CONTRATO Nº 168/2023 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 432.939 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA			
EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA N° 05- CONTRATO ORIGINAL	FECHA DE INICIO DE OBRA: 16-11-2023 PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 11/07/24 al 10/08/24	

RESUMEN GENERAL - CONTRATO ORIGINAL

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
A	CERTIFICADO OBRAS EJECUTADAS	%	1	%	2	%	3	%	2+3
A1	SEGÚN PRECIO DEL CONTRATO	100,00%	6.645.846.346	19,48%	1.294.340.272	2,98%	198.217.224	22,46%	1.492.557.496
A2	EXCEDENTE	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0
A3	**SUBTOTALES**	**100,00%**	**6.645.846.346**	**19,48%**	**1.294.340.272**		**198.217.224**	**22,46%**	**1.492.557.496**

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
B	**DEDUCCIÓN A LA FECHA**	%	4	%	5	%	6	%	6+5
B1	DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO	20%	1.329.169.269	3,90%	258.868.055	0,60%	39.643.445	4,49%	298.511.500
B2	RETENCIÓN CAUCIONAL	5,00%	332.292.317	0,97%	64.717.013	0,15%	9.910.861	1,12%	74.627.874
B3	**SUBTOTALES**	**25,00%**	**1.661.461.587**	**4,87%**	**323.585.068**	**0,75%**	**49.554.306**	**5,61%**	**373.139.374**

TOTAL CERTIFICADO	**₲ 198.217.224**
TOTAL DEDUCCIONES	**₲ 49.554.306**
MULTAS	**₲ 0**
IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO	**₲ 148.662.918**

Son Guaraníes: Ciento cuarenta y ocho millones, seiscientos sesenta y dos mil, novecientos diez y ocho.-

Ing. Ricardo Diaz Martinez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras

CONTRATO Nº 168/2023 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 432.939 DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SIMULACIÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS - UNA

EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	**CERTIFICADO DE OBRA - CONTRATO ORIGINAL** **Nº 005**	**FECHA DE INICIO DE OBRA:** 16-11-2023 **PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 11/07/24 al 10/08/24**

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 5- CONTRATO ORIGINAL

						CANTIDADES			%	MONTOS		
Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**	GL	1,00		26.843.520							
1,1	LIMPIEZA DEL PREDIO	m2	6.016,00	3.720	22.379.520	6.016,00	-	6.016,00	100,00%	22.379.520	-	22.379.520
1,2	ESTUDIO DE SUELO	ml	36,00	124.000	4.464.000	36,00	-	36,00	100,00%	4.464.000	-	4.464.000
2	**DEMOLICIONES (incluye retiro de escombros)**	GL	1,00		3.968.000		-				-	
2,1	DEMOLICION DE ALAMBRADO PUBLICO CON POSTES DE H°A°	unidad	4,00	372.000	1.488.000	4,00	-	4,00	100,00%	1.488.000	-	1.488.000
2,2	DEMOLICIONES VARIAS	gl	1,00	2.480.000	2.480.000	1,00	-	1,00	100,00%	2.480.000	-	2.480.000
3	**PREPARACION DE LA OBRA**	GL	1,00		62.644.800		-				-	
3,1	OBRADOR	gl	1,00	24.800.000	24.800.000	1,00	-	1,00	100,00%	24.800.000	-	24.800.000
3,2	VALLADO PERIMETRAL	ml	316,00	86.800	27.428.800	316,00	-	316,00	100,00%	27.428.800	-	27.428.800
3,3	CARTEL DE OBRA	gl	1,00	3.100.000	3.100.000	1,00	-	1,00	100,00%	3.100.000	-	3.100.000
3,4	REPLANTEO Y MARCACION	m2	1.300,00	3.720	4.836.000	1.300,00	-	1.300,00	100,00%	4.836.000	-	4.836.000
3,5	RELEVAMIENTO TOPOGRAFICO Y PLANIALTIMETRICO	gl	1,00	2.480.000	2.480.000	1,00	-	1,00	100,00%	2.480.000	-	2.480.000
4	**MOVIMIENTO DE SUELO**	GL	1,00		89.518.080		-				-	
4,1	RELLENO Y COMPACTACION	m3	1.203,20	74.400	89.518.080	962,56	120,00	1.082,56	89,97%	71.614.464	8.928.000	80.542.464
5	**CIMENTACIONES-MUROS**	GL	1,00		10.961.600		-				-	
5,1	MURO DE CONTENCION DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	m3	26,00	421.600	10.961.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
6	**ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO (sujeto a estudio de suelo y calculo estructural)**	GL	1,00		569.700.476		-				-	
6,1	FUNDACION	m3	38,40	2.222.000	85.708.800	38,40	-	38,400	100,00%	85.708.800	-	85.708.800
6,2	PILARES DE H°A°	m3	24,54	2.852.000	70.267.576	23,10	1,54	24,638	100,00%	65.866.940	4.400.636	70.267.576
6,3	VIGAS DE FUNDACION DE H°A°	m3	29,00	2.480.000	71.927.440	29,00	0,00	29,003	100,00%	71.920.000	7.440	71.927.440
6,4	VIGAS SUPERIORES DE H°A°	m3	55,00	2.604.000	143.217.396	54,88	0,12	54,999	100,00%	142.894.500	322.896	143.217.396
6,5	LOSAS SUPERIORES DE H°A°	m3	71,59	2.604.000	186.409.944	71,59	-	71,59	100,00%	186.409.944	-	186.409.944
6,6	ESCALERAS DE H°A°	m3	5,54	2.728.000	15.113.120	5,54	-	5,54	100,00%	15.113.120	-	15.113.120
6,7	RAMPA PEATONAL DE H°A° ESP: 10 CMS	m3	6,55	2.604.000	17.056.200	6,55	-	6,55	100,00%	17.056.200	-	17.056.200
7	**AISLACIONES**	GL	1,00		24.317.392		-				-	
7,1	AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL A 3 CAPAS, CON ADITIVO HIDROFUGO INORGANICO DE FABRIL DE 0,15 m	m2	45,30	32.240	1.460.472	-	40,00	40,00	88,30%	-	1.289.600	1.289.600
7,2	AISLACION HORIZONTAL DE LOSA SANITARIA	m2	63,20	49.600	3.134.720	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
7,3	AISLACION DE LOSA TRANSITABLE CON MEMBRANA LIQUIDA IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICA Y FIBO DE TERYELITA PRENSADA (incluye contrapiso y aislante)	m2	135,50	116.400	15.487.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
7,4	JUNTA DE DILATACION	ml	12,50	99.200	1.240.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
8	**MAMPOSTERIAS**	GL	1,00		210.638.800		-				-	
8,1	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO COMUN DE 0,15 m A REVOCAR	m2	1.831,00	86.800	158.930.800	-	1.373,25	1.373,25	75,00%	-	119.198.100	119.198.100
8,2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO LAMINADO DE 0,15 m VISTO 1 CARA	m2	430,00	111.600	47.988.000	-	322,50	322,50	75,00%	-	35.991.000	35.991.000
8,3	ESCALONES DE LADRILLO COMUN	ml	15,00	248.000	3.720.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
9	**ENVARILLADOS**	GL	1,00	-	17.120.333	-	-	-		-	-	-
9,1	ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA, ARMADA CON VARILLAS DE Ø8 mm (sobre y bajo aberturas)	ml	431,46	39.680	17.120.333	-	280,15	280,15	64,93%	-	11.116.352	11.116.352
10	**TECHOS**	GL	1,00		282.204.160		-				-	
10,1	TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA AUTOPORTANTE TRAPEZOIDAL, ESPESOR DE 50 MM SOBRE ESTRUCTURA Y CORREAS METALICAS, CON PINTURA ANTIOXIDO Y SINTETICA PARA ESTRUCTURA METALICA	m2	711,20	396.800	282.204.160	680,20	-	680,20	95,64%	269.903.360	-	269.903.360
11	**REVOQUES**	GL	1,00		202.747.725		-				-	
11,1	REVOQUE DE PAÑO INTERIOR A 2 CAPAS	m2	3.417,12	32.240	110.167.949	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 5- CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
11,2	REVOQUE DE PARED EXTERIOR A 2 CAPAS CON HIDROFUGO	m2	931,46	34.720	32.335.571	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11,3	REVOQUE HIDROFUGO PARA BASE AZULEJOS	m2	564,27	29.760	17.646.475	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11,4	REVOQUE DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE HºAº A 2 CAPAS (Incluye azotada previa)	m2	455,65	43.400	19.775.210	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11,5	MOCHETAS PARA ABERTURAS MUROS DE 0,15 m	m	601,52	31.000	18.647.120	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
11,6	BUÑAS EN FACHADAS	m	112,00	37.200	4.166.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
12	**CONTRAPISOS**	GL	1,00		52.622.252							
12,1	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES INTERIOR SOBRE TERRENO NATURAL-ESP: 10 cms	m2	1.140,00	29.760	33.926.400	-	570,00	570,00	50,00%	-	16.963.200	16.963.200
12,2	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES EXTERIOR SOBRE TERRENO NATURAL-ESP: 10 cms	m2	552,00	29.760	16.427.520	386,40	-	386,40	70,00%	11.499.264	-	11.499.264
12,3	CARPETA HIDROFUGA PARA BASE DE PISO PORCELANATO	m2	83,15	27.280	2.268.332	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13	**PISOS**	GL	1,00		607.309.220							
13,1	PISO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS (areas interiores en gral)	m2	1.140,00	124.000	141.360.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13,2	PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (baños, cocina, servicios)	m2	83,15	124.000	10.310.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13,3	PLANCHAS DE GRANITO NATURAL (escaleras)	m2	24,75	496.000	12.276.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13,4	PISO MOSAICO GRANITICO ANTIDESLIZANTE RANURADO BASE GRIS (áreas exteriores, circulaciones peatonales)	m2	552,00	136.400	75.292.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13,5	PISO DE PAVIMENTO RIGIDO (estacionamientos, cancha generador)	m2	1.552,50	148.800	231.012.000	1.086,75	-	1.086,75	70,00%	161.708.400	-	161.708.400
13,6	TERTULIADA ESPARCIDA alt: 5 cms (escalones-rellanos)	m2	2.317,50	18.600	39.385.500	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13,7	PISO DE BALDOSON DE HORMIGON EN AREAS EXTERIORES	m2	693,00	74.400	51.559.200	485,10	-	485,10	70,00%	36.091.440	-	36.091.440
13,8	PISO INCLUSIVO TACTIL PARA EXTERIOR	m2	45,36	158.400	9.937.120	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13,9	PINTURA EPOXI PARA PISOS DE UCI	m2	65,00	173.600	11.284.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
13.10	CORDONES DE Hº EN AREAS EXTERIORES	ml	260,00	99.200	25.792.000	182,00	-	182,00	70,00%	18.054.400	-	18.054.400
14	**ZOCALOS**	GL	1,00		32.273.728							
14,1	ZOCALO DE PORCELANATO	ml	122,00	31.000	3.750.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
14,2	ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS	ml	752,32	31.000	23.321.920	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
14,3	ZOCALO DE PLANCHA DE GRANITO NATURAL (escaleras)	ml	31,22	74.400	2.322.768	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
14,4	ZOCALO SANITARIO DE GRANITO	ml	45,92	62.000	2.847.040	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
15	**REVESTIMIENTOS**	GL	1,00		41.713.600							
15,1	REVESTIDO DE PORCELANATO (en baños y kitchenette)	m2	336,40	124.000	41.713.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
16	**CIELO RASO**				127.279.800							
16,1	CIELO RASO DE PANELES DE DURLOCK DESMONTABLE CON PERFILERIA DE ALUMINIO A LA VISTA	m2	1.140,50	111.600	127.279.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17	**CARPINTERIA DE MADERA**	GL	1,00		116.684.000							
17,1	PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,80 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO. PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	38,00	1.178.000	44.764.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17,2	PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,90 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO. PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	48,00	1.178.000	56.544.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17,3	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN CIEGA, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO. PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	2,00	1.736.000	3.472.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17,4	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VISOR DE VIDRIO DE 6 mm. CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO. PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	2,00	1.564.000	3.568.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
17,5	PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,80 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VISOR DE VIDRIO DE 6 mm. CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO. PARA PARED DE 0,15. INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	unidad	4,00	1.584.000	7.536.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
18	**CARPINTERIA METALICA**	GL	1,00		8.432.000							
18,1	PUERTA METALICA TIPO PERSIANA DE 3,00 X 2,10 M., CON MARCO DE CHAPA DOBLADA, PARA PARED DE 0.15 M., INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS (sala generador)	unidad	1,00	4.340.000	4.340.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
18,2	VENTANA METALICA CORREDIZA DE 2,50 X 0,50 m, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA. PARA PARED DE 0.15 m, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS (sala generador)	unidad	1,00	992.000	992.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
18,3	PUERTA CORTA FUEGO	unidad	1,00	3.100.000	3.100.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19	**CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO**	GL	1,00		208.920.160							
19,1	VENTANAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10 mm., CON HOJAS FIJAS Y CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES - 1,40*1,20	m2	110,88	868.000	96.243.840	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19,2	VENTANAS DE VIDRIO DE 0,40 ALTURA PROYECTANTE VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	m2	4,60	868.000	3.992.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19,3	VENTANAS FIJAS SALA DE CONTROL Y PROCEDIMIENTO VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES 2,50X1,80	m2	81,00	744.000	60.264.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19,4	VENTANAS FIJAS SALA DE CONTROL Y PROCEDIMIENTO VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES 4,00X1,80	m2	14,40	744.000	10.713.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19,5	PUERTAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10mm., CON HOJAS CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	m2	9,87	1.116.000	11.014.920	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 5- CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
19,6	BARANDA DE ESCALERA	ml	35,55	620.000	22.041.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
19,7	TAPA JUNTA DE ALUMINIO PARA JUNTA DE DILATACION	ml	25,00	186.000	4.650.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
20	**TABIQUERIA Y MAMPARAS**	GL	1,00		10.124.352	-	-			-	-	-
20,1	MAMPARAS DIVISORIAS EN BAÑOS -ALTURA: 1,80 mts (incluye puertas)	m2	22,68	446.400	10.124.352	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
21	**VIDRIOS-ESPEJOS**	GL	1,00		2.790.000	-	-			-	-	-
21,1	ESPEJO TIPO FLOAT DE 4 mm (en sanitarios)	m2	9,00	310.000	2.790.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22	**INSTALACION DE AGUA CORRIENTE**	GL	1,00		28.619.200	-	-			-	-	-
22,1	PROVISION Y COLOCACION DE CAÑERIAS DE ALIMENTACION PRINCIPAL DE TERMOFUSION PN20 DE 1". DESDE RAMAL PRINCIPAL (incluye llaves de paso, valvula de retencion y accesorios)	ml	112,00	49.600	5.555.200	56,00	-	56,00	50,00%	2.777.600	-	2.777.600
22,2	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS PUBLICOS	unidad	4,00	1.850.000	7.400.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22,3	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS DISCAPACITADOS	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22,4	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS FUNCIONARIOS	unidad	4,00	1.488.000	5.952.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22,5	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN LAVADO MEDICO	unidad	13,00	372.000	4.836.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22,6	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN KITCHENETTE	unidad	2,00	434.000	868.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22,7	PROVISION Y COLOCACION DE CANILLAS DE PATIO DE 1/2" (incluye llave de paso)	unidad	2,00	310.000	620.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
22,8	REGISTROS DE 20*20 cms CON TAPA DE HºAº	unidad	6,00	310.000	1.860.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23	**INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL**	GL	1,00		59.086.000	-	-			-	-	-
23,1	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS PUBLICOS	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,2	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS DISCAPACITADOS	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,3	DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS FUNCIONARIOS	unidad	4,00	1.488.000	5.952.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,4	DESAGUE CLOCAL EN LAVADO MEDICO	unidad	13,00	372.000	4.836.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,5	DESAGUE CLOACAL EN KITCHENETTE	unidad	2,00	434.000	868.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,6	CAÑERIA PVC 100 mm (bajadas)	ml	56,00	37.200	2.083.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,7	CAÑERIA EXTERNA PVC 100 mm (entre registros)	ml	65,00	37.200	2.418.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,8	CAÑERIA EXTERNA PVC 150 mm (entre registros)	ml	112,00	74.400	8.332.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,9	REGISTROS CLOACALES DE 40X60 cms	unidad	16,00	371.000	5.952.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,10	REGISTROS CLOACALES DE 50X50 cms	unidad	6,00	434.000	2.604.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,11	REGISTROS CLOACALES DE 60X60 cms	unidad	2,00	496.000	992.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,12	CAMARA SEPTICA	unidad	1,00	3.720.000	3.720.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
23,13	INTERCONECCION A RED CLOACAL EXISTENTE	gl	1,00	12.400.000	12.400.000	1,00	-	1,00	100,00%	12.400.000	-	12.400.000
24	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**	GL	1,00		74.102.400	-	-			-	-	-
24,1	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS CON CISTERNA ALTA Y TAPA ACOLCHADA (incluye conexiones y accesorios)	unidad	14,00	558.000	7.812.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,2	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO CON CISTERNA DE ACOPLE -BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	2,00	992.000	1.984.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,3	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE LOSA DE EMBUTIR EN BAÑOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	18,00	372.000	6.696.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,4	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE EMPOTRAR SIN PEDESTAL - BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	2,00	558.000	1.116.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,5	PROVISION Y COLOCACION DE BINGITORIOS - BAÑO PUBLICO Y FUNCIONARIOS (incluye conexiones y accesorios)	unidad	4,00	682.000	2.728.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,6	PROVISION Y COLOCACION DE BACHA DE AºINOXIDABLE EN KITCHENETTE	unidad	2,00	744.000	1.488.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,7	PROVISION Y COLOCACIÓN DE BACHAS DE AºINOXIDABLE -AREAS MEDICAS	unidad	11,00	744.000	8.184.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,8	BARRA DE APOYO DE AºINOXIDABLE-BAÑO DISCAPACITADOS (Fijo y movil)	unidad	4,00	744.000	2.976.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,9	LAVAMANOS DE ACCIONAMIENTO A PEDAL	unidad	2,00	1.364.000	2.728.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,10	CANILLA CON SENSOR PARA BAÑOS	unidad	12,00	1.190.400	14.284.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,11	CANILLA CON SENSOR PARA CONSULTORIOS	unidad	13,00	1.190.400	15.475.200	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,12	PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS DE LOSA	unidad	28,00	86.800	2.430.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,13	DISPENSER PARA JABON LIQUIDO	unidad	10,00	310.000	3.100.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
24,14	DISPENSER PARA TOHALLAS DESECHABLES	unidad	10,00	310.000	3.100.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25	**INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL**	GL	1,00		58.859.080	-	-			-	-	-
25,1	CANALETA EMBUTIDA-DESARROLLO: 80 cm-CHAPA Nº 24	ml	100,60	148.800	14.969.280	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25,2	BAJADA EXTERNA COLGANTE-DIAM: 100 mm-CHAPA Nº 26	ml	192,00	74.400	14.284.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25,3	BANDEJA COLECTORA PLUVIAL-150x150 mts - TECHO LOSA HºAº	unidad	6,00	372.000	2.232.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25,4	REGISTRO PLUVIAL CON REJILLA METALICA-40x40 cms	unidad	15,00	372.000	5.580.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25,5	CANALES PLUVIALES DE HºAº	ml	85,00	198.400	16.864.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
25,6	CAÑERIA EXTERNA PVC 100 mm	ml	137,50	37.200	4.929.000	51,00	-	51,00	60,00%	10.118.400	-	10.118.400
26	**INSTALACION ELECTRICA**	GL	1,00		676.457.758	-	-			-	-	-
26,1	EXTENSION DE LINEA ELECTRICA EN MEDIA TENSION TRIFASICA	gl	1,00	43.400.000	43.400.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,2	PROVISION Y MONTAJE DE ACOMETIDA-INCLUYE PUESTO DE ENTREGA	gl	1,00	79.980.000	79.980.000	0,15	-	0,15	15,00%	6.510.000	-	6.510.000
26,3	PROVISION Y MONTAJE DE PUESTO DE DISTRIBUCION TRIFASICO-TRANSFORMADOR PEDESTAL DE 300 KVA TIPO AMDE	gl	1,00	93.000.000	93.000.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,4	PROVISION Y MONTAJE DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	gl	1,00	48.980.000	48.980.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,5	PROVISION Y MONTAJE DE GENERADOR CABINADO DE 100 KVA	gl	1,00	142.600.000	142.600.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,6	BANCO DE CAPACITORES DE 100 KVAR	gl	1,00	22.330.000	22.330.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

cert 5 co 3

PLANILLA DE CERTIFICACION N° 5- CONTRATO ORIGINAL

Item	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
26,7	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 024 TM COMO MINIMO, METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	unidad	1,00	1.116.000	1.116.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,8	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM COMO MINIMO, METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	unidad	3,00	1.488.000	4.464.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,9	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 100A.	unidad	1,00	1.674.000	1.674.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,10	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	unidad	2,00	1.798.000	3.596.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,11	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 100A.	unidad	1,00	2.294.000	2.294.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,12	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR HASTA 10A	unidad	18,00	44.643	803.335	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,13	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR HASTA 16A	unidad	38,00	208.329	7.916.160	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,14	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 25A	unidad	4,00	259.160	1.036.640	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,15	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 32A.	unidad	4,00	360.840	1.443.360	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,16	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 50A.	unidad	2,00	586.520	1.173.040	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,17	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 125A.	unidad	2,00	1.465.650	2.931.300	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,18	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO CAJA MOLDEADA TRIPOLAR 50GA.	unidad	1,00	7.328.400	7.328.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,19	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO CAJA MOLDEADA TRIPOLAR 200A.	unidad	1,00	2.161.480	2.161.480	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,20	PROVEER E INSTALAR DESCARGADOR DE SOBRETENSIÓN MONOPOLAR 30KA	unidad	12,00	434.000	5.208.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,21	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X240MM², AISLACIÓN XLPE	ml	40,00	310.000	12.400.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,22	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X70MM², AISLACIÓN XLPE	ml	40,00	135.160	5.406.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,23	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X35MM², AISLACIÓN XLPE	ml	60,00	228.160	13.689.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,24	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X16MM², AISLACIÓN XLPE	ml	60,00	121.530	7.291.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,25	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X10MM², AISLACIÓN XLPE	ml	102,00	78.120	12.055.440	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,26	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X6MM², AISLACIÓN XLPE	ml	126,50	89.280	11.293.920	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,27	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X4MM², AISLACIÓN XLPE	ml	287,90	28.520	8.125.348	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,28	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X2,5MM², AISLACIÓN XLPE	ml	1.015,20	13.540	13.817.328	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,29	CABLE MULTIFILAR VERDE/AMARILLO MULTIFILAR DE 4MM	ml	1.300,10	6.820	8.866.682	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,30	BOCAS DE LUCES	bocas	220,00	106.640	23.460.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,31	BOCAS DE TOMAS COMUNES	bocas	168,00	135.160	22.706.880	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,32	BOCAS DE TOMAS ESPECIALES	bocas	32,00	106.640	3.229.600	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,33	CIRCUITO PARA ILUMINACION EXTERIOR	unidad	48,00	281.480	13.511.040	8,00	-	8,00	16,67%	2.251.840	-	2.251.840
26,34	CIRCUITO PARA ROMBA PRESURIZADA	unidad	1,00	281.480	281.480	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,35	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE TRIFASICOS	unidad	4,00	845.680	3.382.720	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,36	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOFASICOS	unidad	18,00	394.320	7.097.760	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,37	LINEA PARA EXTRACTORES DE AIRE	unidad	2,00	203.360	406.720	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,38	SISTEMA DE CANALIZACION CON BANDEJAS PORTACABLES 300*300 mm CON ACCESORIOS	ml	165,00	208.320	34.372.800	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
26,39	EXTRACTORES DE AIRE	unidad	2,00	1.488.000	2.976.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27	**ARTEFACTOS DE ILUMINACION**	GL	**1,00**		**122.779.840**							
27,1	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR PARA UN TUBO LED	unidad	216,00	203.360	43.935.760	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27,2	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN TIPO ESTANCO IP65. SUSPENDIDO O DE ADOSAR	unidad	4,00	235.600	942.400	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
27,3	ILUMINACION TIPO AP LED, IP66, 100 - 240 V 50; CONSU RESPECTIVA FOTOCELULA	unidad	48,00	766.320	36.783.360	8,00	-	8,00	16,67%	6.130.560	-	6.130.560
27,4	BRAZO DE ALUMINIO DE 1,5 METROS DE EXTENSION	unidad	48,00	124.000	5.952.000	8,00	-	8,00	16,67%	992.000	-	992.000
27,5	POSTE DE HORMIGON ARMADO DE 9METROS DE ALTURA	unidad	24,00	1.465.680	35.176.320	4,00	-	4,00	16,67%	5.862.720	-	5.862.720
28	**SISTEMA DE CLIMATIZACION**				**550.560.000**	-	-	-		-	-	-
28,1	SISTEMA DE CLIMATIZACION (según proyecto)	gl	1,00	538.160.000	538.160.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
28,2	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA	gl	1,00	12.400.000	12.400.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29	**INSTALACION DE SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIO**	GL	**1,00**		**214.148.000**							
29,1	**SEÑALES DEFILES-PCI**											
29,2	PROVISION E INSTALACION DE PANEL DE CONTROL CENTRAL	unidad	1,00	11.160.000	11.160.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,3	PROVISION E INSTALACION DE DISYUNTOR DIFERENCIAL	unidad	1,00	620.000	620.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,4	PROVISION E INSTALACION DE PULSADOR MANUAL	unidad	4,00	310.000	1.240.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,5	PROVISION E INSTALACION DE ALARMA AUDIO VISUAL	unidad	4,00	310.000	1.240.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,6	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO CALOR	unidad	46,00	372.000	17.112.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,7	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR TERMOVELOCIMETRO	unidad	2,00	372.000	744.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,8	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC DE 6 kg	unidad	8,00	310.000	2.480.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,9	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO BC DE 5 kg	unidad	4,00	930.000	3.720.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,10	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO B-CLASE K DE 10 lts	unidad	4,00	1.860.000	7.440.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-
29,11	**HIDRAULICO**											
29,12	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS DE HPGF DN 3" (inclusive accesorios)	ml	125,00	198.400	24.800.000	-	-	0,00	0,00%	-	-	-

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO