MEMORANDUM Nº 659/2022

A: **C.P. Joel Coronel**
Director de Administración y Finanzas.

De: **Arq. Adrián González.**
Director de Obras Públicas Municipales

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Ref.: FONACIDE – RECEPCIÓN DEFINITIVA del Contrato N.º 31/2022

Fecha: 19/10/2022

Es grato dirigirme a Ud. Con el objeto remitir la **RECEPCIÓN DEFINITIVA** de la empresa **LBB CONSTRUCCIONES** referente al **CONTRATO DE OBRA Nº 31/2022** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 40/2022 "REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS, ESC. BÁS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 413307**, firmado con la **MUNICIPALIDAD DE LUQUE**. -

Se adjunta:

- **Informe de Obras Públicas Municipales.**
- **Planilla de cómputo métrico y presupuesto.**
- **Planilla de certificación de la Municipalidad.**
- **Autorización del MEC**
- **Microplanificación**
- **Especificaciones técnicas.**
- **Planos.**
- **Registro Fotográfico**
- **Copia de contrato**
- **Orden de inicio.**
- **Copia de Recepción Provisoria**
- **Pedido de Certificación realizado por el contratista.**

Sin otro particular me despido atentamente.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Recibí el presente expediente el día
19-10-22 siendo las 10:30 hs., conste.-
FIRMA
LA RECEPCIÓN DEL [illegible] IMPLICA
ACEPTACIÓN DE LO SOLICITADO

INFORME D.O. P.M. Nº 223/2022

Corresponde a la solicitud presentada por la empresa **LBB CONSTRUCCIONES**; referente a pedido de **RECEPCIÓN DEFINITIVA** del **CONTRATO DE OBRA N.º 31/2022** derivado de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nro. 40/2022 "REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS, ESC. BÁS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE", CON ID N° 413307.** -

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra según **CONTRATO Nº 31/2022** solicita la **RECEPCIÓN DEFINITIVA**, conforme a los parámetros establecidos en el pliego de bases y condiciones del contrato. Los trabajos fueron recepcionados de forma provisoria en fecha **19/09/2022**, conforme a la copia del Acta de Recepción Provisoria adjunta al legajo.

Por esto mismo, se informa que corresponde realizar la devolución del fondo de reparo conforme las condiciones establecidas en el contrato de obra y conceder la recepción definitiva de los trabajos.

Las obras fueron fiscalizadas por la Dirección de Obras Públicas de Municipalidad de Luque.

Es mi Informe. –

Luque, 19 de octubre del 2022.-

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

.....

Arq. Adrián González
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

PONACIDE
Sistema Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA

En la Ciudad de Luque a los 19 días del mes de octubre del 2022, se procede a recepcionar en forma definitiva los trabajos de la Obra: **"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS, ESC. BÁS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE",** adjudicado según **CONTRATO DE OBRA N° 31/2022**, y ejecutados por la empresa **"LBB CONSTRUCCIONES".** ---------

Los trabajos de **"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS, ESC. BÁS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ, DE LA CIUDAD DE LUQUE"** fueron ejecutados de acuerdo a verificaciones llevadas a cabo por la Dirección de Obras y Públicas Municipales, en general se hallan en buenas condiciones, habiéndose recepcionado provisoriamente en fecha **19/09/2022**. -

Por ello se procede a la **Recepción en forma Definitiva** de la obra por parte de la Municipalidad de Luque como ente fiscalizador a pedido del contratista **"LBB CONSTRUCCIONES"**, responsable de la ejecución de los trabajos, según se establece en el **PUNTO 18** de las **CONDICIONES CONTRACTUALES** del pliego de bases y condiciones: --------

18. RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 *(treinta) días corridos, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria. Ésta última, será expedida en el plazo de 10 (diez) días corridos desde la culminación de la obra.*

- *El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de 15 (quince) días corridos.*

Dicho esto, se aclara que, para este punto, también se tiene en cuenta el **NUMERAL 6 "GARANTIA DECENAL"** del **INCISO E "RECEPCIÓN DE LAS OBRAS Y GARANTÍAS"** de los **ASPECTOS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS**, publicados en el portal del **SISTEMA DE INFORMACIÓN DE LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS** (**SICP**) como parte integra del pliego de bases y condiciones del contrato en cuestión, donde se establece cuanto sigue: ----------

6. GARANTÍA DECENAL

El contratista es responsable de pleno derecho y por un periodo de diez (10) años a contar desde la fecha de la recepción provisoria, de los daños resultantes de cualquier vicio de construcción que comprometa la solidez de las obras o que afecten alguno de sus elementos constitutivos, si la legislación en vigor así lo establece. Para exonerarse de esta responsabilidad el contratista deberá probar que los daños provienen de una causa ajena.

Habiendo aclarado los puntos detallados anteriormente, se recepcionan los trabajos del contrato, firmándose el acta de tres copias de un mismo tenor y en total acuerdo del representante de la Municipalidad de Luque y el Contratista, en prueba de conformidad, entendimiento y no objeción de lo manifestado en la presente acta. ----------

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

Arq. Paola Miranda
FISCALIZADORA

Representante Empresa

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

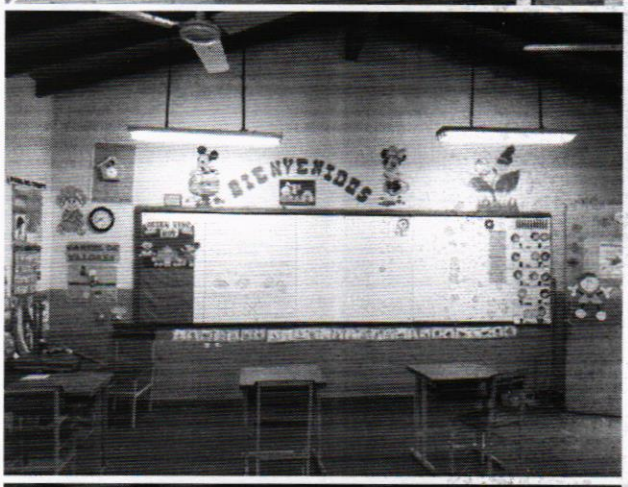
Arq. Adrián González
Director De Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

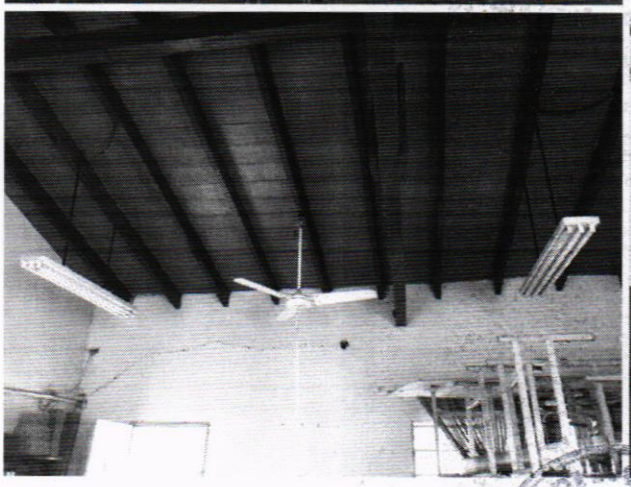
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS
Institución Educativa: ESC. BAS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ
Ubicación: ZÁRATE ISLA
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 31/2022

ANTES



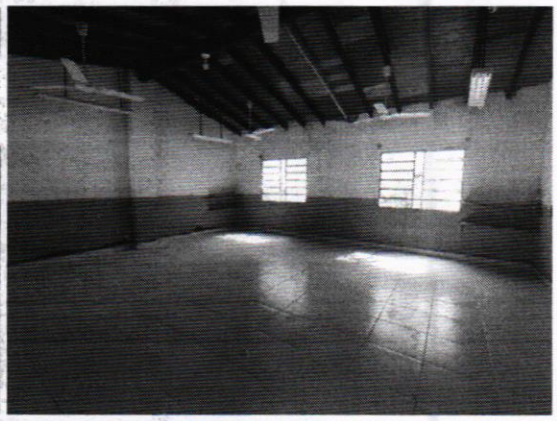


Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS
Institución Educativa: ESC. BAS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ
Ubicación: ZÁRATE ISLA
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 31/2022

PROCESO

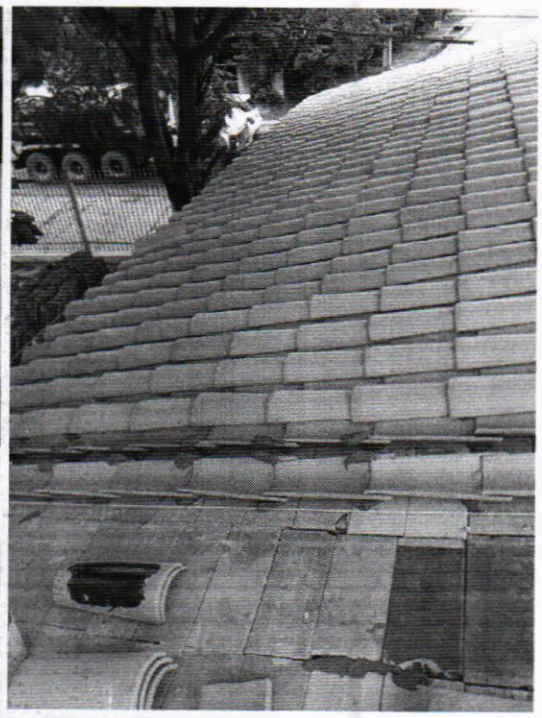


Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS
Institución Educativa: ESC. BAS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ
Ubicación: ZÁRATE ISLA
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 31/2022

PROCESO



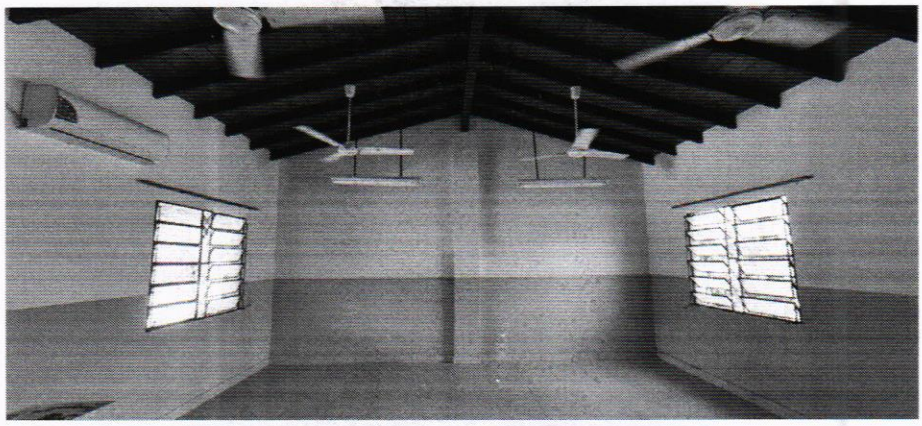
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

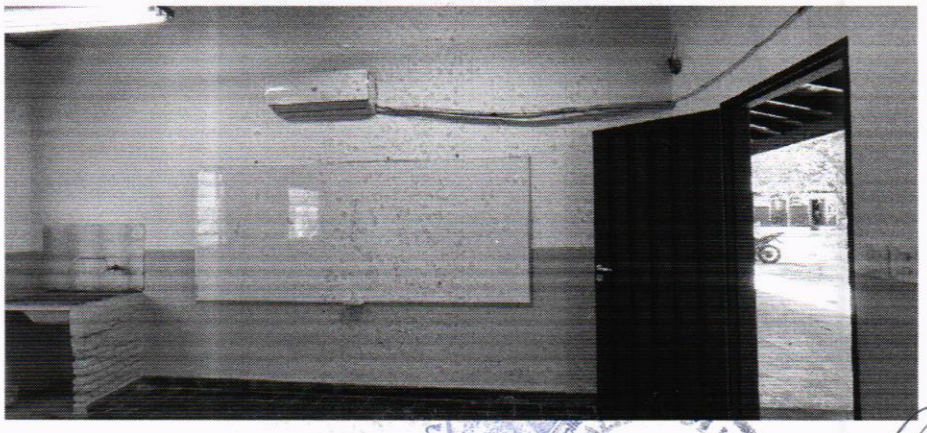
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS
Institución Educativa: ESC. BAS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ
Ubicación: ZÁRATE ISLA
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 31/2022

DESPUÉS



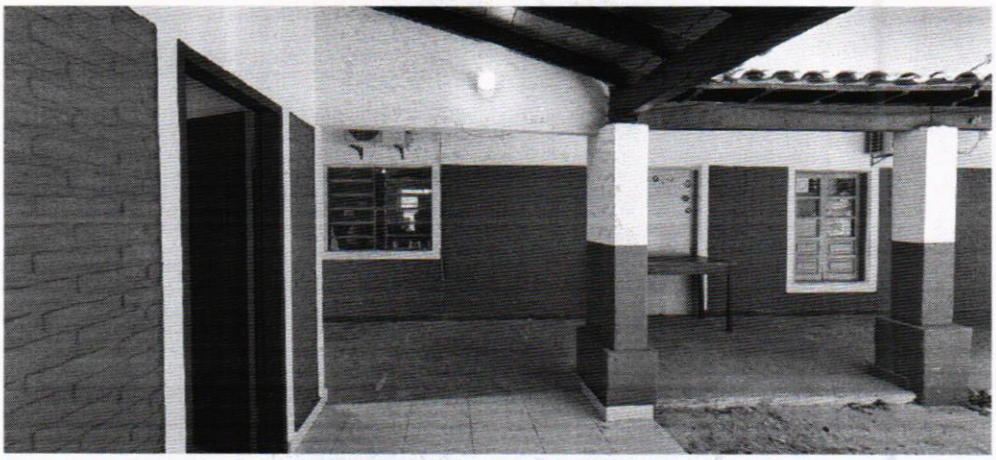


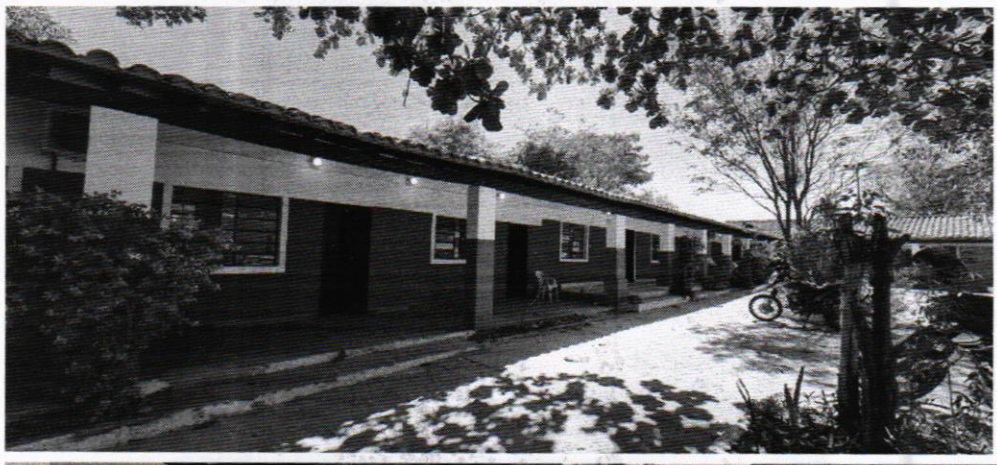
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 6 AULAS
Institución Educativa: ESC. BAS. N° 858 JUAN JAVALOYES GONZALEZ
Ubicación: ZÁRATE ISLA
Contratista: LBB CONSTRUCCIONES
Contrato Nº: 31/2022

DESPUÉS





Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA