GOBIERNO MUNICIPAL
INTENDENTE CARLOS ECHEVERRIA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: ESC. BAS. Nº 333 EUGENIO A. GARAY
OBRA: Construcción de Aula en P.B. con techo de H°A°
UBICACIÓN: Ita Angu'a

CONTRATO N°: 61/2023
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN
FECHA: 29/12/2023.

PORCENTAJE DE AVANCE CONTRACTUAL	93%

CERTIFICADO DE OBRA Nro. 01 - CONTRATO DE OBRA 61/2023

CONSTRUCCION DE AULA EN P.B. CON TECHO DE H°A°						MEDICIÓN			MONTO		
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
	Preparación de la Obra										
1	Cartel de obra	un	2,40	**450.150**	1.080.360		2,40	2,40	-	1.080.360	1.080.360
2	Limpieza y Preparación del terreno	m2	61,40	**6.657**	408.740		61,40	61,40	-	408.740	408.740
3	Replanteo	m2	61,40	**5.282**	324.315		61,40	61,40	-	324.315	324.315
4	Vallado de obra	m2	15,00	**93.454**	1.401.810		15,00	15,00	-	1.401.810	1.401.810
	Cimiento PBC										
5	Excavación para carga de cimiento de PBC	m3	13,96	**57.238**	799.042		13,96	13,96	-	799.042	799.042
6	Carga de Cimiento de PBC (0,60x0,60)	m3	13,96	**387.766**	5.413.213		13,96	13,96	-	5.413.213	5.413.213
	Estructura de HºAº										
7	Excavación para zapata de H°A°	m3	9,29	**42.168**	391.741		9,29	9,29	-	391.741	391.741
8	Carga de Zapatas de HºAº	m3	6,97	**1.650.046**	11.500.821		6,97	6,97	-	11.500.321	11.500.821
9	Pilar de H°A°	m3	2,09	**2.281.236**	4.767.783		2,09	2,09	-	4.767.783	4.767.783
10	Vigas de HºAº	m3	5,34	**2.338.622**	12.488.241		5,21	5,21	-	12.184.221	12.184.221
11	Losa de HºAº	m3	6,13	**2.066.966**	12.670.502		5,11	5,11	-	10.562.196	10.562.196
12	Loseta de HºAº	m3	0,12	**1.718.359**	206.203		0,12	0,12	-	206.203	206.203
13	Encadenado Inferior de HºAº	m3	1,18	**1.782.736**	2.103.628		1,18	1,18	-	2.103.628	2.103.628
	Muro de Nivelación										
14	De 0,30 mts (incluye escalón exterior)	m2	14,45	**175.096**	2.530.137		14,45	14,45	-	2.530.137	2.530.137
15	Relleno y apisonado de Interiores	m3	16,47	**107.256**	1.766.506		16,47	16,47	-	1.766.506	1.766.506
	Aislación Asfáltica de Muros										
16	De paredes	ml	27,1	**31.573**	855.628		27,10	27,10	-	855.628	855.628
17	De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%)	m2	61,38	**166.856**	10.241.621		61,38	61,38	-	10.241.621	10.241.621
	Muros de Elevación										
18	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	63,49	**186.501**	11.840.948		63,49	63,49	-	11.840.948	11.840.948
19	Envarillado Bajo Aberturas 3Ø8 por hilada (2 hiladas)	ml	10,00	**20.089**	200.890		10,00	10,00	-	200.890	200.890
	Revoque										
20	De Paredes interior a una capa con hidrofugo	m2	61,04	**29.953**	1.828.331		61,04	61,04	-	1.828.331	1.828.331
21	De pilares de HºAº con azotada impermeable	m2	11,31	**51.786**	585.700		11,31	11,31	-	585.700	585.700

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

80 993 834

22	De Losas y Vigas de HºAº con azotada impermeable	m2	102,72	**51.786**	5.319.458		87,53	87,53	-	4.532.829	4.532.829
23	De nivelación y escalones a una capa con hidrofugo	m2	20,32	**29.953**	608.645		20,32	20,32	-	608.645	608.645
24	Goterón en losa en voladizo	ml	7,40	**21.266**	157.368		7,40	7,40	-	157.368	157.368
	Piso										
25	Contrapiso de Hº de cascotes (de 0,10mts. p/ planta baja)	m2	53,94	**44.294**	2.389.218		53,94	53,94	-	2.389.218	2.389.218
26	Carpeta de regularización	m2	53,94	**29.278**	1.579.255		53,94	53,94	-	1.579.255	1.579.255
27	Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra.	m2	53,94	**94.425**	5.093.285		53,94	53,94	-	5.093.285	5.093.285
28	Zócalo Cerámico	ml	31,13	**19.127**	595.424		31,13	31,13	-	595.424	595.424
29	Desagüe pluvial de patio, incluye materiales y MDO. (Ver detalle)	ml	10,00	**176.118**	1.761.180		-	-	-	-	-
	Aberturas Metálicas										
30	Puerta de dos hojas de 1,20 x 2,10m (con colocación)	un	1,00	**1.408.470**	1.408.470		1,00	1,00	-	1.408.470	1.408.470
31	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,20 - con colocación	un	2,00	**440.146**	880.292		2,00	2,00	-	880.292	880.292
32	Ventanas Tipo Balancines (1,50x1,60m) (incluye material y colocación)	un	2,00	**528.176**	1.056.352		2,00	2,00	-	1.056.352	1.056.352
33	Rejas metálicas p/ aberturas - incluye pintura sintética	m2	3,60	**519.867**	1.871.521		-	-	-	-	-
	Alfeizar de Ventanas										
34	De Revoque 1:3 (Cemento y Arena)	ml	25,60	**32.678**	836.557		25,60	25,60	-	836.557	836.557
	Pintura										
35	De paredes revocadas interior al agua blanco o Color	m2	61,04	**21.636**	1.320.661		61,04	61,04	-	1.320.661	1.320.661
36	Pintura selladora de ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	m2	63,30	**25.009**	1.583.070		63,30	63,30	-	1.583.070	1.583.070
37	De pilares al agua	m2	9,42	**21.636**	203.811		9,42	9,42	-	203.811	203.811
38	De Losas y Vigas a la cal	m2	90,47	**14.919**	1.349.722		87,53	87,53	-	1.305.860	1.305.860
39	De Aberturas Metálicas con pintura sintética	m2	11,13	**31.379**	349.248		11,13	11,13	-	349.248	349.248
40	De nivelación y escalones	m2	20,32	**21.636**	439.644		20,32	20,32	-	439.644	439.644
41	**Provisión y colocación Vidrios crudos**	m2	11,60	**142.923**	1.657.907		11,60	11,60	-	1.657.907	1.657.907
	Instalación Eléctrica										
42	Provisión y colocación de TABLERO PRINCIPAL	un	1,00	**563.474**	563.474		1,00	1,00	-	563.474	563.474
43	Tablero comando de luces	un	1,00	**140.330**	140.330		1,00	1,00	-	140.330	140.330
44	Tablero comando de ventiladores	un	1,00	**140.330**	140.330		1,00	1,00	-	140.330	140.330
45	Artefactos Fluorescentes 3x40w	un	8,00	**217.962**	1.743.696		-	-	-	-	-
46	Tomas	un	3,00	**68.282**	204.846		3,00	3,00	-	204.846	204.846
47	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	un	4,00	**436.510**	1.746.040		4,00	4,00	-	1.746.040	1.746.040

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

28.742.916

48	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	un	15,00	**77.754**	1.166.310		15,00	15,00	-	1.166.310	1.166.310
	Mobiliarios										
49	Pizarrón acrílico 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	un	1,00	**920.613**	920.613		1,00	1,00	-	920.613	920.613
50	**Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)**	m2	69,02	**6.340**	437.587		69,02	69,02	-	437.587	437.587
TOTAL GENERAL					**120.930.476**		**TOTAL A COBRAR**		-	**112.311.261**	**112.311.261**
							AVANCE DE OBRA		0%	**93%**	**93%**

Son Guaraníes: Ciento doce millones, trescientos once mil doscientos sesenta y un guaraníes.-

2524.520

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

ARQ. PAOLA MIRANDA
Fiscal de Obras - FONACIDE
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Arq. Adrian González
Dirección de Obras Públicas Municipale
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo