Encarnación, 18 de Mayo de 2023

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte N°: 6491
Fecha: 20 JUL 2023 Hora: 12:21
Firma: Fojas: 14

Señor.
Christian Rios
Gobernador del Departamento de Itapúa.
Presente.

Ref.: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL CON ID: 420.989

De mi mayor consideración.

Por medio de la presente me dirijo a usted, a fin de presentar el Certificado de Obras N° 02 del Contrato N° 85/2022 de referencia, correspondiente a los meses de mayo y junio del corriente año.

Para el efecto adjunto a la presente nota todos los documentos con las mediciones y resúmenes correspondientes.

El monto neto del presente certificado es de guaraníes, **35.040.225** (treinta y cinco millones cuarenta mil doscientos veinticinco).

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

CONTRATISTA
RUC: 80094725-8

CEL.: 0985 787 671

GOBERNACION DE ITAPÚA
Resúmen del Certificado Básico Nº 02
Mes: Mayo, Junio 2023

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420.989

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	%	(2)	% Avance de Obra	(3)	%	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	**Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual**	100,00%	138.941.991	68,48%	95.141.710	31,52%	43.800.281	100,00%	138.941.991
A	**Total por Contrato**	**100,00%**	**138.941.991**	**68,48%**	**95.141.710**	**31,52%**	**43.800.281**	**100,00%**	**138.941.991**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	27.788.398	19.028.342	8.760.056	27.788.398
B.II	Para Fondo de Reparo	*5,00%*	-	-	-	-
B	**Total Deducciones**		**27.788.398**	19.028.342	**8.760.056**	**27.788.398**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				35.040.225	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**35.040.225**	

SON GUARANIES:	**TREINTA Y CINCO MILLONES CUARENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO**

Certificado Básico Nº 02
Mes: Mayo, Junio 2023
Contrato: 85/2022
Monto básico: 138.941.991 gs
Contratista: A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
Fecha de inicio: 30/diciembre/2022
Plazo de ejecución: 150 días
Fecha de Terminación prevista: 29/mayo/2023
Ampliacion: 30 días
Fecha de Terminación prevista con ampliación: 28/junio/2023

A&F Ingeniería
Consultoría y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
Contratista

Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa
Arq. María Milagros Aguir
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa
Ing. Nelson Tyrchowski

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO Nº 02

CONTRATO Nº 85/2022

REFERENCIA: CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS SEXADOS EN EL CLUB DE LEONES DE CORONEL BOGADO - PLURIANUAL CON ID: 420.989

CONTRATISTA: A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.

En la Ciudad de Coronel Bogado, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los veintiséis días del mes de junio del 2023, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, la Arq. María Milagros Aquino, encargada de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Ing. Fabio Ariel Fernández Bogado representante legal de la contratista.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de mayo y junio del presente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

A&F Ingenieria
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

Contratista

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420.989

Contrato N°: 85/2022

Monto del Contrato: 138.941.991 gs. | **Term. Prevista:** 28/Junio/2023

Plazo Contractual: 150 días | **Ampliaciones:** 30 días

Inicio de Obra: 30/Diciembre/2022 | **Mes:** Mayo, Junio 2023

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS							INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 02						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 02					
								EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			IMPORTE EJECUTADO EN GS.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	72131601-002	**Preparacion de obra - Trabajos preliminares**	**Unidad**		-	-													
1.1		Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	36.27	4,300	155,961	0.00112249	100.00%	0.00%	100.00%	0.00112	0.00000	0.00112	36.27	0.00	36.27	155,961	-	155,961
1.2		Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1.00	970,000	970,000	0.006981331	100.00%	0.00%	100.00%	0.00698	0.00000	0.00698	1.00	0.00	1.00	970,000	-	970,000
1.3		Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	36.27	6,300	228,501	0.001644578	100.00%	0.00%	100.00%	0.00164	0.00000	0.00164	36.27	0.00	36.27	228,501	-	228,501
1.4		Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	18.00	72,700	1,308,600	0.009418319	100.00%	0.00%	100.00%	0.00942	0.00000	0.00942	18.00	0.00	18.00	1,308,600	-	1,308,600
1.5		Excavación para fundación	Metros cúbicos	0.00	72,700										0.00		-		
1.6		Relleno de tierra y compactación.	Metros cúbicos	19.24	67,900	1,306,396	0.009402456	100.00%	0.00%	100.00%	0.00940	0.00000	0.00940	19.24	0.00	19.24	1,306,396	-	1,306,396
1.7		Placa de inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1.00	1,164,000	1,164,000	0.008377597	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00838	0.00838	0.00	1.00	1.00	-	1,164,000	1,164,000
1.8		Obrador	Unidad Medida Global	1.00	1,940,000	1,940,000	0.013962662	100.00%	0.00%	100.00%	0.01396	0.00000	0.01396	1.00	0.00	1.00	1,940,000	-	1,940,000
2	72131601-003	**Cimiento - ESTRUCTURA DE HºAº**	**Unidad**		-	-													
2.1		Cimiento de PBC	Metros cúbicos	0.00	373,400	-									0.00		-		
2.2		Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	0.00	2,231,000	-									0.00		-		
2.3		Encadenado superior de HºAº 0,15x0,20 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	0.81	2,231,000	1,807,110	0.013006219	100.00%	0.00%	100.00%	0.01301	0.00000	0.01301	0.81	0.00	0.81	1,807,110	-	1,807,110
2.4		Columnas de HºAº	Metros cúbicos	1.54	2,231,000	3,435,740	0.024727874	100.00%	0.00%	100.00%	0.02473	0.00000	0.02473	1.54	0.00	1.54	3,435,740	-	3,435,740
2.5		Vigas de HºAº	Metros cúbicos	0.64	2,231,000	1,427,840	0.010276519	100.00%	0.00%	100.00%	0.01028	0.00000	0.01028	0.64	0.00	0.64	1,427,840	-	1,427,840
3	72131601-005	**Mamposteria**	**Unidad**		-	-													
3.1		Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	Metros cuadrados	16.13	179,400	2,893,722	0.020826836	100.00%	0.00%	100.00%	0.02083	0.00000	0.02083	16.13	0.00	16.13	2,893,722	-	2,893,722
3.2		Aislación asfáltica de paredes.	Metro lineal	33.04	24,200	799,568	0.005754689	81.39%	18.61%	100.00%	0.00468	0.00107	0.00575	26.89	6.15	33.04	650,738	148,830	799,568
3.3		Mamposteria de elevación 0,15m ladrillo común prensado	Metros cuadrados	39.52	150,300	5,939,856	0.042750618	100.00%	0.00%	100.00%	0.04275	0.00000	0.04275	39.52	0.00	39.52	5,939,856	-	5,939,856
3.4		Envarillado en mamposteria 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	53.78	21,300	1,145,514	0.008244549	100.00%	0.00%	100.00%	0.00824	0.00000	0.00824	53.78	0.00	53.78	1,145,514	-	1,145,514
3.5		Mampostería de elevación, ladrillos de 21 agujero laminado visto, esp. 0,15m	Metros cuadrados	79.94	135,800	10,855,852	0.078132261	100.00%	0.00%	100.00%	0.07813	0.00000	0.07813	79.94	0.00	79.94	10,855,852	-	10,855,852
4	72131601-007	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo y canaletas**	**Unidad**		-	-													
4.1		Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica y vigas con perfil doble C. Incluye provisión y colocación de cenefa y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N°26 (incluye sobre bloque escalera)	Metros cuadrados	59.44	281,300	16,720,472	0.120341387	100.00%	0.00%	100.00%	0.12034	0.00000	0.12034	59.44	0.00	59.44	16,720,472	-	16,720,472
4.2		Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética (incluye el encuentro del bloque baño con el existente y sobre escalera)	Metro lineal	18.26	87,300	1,594,098	0.011473119	100.00%	0.00%	100.00%	0.01147	0.00000	0.01147	18.26	0.00	18.26	1,594,098	-	1,594,098

A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS							INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 02						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 02					
								EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			IMPORTE EJECUTADO EN GS.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
4.3		Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética. (incluye sobre bloque escalera)	Metro lineal	10.43	67,900	708,197	0.00509707	100.00%	0.00%	100.00%	0.00510	0.00000	0.00510	10.43	0.00	10.43	708,197	-	708,197
4.4		Tratamiento impremeabilizante en entre bloque nuevo y bloque existente (incluye babeta de chapa desarrollo 50cm embutida, macisaza en bloque nuevo y membrana liquida impermeabilizante sobre manta geotextil	Metro lineal	12.76	174,600	2,227,896	0.016034721	100.00%	0.00%	100.00%	0.01603	0.00000	0.01603	12.76	0.00	12.76	2,227,896	-	2,227,896
5	**72131601-008**	**Revoques - De pared exterior e interior con hidrófugo incluye azotada**	**Metros cuadrados**	**162.78**	**37,800**	**6,153,084**	**0.044285273**	**100.00%**	**0.00%**	**100.00%**	**0.04429**	**0.00000**	**0.04429**	**162.78**	**0.00**	**162.78**	**6,153,084**	**-**	**6,153,084**
6	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos -**	**Unidad**		-	-													
6.1		Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	Metros cuadrados	38.40	36,800	1,413,120	0.010170575	83.33%	16.67%	100.00%	0.00848	0.00170	0.01017	32.00	6.40	38.40	1,177,600	235,520	1,413,120
6.2		Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	38.40	36,800	1,413,120	0.010170575	83.33%	16.67%	100.00%	0.00848	0.00170	0.01017	32.00	6.40	38.40	1,177,600	235,520	1,413,120
6.3		Piso cerámica esmaltada	Metros cuadrados	47.54	92,100	4,378,434	0.031512676	100.00%	0.00%	100.00%	0.03151	0.00000	0.03151	47.54	0.00	47.54	4,378,434	-	4,378,434
6.4		Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	Metro lineal	51.04	29,100	1,485,264	0.010689814	100.00%	0.00%	100.00%	0.01069	0.00000	0.01069	51.04	0.00	51.04	1,485,264	-	1,485,264
7	**72152605-001**	**Servicio de instalación y reparación de cielorrasos - REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS**	**Unidad**		-	-													
7.1		Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	147.87	92,100	13,618,827	0.098018078	38.70%	61.30%	100.00%	0.03794	0.06008	0.09802	57.23	90.64	147.87	5,270,883	8,347,944	13,618,827
7.2		Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	82.70	135,800	11,230,660	0.080829848	38.69%	61.31%	100.00%	0.03128	0.04955	0.08083	32.00	50.70	82.70	4,345,600	6,885,060	11,230,660
7.3		Pared divisoria de placas eucatex con perfileria de chapa, incluye puertas con cerraduras. Altura 2,20 m (Para baños)	Metros cuadrados	11.66	203,700	2,375,142	0.017094487	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.01709	0.01709		11.66	11.66	-	2,375,142	2,375,142
8	**72131601-010**	**Aberturas de maderas**	**Unidad**		-	-													
8.1		Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	Unidad	2.00	824,500	1,649,000	0.011868262	100.00%	0.00%	100.00%	0.01187	0.00000	0.01187	2.00	0.00	2.00	1,649,000	-	1,649,000
8.2		Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	1.00	824,500	824,500	0.005934131	100.00%	0.00%	100.00%	0.00593	0.00000	0.00593	1.00	0.00	1.00	824,500	-	824,500
8.3		Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 1,00x2,10.	Unidad	1.00	848,700	848,700	0.006108305	100.00%	0.00%	100.00%	0.00611	0.00000	0.00611	1.00	0.00	1.00	848,700	-	848,700
9	**72102602-004**	**Colocacion de vidrios -ABERTURAS DE VIDRIO**	**Unidad**		-	-													
9.1		Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,9x0,4m.	Unidad	3.00	485,000	1,455,000	0.010471996	100.00%	0.00%	100.00%	0.01047	0.00000	0.01047	3.00	0.00	3.00	1,455,000	-	1,455,000
9.2		Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x1,20m.	Unidad	1.00	1,358,000	1,358,000	0.009773863	100.00%	0.00%	100.00%	0.00977	0.00000	0.00977	1.00	0.00	1.00	1,358,000	-	1,358,000
10	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad**		-	-													
10.1		Pared exterior al látex acrílico con enduido (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	22.47	38,800	871,952	0.006275658	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00628	0.00628		22.47	22.47	-	871,952	871,952
10.2		Pared interior al látex acrílico con enduido (minimo 2 manos) altura 2,55m	Metros cuadrados	212.00	38,800	8,225,600	0.059201685	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.05920	0.05920		212.00	212.00	-	8,225,600	8,225,600
10.3		De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	Metros cuadrados	82.70	38,800	3,208,760	0.023094242	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.02309	0.02309		82.70	82.70	-	3,208,760	3,208,760
10.4		De ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	79.94	32,000	2,558,080	0.018411137	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.01841	0.01841		79.94	79.94	-	2,558,080	2,558,080
10.5		De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Metros cuadrados	18.90	27,100	512,190	0.003686359	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00369	0.00369		18.90	18.90	-	512,190	512,190
11	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad**		-	-													

A&F Ingeniería
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC 80004705-0

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS							INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 02						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 02					
								EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			IMPORTE EJECUTADO EN GS.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
11.1		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	2.00	111,500	223,000	0.001604986	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00160	0.00160		2.00	2.00	-	223,000	223,000
11.2		Alimentación de circuitos de luces.	Unidad	8.00	87,300	698,400	0.005026558	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00503	0.00503		8.00	8.00	-	698,400	698,400
11.3		Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	5.00	87,300	436,500	0.003141599	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00314	0.00314		5.00	5.00	-	436,500	436,500
11.4		Alimentación desde tablero seccional	Metro lineal	10.00	19,400	194,000	0.001396266	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00140	0.00140		10.00	10.00	-	194,000	194,000
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - ARTEFACTOS ELECTRICOS	Unidad		-	-													
12.1		Provision e instalacion de artefacto Luces LED tipo fluorescente de adosar 2x18w	Unidad	4.00	126,100	504,400	0.003630292	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00363	0.00363		4.00	4.00	-	504,400	504,400
12.2		Provision e instalacion de artefacto Luces LED tipo fluorescente de adosar 1x18w	Unidad	3.00	106,700	320,100	0.002303839	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00230	0.00230		3.00	3.00	-	320,100	320,100
13	72131601-011	Instalaciones sanitarias - INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL	Unidad		-	-													
13.1		Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 2 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	Unidad Medida Global	1.00	2,425,000	2,425,000	0.017453327	100.00%	0.00%	100.00%	0.01745	0.00000	0.01745	1.00	0.00	1.00	2,425,000	-	2,425,000
13.2		Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 4 inodoros, 2mingitorios, 3 lavatorios y 3 RPS de 15 cm	Unidad Medida Global	1.00	2,425,000	2,425,000	0.017453327	100.00%	0.00%	100.00%	0.01745	0.00000	0.01745	1.00	0.00	1.00	2,425,000	-	2,425,000
13.3		Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna baja, 2Mingitorios y 3 lavatorios con pedestal)	Unidad Medida Global	1.00	3,395,000	3,395,000	0.024434658	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.02443	0.02443		1.00	1.00	-	3,395,000	3,395,000
13.4		Accesorios (3 jaboneras de adosar, 4 portarrollos, 3 porta toallas)	Unidad Medida Global	1.00	1,455,000	1,455,000	0.010471996	100.00%	0.00%	100.00%	0.01047	0.00000	0.01047	1.00	0.00	1.00	1,455,000	-	1,455,000
13.5		Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	Unidad	1.00	630,500	630,500	0.004537865	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00454	0.00454		1.00	1.00	-	630,500	630,500
13.6		Registro pluvial de 40x40cm, con rejilla metalica	Unidad	2.00	291,000	582,000	0.004188798	100.00%	0.00%	100.00%	0.00419	0.00000	0.00419	2.00	0.00	2.00	582,000	-	582,000
13.7		Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	1.00	533,500	533,500	0.003839732	100.00%	0.00%	100.00%	0.00384	0.00000	0.00384	1.00	0.00	1.00	533,500	-	533,500
13.8		Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	0.00	2,425,000	-									0.00		-		
13.9		Readecuación de desague cloacal existente	Unidad Medida Global	1.00	970,000	970,000	0.006981331	100.00%	0.00%	100.00%	0.00698	0.00000	0.00698	1.00	0.00	1.00	970,000	-	970,000
14	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - VARIOS	Unidad		-	-													
14.1		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	5.86	58,200	341,052	0.002454636	100.00%	0.00%	100.00%	0.00245	0.00000	0.00245	5.86	0.00	5.86	341,052	-	341,052
14.2		Readecuación de aberturas en área de escalera	Unidad Medida Global	1.00	970,000	970,000	0.006981331	100.00%	0.00%	100.00%	0.00698	0.00000	0.00698	1.00	0.00	1.00	970,000	-	970,000
15	72131601-013	Limpieza de obra - Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1.00	1,455,000	1,455,000	0.010471996	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.01047	0.01047		1.00	1.00	-	1,455,000	1,455,000
16		Colocación de puerta de chapa	Unidad Medida Global	1.00	824,783	824,783	0.005936168	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00594	0.00594		1.00	1.00	-	824,783	824,783
17		Extracción de ventanas de vidrio templado existente	Unidad Medida Global	1.00	100,000	100,000	0.000719725	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00072	0.00072		1.00	1.00	-	100,000	100,000
18		Colocación de ventanas de vidrio templado existente	Unidad Medida Global	1.00	250,000	250,000	0.001799312	0.00%	100.00%	100.00%	0.00000	0.00180	0.00180		1.00	1.00	-	250,000	250,000
						138,941,991					68.48%	30.68%	99.15%				95,141,710	43,800,281	138,941,991

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
Contratista

A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420.989

Contrato N°: 85/2022	
Monto del Contrato: 138.941.991 gs.	**Term. Prevista:** 28/Junio/2023
Plazo Contractual: 150 días	**Ampliaciones:** 30 días
Inicio de Obra: 30/Diciembre/2022	**Mes:** Mayo, Junio 2023

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420989								**PLAZO DE EJECUCIÓN - 150 días + 30 días**								
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA Incluido)**	**Precio total**	**0**	**DICIEMBRE**	**ENERO**	**FEBRERO**	**MARZO**	**ABRIL**	**MAYO**	**JUNIO**	**TOTAL**
1	72131601-002	**Preparacion de obra - Trabajos preliminares**	**Unidad**		-	-									-
1.1		Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	36.27	4,300	155,961		155,961							**155,961**
1.2		Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1.00	970,000	970,000		970,000							**970,000**
1.3		Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	36.27	6,300	228,501			228,501						**228,501**
1.4		Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	18.00	72,700	1,308,600			1,308,600						**1,308,600**
1.5		Excavación para fundación	Metros cúbicos	0.00	72,700	-									-
1.6		Relleno de tierra y compactación.	Metros cúbicos	19.24	67,900	1,306,396			1,306,396						**1,306,396**
1.7		Placa de inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1.00	1,164,000	1,164,000								1,164,000	**1,164,000**
1.8		Obrador	Unidad Medida Global	1.00	1,940,000	1,940,000			1,940,000						**1,940,000**
2	72131601-003	**Cimiento - ESTRUCTURA DE HºAº**	**Unidad**		-	-									-
2.1		Cimiento de PBC	Metros cúbicos	0.00	373,400	-									-
2.2		Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	0.00	2,231,000	-									-
2.3		Encadenado superior de HºAº 0,15x0,20 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	0.81	2,231,000	1,807,110					1,807,110				**1,807,110**
2.4		Columnas de HºAº	Metros cúbicos	1.54	2,231,000	3,435,740				1,717,870	1,717,870				**3,435,740**
2.5		Vigas de HºAº	Metros cúbicos	0.64	2,231,000	1,427,840				713,920	713,920				**1,427,840**
3	72131601-005	**Mamposteria**	**Unidad**		-	-									-
3.1		Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	Metros cuadrados	16.13	179,400	2,893,722				2,893,722					**2,893,722**
3.2		Aislación asfáltica de paredes.	Metro lineal	33.04	24,200	799,568				799,568					**799,568**
3.3		Mamposteria de elevación 0,15m ladrillo común prensado	Metros cuadrados	39.52	150,300	5,939,856				2,969,928	2,969,928				**5,939,856**
3.4		Envarillado en mamposteria 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	53.78	21,300	1,145,514				572,757	572,757				**1,145,514**

A&F Ingeniería
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420989								PLAZO DE EJECUCIÓN - 150 dias + 30 dias							TOTAL
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	0	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	
3.5		Mampostería de elevación, ladrillos de 21 agujero laminado visto, esp. 0,15m	Metros cuadrados	79.94	135,800	10,855,852				5,427,926	5,427,926				**10,855,852**
4	**72131601-007**	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo y canaletas**	**Unidad**		-	-									-
4.1		Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica y vigas con perfil doble C. Incluye provisión y colocación de cenefa y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada N°26 (incluye sobre bloque escalera)	Metros cuadrados	59.44	281,300	16,720,472					16,720,472				**16,720,472**
4.2		Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética (incluye el encuentro del bloque baño con el existente y sobre escalera)	Metro lineal	18.26	87,300	1,594,098					1,594,098				**1,594,098**
4.3		Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética. (incluye sobre bloque escalera)	Metro lineal	10.43	67,900	708,197					708,197				**708,197**
4.4		Tratamiento impremeabilizante en entre bloque nuevo y bloque existente (incluye babeta de chapa desarrollo 50cm embutida, macisaza en bloque nuevo y membrana liquida impermeabilizante sobre manta geotextil	Metro lineal	12.76	174,600	2,227,896					2,227,896				**2,227,896**
5	**72131601-008**	**Revoques - De pared exterior e interior con hidrófugo incluye azotada**	**Metros cuadrados**	**162.78**	**37,800**	**6,153,084**				3,076,542	3,076,542				**6,153,084**
6	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos -**	**Unidad**		-	-									-
6.1		Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	Metros cuadrados	38.40	36,800	1,413,120			1,413,120						**1,413,120**
6.2		Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	38.40	36,800	1,413,120					1,413,120				**1,413,120**
6.3		Piso cerámica esmaltada	Metros cuadrados	47.54	92,100	4,378,434						4,378,434			**4,378,434**
6.4		Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	Metro lineal	51.04	29,100	1,485,264						1,485,264			**1,485,264**
7	**72152605-001**	**Servicio de instalación y reparación de cielorrasos - REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS**	**Unidad**		-	-									-
7.1		Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	147.87	92,100	13,618,827						13,618,827			**13,618,827**
7.2		Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	82.70	135,800	11,230,660						11,230,660			**11,230,660**
7.3		Pared divisoria de placas eucatex con perfilería de chapa, incluye puertas con cerraduras. Altura 2,20 m (Para baños)	Metros cuadrados	11.66	203,700	2,375,142								2,375,142	**2,375,142**
8	**72131601-010**	**Aberturas de maderas**	**Unidad**		-	-									-
8.1		Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	Unidad	2.00	824,500	1,649,000					1,649,000				**1,649,000**
8.2		Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	1.00	824,500	824,500					824,500				**824,500**
8.3		Provisión y colocación de puerta tipo placa con marco y contra marco 1,00x2,10.	Unidad	1.00	848,700	848,700					848,700				**848,700**

A&F Ingeniería
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420989								PLAZO DE EJECUCIÓN - 150 dias + 30 dias							TOTAL
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	0	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	
9	72102602-004	Colocacion de vidrios -ABERTURAS DE VIDRIO	Unidad		-	-									-
9.1		Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,9x0,4m.	Unidad	3.00	485,000	1,455,000						1,455,000			1,455,000
9.2		Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,50x1,20m.	Unidad	1.00	1,358,000	1,358,000						1,358,000			1,358,000
10	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad		-	-									-
10.1		Pared exterior al látex acrílico con enduido (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	22.47	38,800	871,952						435,976	435,976		871,952
10.2		Pared interior al látex acrílico con enduido (minimo 2 manos) altura 2,55m	Metros cuadrados	212.00	38,800	8,225,600						4,112,800	4,112,800		8,225,600
10.3		De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	Metros cuadrados	82.70	38,800	3,208,760						1,604,380	1,604,380		3,208,760
10.4		De ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	79.94	32,000	2,558,080						1,279,040	1,279,040		2,558,080
10.5		De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Metros cuadrados	18.90	27,100	512,190						256,095	256,095		512,190
11	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad		-	-									-
11.1		Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	2.00	111,500	223,000							223,000		223,000
11.2		Alimentación de circuitos de luces.	Unidad	8.00	87,300	698,400							698,400		698,400
11.3		Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	5.00	87,300	436,500							436,500		436,500
11.4		Alimentación desde tablero seccional	Metro lineal	10.00	19,400	194,000							194,000		194,000
12	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - ARTEFACTOS ELECTRICOS	Unidad		-	-									-
12.1		Provision e instalacion de artefacto Luces LED tipo fluorescente de adosar 2x18w	Unidad	4.00	126,100	504,400							504,400		504,400
12.2		Provision e instalacion de artefacto Luces LED tipo fluorescente de adosar 1x18w	Unidad	3.00	106,700	320,100							320,100		320,100
13	72131601-011	Instalaciones sanitarias - INSTALACION SANITARIA/ AGUA CORRIENTE/DESAGUE CLOACAL	Unidad		-	-									-
13.1		Instalación de agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 2 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	Unidad Medida Global	1.00	2,425,000	2,425,000					2,425,000				2,425,000
13.2		Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 4 inodoros, 2mingitorios, 3 lavatorios y 3 RPS de 15 cm	Unidad Medida Global	1.00	2,425,000	2,425,000					2,425,000				2,425,000
13.3		Artefactos sanitarios, suministro e Instalación de (4 inodoros con cisterna baja, 2Mingitorios y 3 lavatorios con pedestal)	Unidad Medida Global	1.00	3,395,000	3,395,000					3,395,000				3,395,000
13.4		Accesorios (3 jaboneras de adosar, 4 portarrollos, 3 porta toallas)	Unidad Medida Global	1.00	1,455,000	1,455,000						1,455,000			1,455,000
13.5		Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	Unidad	1.00	630,500	630,500						630,500			630,500
13.6		Registro pluvial de 40x40cm, con rejilla metalica	Unidad	2.00	291,000	582,000					582,000				582,000
13.7		Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	1.00	533,500	533,500					533,500				533,500

A&F Ingeniería
Consultoría y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

9

Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420989								PLAZO DE EJECUCIÓN - 150 dias + 30 dias							TOTAL
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	0	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	
13.8		Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	0.00	2,425,000	-									-
13.9		Readecuación de desague cloacal existente	Unidad Medida Global	1.00	970,000	970,000				970,000					**970,000**
14	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos - VARIOS**	**Unidad**		-	-									-
14.1		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	5.86	58,200	341,052				341,052					**341,052**
14.2		Readecuación de aberturas en área de escalera	Unidad Medida Global	1.00	970,000	970,000						970,000			**970,000**
15	**72131601-013**	**Limpieza de obra - Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-**	**Unidad Medida Global**	**1.00**	**1,455,000**	**1,455,000**								1,455,000	**1,455,000**
16		**Colocación de puerta de chapa**	**Unidad Medida Global**	**1.00**	**824,783**	**824,783**								824,783	**824,783**
17		**Extracción de ventanas de vidrio templado existente**	**Unidad Medida Global**	**1.00**	**100,000**	**100,000**								100,000	**100,000**
18		**Colocación de ventanas de vidrio templado existente**	**Unidad Medida Global**	**1.00**	**250,000**	**250,000**								250,000	**250,000**
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES - POR CONTRATO							-	1,125,961	6,196,617	19,483,285	51,632,536	44,269,976	10,064,691	6,168,925	**138,941,991**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE - POR CONTRATO							0%	0.81%	4.46%	14.02%	37.16%	31.86%	7.24%	4.44%	**100%**

A&F Ingenieria
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
Contratista

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

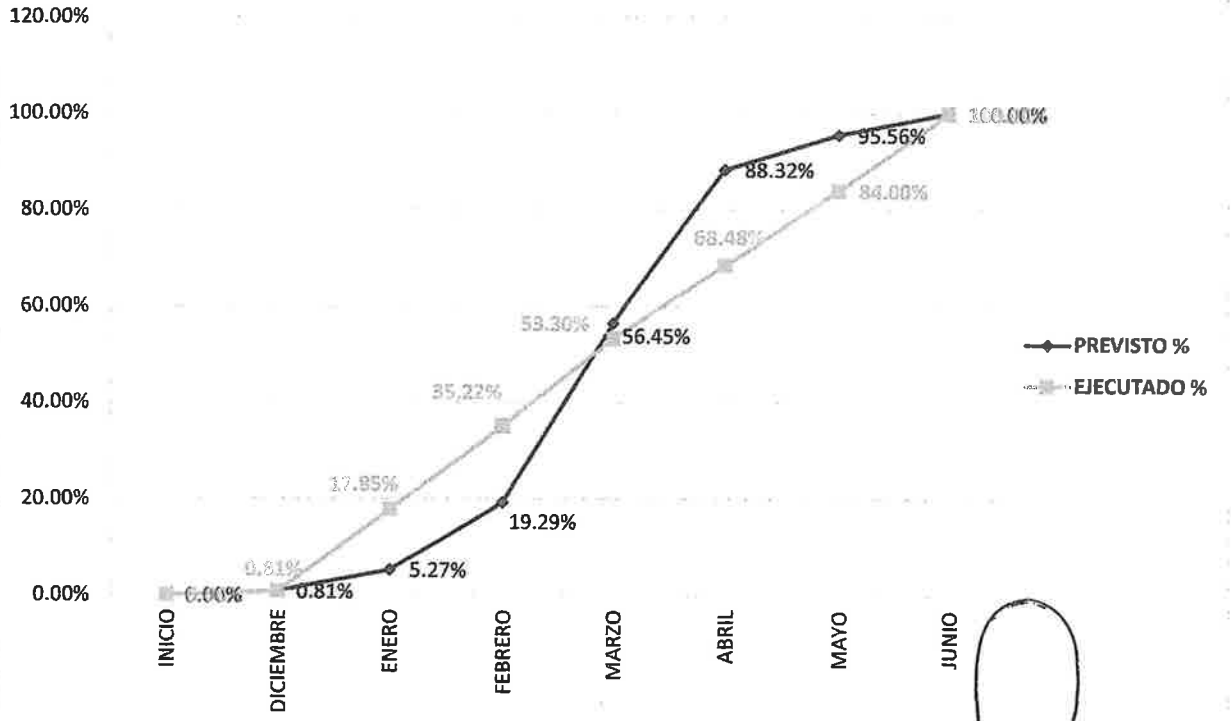
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA	
CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 02	
Construcción de baños sexados en el Club de Leones de Coronel Bogado - Plurianual con ID: 420.989	
Contrato N°: 85/2022	
Monto del Contrato: 138.941.991 gs.	**Term. Prevista:** 28/Junio/2023
Plazo Contractual: 150 días	**Ampliaciones:** 30 días
Inicio de Obra: 30/Diciembre/2022	**Mes:** Mayo, Junio 2023

CUADRO DE AVANCE PREVISTO POR CONTRATO

Contrato N°: 85/2022

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
DICIEMBRE	1,125,961	1,125,961	1,125,961	1,125,961	0.81%	0.81%	0.81%	0.81%
ENERO	6,196,617	7,322,578	23,671,940	24,797,901	4.46%	5.27%	17.04%	17.85%
FEBRERO	19,483,285	26,805,863	24,131,310	48,929,211	14.02%	19.29%	17.37%	35.22%
MARZO	51,632,536	78,438,399	25,122,698	74,051,909	37.16%	56.45%	18.08%	53.30%
ABRIL	44,269,976	122,708,375	21,099,171	95,151,080	31.86%	88.32%	15.19%	68.48%
MAYO	10,064,691	132,773,066	21,554,274	116,705,354	7.24%	95.56%	15.51%	84.00%
JUNIO	6,168,925	138,941,991	22,236,637	138,941,991	4.44%	100.00%	16.00%	100.00%

CURVA DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO



A&F Ingeniería
Consultoría y Construccion S.R.L.
RUC 80094725-8

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
Contratista

Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa