros cuadrados	N/A	N/A	39	189.516	7.391.124
1.6		**DINTELES**						
1.6.1		Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común prensado 1 cara vista (completo lado externo)	Metro lineal	N/A	N/A	55	11.999	659.945
1.6.2		Envarillado continuo - a la altura de marcos - con dos varillas de 8mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común.	Metro lineal	N/A	N/A	59	11.927	703.693
1.6.3		Envarillado - a la altura antepecho marcos de ventanas - con cuatro varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común y común prensado visto.	Metro lineal	N/A	N/A	33	11.927	393.591
1.6.4		Envarillado continuo con dos varillas de 6mm asentado en mortero 1:3, sobre mampostería ladrillo común de parapeto superior (frontón), dos niveles.	Metro lineal	N/A	N/A	110	11.999	1.319.890
1.7		**CONTRAPISOS**						
1.7.1		De hormigón de cascotes sobre terreno compactado, espesor 10cm, dosificación 1:4:6 (Cemento Portland: Arena lavada: cascotes de ladrillos)	Metros cuadrados	N/A	N/A	120	40.476	4.857.120
1.8		**REVOQUES**						
1.8.1		De pared interior 1 capa, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	N/A	N/A	150	27.979	4.196.850
1.8.2		De pared interior con hidrófugo en baños, tipo peinado para revestido de azulejos.	Metros cuadrados	N/A	N/A	60	17.767	1.066.020
1.8.3		De pared exterior con hidrófugo a dos capas - 1ra. azotada 1:3 + hidrófugo, 2da. azotada 1:4:12 + hidrófugo -, terminación fratachado y fieltrado (Frontón ambas caras)	Metros cuadrados	N/A	N/A	130	34.964	4.545.320
1.8.4		Tipo azotada hidrófuga - cara exterior mampostería de ladrillo común interior -, con mortero 1:3 + hidrófugo -.	Metros cuadrados	N/A	N/A	120	17.767	2.132.040

MG CONSTRUCCIONES CIVILES
Ruta 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO REPUBLICA DEL PARAGUAY MISIONES

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.8.5		De techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	Metros cuadrados	N/A	N/A	24	34.964	839.136
1.8.6		Moldura tipo goteron de techo plano - losa de HºAº - a dos capas, incluye azotada de adherencia 1:3 y revoque mortero 1:4:12, terminación fratachado y fieltrado.	Metro lineal	N/A	N/A	23	24.871	572.033
1.9		**TECHOS**						
1.9.1		Estructura metálica segun el punto 8 de las especificaciones tecnica	Metros cuadrados	N/A	N/A	125	284.349	35.543.625
1.9.2		Baveta de chapa galvanizada nº 24, desarrollo 45 cm, con pintura sintetica color chapa prepintada	Metro lineal	N/A	N/A	21	57.276	1.202.796
1.10		**CIELORRASOS**						
1.10.1		En placas de yeso desmontables de 60,5cmx60,5cm, estructura perfileria aluminio anodizado natural, velas de soporte en chapa doblada galvanizada.	Metros cuadrados	N/A	N/A	106	134.780	14.286.680
1.11		**REVESTIDOS**						
1.11.1		De mampostería exterior ladrillo común prensado con piedra natural - basaltica o arenisca - tipo zócalo, h= variable.	Metros cuadrados	N/A	N/A	28	149.036	4.173.008
1.11.2		De mampostería en granito natural pulido del pórtico de acceso principal. Ver detalle	Metros cuadrados	N/A	N/A	16	799.585	12.793.360
1.11.3		De mampostería con azulejos 20 x 20 blancos en sanitarios y lavadero.	Metros cuadrados	N/A	N/A	55	89.866	4.942.630
1.11.4		Guarda de granito natural, ancho 10cm, en sanitarios.	Metro lineal	N/A	N/A	18	64.877	1.167.786
1.12		**PISOS**						
1.12.1		Carpeta alisada para asiento piso porcelanato	Metros cuadrados	N/A	N/A	120	17.925	2.151.000
1.12.2		De porcelanato - masa única - 45cmx45cm, color a definir	Metros cuadrados	N/A	N/A	120	121.627	14.595.240
1.12.3		Umbrales degranito natural de 0,15 m de ancho, color a definir	Metro lineal	N/A	N/A	6	119.424	716.544
1.13		**ZOCALOS**						
1.13.1		De porcelanato -masa única -, ancho 10 cm, color a definir.	Metro lineal	N/A	N/A	55	34.939	1.921.645
1.14		**INSTALACIONES SANITARIAS, Desagüe Cloacal - incluye cañería ventilación d=3" -**						
1.14.1		En sanitario funcionarios hasta el registro mas cercano.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	446.630	446.630

C M G
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Dpto.

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
MISIONES

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.14.2		En sanitario familiar hasta el registro mas cercano.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	446.630	446.630
1.14.3		En sanitario publico hasta el registro mas cercano.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	446.630	446.630
1.14.4		En pileta kitchenette hasta el registro mas cercano	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	221.741	221.741
1.15		**Desagüe Pluvial**						
1.15.1		Bandeja colectora de desagüe en chapa galvanizada Nº 20 - 150mmx150mm - .	Unidad	N/A	N/A	3	124.444	373.332
1.15.2		Bajadas caño PVC de 100mm.	Metro lineal	N/A	N/A	9	44.848	403.632
1.16		**Agua corriente**						
1.16.1		En sanitario funcionarios.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	448.293	448.293
1.16.2		En sanitario familiar.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	448.293	448.293
1.16.3		En sanitario publico.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	448.293	448.293
1.16.4		En pileta kitchenette.	Unidad	N/A	N/A	1	198.396	198.396
1.17		**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**						
1.17.1		Baño Funcionarios: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, seca manos eléctrico, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 X 80 cm.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	2.483.218	2.483.218
1.17.2		Baño uso Publico: losa sanitaria - incluye lavatorio con pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos - , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT 60 x 80 cm.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	2.348.974	2.348.974
1.17.3		Baño Familiar: losa sanitaria - incluye lavatorio sin pedestal, inodoro cisterna baja, percheros, portarrollos , jaboneras de adosar para jabones líquidos, conexiones, grifería cromada press matic, espejo TIPO FLOAT . 60 x 80 cm,	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	2.530.738	2.530.738
1.17.4		Barra de apoyo en caño metálico - tipo móvil -, acabado cromado, en baño familiar.	Unidad	N/A	N/A	2	845.500	1.691.000

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.17.5		Cambiador de pañales horizontal revatible 90 X 50 X 10 cm de Polietileno blanco o polipropileno.	Unidad	N/A	N/A	1	2.451.438	2.451.438
1.17.6		Mesada para kitchenette en granito natural 1,00 x 0,60 m, bacha de acero inoxidable pegada con accesorios y grifería de pico móvil, Desengrasador de Pvc y Sifón. (según diseño)	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.749.330	1.749.330
1.18		**INSTALACION ELECTRICA**						
1.18.1		Bocas de Luces	Unidad	N/A	N/A	33	89.979	2.969.307
1.18.2		Bocas de Tomas comunes	Unidad	N/A	N/A	25	89.979	2.249.475
1.18.3		Bocas de Tomas estabilizadas	Unidad	N/A	N/A	3	179.079	537.237
1.18.4		Bocas tomas de AA (monofásicas)	Unidad	N/A	N/A	4	179.079	716.316
1.18.5		Bocas Tomas seca manos eléctrico.	Unidad	N/A	N/A	3	179.079	537.237
1.18.6		Provisión y montaje de Tablero General de embutir para llaves tipo europea - en material chapa - con barra, capacidad para 24 disyuntores.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.496.880	1.496.880
1.18.7		Provisión y montaje de llave TM de 3x50Amp., linea europea y/o similar	Unidad	N/A	N/A	1	149.986	149.986
1.18.8		Provisión y montaje de llave TM de 1x16Amp a 1x32Amp., linea euorpea y/o similar.	Unidad	N/A	N/A	16	44.848	717.568
1.18.9		Provisión y colocación de disyuntores diferencial tipo europeo de 3 x 50 amperios.	Unidad	N/A	N/A	1	647.460	647.460
1.19		**Provisión y Colocación de Artefactos Eléctricos .**						
1.19.1		Tipo de embutir en cielorraso con 4 lámparas de 20w.	Unidad	N/A	N/A	20	449.064	8.981.280
1.19.2		Tipo embutir, reflector de aluminio brillante. difusor: cristal serigrafiado para sanitarios, lamparas 2 x 26 w. bajo consumo luz calida.	Unidad	N/A	N/A	3	198.990	596.970
1.19.3		Tipo plafón para exterior de adosar al techo plano con lámparas de 2x26w luz calida. DISEÑO A DEFINIR SEGÚN MUESTRA	Unidad	N/A	N/A	8	299.376	2.395.008
1.19.4		Alimentación eléctrica del TG al puesto de medición - cable tipo NYY 4x10mm + 1 # 16mm - bajo piso alojado en cañería con protección mecánica, inlcuye la gestion y pago del derecho de conexión	Metro lineal	N/A	N/A	30	134.838	4.045.140
1.20		**CARPINTERIA DE MADERA**						

Abg. Ricardo Almirón
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas

1.20.1		Puerta P3 tipo placa en madera cedro, de 0,60mx2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera Petereby lustrado, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P3).	Unidad	N/A	N/A	2	1.248.095	2.496.190
1.20.2		Puerta P4 tipo placa en madera cedro, de 0,90m x2,15m, marco madera lapacho, contramarcos madera petereby, herrajes y cerraduras cromadas (Ver detalle P4).	Unidad	N/A	N/A	1	1.398.461	1.398.461
1.20.3		Puerta tipo persiana de 1,00x0,70m (en kitchenette bajo mesada) en madera cedro, marco madera lapacho, contramarco madera petereby, terminación lustrado al natural, herrajes, golpete y tirador en bronce.	Unidad	N/A	N/A	1	1.649.604	1.649.604
1.21		**CARPINTERIA METALICA**						
1.21.1		Puerta de acceso principal - P1 - 1,71mx2,35m en cristal templado 10 mm, estructura de aluminio anodizado color bronce de 100 x 50 mm, freno hidráulico, manijon especial, herrajes y cerradura cromada, etc. (ver detalle P1).	Unidad	N/A	N/A	1	3.485.117	3.485.117
1.21.2		Puerta de acceso funcionarios - P2 - 1,40mx2,15m, estructura aluminio anodizado color bronce, vidrios de 6mm, herrajes, cerradura cromada. (Ver detalle P2).	Unidad	N/A	N/A	1	2.491.830	2.491.830
1.21.3		Ventana - V1 - 1,80mx1,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, dos hojas de proyección y dos hojas fijas, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce (Ver detalle V1).	Unidad	N/A	N/A	3	1.789.722	5.369.166
1.21.4		Ventana - V2 - 0,60mx0,80m, estructura aluminio anodizado color bronce, una hoja de proyección, vidrio crudo color bronce de 6mm, herrajes y cerradura en bronce. (Ver detalle V2).	Unidad	N/A	N/A	5	749.034	3.745.170
1.22		**PINTURA**						
1.22.1		Tratamiento de pared exterior ladrillo común prensado visto, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	N/A	N/A	165	17.909	2.954.985
1.22.2		De pared exterior revocado con tratamiento texturado y látex acrílico.	Metros cuadrados	N/A	N/A	70	71.797	5.025.790
1.22.3		Tratamiento de revestido de piedra natural, limpieza con acido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	N/A	N/A	28	15.925	445.900

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.22.4		De techo plano - losa de HºAº - revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura látex PVA.	Metros cuadrados	N/A	N/A	24	27.841	668.184
1.22.5		De pared interior revocado, tratamiento previo con enduido plástico y pintura al látex PVA.	Metros cuadrados	N/A	N/A	130	24.544	3.190.720
1.22.6		De abertura de madera, lustrado con sellador de madera en seis manos.	Metros cuadrados	N/A	N/A	14	79.775	1.116.850
1.23		**MAMPARAS**						
1.23.1		Cerramiento con estructura aluminio anodizado natural, y revestimiento con placas cartón prensado melaminico - incluye zócalo h=10cm en caño aluminio anodizado natural -.	Metros cuadrados	N/A	N/A	74	219.632	16.252.768
1.23.2		Puertas - 0,80mx2,10m - estructura aluminio anodizado natural, revestimiento con placas cartón prensado melaminico - Incluye bisagras, herrajes especificos, cerraduras cromadas-.	Unidad	N/A	N/A	6	420.019	2.520.114
1.24		**SISTEMA DE PREVENCION DE ROBO - provisión y montaje -**						
1.24.1		Sistema de cableado con canalización - caño PVC -, conjunto de cableado entre el Panel Central y sensores, sirena, etc.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.847.340	1.847.340
1.24.2		Panel central de control antirrobo. (Tablero de alarma con discado automático - incluye provisión UPS para el equipo -)	Unidad	N/A	N/A	1	2.237.598	2.237.598
1.24.3		Sirena para robo.	Unidad	N/A	N/A	1	337.690	337.690
1.24.4		Sensor de movimientos.	Unidad	N/A	N/A	6	324.622	1.947.732
1.24.5		Chip de apertura de puertas.	Unidad	N/A	N/A	17	124.444	2.115.548
1.25		**CARTELERIA**						
1.25.1		Letras corpóreas en acero inoxidable - pórtico de acceso principal -. Ver diseño.	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	4.586.868	4.586.868
1.25.2		Placa de 0,30mx0,40m, en bronce, con letras gravadas en bajo relieve según diseño.	Unidad	N/A	N/A	1	1.842.886	1.842.886
1.25.3		Manijones para acceso principal - según diseño.	Unidad	N/A	N/A	2	771.606	1.543.212
1.25.4		Cartel 30cmx5cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	N/A	N/A	5	79.834	399.170
1.25.5		Cartel 30cmx15cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	N/A	N/A	1	129.492	129.492
1.25.6		Cartel 20cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	N/A	N/A	1	64.865	64.865
1.25.7		Cartel 15cmx15 cm, aplicado a muro o mampara. Ver diseño.	Unidad	N/A	N/A	9	64.865	583.785

CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Cel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - P

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

1.25.8		Cartel 1,50mx0,25m interior colgante	Unidad	N/A	N/A	1	299.674	299.674
1.26		**VARIOS**						
1.26.1		Limpieza final	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.461.240	1.461.240
2	**72131601-001**	**ITEM 2 CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE LA ASOCIACIÓN DE EDUCADORES DEL DISTRITO DE SANTA MARIA**	**Unidad**	**N/A**	**N/A**	**1**	**325.865.809**	**325.865.809**
2.1		**TRABAJOS PRELIMINARES**						
2.1.1		Limpieza de terreno, desmonte, demoliciones existentes, retiro de material	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.467.180	1.467.180
2.1.2		Marcacion y replanteo	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.495.662	1.495.662
2.1.3		Obrador	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	843.955	843.955
2.1.4		acometida, consumo de energia, medidor y gestion ante la ANDE	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	2.506.680	2.506.680
2.2		**CIMENTACIÓN**						
2.2.1		De piedra bruta colocada, incluye excavacion, retiro de material	Metros cúbicos	N/A	N/A	5	420.019	2.100.095
2.3		**ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO / hormigon de 210Kg / cm2**						
2.3.1		Zapata de hormigón armado	Metros cúbicos	N/A	N/A	10	1.576.001	15.760.010
2.3.2		Excavación para zapata, con acarreo, retiro de material	Metros cúbicos	N/A	N/A	40	44.254	1.770.160
2.3.3		Viga de fundación de hormigón armado	Metros cúbicos	N/A	N/A	10	1.932.520	19.325.200
2.3.4		Pilares de hormigón armado	Metros cúbicos	N/A	N/A	3	2.073.477	6.220.431
2.3.5		Vigas de hormigón armado	Metros cúbicos	N/A	N/A	10	2.073.477	20.734.770
2.3.6		Losas de hormigón armado	Metros cúbicos	N/A	N/A	28	2.073.477	58.057.356
2.3.7		Escalera de hormigón armado	Metros cúbicos	N/A	N/A	2	2.174.159	4.348.318
2.4		**MAMPOSTERÍA**						
2.4.1		De elevación 0,15 - PB	Metros cúbicos	N/A	N/A	257	97.167	24.971.919
2.5		**Aislación horizontal**						
2.5.1		De mampostería 0,15	Metros cuadrados	N/A	N/A	64,12	68.548	4.395.298

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

2.6		**CONTRAPISO**						
2.6.1		Contrapiso de cascote	Metros cuadrados	N/A	N/A	214	35.919	7.686.666
2.6.2		Relleno y compactación, ACARREO	Metros cúbicos	N/A	N/A	50	64.925	3.246.250
2.7		**PISO**						
2.7.1		Carpeta para ceramica	Metros cuadrados	N/A	N/A	296	28.348	8.391.008
2.7.2		Piso ceramico esmaltado PI 5 de alto transito de 0,45 x 0,45, color a elegir, con adhesivo para dicho amterial	Metros cuadrados	N/A	N/A	296	89.581	26.515.976
2.7.3		Piso ceramico esmaltado para baño de 0,30 x0,30, con adhesivo para dicho material	Metros cuadrados	N/A	N/A	6	69.617	417.702
2.7.4		Piso anti deslizante escalera de goma	Metros cuadrados	N/A	N/A	9	84.200	757.800
2.8		**Revoque**						
2.8.1		De paredes interiores PB, fratacheado y filtrado	Metros cuadrados	N/A	N/A	364	44.906	16.345.784
2.8.2		Revoque de paredes exterior PB, filtrado y fratacheado	Metros cuadrados	N/A	N/A	149	44.758	6.668.942
2.8.3		Revoque cielo raso de losa	Metros cuadrados	N/A	N/A	228	38.729	8.830.212
2.9		**CARPINTARÍA DE ALUMINIO**						
2.9.1		Puerta tablero de 0.80x2.10 de cedro, incluye marco de lapacho, contramarco y cerraduras de buena calidad	Unidad	N/A	N/A	2	1.638.388	3.276.776
2.9.2		Puerta placa de 0.80x2.10 de cedro , incluye marco de lapacho, contramarco y cerraduras de buena calidad	Unidad	N/A	N/A	6	1.198.234	7.189.404
2.9.3		Puerta vidrieria 1.40x2.10, vidrios templados de 10mm, con cerraduras, y freno hidraulico, con perfil de aluminio y carpinteria de borde tipo marco de aluminio de 5 cm. De ancho	Unidad	N/A	N/A	1	2.381.940	2.381.940
2.10		**CARPINTERÍA METALICA**						
2.10.1		Ventana balancín de 0.60x0.40	Unidad	N/A	N/A	3	279.626	838.878
2.10.2		Rejas de 1.8x1.20	Metros cuadrados	N/A	N/A	22	179.092	3.940.024
2.10.3		Portón acceso vehicular	Metros cuadrados	N/A	N/A	1	2.564.892	2.564.892
2.10.4		Baranda escalera	Metros cuadrados	N/A	N/A	10	224.830	2.248.300
2.11		**Vidrio**						

MG CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramirez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

2.11.1		Blindex PB, fijo enfachada de 8mm de espesor con uniones de perfiles de alumnio, color broce	Metros cuadrados	N/A	N/A	5	845.856	4.229.280
2.11.2		Baño completo, incluido artefactos, instalación hidraulica, desague clocal, camara septica y pozo ciego, accseorios, griferias, otros	Unidad	N/A	N/A	2	12.488.256	24.976.512
2.11.3		Instalaciones electricas, tomas, tablero general y seccional, alimentación, cableado, tomas comunes de pc, luces, ventiladores, 26 artefactos de adosar de 2 x 40 florescentes, 4 artefactos de encedido de emergencia, ductos de AA electricos e instalaciones de cañerías con pvc	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	16.988.400	16.988.400
2.11.4		Aislacion de losa, con contrapiso de cascote, pintura bituminosa, y tejuelitas de terminacion con bordes de contencion de mamposteria de 0,15 de tres hileras	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	12.425.292	12.425.292
2.12		**LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA Y RETOQUES**						
2.12.1		limpieza final de obra y entrega	Unidad Medida Global	N/A	N/A	1	1.948.737	1.948.737
							PRECIO TOTAL	**693.486.850**

El monto total adjudicado asciende a la suma de GUARANIES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA (Gs. 693.486.850) con todos los impuestos incluidos.----------

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

"CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA MISIONES"

ITEM N° 1 "CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE SANTA MARIA".

ITEM N° 2 "CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE LA ASOCIACION DE EDUCADORES DEL DISTRITO DE SANTA MARIA".

EL PLAZO CONTRACTUAL SERA DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CON EL OTORGAMIENTO DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS.

EL PLAZO DE EJECUCION SERA DE 120 DIAS HABILES A SER CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO ESTABLECIDO EN EL LIBRO DE OBRAS DE LA CONSTRUCCION.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO MISIONES GOBERNACION DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY

M G CONSTRUCCIONES CIVILES
90 - Barrio Sirena
Tel. 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramirez
: Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Darlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051).

El anticipo será de (30% del monto del contrato] del monto total del contrato.

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 8 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de:

a) El Plan de inversión del anticipo, conforme al formulario incluido en la Sección VI;

b) Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

c) La Factura correspondiente.

Dichos documentos deberán presentarse en la Gobernación de Misiones, Mesa de entrada con indicación a ser derivada a la Secretaria de Hacienda, en la Dirección: MONSEÑOR Rojas Esq. Martín María Llano, de lunes a Viernes de 07:00 Hrs a 13:00 hrs.

Se verificarán las documentaciones requeridas y previa aprobación del Plan de inversión del anticipo y constatación de la extensión adecuada de la garantía y factura correspondientes, se abonará al Contratista el monto total del anticipo, a más tardar diez días siguientes a la fecha de presentación de la solicitud.

De constatarse defectos o la omisión de alguno de los documentos citados, será comunicado al Contratista y el plazo de pago quedará suspendido.

La Contratante notificará por escrito al Contratista la disponibilidad del anticipo.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

Para acceder al anticipo, el Contratista deberá presentar dentro de los 8 días calendarios posteriores a la firma del contrato la solicitud de pago de anticipo, acompañada de la Garantía de anticipo, en alguna de las formas establecidas en el artículo 81 del Decreto reglamentario N° 21.909/03;

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES Calle 90 - Barrio Sirena Tel. 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

El cumplimiento del Contrato estará garantizado por la correspondiente garantía de cumplimiento de contrato. El porcentaje de la garantía de cumplimiento de contrato será de 10% (diez por ciento).

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

"CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA MISIONES"

ITEM N° 1 "CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL JUZGADO DE PAZ DEL DISTRITO DE SANTA MARIA".

ITEM N° 2 "CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE LA ASOCIACION DE EDUCADORES DEL DISTRITO DE SANTA MARIA".

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 19 días del mes de mayo de 2017.

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO MISIONES

CMG CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Cel. 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Dpto.

Abg. Richard Ramírez
Secretario General
GOBERNACIÓN DE MISIONES

15

Abog. Derlis Hernán Maidana Zarza
Gobernador de Misiones

GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ R.
SECRETARIO GENERAL

SR..CRISTINO MARTINEZ
CONTRATADO

CMG
CONSTRUCCIONES CIVILES
Calle 90 - Barrio Sirena
Tel: 0985 714 598 - Ayolas Mnes. - Py.

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

ABG. DERLIS H. MAIDANA Z.
GOBERNADOR DE MISIONES