MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: Esc. Bás. Nro. 3778 Loma Merlo.
OBRA: Reparación de 2 aulas.
UBICACIÓN: Loma Merlo.

CONTRATO DE OBRA N°: 41/2022
CONTRATISTA: MES INGENIERIA S.A.
FECHA: 27 / 12 /2022

AVANCE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	100%

CERTIFICADO DE OBRA N° 01 - CONTRATO DE OBRA N° 41/2022

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						MEDICIÓN			MONTO		
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	**Trabajos preliminares**					-	-	-	-	-	-
1.1	Vallado Perimetral	m2	15,00	101.600	1.524.000	-	15,00	15,00	-	1.524.000	1.524.000
1.2	Cartel de Obras estándar	m2	2,40	468.900	1.125.360	-	2,40	2,40	-	1.125.360	1.125.360
	AULA BLOQUE 1					-	-	-	-	-	-
2	**Trabajos preliminares**					-	-	-	-	-	-
2.1	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	m2	24,81	19.400	481.314	-	24,81	24,81	-	481.314	481.314
2.2	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	m2	28,53	30.800	878.724	-	28,53	28,53	-	878.724	878.724
2.3	Remoción de aberturas (ventana)	un	2,00	21.900	43.800	-	2,00	2,00	-	43.800	43.800
2.4	Demolición de piso	m2	60,90	10.800	657.720	-	60,90	60,90	-	657.720	657.720
2.5	Remoción y reposición de tirantes existentes (inc. MDO y anclaje)	un	15,00	78.000	1.170.000	-	15,00	15,00	-	1.170.000	1.170.000
2.6	Desmonte de artefactos eléctricos	un	6,00	4.800	28.800	-	6,00	6,00	-	28.800	28.800
3	**Estructura de HºAº**					-	-	-	-	-	-
3,1	Encadenado HºAº Inferior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	m3	0,32	2.025.100	648.032	-	0,32	0,32	-	648.032	648.032
3,2	Encadenado HºAº Superior de 15x30cm- 1:2:4 (arriba 2 Ø8 - estribos Ø6 c/ 20 abajo 2Ø10)	m3	0,32	2.025.100	648.032	-	0,32	0,32	-	648.032	648.032
3,3	Excavación para Zapata	m3	1,00	47.400	47.400	-	1,00	1,00	-	47.400	47.400
3,4	Zapatas de HºAº	m3	0,60	1.874.000	1.124.400	-	0,60	0,60	-	1.124.400	1.124.400
3,5	Pilares de HºAº	m3	0,12	2.591.400	310.968	-	0,12	0,12	-	310.968	310.968
4	**Submuración cimiento PBC**					-	-	-	-	-	-
4,1	Carga de Cimiento de PBC	m3	1,18	440.400	519.672	-	1,18	1,18	-	519.672	519.672
5	**Aislación Asfáltica de Muros**					-	-	-	-	-	-
5,1	de 0,15 - Horizontal	m2	4,50	21.400	96.300	-	4,50	4,50	-	96.300	96.300
6	**Muros de Mampostería**					-	-	-	-	-	-
6,1	De 0,15 visto de ladrillos comunes	m2	17,73	115.200	2.042.496	-	17,73	17,73	-	2.042.496	2.042.496
6,2	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	6,80	20.000	136.000	-	6,80	6,80	-	136.000	136.000
6,3	Envarillado de paredes con fisuras	ml	12,00	20.000	240.000	-	12,00	12,00	-	240.000	240.000
7	**Techo**					-	-	-	-	-	-
7.1	Reposición de techo solo mano de obra	m2	28,53	88.500	2.524.905	-	28,53	28,53	-	2.524.905	2.524.905
7.2	Reposición tejas nuevas (solo material)	m2	28,53	53.500	1.526.355	-	28,53	28,53	-	1.526.355	1.526.355
7.3	Reposición tejuelones (solo material)	m2	28,53	33.600	958.608	-	28,53	28,53	-	958.608	958.608
8	**Revoque**					-	-	-	-	-	-
8.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2	17,73	47.800	847.494	-	17,73	17,73	-	847.494	847.494
8.2	De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2	17,73	47.800	847.494	-	17,73	17,73	-	847.494	847.494
9	**Relleno y apisonado de interiores**					-	-	-	-	-	-
9.1	Relleno y apisonado de interiores - solo mano de obra (prom 15 cm)	m3	9,13	43.100	393.503	-	9,13	9,13	-	393.503	393.503
9.2	Relleno y compactación con tierra gorda (prom 30 cm)	m3	18,27	121.700	2.223.459	-	18,27	18,27	-	2.223.459	2.223.459

PROCESADO

Arq. Mirian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Paola Miranda Acevedo

10	**Contrapiso**						-	-	-	-	-	-
10.1	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm (solo MDO)	m2	60,90	21.600	1.315.440		-	60,90	60,90	-	1.315.440	1.315.440
10.2	Carpeta de regularización	m2	60,90	33.000	2.009.700		-	60,90	60,90	-	2.009.700	2.009.700
11	**Piso**						-	-	-	-	-	-
11.1	Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	m2	60,90	107.200	6.528.480		-	60,90	60,90	-	6.528.480	6.528.480
11.2	Zócalo Cerámico	ml	24,62	21.700	534.254		-	24,62	24,62	-	534.254	534.254
12	**Aberturas**						-	-	-	-	-	-
12.1	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	un	2,00	741.500	1.483.000		-	2,00	2,00	-	1.483.000	1.483.000
12.2	Vidrios dobles- incluye material y colocación	m2	5,10	162.300	827.730		-	5,10	5,10	-	827.730	827.730
13	**Pintura**						-	-	-	-	-	-
13.1	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	m2	83,90	20.800	1.745.120		-	83,90	83,90	-	1.745.120	1.745.120
13.2	De paredes revocadas exterior al agua blanco o Color	m2	24,04	20.800	500.032		-	24,04	24,04	-	500.032	500.032
13.3	De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	7,65	35.600	272.340		-	7,65	7,65	-	272.340	272.340
13.4	De tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	m2	73,15	43.000	3.145.450		-	73,15	73,15	-	3.145.450	3.145.450
14	INSTALACION ELECTRICA						-	-	-	-	-	-
14.1	Reposición de art. Eléctricos- inc. Mantenimiento, pintura y soportes rígidos.	un	4,00	85.800	343.200		-	4,00	4,00	-	343.200	343.200
14.2	Colocación Ventilador de techo (existentes)	un	2,00	109.200	218.400		-	2,00	2,00	-	218.400	218.400
	AULA BLOQUE 2						-	-	-	-	-	-
15	**Trabajos preliminares**						-	-	-	-	-	-
15.1	Desmonte de artefactos eléctricos	un	4,00	4.800	19.200		-	4,00	4,00	-	19.200	19.200
15.2	Remoción de revoque (sector con humedad en aula)	m2	20,74	13.500	279.990		-	20,74	20,74	-	279.990	279.990
15.3	Remoción de revoque (muros sector IPA)	m2	113,65	13.400	1.522.910		-	113,65	113,65	-	1.522.910	1.522.910
15.4	Remoción de revoque (recubrimiento bajo losa)	m2	27,68	13.500	373.680		-	27,68	27,68	-	373.680	373.680
15.5	Demolición de HºAº	m2	22,64	49.100	1.111.624		-	22,64	22,64	-	1.111.624	1.111.624
15.6	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	m2	5,08	19.400	98.552		-	5,08	5,08	-	98.552	98.552
15.7	Remoción de azulejos	m2	10,21	13.400	136.814		-	10,21	10,21	-	136.814	136.814
15.8	Remoción de artefactos sanitarios	un	2,00	40.800	81.600		-	2,00	2,00	-	81.600	81.600
16	**Muros de Mampostería**						-	-	-	-	-	-
16.1	De 0,15 visto de ladrillos comunes	m2	9,12	115.200	1.050.624		-	9,12	9,12	-	1.050.624	1.050.624
17	**Aislación**						-	-	-	-	-	-
17.1	De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%)	m2	27,68	189.500	5.245.360		-	27,68	27,68	-	5.245.360	5.245.360
18	**Techo**						-	-	-	-	-	-
18.1	De tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes pre fabricados de HºAº	m2	27,80	281.300	7.820.140		-	27,80	27,80	-	7.820.140	7.820.140
18.2	Viga Cumbrera de HºAº de 0,20x0,45	m3	0,58	2.656.500	1.540.770		-	0,58	0,58	-	1.540.770	1.540.770
18.3	Dado de HºAº de 0,20x0,20x0,6m	un	4,00	56.300	225.200		-	4,00	4,00	-	225.200	225.200
18.4	Canaleta moldurada Nº 24 desarrollo 40 cm	ml	6,00	60.000	360.000		-	6,00	6,00	-	360.000	360.000
18.5	Canaleta moldurada Nº 26 - Bajadas	ml	4,00	54.000	216.000		-	4,00	4,00	-	216.000	216.000
19	**Revoque**						-	-	-	-	-	-
19.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	m2	143,51	47.800	6.859.778		-	143,51	143,51	-	6.859.778	6.859.778
19.2	De Viga de HºAº con hidrófugo	m2	5,76	58.800	338.688		-	5,76	5,76	-	338.688	338.688

PROCESADO

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

19.3	De Losas de HºAº (cielorraso)	m2	1,00	58.800	58.800	-	1,00	1,00	-	58.800	58.800
20	**Revestidos**					-	-	-	-	-	-
20.1	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	m2	1,00	5.300	5.300	-	1,00	1,00	-	5.300	5.300
20.2	Azulejos de 0,15x0,15 cm- incluye material y mano de obra	m2	1,00	92.000	92.000	-	1,00	1,00	-	92.000	92.000
21	**Pintura**					-	-	-	-	-	-
21.1	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	m2	241,57	20.700	5.000.499	-	241,57	241,57	-	5.000.499	5.000.499
21.2	De Losa- incluye mano de obra	m2	27,68	20.800	575.744	-	27,68	27,68	-	575.744	575.744
22	**Piso**					-	-	-	-	-	-
22.1	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm (solo MDO)	m2	41,94	21.600	905.904	-	41,94	41,94	-	905.904	905.904
22.2	Carpeta de regularización	m2	41,94	33.200	1.392.408	-	41,94	41,94	-	1.392.408	1.392.408
22.3	Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	m2	41,94	107.000	4.487.580	-	41,94	41,94	-	4.487.580	4.487.580
22.4	Zócalo Cerámico	ml	38,54	21.700	836.318	-	38,54	38,54	-	836.318	836.318
23	**INSTALACION ELECTRICA**					-	-	-	-	-	-
23.1	Readecuación eléctrica desde acometida hasta tablero principal.	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	-	1,00	1,00	-	1.500.000	1.500.000
23.2	TAPA CIEGA P/ CONEXIÓN BLANCA	un	3,00	1.100	3.300	-	3,00	3,00	-	3.300	3.300
23.3	Tablero seccional	un	1,00	250.700	250.700	-	1,00	1,00	-	250.700	250.700
23.4	Tablero de comando	un	1,00	175.300	175.300	-	1,00	1,00	-	175.300	175.300
23.5	Instalación tableros comando de ventiladores TCV	un	1,00	175.300	175.300	-	1,00	1,00	-	175.300	175.300
23.6	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	un	6,00	97.100	582.600	-	6,00	6,00	-	582.600	582.600
23.7	Artefacto fluorescente 3x40 W	un	5,00	272.000	1.360.000	-	5,00	5,00	-	1.360.000	1.360.000
23.8	Lámpara bajo consumo 85 w	un	1,00	90.800	90.800	-	1,00	1,00	-	90.800	90.800
23.9	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	un	3,00	545.400	1.636.200	-	3,00	3,00	-	1.636.200	1.636.200
24	**INSTALACION SANITARIA**					-	-	-	-	-	-
24.1	Inodoro - incluye material y mano de obra	un	1,00	493.200	493.200	-	1,00	1,00	-	493.200	493.200
24.2	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	un	1,00	94.600	94.600	-	1,00	1,00	-	94.600	94.600
24.3	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	un	1,00	74.300	74.300	-	1,00	1,00	-	74.300	74.300
24.4	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	un	1,00	531.300	531.300	-	1,00	1,00	-	531.300	531.300
24.5	Grifería - incluye material y mano de obra	un	1,00	120.900	120.900	-	1,00	1,00	-	120.900	120.900
25.1	**Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación**	**un**	**1,00**	1.150.000	**1.150.000**	-	1,00	1,00	-	1.150.000	1.150.000
26.1	**Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros**	**m2**	**90,00**	7.200	**648.000**	-	90,00	90,00	-	648.000	648.000
	TOTAL GENERAL				**89.489.965**		**TOTAL A COBRAR**		-	**89.489.965**	**89.489.965**
							AVANCE DE OBRA		0%	**100%**	100%

Son Guaranies: Ochenta y nueve millones, cuatrocientos ochenta y nueve mil, novecientos sesenta y cinco.-

Paola Miranda Aceveo
ARQUITECTA

ARQ. PAOLA MIRANDA
Fiscal de Obras - Dirección de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE