CONTRATO Nº 20/2014

LICITACION POR CONCURSO E OFRTAS Nº 12/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL LA FORTUNA DE LA COLONIA FORTUNA Y EN LA ESCUELA GRADUADA Nº 3.175 PERPETUO SOCORRO DE LA COLONIA NUEVA FORTUNA"

Entre la **Municipalidad de Hernandarias,** domiciliada en la **Avda. Cesar Gianotti esq. José A. Flores, Hernandarias, Alto Paraná, República del Paraguay,** representada para este acto por el **Intendente Municipal, Abog. Mario Castillo González**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 814.618**, y el **Secretario General, Abog. Jorge Daniel Arzamendia Alvarenga**, con **Cédula de Identidad Civil Nº 3.214.972**, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley Nº 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. Cesar Gianotti e/ José Asunción Flores** de esta ciudad, denominada en adelante **EL CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **SERGE Servicios Generales de Juan Carlos Torres Duarte,** con **R.U.C. Nº 3594985-6**, domiciliada en la **Avda. El Mensú c/ Calle Gral. José E. Díaz, Hernandarias, República del Paraguay**, representada para este acto por su representante legal, el Señor **Juan Carlos Torres Duarte**, con **Cédula de Identidad N° 3.594.985,** denominada en adelante **"LA CONTRATISTA"**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"Contrato para la Construcción de Aulas en el Colegio Nacional La Fortuna de la Colonia Fortuna y en la Escuela Graduada Nº 3.175 Perpetuo Socorro de la Colonia Nueva Fortuna"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la ejecución de una obra por parte de **La Contratista** para la **Municipalidad de Hernandarias**, cuya adjudicación fue realizada a través de un procedimiento licitatorio, con el nombre de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 12/2014 "Construcción de Aulas en el Colegio Nacional La Fortuna de la Colonia Fortuna y en la Escuela Graduada Nº 3.175 Perpetuo Socorro de la Colonia Nueva Fortuna"**.----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

(a) El Contrato mismo;
(b) Pliego de Bases y Condiciones;
(c) Condiciones Especiales del Contrato (CEC);
(d) Documentación técnica que contiene la descripción de las obras y las Especificaciones Técnicas incluyendo la lista de cantidades preparada por la Contratante;.
(e) Planos, memorias de cálculo, especificaciones de perforaciones necesarias, o resultados de perforaciones ejecutadas y documentación geotécnica (si así se especifica en las CEC)
(f) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(g) Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) estándar publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas.
(h) La Oferta y la lista de cómputo métrico;
(i) El desglose y los análisis de los precios unitarios (Cuando se citen como documentos contractuales en las **CEC).**
(j) Reglamentos o normas técnicas generales aplicables a los tipos de trabajos objeto del Contrato y otros documentos similares referidos en las **CEC.**

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.----

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto en el objeto del gasto específico "**520 Construcciones**", con fuente de financiamiento provenientes de los recursos **FONACIDE 2014,** incluidos en el Presupuesto aprobado de la Institución Municipal, hasta la suma de **Gs. 260.330.300 (Guaraníes Doscientos sesenta millones, trescientos treinta mil, trescientos)**.----------

Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código Nº: **276.569**.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051).

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 12/2014**, convocado por la **Municipalidad de Hernandarias**, según **Resolución I.M N° 446/2014** de fecha **31 de Enero de 2014**. La adjudicación fue realizada por **Resolución I.M N° 1.095/2014** de fecha **12 de Junio de 2014,** y refrendada mediante la **Resolución Nº 142/2014** de fecha **24 de Junio de 2014**, emanada de la **Junta Municipal**.----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de éste Contrato será de **07 (Siete) meses**.----------

SERGE
Servicios Generales
RUC 3594985-6
Tel (0983) 715561

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS — INTENDENCIA

CONTRATO Nº 20/2014

LICITACION POR CONCURSO E OFRTAS Nº 12/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL LA FORTUNA DE LA COLONIA FORTUNA Y EN LA ESCUELA GRADUADA Nº 3.175 PERPETUO SOCORRO DE LA COLONIA NUEVA FORTUNA"

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

El precio unitario de los rubros a ser pagados por la ejecución de las obras es la que se indica en la Planilla de Computo Métrico y Presupuesto descripta más abajo, y el importe total correspondiente para la obra a ser ejecutada asciende a la suma de **Gs. 258.465.000 (Guaraníes Doscientos cincuenta y ocho millones, cuatrocientos sesenta y cinco mil), IVA incluido**, conforme a la Oferta Adjudicada, y la **Resolución de Adjudicación I.M N° 1.095/2014** de fecha **12 de Junio de 2014.**----------

LISTA DE CANTIDADES Y SUS PRECIOS (PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO)

PLANILLA Nº 1 - COLEGIO NACIONAL LA FORTUNA

ITEM	Código Cont.	DESCRIPCION	U.M.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-9999	**Preparación de la obra.**				
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	4.750	302.575
		c- Replanteo	M2	63,70	7.700	490.490
4		**Excavación y Carga de Cimiento con PBC.**				
		Excavación y Carga de Cimiento con PBC.	M3	14,00	356.400	4.989.600
5		**Estructura de H° A° :**				
		b2- Vigas y dado de H° A°	M3	0,82	1.930.500	1.583.010
		d- Encadenados de H° A°	M3	2,17	1.534.500	3.329.865
6		**Muros de nivelación :**				
		a- De 0,45 cm.	M2	3,60	205.920	741.312
		b- De 0,30 cm.	M2	7,50	136.620	1.024.650
		c- De 0,60 cm.	M2	0,60	275.220	165.132
7		**Relleno y Apisonado de Interiores**				
		Relleno y Apisonado de Interiores	M3	23,30	97.020	2.260.566
8		**Aislación asfáltica**				
		a- De paredes	M2	6,40	80.190	513.216
9		**Muros de elevación**				
		b- De 0,15 para revocar	M2	3,40	77.220	262.548
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladr. comunes	M2	34,50	143.550	4.952.475
		d- De 0,30 visto a una cara de lad. comunes	M2	13,50	136.620	1.844.370
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	34,30	91.080	3.124.044
		f- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2hiladas)	ML	12,00	16.830	201.960
10		**Pilares**				
		b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML.	6,60	137.610	908.226
12		**Techo**				
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	90,50	247.500	22.398.750
		d- Viga de madera y planchuela en galeria	GL.	1,00	1.831.500	1.831.500
13		**Revoques**				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	64,30	21.780	1.400.454
		e- De viga cumbrera de H° A°	M2	10,30	34.650	356.895
14		**Contrapiso de H° de cascotes**				
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	58,00	38.610	2.239.380
15		**Piso de baldosa calcárea**				
		Piso de baldosa calcárea	M2	58,00	72.270	4.191.660
16		**Zócalo calcáreo**				
		Zócalo calcáreo	ML	34,00	27.720	942.480
17		**Aberturas de madera**				
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.415.966	1.415.966
18		**Aberturas metálicas**				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	6,84	287.100	1.963.764
19		**Alfeizar de ventanas**				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	5,00	12.870	64.350
20		**Pinturas**				
		a- De paredes a la cal	M2	64,30	11.880	763.884
		c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	11,90	16.830	200.277
		e- De viga cumbrera a la cal	M2	10,30	11.880	122.364
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	6,84	28.500	194.940
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	111,30	16.830	1.873.179
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	90,50	18.810	1.702.305
		i- De abertura de madera con barniz	M2	5,50	22.770	125.235
23		**Vidrios dobles**				
		Vidrios dobles	M2	6,84	128.700	880.308
34		**Desagüe Pluvial**				
		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 -desarrollo33 cms.	ML	23,00	40.590	933.570
36		**Instalación eléctrica**				
		Instalación eléctrica	GL.	1,00	5.841.000	5.841.000
37		**Artefactos Eléctricos**				
		Artefactos eléctricos	GL.	1,00	3.770.000	3.770.000
40		**Mobiliarios**				
		a- Pizarrones	UN.	1,00	1.782.000	1.782.000
41		**Limpieza final**				
		Limpieza final	M2	60,00	5.445	326.700
		MONTO TOTAL GENERAL EN GUARANIES				**82.015.000**

SERGE
Servicios Generales
RUC 3594985-6
Tel (0983) 715561

Municipalidad de Hernandarias

- INTENDENCIA MUNICIPAL -

Avda.César Gianotti esq. José Asunción Flores — Tel: (0631) 22212 Fax: (0631) 22462
www.hernandarias.gov.py — intendencia@hernandarias.gov.py
Hernandarias — Alto Paraná — Paraguay

CONTRATO Nº 20/2014

LICITACION POR CONCURSO E OFRTAS Nº 12/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL LA FORTUNA DE LA COLONIA FORTUNA Y EN LA ESCUELA GRADUADA Nº 3.175 PERPETUO SOCORRO DE LA COLONIA NUEVA FORTUNA"

PLANILLA Nº 2 - ESCUELA GRADUADA Nº 3.175 PERPETUO SOCORRO – NUEVA FORTUNA

ITEM	Código Cont.	DESCRIPCION	U.M.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1		**Preparación de la obra.**				
		b- Limpieza y preparación del terreno	M2	149,00	4.752	708.048
		c- Replanteo	M2	149,00	7.722	1.150.578
4		**Excavación y Carga de Cimiento con PBC.**				
		Excavación y Carga de Cimiento con PBC.	M3	31,40	356.400	11.190.960
5		**Estructura de H° A° :**				
		b2- Vigas y dado de H° A°	M3	1,50	1.930.500	2.895.750
		d- Encadenados de H° A°	M3	4,42	1.534.500	6.782.490
6		**Muros de nivelación :**				
		a- De 0,45 cm.	M2	15,20	205.920	3.129.984
		b- De 0,30 cm.	M2	4,70	136.620	642.114
		c- De 0,60 cm.	M2	0,90	275.220	247.698
7		**Relleno y Apisonado de Interiores**				
		Relleno y Apisonado de Interiores	M3	53,50	97.020	5.190.570
8		**Aislación asfáltica**				
		a- De paredes	M2	16,20	80.190	1.299.078
9		**Muros de elevación**				
		b- De 0,15 para revocar	M2	8,00	123.750	990.000
		c- De 0,30 visto ambas caras de ladr. comunes	M2	11,20	77.220	864.864
		d- De 0,30 visto a una cara de lad. comunes	M2	101,00	143.550	14.498.550
		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	17,20	136.620	2.349.864
		f- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2hiladas)	ML	50,40	16.830	848.232
10		**Pilares**				
		a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	21,60	77.715	1.678.644
		b- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML	11,00	137.610	1.513.710
12		**Techo**				
		c- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	M2	190,00	247.500	47.025.000
		d- Viga de madera y planchuela en galeria	GL.	1,00	2.785.420	2.785.420
13		**Revoques**				
		a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	78,10	21.780	1.701.018
		c- De pilares 0,30 x 0,30 cm.	ML	21,60	27.720	598.752
		e- De viga cumbrera de H° A°	M2	18,30	34.650	634.095
14		**Contrapiso de H° de cascotes**				
		Contrapiso de H° de cascotes	M2	134,00	38.610	5.173.740
15		**Piso de baldosa calcárea**				
		Piso de baldosa calcárea	M2	134,00	72.270	9.684.180
16		**Zocalo calcáreo**				
		Zocalo calcáreo	ML	72,50	27.720	2.009.700
17		**Aberturas de madera**				
		b- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	2,00	1.415.700	2.831.400
18		**Aberturas metálicas**				
		a- Ventanas tipo balancines	M2	30,96	287.100	8.888.616
19		**Alfeizar de ventanas**				
		c- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	32,00	12.870	411.840
		d- De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	12,00	64.350	772.200
20		**Pinturas**				
		a- De paredes a la cal	M2	78,10	11.880	927.828
		b- De pilares a la cal	M2	26,00	14.751	383.526
		c- De pilares vistos con antimoho incoloro	M2	20,00	16.830	336.600
		e- De viga cumbrera a la cal	M2	18,30	11.880	217.404
		f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	30,96	28.500	882.360
		g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	210,00	16.830	3.534.300
		h- De maderamen y tejuelones con barniz	M2	190,00	18.810	3.573.900
		i- De abertura de madera con barniz	M2	11,00	22.770	250.470
23		**Vidrios dobles**				
		Vidrios dobles	M2	30,96	128.700	3.984.552
34		**Desague Pluvial**				
		a- Canaleta y caño de bajada Nº26 -desarrollo33 cms.	ML	43,50	40.590	1.765.665
36		**Instalación eléctrica**				
		Instalación eléctrica	GL.	1,00	11.000.000	11.000.000
37		**Artefactos Eléctricos**				
		Artefactos eléctricos	GL.	1,00	6.770.000	6.770.000
40		**Mobiliarios**				
		a- Pizarrones	UN.	2,00	1.782.000	3.564.000
41		**Limpieza final**				
		Limpieza final	M2	140,00	5.445	762.300
		MONTO TOTAL GENERAL EN GUARANIES				**176.450.000**

72131601-9999

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS — SECRETARIA GENERAL

SERGE
Servicios Generales
RUC 3594985-6
Tel (0983) 715564

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS — INTENDENCIA

CONTRATO Nº 20/2014

LICITACION POR CONCURSO E OFRTAS Nº 12/2014 "CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL LA FORTUNA DE LA COLONIA FORTUNA Y EN LA ESCUELA GRADUADA Nº 3.175 PERPETUO SOCORRO DE LA COLONIA NUEVA FORTUNA"

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).
El plazo de ejecución de la obra es de **3 (tres) meses** contados a partir de la fecha de emisión de la Orden de Inicio para la obra.-------
La obra **Construcción de Aulas en el Colegio Nacional La Fortuna de la Colonia Fortuna y en la Escuela Graduada Nº 3.175 Perpetuo Socorro de la Colonia Nueva Fortuna**, se ejecutará dentro de la zona Urbana de la **Ciudad de Hernandarias.** Las mismas serán indicadas por la Dirección de Obras y Urbanismo de la Municipalidad de Hernandarias. Las condiciones de la obra se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y C.--

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).
El Programa de ejecución de los trabajos se realizará según lo establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley 2051).
El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).
La forma y términos para garantizar el Anticipo y el Cumplimiento del Contrato será de conformidad a lo estipulado en el Art. 81 del Decreto Reglamentario N° 21.909/03, y en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato del Pliego de Bases y Condiciones.--

11. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.----------

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).
La obra de **Construcción de Aulas en el Colegio Nacional La Fortuna de la Colonia Fortuna y en la Escuela Graduada Nº 3.175 Perpetuo Socorro de la Colonia Nueva Fortuna**, se ejecutarán en la Ciudad de Hernandarias, las mismas serán indicadas por la Dirección de Obras y Urbanismo de la Municipalidad de Hernandarias. Las condiciones de la Obra se encuentran detalladas en la Oferta Adjudicada, Resolución de Adjudicación y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051).
Las controversias que se susciten entre el Contratante y Contratista por motivos que no impliquen el ejercicio de las prerrogativas establecidas en el artículo 55 de la Ley N° 2051/03 podrán ser resueltas conforme a las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, o en su defecto se aplicará el procedimiento de avenimiento contemplado en el Título Octavo, Capítulo Segundo de la Ley.--

En todo caso, si el litigio, controversia o reclamación que surja del presente Contrato o que tenga relación con el presente Contrato no fuera posible subsanar por el mecanismo establecido precedentemente, será sometido a la jurisdicción de los Tribunales del Alto Paraná de conformidad a las reglas del Código Procesal Civil.----------

En prueba de conformidad se suscriben **4 (cuatro) ejemplares** de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Hernandarias, República del Paraguay, a los **04 días del mes de Julio de 2014**.----------

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS SECRETARIA GENERAL

ABOG. JORGE DANIEL ARZAMENDIA
Secretario General

SERGE
Servicios Generales
RUC 3594985-6
Tel (0983) 715561

JUAN CARLOS TORRES DUARTE
Empresa: SERGE Servicios Generales
Contratista

MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS INTENDENCIA

ABOG. MARIO CASTILLO GONZÁLEZ
Intendencia Municipal