Areguá 29 de diciembre de 2025

Señor
Saul García, Administrador de Contrato
Gobernación del Departamento Central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL
OBRA: "Construcción de Polideportivo Municipal de J. Augusto Saldívar"
CONTRATISTA: UB Construcciones de UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS
CONTRATO: 66/2024
ID: 452.619

CERTIFICADO N° 3

CONSIDERACIONES GENERALES

• EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía del Residente de Obra representante de la firma UB Construcciones (el contratista), también el acompañamiento del fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.

• La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes l en el sitio de obra zona Construcción de Polideportivo Municipal de J. Augusto Saldívar, en donde se pudo observar los trabajos realizado por el contratista (fotos).

1- Informe Técnico Fiscal

En la Ciudad de J. Augusto Saldívar día 29 de diciembre del 2025 nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista.

Entre los trabajos realizados por el contratista se encuentran el replanteo; excavación de suelos para Tubulones y la ejecución de los Tubulones con su respectiva armadura.

Esta Fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy cuenta con avance en los rubros ejecutados, según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra.

Podemos observar en avance porcentual los trabajos ejecutados por el contratista

De esta manera podemos verificar que el contratista ya ha realizado un avance importante de los trabajos contratados.

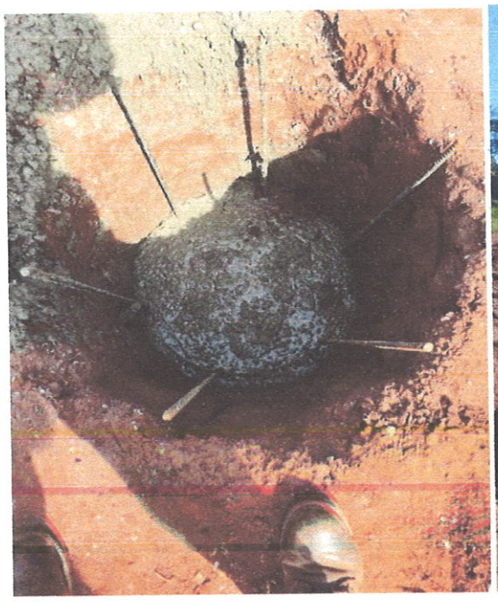
Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

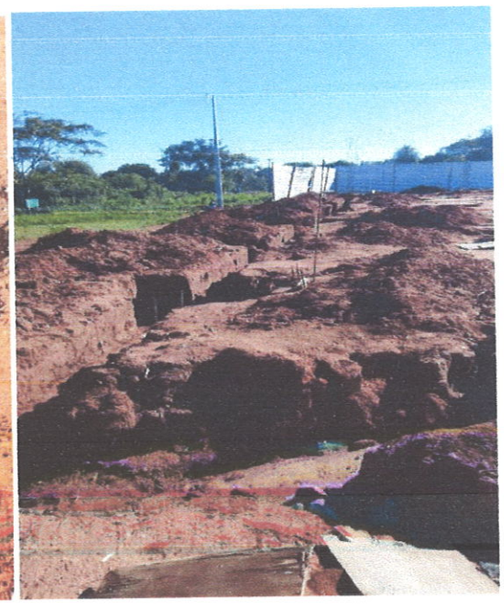
Certificado N° 1: Pagado
Certificado N° 2: pagado
Certificado N° 3: 117.857.566
Fondo de Reparo: 5.892.878
Por lo que se sugiere el pago del Certificado N° 3

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

29/12/25

Para finalizar el presente informe de avance de obra dejamos algunas fotos que respaldan el presente informe.





Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrián Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813