ACTA DE CONFORMIDAD

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAACUPÉ - CONTRATO ABIERTO - PLURIANUAL - AD REFERENDUM

En la ciudad de Caacupé, a los 14 días del mes de julio del año dos mil veintitrés, en la sede del Palacio de Justicia de la Circunscripción Judicial de Cordillera, se reúnen: el Electromecánico Oscar Martínez - técnico residente de la empresa VIS SRL, La Arq. Virginia Duarte - Administradora de Contrato y El Sr. Ricardo Saucedo - encargado de Sala de Control, a fin de verificar los trabajos ejecutados por la Empresa VIS SRL., según Contrato N° 24/2021.

Se realizaron los siguientes trabajos de acuerdo a la presente planilla:

1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNID.	CANT.	P. TOTAL	OBSERVACIONES
1.1	Panel de Control. Verificar y regular si es necesario las temperaturas indicadas en los termostatos. Verificar y registrar lo indicado en las señalizaciones. Verificar los PLCs (dispositivos programables)	UNIDAD	1	680.000	REALIZADO EL 05/07/23
1.3	Verificación, limpieza y mantenimiento de tableros, llaves, UPS, transformador u otro dispositivo existente.	UNIDAD	1	260.000	
1.4	Verificación y limpieza de la sala técnica, equipos u otros dispositivos instalados en las	UNIDAD	1	260.000	
1.5	Verificar el cierre hermético de las tapas en tanque de agua	UNIDAD	1	260.000	
1.7	Control de válvulas y llaves	UNIDAD	1	210.000	REALIZADO EL 07/07/23
1.8	Verificación de cañerías	UNIDAD	1	140.000	
1.11	Control de filtro hidráulico	UNIDAD	1	1.680.000	
1.12	Control Flow Swich	UNIDAD	1	385.000	
1.21	Control de presión del Gas Refrigerante	UNIDAD	1	700.000	
1.23	Verificar nivel y viscosidad de aceite	UNIDAD	1	700.000	
1.26	Consumo eléctrico	UNIDAD	1	150.000	
1.27	Registro de las horas de uso y mantenimiento	UNIDAD	1	150.000	
1.30	Verificar y registrar temperatura de entrada y salida del agua del evaporador	UNIDAD	1	130.000	
1.31	Verificar aislación térmica del evaporador	UNIDAD	1	150.000	REALIZADO EL 12/07/23
1.33	Medición del consumo eléctrico	UNIDAD	1	150.000	
1.34	Verificar arranque y parada de bombas	UNIDAD	1	150.000	
1.35	Verificar la existencia de pérdidas o vibraciones	UNIDAD	1	150.000	
1.36	Verificación de Manómetro	UNIDAD	1	150.000	
1.55	Limpieza de filtros de aire	UNIDAD	1	60.000	
1.56	Medición de cargas del motor ventilador del evaporador compresor	UNIDAD	1	240.000	
1.57	Revisión del sistema de drenaje	UNIDAD	1	30.000	

PODER JUDICIAL SECCION DE OBRAS CIVILES XIII CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL

Sala de Control

RICARDO SAUCEDO OCAMPO
ENCARGADO SALA DE CONTROL

Administradora de Contrato

Oscar R. Martínez
Electromecánico
Matrícula N° 10.884

1.58	Limpieza de serpentinas evaporador y condensador	UNIDAD	1	160.000	REALIZADO EL 14/07/23
1.59	Revisión de contactores, relés, presostatos y demás elementos de protección	UNIDAD	1	45.000	
1.60	Limpieza de rejillas	UNIDAD	1	65.000	
1.61	Medición de carga eléctrica del motor	UNIDAD	1	350.000	
1.62	Verificación de anclaje de motor y lubricación	UNIDAD	1	340.000	
1.63	Verificación y balanceo de aspas del ventilador	UNIDAD	1	350.000	
1.64	limpieza general de extractores	UNIDAD	1	700.000	
1.65	Limpieza general de rejillas	UNIDAD	1	65.000	

Los trabajos se realizaron en varias etapas, iniciándose el 05 al 14 de julio, atendiendo a que fueron varios los trabajos que se realizaron de acuerdo a las especificaciones técnicas y el contrato de referencia.----------

Con respecto al Plan de Racionalización, este Mantenimiento Preventivo cuenta con la autorización del Consejo de Administración, según MEMORANDUM M.C.A N°156/2023. -----

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el presente documento, en tres fojas de un mismo tenor.----------

Sala de Control

Administradora de Contrato

RICARDO SAUCEDO
ENCARGADO SALA DE CONTROL

PODER JUDICIAL SECCION DE OBRAS CIVILES XIII CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL

Oscar R. Martínez
Electromecánico
Matrícula N° 10.884