CERTIFICADO DE OBRA N° 3-										
OBRA:	REFACCIÓN DE USF DEL DISTRITO DE MAURICIO JOSÉ TROCHE									
CONTRATISTA:	E.D.R. CONSTRUCCIONES					CONTRATO N°:	354/2022			
MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	453.900.017					FECHA:	13/12/2022			
ITEM	REFACCIÓN DE USF DEL DISTRITO DE MAURICIO JOSÉ TROCHE	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO 1	CERTIFICADO 2	CERTIFICADO 3	ACUMULADO	PRESENTE
1	**Trabajos Preliminares.**									
1.1	Limpieza general para preparación de trabajo.	Metros Cuadrados	1.582,0	28.480	45.055.360	1.582,00	0,00	0,00	45.055.360	45.055.360
1.2	Limpieza de acceso.	Metros Cuadrados	150,0	40.050	6.007.500	150,00	0,00	0,00	6.007.500	6.007.500
1.3	Poda de arboles con retiro de escombro.	Unidad de Medida Global	1,0	4.450.000	4.450.000	1,00	0,00	0,00	4.450.000	4.450.000
2	**Pintura**						0,00			
2.1	Pintura de paderes exterior al latex (color a elección).	Metros Cuadrados	3.024,0	33.820	102.271.680	1.512,00	907,20	2.116,80	102.271.680	102.271.680
2.2	Pintura de paredes interiores al latex (color a elección).	Metros Cuadrados	3.024,0	33.820	102.271.680	1.512,00	224,95	2.799,05	102.271.680	102.271.680
2.3	Pintura sintetica de aberturas de madera. Puertas.	Metros Cuadrados	309,5	33.820	10.468.643	0,00	0,00	309,50	10.468.643	10.468.643
2.4	Pintura de rejas metalicas y balancines al esmalte sintetico.	Metros Cuadrados	183,2	33.820	6.195.824	0,00	0,00	183,20	6.195.824	6.195.824
2.5	Pintura de muralla al latex (incluye mochetas).	Metros Cuadrados	185,0	42.720	7.903.200	0,00	0,00	185,00	7.903.200	7.903.200
2.6	Pintura de tijeras de H°A° y tejuelones.	Metros Cuadrados	2.244,0	42.720	95.863.680	556,54	1.687,46	0,00	95.863.680	95.863.680
3	**Desague Pluvial.**									
3.1	Reparación de canaleta metalicas existentes.	Metros Lineales	210,0	60.520	12.709.200	0,00	210,00	0,00	12.709.200	12.709.200
3.2	Pintura con antioxido de canaletas.	Metros Lineales	210,00	62.300	13.083.000	0,00	210,00	0,00	13.083.000	13.083.000
4	**Acceso**									
4.1	Reparación de acceso de vehiculos.	Metros Cuadrados	150,00	84.550	12.682.500	0,00	0,00	150,00	12.682.500	12.682.500
4.2	Pintura de cordones de acceso.	Metros Lineales	35,00	111.250	3.893.750	0,00	0,00	35,00	3.893.750	3.893.750
5	**BAÑOS.**									
5.1	Reparación de baños (Perdida de agua con acumulación de moho)	Unidad	12,00	1.538.187	18.458.244	0,00	0,00	12,00	18.458.244	18.458.244
6	**Varios**									
6.1	Provisión y colocación de zocalos en laterales de fachada.	Metros Lineales	85,00	26.700	2.269.500	0,00	0,00	85,00	2.269.500	2.269.500
6.2	Construcción de piso de H°A° para acceso a la morgue.	Metros Cuadrados	42,00	150.268	6.311.256	0,00	0,00	42,00	6.311.256	6.311.256
6.3	Limpieza final y retiro de escombro.	Unidad de Medida Global	1,00	4.005.000	4.005.000	0,00	0,00	1,00	4.005.000	4.005.000
									TOTAL AVANCE DE LA OBRA:	453.900.017
									FONDO DE REPARO 5%	22.695.000
									CERTIFICADO N°1 DE AVANCE DE OBRA	181.560.006
									CERTIFICADO N°2 DE AVANCE DE OBRA	136.170.005
									CERTIFICADO N°3 DE AVANCE DE OBRA	136.170.006
									PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°1	40%
									PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°2	30%
									PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°3	30%
									PORCENTAJE TOTAL DE AVANCE DE OBRA	100%

CONTRATISTA

ARQ. CRISTIAN GAUTO

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156