INDERT

INFORME MENSUAL

- CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE CON RED DE DISTRIBUCIÓN EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO, CAAGUAZÚ Y ALTO PARANÁ ID 418674
- SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA - SELECCIÓN BASADA EN PRESUPUESTO FIJO – SBPF ID N° 417232

LOCALIDADES.

- Lote: 1 Asentamiento Ybu Pora Localidad 3ra Línea, Distrito Yrybucua del Departamento de San Pedro
- Lote: 2 Asentamiento de Tembiapora 2da. Línea, Distrito de Tembiapora del Departamento de Caaguazú
- Lote: 3 Colonia Mariscal López - Localidad 1ra. Línea, Distrito de Yhú del Departamento de Caaguazú
- Lote: 4 Asentamiento Sebastián Larroza - Localidad Sur del Monday, Distrito de Tavapy del Departamento de Alto Paraná

INFORME FISCALIZACIÓN.

Lic. Geól. Natalia Spingi
Consultor Ambiental
DTCA I-408

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA

ID 417232 SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE CON RED DE DISTRIBUCIÓN EN LOS DISTRITOS DE YRYBUCUA, TEMBIAPORA, YHÚ Y TAYAPY EN LOS DEPARTAMENTOS DE SAN PEDRO, CAAGUAZÚ Y ALTO PARANÁ - SELECCIÓN BASADA EN PRESUPUESTO FIJO SBPF

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 2

feb-23

LOTE	LOCALIDAD	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	ASENTAMIENTO DE YBU PORA 1RA LINEA, DISTRITO DE YRYBUCUA, DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO	51.300.000	61,01%	38,99%	100,00%	31.338.144	19.961.856	31.338.144
2	Asentamiento Tembiapora 2da Linea, Distrito de Tembiapora, Departamento de Caaguazu	51.300.000	63,00%	37,00%	100,00%	32.319.000	18.981.000	32.319.000
3	COLONIA MARISCAL LOPEZ - 1RA LINEA DISTRITO: YHU DPTO.: CAAGUAZU	51.300.000	78,30%	21,70%	100,00%	40.167.900	11.132.100	40.167.900
4	Asentamiento Sebastian Larrosa Localidad Sur del Monday,Distrito Tavapy, Departamento de Alto Parana	51.300.000	77,10%	22,90%	100,00%	39.552.300	11.747.700	39.552.300
A	TOTALES	205.200.000	69,85%	30,15%	100,00%	143.377.344	61.822.656	205.200.000
	DEDUCCIONES A LA FECHA							
B.1	20% DESCUENTOS DEL ANTICIPO	0	0,00%	0,00%		28.675.469	0	0
B	TOTAL DEDUCCIONES		0,00%	100,00%	100,00%	28.675.469	0	0
C.1	IMPORTE LIQUIDO A PAGAR (A - B)	205.200.000				114.701.875	61.822.656	205.200.000
C.2	MULTAS		0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
C	MONTO NETO A PAGAR (C.1 - C.2)	205.200.000	0,00%	0,00%	0,00%	114.701.875	61.822.656	205.200.000

SON GUARANIES: SECENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOSMIL SEICIENTOS CINCUENTA Y SEIS

MSc. Geol. Natalia Spitzer
Especialista Ambiental
CTCA I-408

Julio Rinciardi
Director General - FIDES
INDERT

INFORME FISCALIZACION

Servicio de Fiscalización de la Construcción de Sistemas de Abastecimiento de agua potable en Asentamientos Rurales del INDERT

FISCALIZACION LOTES 1,2,3,4.

Resumen de la Adjudicación

Características Especiales

Principal | Proveedor | Subasta | Pliego Electrónico

ID de Licitación:	411674
Nombre de la Licitación:	Construcción de Sistemas de Abastecimiento de agua potable con Red de Distribución en los departamentos de San Pedro, Caaguazú y Alto Paraná
Convocante:	Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)
Unidad de Contratación:	Uoc Indert
Categoría:	21 - Construcción, Restauración, Reconstrucción o Remodelación y Reparación de Inmuebles
Tipo de Procedimiento:	LPN - Licitación Pública Nacional
Estado:	Licitación Adjudicada
Sistema de Adjudicación:	Por Lote
Monto Total Adjudicado:	G 1.421.049.619
Fecha de Publicación:	28-11-2022 - 14:45

CONTRATISTAS

Datos del Contrato

Características Especiales

Principal | Proveedor | Subasta | Pliego Electrónico

Proveedor:	JULIO CESAR SPIRIDONOFF SANCHEZ	**RUC:**	3925900-0
Administrador del Contrato:	JULIO CESAR RICCIARDI ALDERETE	**Fecha de la Resolución:**	14-11-2022 - 12:00:00
Código de Contratación (CC):	LP-23003-22-222574	**Emisión del CC:**	09-12-2022 - 12:21:58
Monto Adjudicado:	G 742.159.948	**Número de Contrato:**	52/2022
Fecha de Firma del Contrato:	30-11-2022	**Vigencia del Contrato:**	Hasta Recepción Definitiva
Fecha de Inicio de Ejecución:	30-11-2022	**Fecha de Fin de Ejecución:**	31-12-2023
Total Pagado por el Contrato:	G 1.167.197.694	**Total Pagado (transferencia/cheque) al Proveedor:**	G 547.519.165

Lic. Arch. Natalia Spinzi
Consultor Ambiental
CTCA I-409

Datos del Contrato

Características Especiales

Plurianual | Fonacide | Adelanto | Bienes Inmuebles

Proveedor:	Cesar Adrian Ayala Torres	RUC:	5594057-9
Administrador del Contrato:	JULIO CESAR RICCIARDI ALDERETE	Fecha de la Resolución:	14-11-2022 - 12:00:00
Código de Contratación (CC):	LP-23003-22-223507	Emisión del CC:	12-12-2022 - 12:39:55
Monto Adjudicado:	G 669.149.973	Número de Contrato:	33/2023
Fecha de Firma del Contrato:	30-11-2023	Vigencia del Contrato:	Hasta Recepción Definitiva
Fecha de Inicio de Ejecución:	30-11-2023	Fecha de Fin de Ejecución:	30-12-2023
Total Pagado por el Contrato:	G 1.252.660.702	Total Pagado (transferencia/cheque) al Proveedor:	G 378.644.282

Msc. Geol. Natalia Spiegel
Consultor Ambiental
CTCA I-409

Contenido

A-INTRODUCCION.....5
B-Certificación de obras de los 4 lotes.....5
RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 1.....7
RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 2.....8
RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 3.....9
RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 4.....11
AVANCE DE OBRAS.....11
CONCLUSIONES.....12

Lic. Geol. Natalia Spiegt
Consultor Ambiental
CTCA 1-408

1

A-INTRODUCCION

El presente informe representa la información técnica de certificación sobre los trabajos realizados durante la ejecución del proyecto de referencia, los cuales presentan un avance total de 100 % DE LOS 4 LOTES teniendo como complemento varios extras los cuales sirvieron para el mejoramiento del sistema, esta fiscalización realizo las verificaciones y acompaño a la contratista durante todo el desarrollo de la obra y puso al tanto a la contratante de todo el desarrollo de la obra así como de los problemas y soluciones acontecidas para el buen desarrollo del proyecto y para la correcta utilización de los recursos del Estado.

Los sistemas de los lotes 2 y 4 funcionan ya en un 100% los lotes 1 y 3 deben se reajustados a una adenda por con contemplar algunos ítems en el contrato para la buena terminación de los trabajos, pero los trabajos contratados ya fueron ejecutados en un 100%.

B-Certificación de obras de los 4 lotes

A continuación, se describen brevemente todos los trabajos realizados durante el periodo y se acentúan en los componentes que tuvieron modificaciones a los efectos de entender cuáles de estos difieren de la planilla original de ofertas y sus relatorios técnicos correspondientes, lo no descrito aquí de los componentes de la obra no sufrieron modificación alguna y la información correspondiente al desarrollo del mismo se encuentra en informe de observaciones de la fiscalización.

MSc. Geol. Natalia Spiegi
Consultor Ambiental
CTCA 1-408

Lote: 1 Asentamiento Ybu Pora Localidad 3ra Línea, Distrito Yrybucua del Departamento de San Pedro

CONTRATISTA Julio Spiridonoff Código de Contratación LP-23003-22-222577

Certificado numero 2

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)

418574 - Construcción de Sistemas de Abastecimiento de agua potable con Red de Distribución en los departamentos de San Pedro, Caaguazú y Alto Paraná

CERTIFICADO BASICO N° 2

RESUMEN.

