ACTA DE CONFORMIDAD

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAACUPÉ - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - AD REFERENDUM

En la ciudad de Caacupé, a los 19 días del mes de setiembre del año dos mil veintitrés, en la sede del Palacio de Justicia de la Circunscripción Judicial de Cordillera, se reúnen: la Lic. Zunilda Mena, de la Sección de Control y Seguimiento, La Arq. Virginia Duarte, Administradora de Contrato y El Sr Ricardo Saucedo, Encargado de Sala de Control, a fin de verificar los trabajos ejecutados por la Empresa VIS SRL., correspondientes a la Orden N°18, según Contrato N° 24/2021. ----------

Se realizaron los siguientes trabajos de acuerdo a la presente planilla:

1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Unid.	Cant	P.TOTAL	observación
	I - Sala de Control y otras dependencias del edificio				
1.1	Panel de Control. Verificar y regular si es necesario las temperaturas indicadas en los termostatos. Verificar y registrar lo indicado en las señalizaciones. Verificar los PLCs (dispositivos programables)	Unid.	1	680.000	EJECUTADO EN FECHA 04/09/23
	II- Tanque, cañerías y válvulas del sistema hidráulico – Ductos de aire				
1.7	Control de válvulas y llaves	Unid.	1	210.000	
1.8	Verificación de cañerías	Unid.	1	140.000	
1.9	Verificar calidad de agua	Unid.	1	1.490.000	
1.10	Verificar señalización de control y pulgar. Aire en la red de agua	Unid.	1	210.000	
1.11	Control de filtro hidráulico	Unid.	1	1.680.000	EJECUTADO EN FECHA 06/09/23
1.12	Control Flow Swich	Unid.	1	385.000	
	IV- Sistema de calefacción				
1.17	Prueba de funcionamiento y regulación de temperatura	Unid.	1	1.100.000	
1.18	Verificar resistencia	Unid.	1	630.000	
1.19	Verificar conexiones	Unid.	1	168.000	
1.20	Verificar termostato	Unid.	1	168.000	
	V- Chiller				
1.24	Cambio de aceite	Unid.	1	5.750.000	
1.25	Cambio de filtro de aceite	Unid.	1	5.397.600	
1.26	Consumo eléctrico	Unid.	1	150.000	
1.27	Registro de las horas de uso y mantenimiento	Unid.	1	150.000	

Sala de Control
RICARDO SAUCEDO OLMEDO
ENCARGADO SALA DE CONTROL

Administradora de Contrato
Arq. Virginia Duarte de Ortiz
REG. PROF. MOPC N° 2.156

Lic. Zunilda C. Mena Rodriguez
Control y Seguimiento
Técnico Administrativo

Control y Seguimiento

PODER JUDICIAL ★ XIII CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL ★ SECCION DE OBRAS CIVILES

1.28	Verificación y regulación de presostato	Unid.	1	150.000	EJECUTADO EN FECHA 12/09/23
1.30	Verificar y registrar temperatura de entrada y salida del agua del evaporador	Unid.	1	130.000	
1.31	Verificar aislación térmica del evaporador	Unid.	1	150.000	
	VI- Bombas				
1.33	Medición del consumo eléctrico	Unid.	1	150.000	
1.34	Verificar arranque y parada de bombas	Unid.	1	150.000	
1.35	Verificar la existencia de pérdidas o vibraciones	Unid.	1	150.000	
1.36	Verificación de Manómetro	Unid.	1	150.000	EJECUTADO EN FECHA 15/09/23
	VIII- FAN COILS				
1.46	Limpieza y ajuste a la estructura del equipo	Unid.	1	725.000	
1.47	Verificación y ajuste de ventilador	Unid.	1	725.000	
1.48	Limpieza y mantenimiento de válvulas	Unid.	1	168.000	
1.49	Medición de carga eléctrica	Unid.	1	168.000	
1.50	Verificación y limpieza de serpentina de tubos de cobre	Unid.	1	1.300.000	
1.51	Limpieza de filtro de aire	Unid.	1	230.000	
1.52	Control de termostato	Unid.	1	150.000	
1.53	Verificar la existencia de pérdidas en sistema de drenaje o vibraciones	Unid.	1	130.000	
1.54	Revisión de contactores, relés, presostatos y demás elementos de protección	Unid.	1	80.000	EJECUTADO EN FECHA 19/09/23
	Total			**23.014.600**	

Los trabajos se realizaron durante varios días, iniciándose el 4/09/2023, hasta el 19/09/2023, atendiendo a que fueron varios trabajos, se realizaron de acuerdo a las especificaciones técnicas del contrato de referencia.----------

Con respecto al Plan de Racionalización, este Mantenimiento Preventivo cuenta con la autorización del Consejo de Administración, según MEMORANDUM M.C.A N°156/2023. -----

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el presente documento, en tres fojas de un mismo tenor. ----------

Sala de Control

RICARDO SAUCEDO OLMEDO
ENCARGADO SALA DE CONTROL

Administradora de Contrato

Arq. Virginia Duarte de Ortiz
REG. PROF. MOPC N° 2.156

Lic. Zunilda C. Mena Rodríguez
Control y Seguimiento
Técnica Administrativo

Control y Seguimiento

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SECCION DE OBRAS CIVILES
XIII CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL