FANN®

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 22 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°6366 VIRGEN DE ASUNCIÓN - KM 10 ACARAY

FECHA: 11/02/2026

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERTIFICADO Nº 1		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.001.757	2.001.757	1,00	2.001.757	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	6.717.378	6.717.378	1,00	6.717.378	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.332.929	2.332.929	1,00	2.332.929	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	130,70	6.665	871.116	79,76	531.600	50,94
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT	M2	94,50	10.728	1.013.796	79,76	855.665	14,74
6	Destronque y desraizado de árboles. Según EE.TT	UN	2,00	753.148	1.506.296	0,00	0	2,00
7	Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	M3	3,00	3.360.974	10.082.922	3,00	10.082.922	0,00
8	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°. Según EE.TT.	M3	2,98	3.423.894	10.203.204	0,30	1.027.168	2,68
9	Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	3,33	3.634.135	12.101.670	0,00	0	3,33
10	Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	2,86	3.634.135	10.393.626	2,86	10.393.626	0,00
11	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	33,60	73.764	2.478.470	0,00	0	33,60
12	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	16,65	231.421	3.853.160	14,22	3.290.807	2,43
13	Mamposteria de elevación de ladrillo hueco de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	95,00	111.844	10.625.180	0,00	0	95,00
14	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	38,00	159.791	6.072.058	0,00	0	38,00
15	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	120,00	271.206	32.544.720	0,00	0	120,00
16	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	120,00	357.585	42.910.200	0,00	0	120,00
17	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	12,60	222.637	2.805.226	0,00	0	12,60
18	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	94,50	65.234	6.164.613	0,00	0	94,50
19	Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	94,50	47.728	4.510.296	0,00	0	94,50
20	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	94,50	132.915	12.560.468	0,00	0	94,50
SUB - TOTALES					**181.749.085**		**37.233.852**	

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

Arq. Noelia Màllorquin
Fiscal de Obras
MCDE

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Municipalidad de C.D.E. – División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 22 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°6366 VIRGEN DE ASUNCIÓN - KM 10 ACARAY

FECHA: 11/02/2026

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERTIFICADO Nº 1		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
21	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	48,00	43.137	2.070.576	0,00	0	48,00
22	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	62.877	17.605.560	0,00	0	280,00
23	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	5,00	57.560	287.800	0,00	0	5,00
24	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	56.421	15.797.880	0,00	0	280,00
25	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	54,00	54.848	2.961.792	0,00	0	54,00
26	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	10,00	49.782	497.820	0,00	0	10,00
27	Pintura para rampa. Según EE.TT.	M2	2,50	49.477	123.693	0,00	0	2,50
28	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	10,24	51.301	525.322	0,00	0	10,24
29	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	2,00	2.965.128	5.930.256	0,00	0	2,00
30	Provisión y colocación de Ventana Metálica. Según EE.TT.	M2	2,55	756.600	1.929.330	0,00	0	2,55
31	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT. as	M2	4,20	842.353	3.537.883	0,00	0	4,20
32	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	5,12	536.609	2.747.438	0,00	0	5,12
33	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	20,00	56.820	1.136.400	0,00	0	20,00
34	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	10,00	138.982	1.389.820	0,00	0	10,00
35	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.679.309	2.679.309	0,00	0	1,00
36	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	2.897.926	2.897.926	0,00	0	1,00
37	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	1.925.570	1.925.570	0,00	0	1,00
38	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	608.412	608.412	0,00	0	1,00
39	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.275.074	3.275.074	0,00	0	1,00
40	Provisión y Colocación de desengrasador. Según EE.TT	UN	1,00	644.142	644.142	0,00	0	1,00
41	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,30	842.858	1.095.715	0,00	0	1,30
42	Provisión y Colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	791.307	791.307	0,00	0	1,00
SUB - TOTALES					**70.459.025**		**0**	

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

Arq. Noelia Mallorquin
Fiscal de Obras
MCDE

Municipalidad de C.D.E. – División Fiscalización de Obras

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 22 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°6366 VIRGEN DE ASUNCIÓN - KM 10 ACARAY

FECHA: 11/02/2026

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERTIFICADO Nº 1		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
43	Provisión e Intalación de Extintor de 6kg .Según EE.TT.	UN	2,00	469.606	939.212	0,00	0	2,00
44	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	54,00	102.604	5.540.616	0,00	0	54,00
45	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	23,60	200.236	4.725.570	0,00	0	23,60
46	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	35,00	160.439	5.615.365	0,00	0	35,00
47	Construcción de rampa de Hº . Según EE.TT.	M2	2,50	240.616	601.540	0,00	0	2,50
48	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	5,00	572.051	2.860.255	0,00	0	5,00
49	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.907.897	1.907.897	0,00	0	1,00
50	Instalación eléctrica para cocina. Según EE.TT.	UN	1,00	1.797.739	1.797.739	0,00	0	1,00
51	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.514.552	1.514.552	0,00	0	1,00
52	Instalación eléctrica para comedor. Según EE.TT.	UN	1,00	1.923.281	1.923.281	0,00	0	1,00
53	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	10,00	215.233	2.152.330	0,00	0	10,00
54	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	4,00	160.037	640.148	0,00	0	4,00
55	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	5,00	787.650	3.938.250	0,00	0	5,00
56	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU. Según EE.TT	UN	1,00	5.621.906	5.621.906	0,00	0	1,00
57	Provisión e instalación de extractor tipo campana para cocina de 90 cm. Según EE.TT	UN	1,00	1.940.281	1.940.281	0,00	0	1,00
58	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.134.860	2.134.860	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				43.863.802		0	
	TOTAL MONTO				296.061.910		37.233.852	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 1	**37.233.852**	**13%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	**7.446.770**	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**1.861.693**	
MONTO NETO A PERCIBIR	**27.925.389**	

SON GS: VEINTE Y SIETE MILLONES, NOVESCIENTOS VEINTE Y CINCO MIL, TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE

ARQ. NOELIA MALLORQUIN
FISCAL DE OBRAS

ANDREA SOTO
FISCAL DE OBRAS

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

ING. ABIGAIL ALEGRE
JEFE DE FISCALIZACION

FANN S.A.
RUC 80050215-9

ALBERTO SILVA
FANN SA

Ciudad del Este Municipalidad de Ciudad del Este Dirección de Área Urbana

ARQ. JUAN CABRERA
DIRECTOR
DIRECCION DE AREA URBANA

Scanned with CamScanner