BNF

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

SyS SERVIS "Trabajo y Seriedad en Servicio" del Grupo Mengga Imp. Exp. S.A.

Servicios de Mantenimiento y Reparacion de Edificios, Mobiliarios, Maquinas y Otros. Construccion de Edificios Gubernamentales y Particulares, Fabricacion de Muebles, Metalurgica, Fabricación e Instalacion de Tanques Metálicos, Tinglados y Otros. Avenida 25 de Agosto - Fracción San Juan - 8ª Sta. Ana – Ciudad Del Este
E-mail: mengguy@gmail.com

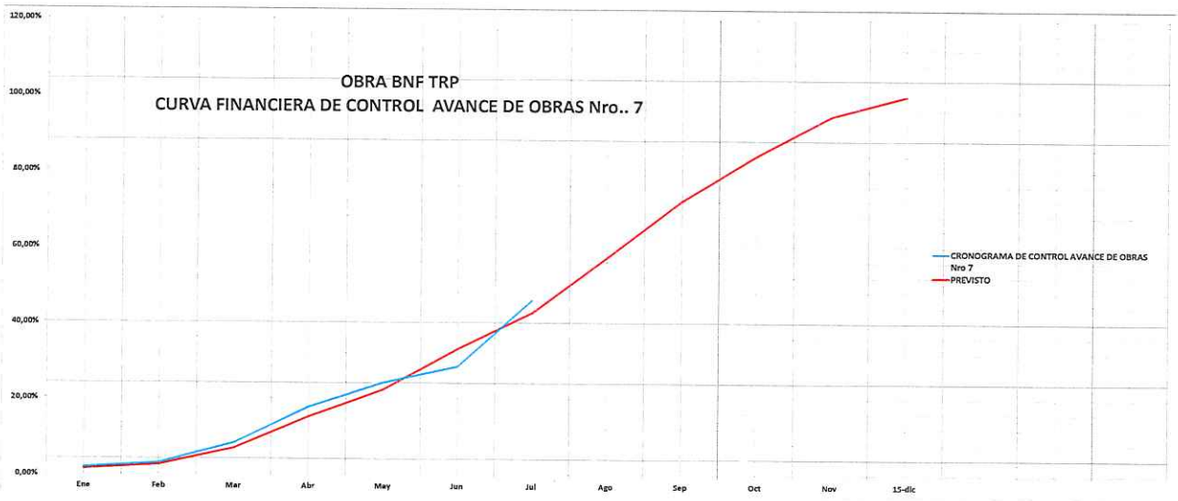
CONTRATO BNF - P - 763/2022 - PROSECUCION DE OBRAS DE LAS SUCURSALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN CIUDAD DEL ESTE Y TOMAS ROMERO PEREIRA

CONTRATISTA	CONTRATANTE		FISCALIZACION	CERTIFICADO DE OBRA 7		
MEGGA IMPORT EXPORT S.A.	BANCO NACIONAL DE FOMENTO - B.N.F.		ING. ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO		JULIO 2023-	
RUC Nº: 80053392-5	RUC Nº: 80000856-1		RUC Nº: 563.549 - 7		AVANCE DE LA OBRA	
DATOS DEL CONTRATO	MONTO ORIGINAL CON IVA:	FECHAS	PLAZOS	EJECUTADO	en el Mes:	17,53%
CONTRATO BNF-P Nº 763/2022 del 02/12/2022	4,094,775,422	Inicio Plazo de Ejecución: 02-01-2023	PLAZO DF ENTREGA DE LA OBRA: 8 meses		Acumulado:	45,98%
		Fecha de Entrega de la Obra: 2-09-23		PREVISTO	en el Mes:	13,84%
					Acumulado:	42,29%

OBRA BNF TOMAS ROMERO PEREIRA - LOTE 2

CRONOGRAMA DE CONTROL AVANCE DE OBRAS Nro 7

Item	CONCEPTO		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Ejecutado %	2,06%	7,00%	13,07%	15,07%	15,12%	23,00%	23,03%					
		Ejecutado gs	8.437.812	11.437.812	11.437.812	11.437.812	15.437.812	16.437.812	23.437.812					
		Previsto %	17,61%	31,68%	79,19%	83,74%	84,78%	85,83%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%	90,00%	100,00%
		Previsto gs	45.200.320	81.217.648	203.629.562	215.348.878	218.026.237	220.710.796	223.393.354	226.075.913	228.759.472	230.322.783	231.441.031	257.156.707
2	DEMOLICIONES	Ejecutado %			27,43%	27,52%	61,92%	72,60%	73,14%					
		Ejecutado gs			24.130.000	24.210.000	54.450.000	63.850.000	64.322.000					
		Previsto %		25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs		7.694.408	15.388.816	23.083.224	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632
3	MOVIMIENTO DE SUELOS	Ejecutado %			32,43%	41,51%	60,22%	70,41%	100,00%					
		Ejecutado gs			31.025.480	40.127.370	58.210.000	67.400.000	95.668.992					
		Previsto %			45,00%	55,00%	78,57%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs			43.051.046	52.617.946	75.319.592	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Ejecutado %			7,47%	13,08%	29,91%	47,62%	57,74%					
		Ejecutado gs			20.270.000	48.111.000	100.222.378	197.910.711	251.117.000					
		Previsto %				38,50%	55,68%	63,84%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				135.451.671	185.911.521	224.587.696	281.458.434	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA TECHO	Ejecutado %			12,51%	79,12%	79,12%	79,12%	79,12%					
		Ejecutado gs			42.210.000	229.000.000	229.000.000	229.000.000	229.000.000					
		Previsto %					28,49%	38,31%	40,00%	57,62%	78,50%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs					100.697.330	135.432.887	141.394.680	203.663.189	270.417.287	353.486.650	353.486.650	353.486.650
6	ALBAÑILERIA	Ejecutado %				35,00%	90,00%	90,00%	90,15%					
		Ejecutado gs				91.927.000	155.188.354	155.188.354	159.810.404					
		Previsto %				2,99%	58,77%	72,68%	78,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				5.044.521	98.984.787	122.408.750	133.058.795	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854
7	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS	Ejecutado %					3,01%	14,00%	30,91%					
		Ejecutado gs					5.170.000	24.000.000	53.000.000					
		Previsto %						45,10%	60,00%	74,55%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						204.369.470	271.913.465	337.866.932	453.189.108	453.189.108	453.189.108	453.189.108
8	REVESTIMIENTOS Y MARMOLERIA	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %							35,78%	49,98%	50,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							59.907.497	83.673.469	83.708.623	167.411.246	167.411.246	167.411.246
9	CIELORRASOS Y MAMPARAS DE YESO CARTON	Ejecutado %					0,66%	0,66%	17,01%					
		Ejecutado gs					14.021.183	14.021.183	20.000.000					
		Previsto %								24,45%	61,20%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								35.513.037	88.937.022	101.675.063	145.250.090	145.250.090
10	PINTURAS	Ejecutado %				28,92%	28,92%	34,61%	62,92%					
		Ejecutado gs				21.000.000	21.000.000	40.000.000	120.000.000					
		Previsto %						17,57%	19,54%	26,17%	45,00%	50,00%	65,00%	100,00%
		Previsto gs						20.874.613	23.216.789	31.101.436	53.477.079	59.418.977	77.244.869	118.837.953
11	CARPINTERÍA METÁLICA	Ejecutado %							4,81%					
		Ejecutado gs							9.025.000					
		Previsto %						30,46%	30,76%	38,34%	60,00%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						43.889.703	44.321.670	55.240.800	86.457.708	100.867.326	144.096.180	144.096.180
12	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS	Ejecutado %							21,81%					
		Ejecutado gs							31.000.000					
		Previsto %							44,95%	49,26%	54,00%	68,19%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							139.611.050	151.676.540	166.530.927	204.133.827	308.390.605	308.390.605
13	CARPINTERÍA DE MADERA	Ejecutado %							31,00%					
		Ejecutado gs							11.110.000					
		Previsto %							58,70%	85,88%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							21.039.907	33.062.261	38.500.126	38.500.126	38.500.126	38.500.126
14	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	Ejecutado %			18,00%	18,00%	21,00%	21,00%	18,00%					
		Ejecutado gs			90.493.150	90.493.150	120.660.248	120.660.248	209.016.001					
		Previsto %				29,57%	30,04%	31,13%	32,08%	49,72%	70,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				168.658.860	171.344.784	177.550.838	182.990.716	283.645.592	399.300.579	570.429.398	570.429.398	570.429.398
15	INSTALACION ELECTRICA	Ejecutado %							54,12%					
		Ejecutado gs							208.250.254					
		Previsto %						12,28%	13,68%	36,28%	60,00%	74,49%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						47.414.267	52.828.465	136.226.003	231.663.572	287.606.125	386.105.954	386.105.954
16	INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	Ejecutado %							7,50%					
		Ejecutado gs							22.230.761					
		Previsto %								31,21%	60,00%	64,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								34.522.881	66.388.181	70.792.737	110.613.651	110.613.651
17	SEÑALES DEBILES	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						3,34%	7,32%	20,36%	35,64%	42,00%	67,00%	100,00%
		Previsto gs						8.785.701	19.246.305	53.514.692	93.681.156	110.402.573	149.832.063	262.863.268
18	EXTERIORES	Ejecutado %							0,72%					
		Ejecutado gs							2.000.000					
		Previsto %									20,00%	22,00%	66,93%	100,00%
		Previsto gs									16.458.135	18.103.949	55.074.559	82.290.679
19	LIMPIEZA DE OBRA	Ejecutado %							1,60%					
		Ejecutado gs							22.274.000					
		Previsto %	21,10%	25,32%	32,92%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	56,00%	61,00%	66,00%	76,00%	100,00%
		Previsto gs	10.436.965	12.524.358	16.291.865	17.309.253	19.782.117	22.254.982	24.727.847	27.694.994	30.167.729	32.640.493	37.586.023	49.465.253
	AVANCE REAL %		1,90%	2,90%	8,14%	17,42%	24,00%	29,43%	45,98%					
	AVANCE PREVISTO %		3,36%	2,48%	9,80%	15,08%	22,24%	33,08%	42,62%	57,16%	72,15%	84,15%	94,54%	100,00%
	AVANCE REAL gs		88.904.612	117.917.101	333.269.341	721.140.666	993.931,941	1.164.992,870	1.882.856,467					
	AVANCE PREVISTO gs		55.747.285	101.436.414	278.351.090	617.611.253	910.646.000	1.354.724.245	1.745.346.278	2.340.376.129	2.954.321.234	3.445.678.910	3.875.349.873	4.094.775.422
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic



ARQ. PEDRO CONTERO VARGAS
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Albedo. G. Rolon
Fiscalización de Obra