Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

SNPP SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM **D.I. No. 023/2.021**

A: **Lic. Raúl Alfonso, Gerente**
Gerencia Económica

De: **Arq. Omar Maidana, Director**
Dirección de Infraestructura

Asunto: **I.D. No. 379.185 – LOTE 2**
Contrato No. 023/2020

Fecha: 18 de Febrero de 2.021

Se remiten los trabajos requeridos para la elaboración de la Orden de Servicio correspondiente, a cargo de la Empresa **GMA S.R.L.,** con el listado adjunto de rubros, a ser ejecutados en un plazo de 30 (treinta) días, en el **BLOQUE 1 - ADMINISTRACIÓN**, por un monto de **Gs. 339.389.405** (trescientos treinta y nueve millones, trescientos ochenta y nueve mil, cuatrocientos cinco guaraníes) referente a trabajos de mantenimiento en la Sede **CORONEL BOGADO**.

Se adjunta copia del Presupuesto remitido por la Empresa en fecha 17 de Febrero de 2.021 y recibido en la Dirección de Infraestructura en fecha 18 de Febrero de 2.021.

Atentamente.

Arq. Omar A. Maidana Arias
Director, Dirección de Infraestructura
SNPP

RECIBIDO GERENCIA ECONOMICA
18 FEB. 2021
Hora: 15:07

PRESUPUESTO DEL BLOQUE 1

Descripción de los trabajos a Realizar en el Bloque 1

Conforme al levantamiento de necesidades de intervención que hemos realizado en el bloque 1 del local del SNPP filial Coronel Bogado, se ha preparado las plantillas de cómputos métricos donde se destacan los siguientes trabajos a ejecutar:

Rubros del sistema eléctrico:

- Instalación de Artefactos de Energía Eléctrica
- Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Eléctricas

Rubros de albañilería:

- Reparación de Paredes en General.
- Colocación de Cielo Raso
- Servicio de Pinturas de Interiores en General.
- Colocación de Vidrios de Blindex

Rubros servicios higiénicos:

- Mantenimiento y Reparación de Instalaciones Sanitarias
- Revestimientos de azulejos en los baños existentes

Trabajos en general del bloque:

- Colocación de Piso, Contra Piso y Porcelanato
- Reparación de Techo para todo el Bloque.

Las cantidades y medidas de cada uno de los ítems a ser intervenidos se encubran detallados en las planillas de presupuesto

Arq. Omar A. Maidana Arias
Director, Dirección de Infraestructura
SNPP

Bloque 1

Referencia de ítem	Código de Producto	Concepto	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio total
4	72101601-001	Demolición de Techo de Teja sin recuperación (incluye retiro de escombros)	Metros cuadrados	150	107.042	16.056.300
8	72101607-007	Demolición de Pared 0.15, 0.30, 0.20 m sin recuperación (incluye retiro de escombros)	Metros cuadrados	10	49.483	494.830

Arq. Omar A. Maidana Arias
Director, Dirección de Infraestructura
SNPP

10	72131601-009	Demolición de Piso (incluye retiro de escombros)	Metros cuadrados	172	43.090	7.411.480
17	72101607-007	Demolición de Revestido (incluye retiro de escombros)	Metros cuadrados	34	34.527	1.173.918
18	72101607-007	Desmonte y retiro de averturas (puertas y ventanas sin recuperacion) incluye retiro de escombros VENTANAS	Unidad	15	59.318	889.770
19	72102304-001	Demolición de Artefacto Sanitario por artefactos (incluye remoción y traslado de escombros)	Unidad	6	50.894	305.364
23	72101607-003	Reparacion de Filtracion y Humedad de paredes interior y exterior (incluye deteccion, reparaccion, revoque, enduido y pintura)	Metros cuadrados	340	132.993	45.217.620
27	72102507-001	Reparación y Cambio de Aislación tipo Membrana Asfáltica de 4 mm con Revestimiento de Aluminio	Metros cuadrados	150	203.214	30.482.100
45	72131601-005	Mamposteria de 0,15 con ladrillo comun (0,55x0,75)	Metros cuadrados	1	181.727	181.727
47	72131601-005	Mampostería de 0,30 m de Ladrillo Común	Metros cuadrados	12	252.679	3.032.148
55	72101607-005	Revestimiento de Azulejo Color	Metros cuadrados	36	451.416	16.250.976
58	72101601-001	Reparación de Techo de Teja Española con Membrana	Metros cuadrados	150	318.025	47.703.750
66	72131601-009	Colocacion de Contrapiso de hormigon	Metros cuadrados	172	66.297	11.403.084

Arq. Omar A. Maidana Artas
Director, Dirección de Infraestructura
SNPP

72	72131601-009	Colocacion de Piso Porcelanato	Metros cuadrados	166	255.847	42.470.602
86	72101601-002	Provisión y Cambio de Cielorraso tipo Placa de Yeso Acartonado, con Estructura Metálica de Aluminio y Soporte correspondiente	Metros cuadrados	111	228.472	25.360.392
88	72101601-002	Montaje de cielo raso de placa de yeso acartonado	Metros cuadrados	52	135.463	7.044.076
106	72131601-011	Mantenimiento y Control de Acometidas de Agua Corriente	Unidad	6	65.333	391.998
107	72131601-011	Griferia para Lavatorio - Provisión y Cambio de Canilla Sencilla de Sanitario y Kitchenette (según las existentes)	Unidad	4	213.366	853.464
117	72131601-011	Provisión y Cambio de KIT de Descarga de Inodoro (similar al existente).	Unidad	2	272.752	545.504
118	72131601-011	Cambio de Tapa de Inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	2	163.869	327.738
119	72131601-011	Cambio de Colocación de Espejo del Baño	Metros cuadrados	2	283.528	567.056
124	72131601-011	Cambio de Inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	2	715.031	1.430.062
126	72131601-011	Accesorios en general de articulos de plomeria (Flexible cromado, Regilla para desague) - Provisión y Cambio de Conexión y Desagüe para Mingitorio	Unidad	4	174.257	697.028

gma S.R.L. BIENES

Arq. Omar A. Maidana Arias
Director, Dirección de Infraestructura
SNPP

127	72131601-011	Provisión y Cambio de Lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	2	204.391	408.782
128	72131601-011	Provisión y Colocación de Mesada de Granito Natural para Baño	Metros cuadrados	1	1.489.259	1.489.259
134	72102201-016	Mantenimiento y Control de Acometidas de la Instalación Eléctrica. Monofásica	Unidad Medida Global	35	212.588	7.440.580
135	72102201-016	Cambio de Cableado de un Circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	71	185.880	13.197.480
153	72102201-003	Provisión y Colocación de Panel LED de Adosar Circular de 12 watts 840 LM 6500K ⌀ 170mm (incluye transformador y accesorios)	Unidad	4	108.704	434.816
155	72102201-003	Provisión y Colocación de Panel LED de Adosar Circular de 25 watts 2000 LM 6500K ⌀ 300mm (incluye transformador y accesorios)	Unidad	6	146.986	881.916
159	72102201-003	Colocacion de Luces LED de adosar de 25 w	Unidad	36	160.131	5.764.716
170	72102201-003	Provisión y Cambio y Colocación de Luces de Emergencia	Unidad	7	188.471	1.319.297
171	72102201-003	(Zona director) Toma de Computadora Provisión y Cambio de Tomacorriente de Piso	Unidad	29	144.762	4.198.098
173	72102201-003	pique de paredes para embutir cables de internet	Unidad	56	145.702	8.159.312
174			Unidad	18	106.179	1.911.222

gma S.R.L. BIENES & SERVICIOS

Telefax: (+59521)611 – 972 - E-mail: info_gma@tigo.com.py
Edificio Cruz del Defensor 1er Piso B / Cruz del Defensor Nº 473 e/ Campos Cervera y Hasler - Barrio Villa Morra
Asunción - Paraguay

Arq. Omar A. Maidana Arias
Director, Direccion de Infraestructura
SNPP

	72102201-003	Provision y cambio de llave de 1 punto para toma corriente				
175	72102201-003	Provisión y Cambio de Llave de Dos Puntos y Tomacorriente	Unidad	3	108.715	326.145
206	72102602-004	Provisión, Cambio y Colocación de Ventanas (Blindex) con perfilerías, herrajes y accesorios.	Metros cuadrados	11	1.064.242	11.706.662
207	72102602-004	Provisión, Cambio y Colocación de Ventanas (Blindex) con perfilerías, herrajes y accesorios.	Metros cuadrados	9	1.223.957	11.015.613
211	72102401-001	Pintura Látex para Exterior con Tratamiento Antihumedad (con retoques de enduído para exterior)	Metros cuadrados	109	50.015	5.451.635
219	72102402-001	Pintura Látex para Interior con Tratamiento Antihumedad (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	12	51.449	617.388
260	72101511-001	Servicio de mantenimiento equipo acondicionador de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire. Precio Unitario para equipos Split y de Piso de 18.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina-turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	Unidad	1	652.462	652.462
282	72131601-009	Colocacion de piso podotactil de alerta con cara pulidad para inetrior de 40 x 40	Metro lineal	7	184.205	1.289.435
283	72131601-009	Piso de Granito Podotáctil Direccional de	Metro lineal	16	177.100	2.833.600

		40x40 cm Cara Pulida (para interiores)				
					TOTAL BLOQUE 1	**339.389.405**

ABOG. GERMAN GOMEZ
GMA SRL – SOCIO GERENTE

Arq. Omar A. Maldona Arias
Director, Dirección de Infraestructura
SNPP

Telefax: (+59521)611 – 972 - E-mail: info_gma@tigo.com.py
Edificio Cruz del Defensor 1er Piso B / Cruz del Defensor Nº 473 e/ Campos Cervera y Hasler - Barrio Villa Morra
Asunción - Paraguay