MEMORANDO

M-FO-CRA N° 50/2022

A: C.P. Sonia Rivas – Jefa del Departamento de Servicios Generales.
DE: Arq. Lyda Valiente – Fiscal de Obras
Arq. Juan Centurión – Fiscal de Obras
REF: Recepción Provisoria de la Orden de Servicio N° 843/22-Expdte. SIME N° 131.301/22
FECHA: 14/10/2022

Nos dirigimos a Ud., y por su intermedio a quien corresponda, con relación al CONTRATO N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", a fin de remitir la conformidad a los trabajos ejecutados en el Edificio Central del Ministerio de Hacienda– ***Orden de Servicio N°843/2022***, según solicitud de Recepción Provisoria presentada por la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. por Expediente SIME N° 131.301/2022.

Se aclara que en fecha 08/09/22 se realiza el cierre en el libro de obras de esta Orden de Servicio, sin embargo, posterior al cierre se recibe en fecha 15/09/22 un reclamo de una de las cortinas que presenta un mal funcionamiento en el mecanismo del seguro de bajada, en atención al reclamo se solicita a la contratista su asistencia y se acuerda realizar la verificación y reparación el día 17/09/22.

Se realiza la asistencia en la fecha acordada 17/09/22 y se soluciona el problema presentado.

Atendido el reclamo se da el cierre nuevamente la O.S N°843 en el libro de obras.

Atentamente.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

INFORME DE CONFORMIDAD F.O. Nº 19/2022

Dependencia solicitante	Departamento de Servicios Generales.	
Fecha de conformidad por el servicio	14/10/22	
Proveedor del Servicio	D y D Arquitectura y Construcción S.R.L.	
Contrato MH N°	43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda"	
Orden de Servicio N°	843/2022.	
Monto	48.898.602 Gs.-	
Conformidad	X	Total
		Con Observaciones
Observación	Se da la conformidad, como administrador del contrato, teniendo en cuenta que el proveedor ha cumplido con la provisión del servicio. Aclarando que los trabajos fueron realizados los fines de semana por orden de la superioridad.	

Arq. Lyda Valiente Fiscal de Obras-CRA/DA Ministerio de Hacienda **Arq. Juan Antonio Centurión** Fiscal de Obras-CRA/DA Ministerio de Hacienda	**C.P. Diego Varela** Administrador del Contrato Dpto. de Servicios Generales – C.R.A.	**C.P. Sonia R. Rivas** Jefa del Dpto. de Servicios Generales Coordinación de Recursos Administrativos – D.A.
FIRMA FISCALES DE OBRAS	**FIRMA TECNICO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**	**VºBº JEFA DPTO. DE SERVICIOS GENERALES**

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mopenondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000068

Contratista: *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.*	**Contrato:** *MH Nº 43/2021*
Dependencia	Orden de Servicio Nº: 803
Servicios Comunes - Edif. Central	Fecha: 13/08/22 Hora: 8 hs.

Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐

Se inicia el mantenimiento de los cori	Los cortinas que se encuentran en el
nos metálicos correspondiente a los Ds.	área de informática quedan pen
Nº803. Los mismos están ubicados	diente para mas adelante conside
sobre la calle Pte Franco - 8 hs.	rando que los trabajos deben ejecu
	tarse con fines de seguridad de
	instrucción de la superioridad

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORDINACIÓN FISCALÍA DE OBRAS
Dirección de Servicios Generales

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Residente/Responsable Firma - Aclaración	Firma Fiscal Firma - Aclaración

Ejecutivo de Obras
Arquitectura
D Y D Construcción S.R.L.

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Rosado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

A.I. FO-CRA. 22/2022

Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 13 días del mes de agosto de 2022, siendo las 08:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en Hacienda sede central, según el presupuesto N° 30/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a la **Orden de Servicio N° 843/2022**.

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Melisa Ovelar
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción S.R.L.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALÍA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Motenondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000077

Contratista:
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

Contrato:
MH Nº 43/2021

Dependencia: Jubilaciones, Serv. Grales Edif Central

Orden de Servicio Nº: 965, 843.

Fecha: 8/09/22. Hora: 15:00

Tiempo: Bueno: [X] Humedo: [ ] Lluvioso: [ ]

OS 965: Se inicia esta OS con el desmonte de la pileta, demolición de azulejos y pared. en el pasillo de acceso. siendo las 8:00hs.

OS 843: En la última cortina hacia la Financiera Chaco se cambia el motor. En la cortina que tenía problemas para bajar se trabajó en la nivelación de las fojas y se companso las guías por donde baja la cortina, dando por cerrada esta OS.

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALÍA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura y Construcción S.R.L.

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

Firma - Aclaración
Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Motenondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000081

Contratista:
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

Contrato:
MH Nº 43/2021

Dependencia: Presupuesto, Jubilaciones

Orden de Servicio Nº: 919, 958.

Fecha: 15/09/22. Hora: 16:00.

Tiempo: Bueno: [X] Humedo: [ ] Lluvioso: [ ]

OS Nº 919: Continúa la regularización de las paredes en el baño de damas de presupuesto.

OS Nº 958: Inicia esta OS con la reparación del portón de acceso del estacionamiento de Jubilaciones. Se cambian ruedas de refuerzos y corrigen las guías. Se fabrica una puerta de acceso para el personal en el portón. 8:30 hs.

Se recibe reclamo de una de las cortinas metálicas que no baja correctamente en una de las oficinas de Tesoro, por lo que se solicita a la contratista la asistencia para solucionar el problema. Se acuerda la asistencia para el día sábado 17/09/22.

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura y Construcción S.R.L.

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

H.R. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Rosado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mohenondeha
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000083

Contratista: *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.*	**Contrato:** *MH Nº 43/2021*
Dependencia	Orden de Servicio Nº: 843.
Serv. Grales - Edif. Central.	Fecha: 17/09/22 Hora: 14:30.

Tiempo: Bueno: [Y] Humedo: [ ] Lluvioso: [ ]

OS Nº 843: Se realiza nuevamente la nivelación de las fajas y se coloca una mayor compensación en las guías para alejar más la cortina del marco de la ventana. Se vuelve a lubricar toda la cortina.	Este trabajo se realiza por un pedido posterior al termino de los trabajos. Se realizan pruebas del funcionamiento y se verifica que sube y baja sin inconvenientes la cortina. Atendido el reclamo se cierra nuevamente esta OS. Nº 843. a las 14:00hs.

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Ejecutivo de Obras
DyD Arquitectura y Construcción S.R.L.

Residente/Responsable Firma - Aclaración	Firma Fiscal Firma - Aclaración

HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block 50x3 del 0051 al 0100 - 06/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Rosado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

A.R. FO-CRA. 18/2022

Acta de Recepción Provisoria

En la ciudad de Asunción a los 14 días del mes de octubre de 2022, siendo las 12:00 hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra Arq. Lyda Valiente y Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para la ***Recepción Provisoria de Obra.***

Los trabajos se ejecutaron en Hacienda sede Central, correspondiente a la **Orden de Servicio 843/2022.**

OBS.

- SIME N° 131.301/2022
- Se deberá considerar como fecha de finalización de los trabajos realizados lo asentado en el Libro de Obras.

Se expide el presente documentos en 3 copias a un solo efecto y con un solo tenor.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Melisa Ovelar
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción SRL

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD.
FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

CONTRATO M. H. N° 43/2021

DyD Arquitectura y Construccion SRL

PLANILLA DE COMPUTO

Proyecto: REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA

MONTO MINIMO: 600.000.000 MONTO MAXIMO: 1.200.000.000

ORDEN DE SERVICIO N° 843

FECHA DE TERMINO DE OS : 08/09/2022

DATOS DE CONTRATO					CERTIFICADO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT. EJECUTADA	MONTO EJECUTADO
10.43	Mantenimiento de cortinas met?licas enrollables, incluye materiales	1	Metros cuadrados	185.854	96,00	17.841.984
10.44	Mano de obra de mantenimiento de cortinas met?licas enrollables	1	Metros cuadrados	287.500	96,00	27.600.000
10.45	Mantenimiento de motor para cortinas met?licas enrollables, incluye materiales	1	Unidad	351.103	6,00	2.106.618
10.46	Mano de obra de mantenimiento de motor para cortinas met?licas enrollables	1	Unidad	225.000	6,00	1.350.000
				TOTALES		**48.898.602**
				TOTAL CERTIFICADO		**48.898.602**

Son guaranies: cuarenta y ocho millones ochoscientos noventa y ocho mil seiscientos dos.

arquitectura & construcción s.r.l.

Fiscal de Obras
Arq Juan Centrurion
Ministerio de Hacienda

Fiscal de Obras
Arq Lyda Valiente
Ministerio de Hacienda

Fecha de certificacion: 09/09/2022

Fecha de aprobacion de certificado: 14/10/22.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales