Certificado de Avance de Obras N° 3

OBRA: **ARREGLO DE BAÑOS EXISTENTES Y CAMBIO DE TECHO**

UBICACIÓN **Escuela Mcal. Francisco Solano López - Calle 2 - Carmen del Paraná**
OFERENTE **A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.**
REPRESENTANTE LEGAL **Ing. Civil Fabio Ariel Fernández Bogado**
FECHA **27/4/2023**
TIPO DE LLAMADO **Contratación Directa por Vía de la Excepción**
ID Nº **424.193**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	TRABAJOS EJECUTADOS			TOTAL REALIZADO	
						ANTERIOR	PRESENTE	TOTAL	GS.	% DE AV ACUM
			1	2	3	4	5	6	7	8
	BAÑO MUJERES									
	Remocion de :									
	a- Piso calcareo	M2	14.50	18,460	267,670		14.50	14.50	267,670	100.00%
	b- Artefactos sanitarios	UN	7.00	35,500	248,500		7.00	7.00	248,500	100.00%
	c- Revoque y azulejo	M2	19.00	21,300	404,700		19.00	19.00	404,700	100.00%
	Revoques :									
	a- Arreglo de revoque por remocion	GL	1.00	710,000	710,000		1.00	1.00	710,000	100.00%
	Contrapiso de H° de cascotes (arreglo por remocion)	M2	14.50	49,700	720,650		14.50	14.50	720,650	100.00%
	Piso									
	a- Carpeta para piso ceramico	M2	14.50	49,700	720,650		14.50	14.50	720,650	100.00%
	b- Piso ceramico pi 5	M2	14.50	142,000	2,059,000		14.50	14.50	2,059,000	100.00%
	Aberturas de madera :									
	a- Cambio de puerta acceso por puerta tablero 0,80 x 2,10	UN	1.00	1,590,400	1,590,400		1.00	1.00	1,590,400	100.00%
	Pinturas :									
	a- De paredes al agua interior	M2	39.50	31,240	1,233,980		39.50	39.50	1,233,980	100.00%
	b- De aberturas de madera al barniz	UN	5.00	213,000	1,065,000		5.00	5.00	1,065,000	100.00%
	c- De aberturas metalicas al sintetico	UN	2.00	213,000	426,000		2.00	2.00	426,000	100.00%
	Revestimientos									
	a- De azulejos h: 1,65	M2	37.00	142,000	5,254,000		37.00	37.00	5,254,000	100.00%
	Instalación eléctrica:									
	a- Mantenimieno general	UN	1.00	710,000	710,000		1.00	1.00	710,000	100.00%
	Instalación de agua corriente:									
	a- Cambio de llave de paso	UN	1.00	213,000	213,000		1.00	1.00	213,000	100.00%
	b- Mantenimiento general	GL	1.00	710,000	710,000		1.00	1.00	710,000	100.00%
	Instalación de desague cloacal									
	a- Mantenimieno general	GL	1.00	710,000	710,000		1.00	1.00	710,000	100.00%
	Artefactos sanitarios									
	a- Lavatorio con pedestal (solo colocacion del existente)	UN	3.00	115,000	345,000		3.00	3.00	345,000	100.00%
	b- Inodoro con cisterna alta (solo colocacion del existente)	UN	4.00	115,000	460,000		4.00	4.00	460,000	100.00%
	c- Cambio de ducha electrica	UN	1.00	213,000	213,000		1.00	1.00	213,000	100.00%
	d- Portarrollo (provision y colocacion)	UN	4.00	42,600	170,400		4.00	4.00	170,400	100.00%
	e- Jabonera chica (provision y colocacion)	UN	3.00	42,600	127,800		3.00	3.00	127,800	100.00%
	f- Percha (provision y colocacion)	UN	3.00	42,600	127,800		3.00	3.00	127,800	100.00%
	g- Espejo (1,00 x 1,50)	UN	1.00	568,000	568,000		1.00	1.00	568,000	100.00%
	Arreglo de techo por goteras	GL	1.00	1,177,000	1,177,000		1.00	1.00	1,177,000	100.00%
	BAÑO VARONES									
	Remocion de :									
	a- Piso calcareo	M2	14.50	18,460	267,670	14.50		14.50	-	100.00%
	b- Artefactos sanitarios	UN	4.00	35,500	142,000	4.00		4.00	-	100.00%
	c- Revoque y azulejo	M2	20.50	21,300	436,650	20.50		20.50	-	100.00%
	Revoques :									
	a- Arreglo de revoque por remocion	GL	1.00	710,000	710,000	1.00		1.00	-	100.00%
	Contrapiso de H° de cascotes (arreglo por remocion)	M2	14.50	49,700	720,650	14.50		14.50	-	100.00%
	Piso									
	a- Carpeta para piso ceramico	M2	14.50	49,700	720,650	14.50		14.50	-	100.00%
	b- Piso ceramico pi 5	M2	14.50	142,000	2,059,000	14.50		14.50	-	100.00%
	Aberturas de madera :									
	a- Cambio de puerta acceso por puerta tablero 0,80 x 2,10	UN	1.00	1,590,400	1,590,400		1.00	1.00	1,590,400	100.00%
	Pinturas :									
	a- De paredes al agua interior	M2	39.50	31,240	1,233,980	39.50		39.50	-	100.00%
	b- De aberturas de madera al barniz	UN	3.00	213,000	639,000	3.00		3.00	-	100.00%
	c- De aberturas metalicas al sintetico	UN	2.00	213,000	426,000	2.00		2.00	-	100.00%
	Revestimientos									
	a- De azulejos h: 1,65	M2	35.00	142,000	4,970,000	35.00		35.00	-	100.00%
	Instalación eléctrica:									
	a- Mantenimieno general	UN	1.00	710,000	710,000	1.00		1.00	-	100.00%
	Instalación de agua corriente:									

Julio César Villate
ARQUITECTO

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingenieria

	a- Bocas (mingitorios)	UN	3.00	284,000	852,000	3.00		3.00	-	100.00%
	b- Acometida	GL	1.00	568,000	568,000	1.00		1.00	-	100.00%
	c- Llave de paso	UN	1.00	284,000	284,000	1.00		1.00	-	100.00%
	Instalación de desague cloacal									
	a- Bocas	UN	3.00	284,000	852,000	3.00		3.00	-	100.00%
	b- C.M.P.	ML	6.00	85,200	511,200	6.00		6.00	-	100.00%
	c- Mantenimiento general	GL	1.00	710,000	710,000	1.00		1.00	-	100.00%
	Artefactos sanitarios							-	-	
	a- Lavatorio con pedestal (solo colocacion del existente)	UN	2.00	106,500	213,000	2.00		2.00	-	100.00%
	b- Inodoro con cisterna alta (solo colocacion del existente)	UN	1.00	106,500	106,500	1.00		1.00	-	100.00%
	c- Griferia para lavatorio fria fv	UN	2.00	426,000	852,000	2.00		2.00	-	100.00%
	d- Inodoro con cisterna alta (provision y colocacion)	UN	1.00	568,000	568,000	1.00		1.00	-	100.00%
	e- Mingitorio (provision y colocacion)	UN	3.00	710,000	2,130,000	3.00		3.00	-	100.00%
	f - Portarrollo	UN	2.00	71,000	142,000	2.00		2.00	-	100.00%
	g- Jabonera chica	UN	2.00	71,000	142,000	2.00		2.00	-	100.00%
	h- Percha	UN	3.00	71,000	213,000	3.00		3.00	-	100.00%
	i- Espejo (1,00 x 1,50)	UN	1.00	568,000	568,000		1.00	1.00	568,000	100.00%
	Arreglo de techo por goteras y cambio de machimbrado	UN	1.00	994,000	994,000	1.00		1.00	-	100.00%
	CAMBIO DE TECHO									
	Remocion de :									
	a- Cielorraso de madera	M2	130.00	21,300	2,769,000	130.00		130.00	-	100.00%
	b- Artefactos electricos	UN	16.00	35,500	568,000	16.00		16.00	-	100.00%
	c- Techo de tejas	M2	136.50	25,560	3,488,940	136.50		136.50	-	100.00%
	Revoques :									
	a- Arreglo de revoque por remocion	GL	1.00	710,000	710,000	1.00		1.00	-	100.00%
	Techo									
	a- Chapas tipo sanwich con estructura metalica	M2	136.50	454,400	62,025,600	136.50		136.50	-	100.00%
	Pinturas :									
	a- De paredes al agua interior zona remocion	M2	80.00	31,240	2,499,200	80.00		80.00	-	100.00%
	b- De estructura metalica	GL	136.50	28,400	3,876,600	136.50		136.50	-	100.00%
	Instalación eléctrica:									
	a- Colocacion de artefactos existentes	UN	16.00	56,800	908,800	16.00		16.00	-	100.00%
	b- Mantenimieno general	UN	1.00	710,000	710,000	1.00		1.00	-	100.00%
	Limpieza final y retiro de escombros	**GL**	**1.00**	**710,000**	**710,000**		**1.00**	**1.00**	**710,000**	100.00%
	Total				**122,830,390**				**23,100,950**	**18.81%**

TOTAL CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS N°3		23,100,950
FONDO DE REPARO N°3	5%	1,155,048
DESCUENTO POR ANTICIPO	20%	4,620,190
CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS N° 3		**17,325,713**
SON GUARANÍES:	**DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS TRECE**	

Certificado de Avance de Obras N° 1:	71,838,510
Certificado de Avance de Obras N° 2:	27,890,930
Certificado de Avance de Obras N° 3:	23,100,950
Total	**122,830,390**
Porcentaje de avance de obras	**100.00%**

Arq. Julio Villate
Fiscal de Obras
Municipalidad de Carmen del Paraná

Julio César Villate
ARQUITECTO

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

Ing. Civil Fabio Ariel Fernández Bogado
Representante legal
A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.