Municipalidad de
Loma Plata

OBRA: Construcción de 4 aulas, 2 Planta baja y 2 Planta alta para el Colegio Nacional Héroes del Chaco con ID N° 431.917

Municipalidad : LOMA PLATA

Inicio Vigencia de Contrato: 30/11/2023 — **FECHA INICIO OBRA: 18/12/2023**

Duración de Contrato: 120 DIAS — **PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS: 120 DIAS**

PRORROGA DE PLAZO DE EJECUCION :

Empresa Contratista: CONSTRUSACI — **PERIODO :** 10/04/2024 06/06/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº 3

DESCRIPCION	RUBROS DEL CONTRATO	TOTAL CONTRATADO				CERTIFICADO ANTERIOR		PRESENTE CERTIFICADO		ACUMULADO ACTUAL		AVANCE %
Ítem	DESCRIPCIÓN DE RUBROS	UN	CANT	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL	Certificado actual
1	Instalaciones provisorias de obra	GL	1.00	3,972,749	3,972,749	1.0	-				-	100
2	Letrero Oficial de Obra	GL	1.00	2,891,606	2,891,606	1.0	-				-	100
3	b- Limpieza y preparación del terreno	M2	123.25	6,751	832,061	123.3	-				-	100
4	c- Replanteo y marcacion	M2	246.50	7,072	1,743,248	246.5	-				-	100
5	Excavacion y carga de Cimiento en galeria de PBC	M3	9.30	679,572	6,320,020	9.3	-				-	100
6	a- Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7.05	2,481,328	17,493,362	7.1	-				-	100
7	b1- Pilares de H° A°	M3	3.15	3,587,702	11,301,261	1.9	6,637,249	1.30	4,664,013	3.15	11,301,262	100
8	b2- Vigas de H° A°	M3	12.80	3,346,166	42,830,925	7.6	25,297,015	5.24	17,533,910	12.80	42,830,925	100
9	b3- Losa de H° A°	M3	11.25	3,044,368	34,249,140	11.3	34,249,140				-	100
10	c- Escalera de H° A° (incertos metalicos 10x10cm para postes de baranda cada 80cm)	GL	1.00	7,131,856	7,131,856	1.0	7,131,856				-	100
11	d- Encadenado de H° A°	M3	2.00	2,868,674	5,737,348	2.0	-				5,737,348	100
12	Losita de H°A° sobre puerta de acceso aula	UN	4.00	205,196	820,784	2.0	4	2.00	410,392	4.00	820,784	100
13	Muros de nivelacion De 0,30 cm con ladrillos comunes	M2	6.00	291,881	1,751,286	6.0	-				1,751,286	100
14	Relleno y apisonado de interiores	M3	44.00	81,369	3,580,236	40.0	160	4.00	325,476	44.00	3,580,236	100
15	Aislacion Asfaltica De paredes	M2	9.50	45,483	432,089	9.5	-				432,089	100
16	Aislacion Asfaltica De techo losa de H°A° con membrana asfáltica	M2	127.75	64,143	8,194,268			127.75	8,194,268	127.75	8,194,268	100
17	Muros de elevacion De 0,30 para revocar	M2	8.70	236,520	2,057,724	4.5	19	4.20	993,384	8.70	2,057,724	100
18	Muros de elevacion De 0,15 para revocar	M2	16.00	156,203	2,499,248	8.0	64	8.00	1,249,624	16.00	2,499,248	100
19	Muros de elevacion De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	102.90	236,520	24,337,908	90.8	1,097	12.08	2,857,162	102.90	24,337,908	100
20	Muros de elevacion De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	73.10	236,913	17,318,340	36.6	8,664,145	36.529	8,654,195	73.10	17,318,340	100
21	Muros de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	68.60	199,722	13,700,929	40.0	1,144	28.6	5,712,049	68.60	13,700,929	100
22	Envarillado bajo y encima aberturas 2 varillas de 8mm por hilada (2 hiladas)	ML	48.00	40,268	1,932,864	30.0	540	18	724,824	48.00	1,932,864	100
23	Pilar de H°A° 0,30 x 0,30 para revocar	ML	28.88	60,086	1,735,284	14.4	867,642	14.44	867,642	28.88	1,735,284	100
24	Techo de chapas sobre estructura metalica reticulada y aislacion terminca con membrana de polipropileno con revestimiento de aluminio 10 mm sobre trama de alambre galvanizado N° 20	M2	188.60	472,204	89,057,674						-	
25	Cielorraso tipo machimbre de PVC ignifugo con estructura metalica en cuadricula ortogonal de 50x50cm con caño de 30x30cm de soporte fijado a la estructura del techo	M2	188.60	180,339	34,011,935						-	
26	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	M2	223.00	49,020	10,931,460	80.0	3,921,600	143.0	7,009,860	223.00	10,931,460	100
27	Revoques De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	48.20	60,415	2,912,003			48	2,912,003	48.20	2,912,003	100
28	Revoques De pilares de H° A°	ML	36.00	54,829	1,973,844			36	1,973,844	36.00	1,973,844	100
29	RevoquesDe losas y vigas de H° A	M2	150.70	60,043	9,048,480			150.7	9,048,480	150.70	9,048,480	100
30	Revoques De viga cumbrera y galeria de H° A	M2	28.80	47,323	1,362,902			28.8	1,362,902	28.80	1,362,902	100
31	De pilares galeria de H° A°	ML	22.00	55,110	1,212,420			22	1,212,420	22.00	1,212,420	100
32	Revoque de escalera y rampa de discapacitados	ML	15.00	52,403	786,045							
33	Contrapiso de H° de cascotes	M2	115.50	42,691	4,930,811	80.000	3,415,280	35.5	1,515,531	115.50	4,930,811	100

KEVIN RAMÍREZ
Director de Obras
Municipalidad de Loma Plata

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Direc. de Obras y Fiscalización

Arq. Fernanda Romero
Fiscal de Obras
Municipalidad de Loma Plata

CONSTRUSACI
RUC.. 80092876-1

Municipalidad de
Loma Plata

OBRA: Construcción de 4 aulas, 2 Planta baja y 2 Planta alta para el Colegio Nacional Héroes del Chaco con ID N° 431.917

34	Carpeta base para piso ceramico PI 4 alto trafico	M2	230.00	51,198	11,775,540			230	11,775,540	230.00	11,775,540	100
35	Piso de ceramica PI 4 alto trafico	M2	230.00	104,930	24,133,900							
36	Alisada de cemento para guarda obra perimetral, terminacion llaneado y rodillado. Incluye cordon de terminacion y revoques	M2	10.50	89,245	937,073							
37	Alisada de cemento paran escalera y rampa, terminacion llaneado y rodillado.	M2	42.00	65,117	2,734,914			42	2,734,914	42.00	2,734,914	100
38	Zocalo ceramico	ML	123.00	24,606	3,026,538							
39	a- Ventanas tipo balancines (V2=1,7x1,5) y (V3=1,2x1,5)	M2	34.80	439,502	15,294,670							
40	b- Puerta metalica doble hoja (1,20 x 2,10)	UN	4.00	1,979,146	7,916,584							
41	c- Baranda metalica en escalera Planta Alta y galeria	M2	39.00	311,417	12,145,263							
42	Revoques De revoque 1 : 3 (cemento - arena). Incluye mocheta perimetral	ML	94.40	31,220	2,947,168							
43	Revoques De ladrillos comunes tipo sardinel	ML	12.00	45,417	545,004							
44	Pintura De paredes al latex previo sellado	M2	223.00	21,266	4,742,318							
45	Pintura De pilares al latex previo sellado	M2	47.00	22,126	1,039,922							
46	Pinturas De losas y vigas al latex previo sellado	M2	179.50	21,732	3,900,894							
47	Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	117.12	28,764	3,368,840							
48	PinturasDe ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	326.40	26,584	8,677,018							
49	i- De barandametalica con pintura sintetica	M2	73.00	39,192	2,861,016							
50	Vidrios dobles traslucidos	M2	35	306,599	10,730,965							
51	Canaleta desarrollo 40cms y caño bajada de 100mm en chapa N° 26 hasta aljibe. Incluye boquetas y grampas de sujecion de canaletas y bajadas.	ML	120.00	119,007	14,280,840							
52	Sistema hidroneumatico de abastecimiento de agua con bomba de 0,5HP con cañerias de succion y distribucion	UN	1.00	2,212,565	2,212,565							
53	Aljibe de 30.000lts c/ filtro de agua, tapa de chapa galvanizada y boca de inspeccion de 40x40cm con portacandado y candado. Incluye filtro en chapa galvanizada con tamiz interior.	UN	1.00	26,103,866	26,103,866			0.5	13,051,933	0.50	13,051,933	50
54	Instalación del tablero TS10 de 15 AG	UN	1.00	816,426	816,426							
55	Instalación de tableros de comando TC	UN	1.00	528,111	528,111							
56	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN	1.00	581,283	581,283							
57	Instalación del tablero TS11 de 10 AG	UN	1.00	597,018	597,018							
58	Alimentación de los circuitos de luces	UN	24.00	108,130	2,595,120			12	1,297,560	12.00	1,297,560	50
59	Alimentación de los circuitos de tomas	UN	12.00	108,130	1,297,560			6	648,780	6.00	648,780	50
60	Alimentación de los circuitos de VT	UN	8.00	307,261	2,458,088			4	1,229,044	4.00	1,229,044	50
61	Alimentación de los circuitos del TC	UN	2.00	431,146	862,292			1	431,146	1.00	431,146	50
62	Alimentación de la motobomba de 0,2HP	UN	1.00	440,320	440,320							
63	Artefactos fluorescente de 3 x 40 W	UN	16.00	235,170	3,762,720							
64	Artefactos fluorescente de 2 x 40 W - galeria	UN	8.00	205,674	1,645,392							
65	Artefactos fluorescente de 1 x 40 W - fachada posterior	UN	8.00	192,369	1,538,952							
66	Tablero TS10 de 15 AG con barras de fase y neutro	UN	1.00	1,493,532	1,493,532			1	1,493,532	1	1,493,532	100
67	Tablero TS11 de 10 AG con barras de fase y neutro	UN	1.00	942,270	942,270			1	942,270	1	942,270	100
68	Tablero TC de 6 AG	UN	2.00	474,434	948,868			2	948,868	2	948,868	100
69	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores	UN	2.00	472,254	944,508							
70	Ventilador de techo de 56" - 7 velocidades motor pesado	UN	4.00	368,138	1,472,552							
71	Alimentación del TS 10 al TS 11 c/ cable NYY 4x4 mm2 - 1"	ML	20.00	25,542	510,840			9.296	237,438	9.30	237,438	43
72	Alimentación del TG al TS 10 c/ cable NYY DE 4x6 mm2	ML	50.00	35,475	1,773,750							
73	Registro eléctrico 30 x 30 x 70	UN	3.00	301,174	903,522							
74	a- Pizarron acrlico medidas idem al empotrado	UN	4.00	1,043,466	4,173,864							
75	Limpieza Final de obra	M2	246.50	5,317	1,310,641							
	TOTAL IVA INCLUIDO				**560,064,976**				**112,012,995**		**280,032,488**	

A	TOTAL COBRADO	50%	280,032,488	70.00%
B	SUB TOTAL CERTICADO ACTUAL	20%	112,012,995	AVANCDE DE OBRA
C	RETENCION - FONDO DE GARANTIA	5%	5,600,650	
D	SUBTOTAL A COBRAR		106,412,345	
E	AMORTIZACION DEL ANTICIPO 20% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO	50%	56,006,498	
F	TOTAL A COBRAR		50,405,848	

KEVIN RAMÍREZ
Director de Obras
Municipalidad de Loma Plata
DIRECTOR DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA
Direc. de Obras y Fiscalización

Arq. Fernanda Romero
Fiscal de Obras
Municipalidad de Loma Plata
FISCAL DE OBRAS

RESIDENTE DE OBRAS

CONSTRUSACI
RUC.: 80092826-1