FANN®
CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 9 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. Nº 2972 SAGRADA FAMILIA **FECHA: 11/03/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. Nº 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	1.999.014	1.999.014	1,00	0,00	0	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	6.708.173	6.708.173	1,00	0,00	0	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.329.732	2.329.732	1,00	0,00	0	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	224,00	6.655	1.490.720	224,00	0,00	0	0,00
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT	M2	121,55	10.713	1.302.165	121,55	0,00	0	0,00
6	Destronque y desraizado de árboles. Según EE.TT	UN	1,00	752.116	752.116	1,00	0,00	0	0,00
7	Demolición de muros. Según EE.TT.	M2	10,56	25.314	267.316	10,56	0,00	0	0,00
8	Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	M3	3,00	3.356.368	10.069.104	3,00	0,00	0	0,00
9	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°. Según EE.TT.	M3	2,98	3.419.203	10.189.225	0,00	2,24	7.659.015	0,74
10	Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	3,82	3.629.155	13.863.372	0,00	2,51	9.109.179	1,31
11	Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	3,30	3.629.155	11.976.212	3,30	0,00	0	0,00
12	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	47,30	73.663	3.484.260	0,00	25,14	1.851.888	22,16
13	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	16,65	231.104	3.847.882	16,65	0,00	0	0,00
14	Mamposteria de elevación de ladrillo hueco de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	134,50	111.691	15.022.440	0,00	120,30	13.436.427	14,20
15	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	38,00	159.572	6.063.736	0,00	9,64	1.538.274	28,36
16	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	146,66	270.834	39.720.514	0,00	146,66	39.720.514	0,00
17	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	146,66	357.095	52.371.553	0,00	146,66	52.371.553	0,00
18	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	12,60	222.332	2.801.383	0,00	8,90	1.978.755	3,70
19	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	121,55	65.144	7.918.253	0,00	0,00	0	121,55
20	Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	121,55	47.663	5.793.438	0,00	0,00	0	121,55
SUB - TOTALES					**197.970.608**			**127.665.605**	

PEDRO ALEJANDRO BOGARIN
Fiscal de Obras
MCDE

ING. KEVIN GIMENEZ
Fiscal de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Municipalidad de C.D.E. – Dirección de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Ciudad del Este Municipalidad de – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 9 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. Nº 2972 SAGRADA FAMILIA **FECHA: 11/03/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. Nº 1	CERTIFICADO Nº 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
21	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	121,55	132.733	16.133.696	0,00	0,00	0	121,55
22	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	57,00	43.078	2.455.446	0,00	0,00	0	57,00
23	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	353,65	62.791	22.206.037	0,00	176,83	11.103.333	176,82
24	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	5,00	57.481	287.405	0,00	2,50	143.703	2,50
25	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	353,65	56.344	19.926.056	0,00	0,00	0	353,65
26	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	54,00	54.773	2.957.742	0,00	0,00	0	54,00
27	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	102,80	49.714	5.110.599	0,00	0,00	0	102,80
28	Pintura para rampa. Según EE.TT.	M2	32,00	49.409	1.581.088	0,00	0,00	0	32,00
29	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	10,24	51.231	524.605	0,00	0,00	0	10,24
30	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	2,00	2.961.065	5.922.130	0,00	0,00	0	2,00
31	Provisión y colocación de Ventana Metálica. Según EE.TT.	M2	3,60	755.563	2.720.027	0,00	0,00	0	3,60
32	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	4,20	841.198	3.533.032	0,00	0,00	0	4,20
33	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	5,12	535.874	2.743.675	0,00	0,00	0	5,12
34	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	20,00	56.742	1.134.840	0,00	20,00	1.134.840	0,00
35	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	10,00	138.791	1.387.910	0,00	0,00	0	10,00
36	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.675.638	2.675.638	0,00	0,00	0	1,00
37	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	2.893.955	2.893.955	0,00	0,00	0	1,00
38	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	1.922.931	1.922.931	0,00	0,00	0	1,00
39	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	607.578	607.578	0,00	0,00	0	1,00
40	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.270.586	3.270.586	0,00	0,00	0	1,00
41	Provisión y Colocación de desengrasador. Según EE.TT	UN	1,00	643.259	643.259	0,00	0,00	0	1,00
42	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,80	841.703	1.515.065	0,00	0,00	0	1,80
	SUB - TOTALES				**102.153.300**			**12.381.876**	

PEDRO ALEJANDRO BOGARIN
Fiscal de Obras
MCDE

ING. KEVIN GIMENEZ
Fiscal de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

FANN®

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 2

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 9 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. Nº 2972 SAGRADA FAMILIA **FECHA: 11/03/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERT. Nº 1	CERTIFICADO N.º 2		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
43	Provisión y Colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	790.223	790.223	0,00	0,00	0	1,00
44	Provisión e Intalación de Extintor de 6kg .Según EE.TT.	UN	2,00	468.963	937.926	0,00	0,00	0	2,00
45	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	54,00	102.463	5.533.002	0,00	0,00	0	54,00
46	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	23,60	199.962	4.719.103	0,00	0,00	0	23,60
47	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	70,00	160.220	11.215.400	0,00	0,00	0	70,00
48	Construcción de rampa de Hº . Según EE.TT.	M2	32,00	240.286	7.689.152	0,00	0,00	0	32,00
49	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	51,40	571.267	29.363.124	0,00	0,00	0	51,40
50	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.905.283	1.905.283	0,00	0,00	0	1,00
51	Instalación eléctrica para cocina. Según EE.TT.	UN	1,00	1.795.276	1.795.276	0,00	0,00	0	1,00
52	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.512.477	1.512.477	0,00	0,00	0	1,00
53	Instalación eléctrica para comedor. Según EE.TT.	UN	1,00	1.920.645	1.920.645	0,00	0,00	0	1,00
54	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	10,00	214.939	2.149.390	0,00	0,00	0	10,00
55	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	6,00	159.818	958.908	0,00	0,00	0	6,00
56	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	5,00	786.570	3.932.850	0,00	0,00	0	5,00
57	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU. Según EE.TT	UN	1,00	5.614.202	5.614.202	0,00	0,00	0	1,00
58	Provisión e instalación de extractor tipo campana para cocina de 90 cm. Según EE.TT	UN	1,00	1.937.622	1.937.622	0,00	0,00	0	1,00
59	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.131.934	2.131.934	0,00	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				84.106.517			0	
	TOTAL MONTO				384.230.424			140.047.481	

ADJUDICADO		CERT. 1	CERT. 2	TOTAL EJE.	SALDO
MONTO DEL CONTRATO	384.230.424	40.742.434	140.047.481	180.789.915	203.440.509

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 2	**140.047.481**	**36%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	**28.009.496**	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**7.002.374**	
MONTO NETO A PERCIBIR	**105.035.611**	

SON GUARANIES: CIENTO CINCO MILLONES, TREINTA Y CINCO MIL, SEISCIENTOS ONCE

PEDRO BOGARIN
FISCAL DE OBRAS

ING. KEVIN GIMENEZ
FISCAL DE OBRAS

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

ING. ABIGAIL ALEGRE
JEFE DE FISCALIZACION

ALBERTO SILVA
FANN S.A

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Ciudad del Este Municipalidad Dirección de Área Urbana

ARQ. JUAN CABRERA
DE AREA URBANA

DIRECCION

Scanned with CamScanner