LOC.	COM	COMPONENTE	PRECIO TOTAL CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	ASENTAMIENTO DE YBU PORA 1RA LINEA, DISTRITO DE YRYBUCUA, DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO								
	1	CASETA DE RESGUARDO DE EQUIPO DE BOMBEO Y CERCO PERIMETRAL	41.000.005	92,26%	7,74%	100,00%	37.825.005	3.175.000	41.000.005
	2	PERFORACION DE POZO PROFUNDO	175.999.975	91,34%	8,66%	100,00%	160.751.682	15.248.293	175.999.975
	3	CONJUNTO EQUIPO DE BOMBEO	70.000.000	89,43%	10,57%	100,00%	62.600.000	7.400.000	70.000.000
	5	RED DE CAÑERÍAS PARA DISTRIBUCION DE AGUA	188.000.000	20,12%	79,88%	100,00%	37.825.005	62.241.150	188.000.000
	3	PROVISION Y MONTAJE DE TANQUE ELEVADO METALICO Y ACCESORIOS	88.000.000	94,89%	5,11%	100,00%	83.500.000	4.500.000	88.000.000
		SUB TOTAL 1	562.999.981	61,22%	38,78%	100,00%	344.576.688	112.564.443	562.999.981

Lic. Geol. Natalia Spiridonoff
Consultor Ambiental
CTCA I-405

RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 1

Todos los rubros fueron ejecutados en un 100 %

Esta obra posee una variante en costos que son necesarios para la correcta culminación del proyecto, los mismos no fueron considerados en el costo del proyecto por lo que se solicito una adenda para continuar con los trabajos bajo aprobación de la misma, estos ítems se describen como sigue.

Solicitud adenda:

LOTE NRO: 1.							
Asentamiento Yby Pora Localidad 3ra Linea. Distrito Yrybucua del Departamento de San Pedro, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No							
Ítem	Código Catálogo		Unidad de Medida	Cantidad Cotizada	Cantidad Faltante	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
3	83101504-993	CONJUNTO EQUIPO DE BOMBEO (PROVISION Y MONTAJE DE BOMBA DOSIFICADORA DE CLORO Y ACCESORIOS)					
3.6		Provisión, tendido y montaje de cables del sistema eléctrico, poste de H°A°, etc. (aproximado de acuerdo a la ubicación del pozo).	Global	1	3	3.900.000	11.700.000
3.8		Extensiones de línea eléctrica en media tensión, monofásica, acorde a normas de la ANDE	Global	1	3	4.700.000	14.100.000
						Precio Total	25.800.000

Variante

Se tuvo que realizar el cálculo para la extensión de línea eléctrica a los efectos que el mismo llegue al lugar del tanque y del pozo.

los costos para la verificación de estos rubros no están estipulados en el contrato de la fiscalización por lo que se deben desarrollar proporcionalmente al porcentaje del contrato original, a los efectos de que puedan ser verificados, esto esta estipulado en los contratos a los efectos de certificar el rubro aprobado para su ejecución.

Se realizo la prueba y verificación final del sistema dejando asentado en el acta final su correcto funcionamiento. normal.

MSc. Geol. Natalia Spiga
Consultor Ambiental
CTCA I-408

Lote: 2 Asentamiento de Tembiapora 2da. Línea, Distrito de Tembiapora del Departamento de Caaguazú

CONTRATISTA Cesar A Ayala Código de Contratación LP-23003-22-222578

Certificado numero 2

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)
ID:414880.Construcción de Sistemas de Abastecimiento de agua potable con Red de Distribución en los departamentos de Alto Paraná y Amambay

RESUMEN.

LOC.	COM	COMPONENTE	PRECIO TOTAL CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Asentamiento Tembiapora 2da Linea, Distrito de Tembiapora, Departamento de Caaguazu								
	1	CASETA DE RESGUARDO DE EQUIPO DE BOMBEO Y CERCO PERIMETRAL	37.988.815	96,81%	3,19%	100,00%	36.776.766	1.212.049	37.988.815
	2	PERFORACION DE POZO PROFUNDO	152.347.547	93,02%	6,98%	100,00%	141.716.605	10.630.942	152.347.547
	3	CONJUNTO EQUIPO DE BOMBEO	63.916.907	96,79%	3,21%	100,00%	61.862.807	2.054.100	63.916.907
	5	RED DE CAÑERIAS PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA	113.139.149	94,17%	5,83%	100,00%	106.540.333	6.598.816	113.139.149
	3	PROVISION Y MONTAJE DE TANQUE ELEVADO METALICO Y ACCESORIOS	78.507.244	100,00%	0,00%	100,00%	78.507.244	0	78.507.244
		SUB TOTAL 1	445.899.662	95,40%	4,60%	100,00%	425.403.755	20.495.907	445.899.662

RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 2

Fueron ejecutados al 100 % todos los rubros de este lote siendo utilizado ya el sistema de agua con toda normalidad.

Todos los ítems construidos fueron acompañados por la fiscalización

Se realizo la prueba y verificación final del sistema dejando asentado en el acta final su correcto funcionamiento. normal.

Ing. Ambiental Natalia Spinzi
Consultor Ambiental
CTCA I-403

11 ómo

Lote: 3 Colonia Mariscal López - Localidad 1ra. Línea, Distrito de Yhú del Departamento de Caaguazú

CONTRATISTA Julio Spiridonoff Código de Contratación LP-23003-22-222574

Certificado numero 2

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)
418674 - Construcción de Sistemas de Abastecimiento de agua potable con Red de Distribución en los departamentos de San Pedro, Caaguazú y Alto Paraná

CERTIFICADO BASICO N° 2

RESUMEN.

LOC.	COM	COMPONENTE	PRECIO TOTAL CONTRACTU	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1		COLONIA MARISCAL LOPEZ - 1RA LINEA DISTRITO: YHU DPTO.: CAAGUAZU							
	1	CASETA DE RESGUARDO DE EQUIPO DE BOMBEO Y CERCO PERIMETRAL	40.999.998	92,26%	7,74%	100,00%	37.824.998	3.175.000	40.999.998
	2	PERFORACION DE POZO PROFUNDO	172.000.000	91,19%	8,81%	100,00%	156.846.791	15.153.209	172.000.000
	3	CONJUNTO EQUIPO DE BOMBEO	70.000.000	86,14%	13,86%	100,00%	60.300.000	9.700.000	70.000.000
	5	RED DE CAÑERÍAS PARA DISTRIBUCIÓN DE AGUA	373.000.000	65,15%	34,85%	100,00%	242.997.754	130.002.246	373.000.000
	3	PROVISION Y MONTAJE DE TANQUE ELEVADO METALICO Y ACCESORIOS	87.000.000	95,11%	4,89%	100,00%	82.750.000	4.250.000	87.000.000
		SUB TOTAL 1	742.999.998	78,16%	21,84%	100,00%	580.719.543	162.280.455	742.999.998

RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 3

Todos los rubros fueron ejecutados en un 100 %

Esta obra posee una variante en costos que son necesarios para la correcta culminación del proyecto, los mismos no fueron considerados en el costo del proyecto por lo que se solicitó una adenda para continuar con los trabajos bajo aprobación de la misma, estos ítems se describen como sigue.

Solicitud Adenda.

LOTE NRO: 3							
Colonia Mariscal López - Localidad 1ra. Linea, Distrito de Yhú del Departamento de Caaguazú , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Cotizada	Cantidad Faltante	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
4	83101504-989	PROVISION Y MONTAJE DE CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA Y ACCESORIOS					
Item nuevo no cotizado		Suministro y colocación de poste de palma para el sistema de automatización.	Unidad		34	249.000	8.466.000
Ítem nuevo no cotizado		Suministro e instalacion de conductor tipo telefonico por postes de palma y estructuras existentes, con sus respectivos soportes de fijación desde el pozo hasta la boya de nivel en el tanque elevado	Metros		1700	7.000	11.900.000
Ítem nuevo no cotizado		Provisión y tendido de tuberías y accesorios de la red de impulsión desde el pozo al tanque, PEAD rígido de 60 mm., de 10 kp/cm2. Incluye excavación y tapado de canaleta	Metros		1700	43.500	73.950.000
2	83101504-994	PERFORACION DE POZO ARTESIANO					
2.3		Perforación del pozo sistema rotativo, con trepano o tricono de 12 1/4" de diámetro y bomba de lodo, hasta la profundidad de 150 m. y entubado totalmente con tubos de PVC de 120 mm de diámetro.	Metros	150	15	411.050	6.177.749
2.4		Perfilaje eléctrico y radiactivo del pozo, parámetro, rayos gamma, potencial espontáneo, resistividad puntual, resistividad multicado automático.	Metros	150	15	67.500	1.012.500
2.11		Provisión y colocación de Filtros PVC Standard Ranura 0,75mm, 120mm (4" Nominal). 50 m 4*10 Rescable.	Metros	32	15	284.337	4.265.055
2.14		Provisión y colocación de grava cuarzosa metálica seleccionada de 1-3 mm.	Kilogramos	2.500	300	4.140	1.242.000
						Precio Total	207.013.304

Variante

Mgr. Geol. Natalia Spigt
Consultor Ambiental
CTCA 1-408

12 docs

Los costos para la verificación de estos rubros no están estipulados en el contrato de la fiscalización por lo que se deben desarrollar proporcionalmente al porcentaje del contrato original, a los efectos de que puedan ser verificados, esto está estipulado en los contratos a los efectos de certificar el rubro aprobado para su ejecución.

Se realizo la prueba y verificación final del sistema dejando asentado en el acta final, las particularidades para que pueda ser utilizado el sistema.

Lic. Geol. Natalia Spiegi
Consultor Ambiental
CTCA 1-4508

13

- Lote: 4 Asentamiento Sebastián Larroza - Localidad Sur del Monday, Distrito de Tavapy del Departamento de Alto Paraná
- ***CONTRATISTA Cesar A Ayala Código de Contratación*** LP-23003-22-222578
- Certificado numero 2

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)

ID:414880.Construcción de Sistemas de Abastecimiento de agua potable con Red de Distribución en los departamentos de Alto Paraná y Amambay

CERTIFICADO BASICO Nº 2

RESUMEN.

LOC.	COM	COMPONENTE	PRECIO TOTAL CONTRACTU	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1		Asentamiento Sebastian Larroza Localidad Sur del Monday,Distrito Tavapy, Departamento de Alto Parana							
	1	CASETA DE RESGUARDO DE EQUIPO DE BOMBEO Y CERCO PERIMETRAL	40.945.724	96,81%	3,19%	100,00%	39.639.355	1.306.370	40.945.724
	2	PERFORACION DE POZO PROFUNDO	164.207.031	95,13%	4,87%	100,00%	156.214.281	7.992.750	164.207.031
	3	CONJUNTO EQUIPO DE BOMBEO	68.892.450	96,79%	3,21%	100,00%	66.678.450	2.214.000	68.892.450
	5	RED DE CAÑERIAS PARA DISTRIBUCION DE AGUA	309.736.046	97,06%	2,94%	100,00%	300.634.532	9.101.514	309.736.046
	3	PROVISION Y MONTAJE DE TANQUE ELEVADO METALICO Y ACCESORIOS	85.368.727	94,82%	5,18%	100,00%	80.943.727	4.425.000	85.368.727
		SUB TOTAL 1	669.149.978	96,26%	3,74%	100,00%	644.110.345	25.039.634	669.149.978

RESUMEN DEL CERTIFICADO DE OBRA DEL LOTE N° 4

Los rubros de los 5 ítems de este lote denominado N° 4, fueron ejecutados más del 100% del contrato. Todos los ítems construidos fueron acompañados por la fiscalización

Se realizará la prueba y verificación final del sistema en su conjunto funcional a los efectos de remitir el informe de alguna variación que deba ser corregida para su correcto funcionamiento.

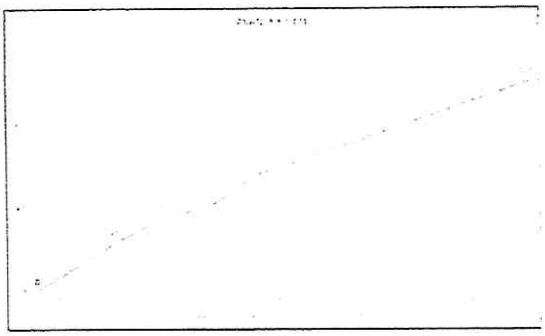
Se realizo la prueba y verificación final del sistema dejando asentado en el acta final su correcto funcionamiento. normal.

AVANCE DE OBRAS

En el siguiente gráfico se observan los avances de los rubros:

1- Perforación de pozo artesiano,
2- Provisión y montaje de tanque elevado metálico y accesorios
3- Provisión y montaje de electrobomba sumergible, tubería y accesorios.
4- Provisión y montaje de caseta de operaciones
5- Provisión, instalación y montaje de caños para agua y accesorios.
Completados en su totalidad.

Ing. Geól. Natalia Ortiz
Consultor Ambiental
CTCA I-408



CONCLUSIONES

Se deja constancia que la obra fue ejecutada y verificada en su totalidad, existe un avance en su conjunto total del 100% en este periodo y que los ajustes a ser realizados en dos lotes no superan lo estipulado por contrataciones publicas
Habiendo verificado todo, el acta de medición, el certificado de obras y documentaciones presentadas por la Contratista, esta Fiscalización aprueba el certificado numero 2. E informe final del proyecto.

MSc. Geol. Natalia Spiegi
Consultor Ambiental
CTCA I-408