CONSTRUCTORA FENAR
Comendador Nicolas Bo N°1868
Barrio Santo Domingo - Lambaré
Telefax: 021.300.408
Email: constructorafenar@hotmail.com

CERTIFICADO DE OBRA N° 3

ID N° 425401

CONTRATO N°25/2023 LPN N°06/2023 "CONTRATACION DE SERVICIOS PARA LA DEMOLICION DEL BLOQUE G DE LA SEDE CENTRAL DE LA JUSTICIA ELECTORAL"- PLURIANUAL 2023/2024

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA FENAR de NERY PASSI RUMICH AYALA

INICIO DE OBRA: 04/12/2023

PERIODO: 02/02/2024 AL 02/03/2024

FECHA DE ENTREGA DE CERTIFICADO: 04/03/2024

Planilla Contractual							Cantidades			Montos			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	AVANCE %
1	72131601-002	Provisión y Colocación de cartel de obra	Unidad	1	2.703.960	2.703.960	1	0	1	2.703.960	-	2.703.960	100,00%
2	72131601-002	Provisión y Colocación de Vallado perimetral	Unidad Medida Global	1	14.485.500	14.485.500	1	0	1	14.485.500	-	14.485.500	100,00%
3	72131601-002	Provisión y colocación de contenedor y baño químico para Obrador	Unidad	1	11.588.400	11.588.400	1	0	1	11.588.400	-	11.588.400	100,00%
4	72131601-002	Bandeja protectoras contra caída de escombros	Unidad Medida Global	1	53.113.500	53.113.500	1	0	1	53.113.500	-	53.113.500	100,00%
5	72141510-001	Demolición de Losa de HºAº	Metros cúbicos	38	1.376.123	52.292.674	38	0	38	52.292.674	-	52.292.674	100,00%
6	72141510-001	Demolición de Viga de HºAº	Metros cúbicos	24	1.552.016	37.248.384	24	0	24	37.248.384	-	37.248.384	100,00%
7	72141510-001	Demolición de Pilares de HºAº	Metros cúbicos	14	1.552.016	21.728.224	14	0	14	21.728.224	-	21.728.224	100,00%
8	72141510-001	Demolición de Pantalla de HºAº - Ascensor	Metros cúbicos	11,5	2.365.960	27.208.540	11,5	0	11,5	27.208.540	-	27.208.540	100,00%
9	72141510-001	Demolición de Pantalla de HºAº - Tanque de agua	Metros cúbicos	32	2.552.153	81.668.896	32	0	32	81.668.896	-	81.668.896	100,00%
10	72141510-001	Demolición de Mampostería de ladrillo hueco	Metros cuadrados	239	52.149	12.463.611	239	0	239	12.463.611	-	12.463.611	100,00%
11	72153507-002	Retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	65.909.025	65.909.025	1	0	1	65.909.025	-	65.909.025	100,00%
12	72141510-001	Escalera metálica	Unidad	1	7.725.600	7.725.600	1	0	1	7.725.600	-	7.725.600	100,00%
13	72101511-002	Compresor de Aire Acondicionado	Unidad	1	5.518.009	5.518.009	1	0	1	5.518.009	-	5.518.009	100,00%
14	72141510-001	Demolición de Losa de HºAº	Metros cúbicos	167,5	1.376.123	230.500.602	95	72,5	167,5	130.731.685	99.768.917	230.500.602	100,00%
15	72141510-001	Demolición de Viga de HºAº	Metros cúbicos	60,5	1.552.016	93.896.968	30	30,5	60,5	46.560.480	47.336.488	93.896.968	100,00%
16	72141510-001	Demolición de Pilares de HºAº	Metros cúbicos	33,2	1.552.010	51.526.732	15	18,2	33,2	23.280.150	28.246.582	51.526.732	100,00%
17	72141510-001	Demolición de Pantalla de HºAº - Ascensor	Metros cúbicos	11,3	2.365.960	26.735.348	11,3	0	11,3	26.735.348	-	26.735.348	100,00%
18	72141510-001	Demolición de Mampostería de ladrillo hueco	Metros cuadrados	358	52.149	18.669.342	330	28	358	17.209.170	1.460.172	18.669.342	100,00%
19	72141510-001	Demolición de Escalera de HºAº	Metros cúbicos	4	1.376.123	5.504.492	2	2	4	2.752.246	2.752.246	5.504.492	100,00%
20	72153507-002	Retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	65.909.025	65.909.025	0,4	0,6	1	26.363.610	39.545.415	65.909.025	100,00%
21	72141510-001	Demolición de Losa de HºAº	Metros cúbicos	167	1.376.124	229.812.708	100	67	167	137.612.400	92.200.308	229.812.708	100,00%
22	72141510-001	Demolición de Viga de HºAº	Metros cúbicos	60,5	1.552.016	93.896.968	30	30,5	60,5	46.560.480	47.336.488	93.896.968	100,00%
23	72141510-001	Demolición de Pilares de HºAº	Metros cúbicos	33,2	1.552.010	51.526.732	15	18,2	33,2	23.280.150	28.246.582	51.526.732	100,00%

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

CONSTRUCTORA FENAR
Arq. Miguel A. Mendiguren
Reg. MOPC N° 724

Arq. Roque Hermosilla
Fiscal de Obras

Arq. Wilson Ávila Peña
Fiscal de Obras

Arq. Gustavo M. Pampliega
Fiscal de Obras

24	72141510-001	Demolición de Pantalla de HºAº - Ascensor	Metros cúbicos	11,3	2.365.960	26.735.348	11,3	0	11,3	26.735.348	-	26.735.348	100,00%
25	72141510-001	Demolición de Mampostería de ladrillo hueco	Metros cuadrados	358	52.149	18.669.342	0	358	358	-	18.669.342	18.669.342	100,00%
26	72141510-001	Demolición de Escalera de HºAº	Metros cúbicos	4	1.376.124	5.504.496	0	4	4	-	5.504.496	5.504.496	100,00%
27	72141510-001	Demolición de Piso de HºAº	Metros cuadrados	1.244	34.765	43.247.660	0	1.244	1.244	-	43.247.660	43.247.660	100,00%
28	72141510-001	Demolición de Vigas de equilibrio	Metros cúbicos	16	1.400.265	22.404.240	0		-	-	-	-	0,00%
29	72141510-001	Demolición de Viga cadena 20x40 cm	Metros cúbicos	4,2	1.158.840	4.867.128	0		-	-	-	-	0,00%
30	72141510-001	Demolición de Viga cadena 20x30 cm	Metros cúbicos	2	1.178.155	2.356.310	0		-	-	-	-	0,00%
31	72141510-001	Demolición de Tubulones	Metros cúbicos	45	1.303.695	58.666.275	0		-	-	-	-	0,00%
32	72141510-001	Demolición de Zapata de HºAº	Metros cúbicos	11,7	1.429.230	16.721.991	0		-	-	-	-	0,00%
33	72153507-002	Retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	67.795.348	67.795.348	0,1	0,2	0,3	6.779.535	13.559.070	20.338.605	30,00%
34	72131601-008	Revoque con hidrofugo	Metros cuadrados	154,4	57.799	8.924.165	0		-	-	-	-	0,00%
35	72131601-005	Envarillado en fisura c/ varilla de 8 Ø	Metro lineal	76,5	85.465	6.538.072	0		-	-	-	-	0,00%
36	72102401-002	Pintura impermeabilizante	Metros cuadrados	154,4	48.670	7.514.648	0		-	-	-	-	0,00%
37	72131601-006	Aislacion vertical con pendiente	Metros cuadrados	31	147.269	4.565.339	0		-	-	-	-	0,00%
38	72131601-005	Mamposteria con base de viga cadena y pilastra.	Metro lineal	54,7	422.978	23.136.896	0		-	-	-	-	0,00%
39	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	22.200.000	22.200.000	0		-	-	-	-	0,00%
					Precio Total	**1.601.480.498**							0,00%
							Total Anterior Certificado			908.254.925			
							Total Presente Certificado				**467.873.766**		
							Porcentaje ejecutado %					1.376.128.691	**85,93%**

Total Monto Contractual Guaraníes: Un mil seiscientos un millones, cuatrocientos ochenta mil cuatrocientos noventa y ocho

Resumen Certificado de obras N° "3"			
	Anterior	**Presente**	**Acumulado**
Total Certificado Gs.:	908.254.925	**467.873.766**	1.376.128.691
Devolucion de Anticipo 20% Gs.:	181.650.985	**93.574.753**	275.225.738
Retención Fondo de Reparo (no aplica)			
Total:	726.603.940	**374.299.013**	1.100.902.953

TOTAL NETO CERTIFICADO DE OBRA N° "3". Guaraníes: TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRECE.----

Representante Legal
Empresa Contratista CONSTRUCTORA FENAR

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.

Representante Tecnico

CONSTRUCTORA FENAR
Arq. Miguel A. Mendiguren
Reg. MOPC N° 724

Fiscalización de obra
Tribunal Superior de Justicia Electoral

Arq. Roque Hermosilla
Fiscal de Obras

Arq. Wilson Ávila Peña
Fiscal de Obras

Arq. Gustavo M. Pampliega
Fiscal de Obras