3V INGENIERÍA S.A.

INFORME TÉCNICO

En el marco del llamado: "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DEL EDIFICIO SEDE CENTRAL, SEDES DEPARTAMENTALES Y OFICINAS REGISTRALES DE LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL, LLAMADO PLURIANUAL 2023-2024". ID N° 433406, Contratro N° 05/2023, adjudicado a esta firma, se han realizado los siguientes trabajos:

ÍTEM	Código Catálogo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN/SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIOS S/CANT.
		SEDE CENTRAL - PRIMER Y SEGUNDO PISO				
1	72101510-002	Reparación e Instalación Sanitaria Instalación Agua Corriente,Instalación agua corriente agua fría cañería PVC multicapa de baño completo - Incluye Accesorios, llaves de pasos metálicas cromadas con campana línea clásica para inodoro, ducha y lavatorio.	Unidad	20	263.672	5.273.440
2	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	20	175.266	3.505.320
3	72101510-002	Reparacion, Instalacion Sanitaria Instalación Agua Corriente Provisión y colocación de caño termo fusión	Metro lineal	35	12.072	422.520
4	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	35	9.671	338.485
5	72101510-005	Reparacion, Instalacion Sanitaria Desagüe Pluvial Provisión y colocación de rejilla de hierro con marco para registro	Unidad	15	80.644	1.209.660
6	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	15	45.619	684.285
7	72101510-005	Reparacion, Instalacion Sanitaria Desagüe Pluvial Cuenca pluvial de paredes y fondo de ladrillos comunes - prof. Variable	Metro lineal	0	67.072	-
8	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	0	47.933	-
		SEDE CENTRAL - TERCER PISO				
9	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Metros cuadrados	35	63.464	2.221.240
10	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	35	51.150	1.790.250
11	72101601-999	Parasoles Desmonte, provisión y colocación de parasoles nuevos metálicos de chapas N° 24 plegadas 3,00x0,70	Metros cuadrados	0	223.910	-
12	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	163.970	-
13	72101601-999	Provisión de Techo Chapa galvanizada No 28 sobre estructura de varillas	Metros cuadrados	0	191.000	-
14	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	62.375	-
15	72102201-006	Mantenimiento y reparacion de generador de energia electrica.	Unidad	0	415.790	-
16	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	297.180	-
17	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión e instalación de bocas de luces - Incluye cajas de conexión, cables y placa de llave y pico llave	Unidad	31	57.660	1.787.460
18	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	31	43.001	1.333.031
19	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión e instalación de bocas de tomas universal - Incluye cajas de conexión, cables, y placa de tomas y pico toma universal	Unidad	30	57.557	1.726.710
20	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	30	40.930	1.227.900
		SEDE CENTRAL - MONTAJE OFICINA PLANTA BAJA				
21	72102201-010	Reparaciones, Instalación eléctrica Provisión y montaje de electroducto	Metros	30	13.077	392.310
22	80111613-9999	Mano de Obra	Metros	30	9.237	277.110
23	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión y colocación de Tablero metálico de 24 agujeros externo c/ RST	Unidad	0	411.510	-
24	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	223.710	-
25	72102201-010	Provisión de llave TM de 1x10amp	Unidad	14	49.831	697.634
26	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	14	27.094	379.316
27	72102201-010	Provisión de llave TM de 1x16amp	Unidad	20	50.700	1.014.000
28	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	20	38.438	768.760
29	72102201-010	Provisión de llave TM de 1x25amp	Unidad	15	52.500	787.500
30	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	15	26.138	392.070
31	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión y colocación de Llave TM de 32 AMP.	Unidad	20	101.916	2.038.320
32	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	20	75.591	1.511.820
33	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión y colocación de Llave TM monofásica 40 - 60 Amper	Unidad	0	33.994	-
34	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	27.319	-
35	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión y colocación Cable desnudo de cobre de 25 mm3	Metro lineal	0	111.000	-
36	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	0	45.000	-
37	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión y colocación de Cajas metálicas rectangulares embutidas para llave y toma	Unidad	44	6.171	271.524
38	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	44	3.975	174.900
39	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión y colocación de Cajas plásticas rectangulares externas para llave y toma	Unidad	19	6.905	131.195
40	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	19	4.881	92.739
41	72102201-010	Instalación eléctrica Canaleta plástica p/ cable 20x10mm	Metro lineal	21	7.320	153.720
42	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	21	5.241	110.061
43	72102201-010	Instalación eléctrica Provisión e instalación de Llave de ventilador de techo	Unidad	5	29.391	146.955
44	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	5	23.184	115.920
45	72102201-010	Ampliación de red eléctrica	Metro lineal	25	74.859	1.871.475
46	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	25	57.094	1.427.350

3V INGENIERIA S.A.
Juan Manuel Vera

Ing. Cynthia Vargas
Jefa
Departamento de Patrimonio

ÍTEM	Código Catálogo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN/SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIOS S/CANT.
47	72102203-9992	Instalación y/o mantenimiento de cableado estructurado	Metro lineal	30	60.075	1.802.250
48	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	30	44.016	1.320.480
		OFICINA REGISTRAL N° 26 RECOLETA				
49	72102304-002	Reparaciones e Instalación de fontanería sanitaria	Unidad	20	315.000	6.300.000
50	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	20	249.000	4.980.000
51	72102304-007	Instalacion Sanitaria Desagüe Cloacal Mantenimiento de cisterna - Incluye desmonte, provisión y colocación de bajada de cisterna	Unidad	7	46.431	325.017
52	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	7	31.570	220.990
53	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	12	82.950	995.400
54	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	12	65.203	782.436
55	72102602-004	Vidrios Provisión y colocación de vidrio de 4 mm Crudo	Metros cuadrados	0	55.490	-
56	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	42.621	-
57	72102602-004	Vidrios Provisión y colocación de vidrio de 8 mm Crudo	Metros cuadrados	0	111.563	-
58	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	85.931	-
59	72102602-004	Vidrios Provisión y colocación de vidrio de 10 mm Crudo	Metros cuadrados	0	130.000	-
60	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	95.000	-
61	72102602-004	Vidrios Desmonte y montaje de puerta de vidrio templado de 10mm	Unidad	0	62.091	-
62	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	45.694	-
63	72102602-004	Vidrios Provisión y colocación de vidrios sencillos para ventana tipo balancín de 4 mm	Metros cuadrados	0	49.669	-
64	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	34.521	-
65	72102602-005	Carpinterías de hierro Provisión y colocación de ventana 1,20x0,70, parte interior cuenta con 2 hojas de chapa doblada corrediza y parte exterior con reja de hierro Ø3/4	Unidad	0	166.000	-
66	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	120.000	-
67	72102602-005	Carpinterías de hierro Provisión y colocación de puerta ciega de chapa doblada N° 20 con mirilla - 0,90 x 2,10,incluye cerradura eléctrica doble traba, picaporte solo al exterior, y portacandado. Todo colocado y funcionando con circuitos independientes.	Unidad	0	459.000	-
68	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	343.000	-
69	72102602-005	Carpinterías de hierro Provisión y colocación de Ventana tipo balancín	Unidad	0	95.000	-
70	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	55.000	-
		SEDE CENTRAL - TERCER PISO				
71	72102602-005	Carpinterías de hierro Desmonte, modificación, reacondicionamiento y colocación de puerta o ventana tipo balancín existentes	Unidad	5	215.000	1.075.000
72	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	5	164.000	820.000
73	72102602-005	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas	Unidad	7	112.369	786.583
74	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	7	82.059	574.413
75	72102602-006	Colocacion de polarizado en ventanas / puertas	Unidad	0	52.177	-
76	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	27.857	-
77	72102602-007	Mamparas Desmonte y remodelación de puertas de mamparas	Metros cuadrados	10	61.078	610.780
78	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	10	45.248	452.480
79	72102602-007	Mamparas Provisiòn y colocacion de divisorias de mamparas ciegas de eucatex	Metros cuadrados	60	61.847	3.710.820
80	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	60	50.034	3.002.040
81	72102602-007	Mamparas Sustitucion y colocación de Puerta de mamparas terminación melamina con cerraduras	Unidad	0	233.859	-
82	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	211.256	-
83	72102602-007	Mamparas - Provisión y colocación de cerradura llave chica en puerta de madera	Unidad	15	58.444	876.660
84	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	15	42.891	643.365
85	72102602-008	Carpinterías de madera Provisión y colocación de puerta tablero común de cedro - 0,70 - 0,80 - 0,90 x 2,10 incluye herrajes y cerradura llave chica	Unidad	0	212.000	-
86	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	0	159.000	-
87	73121602-008	Reparación de portón vehicular. Incluye cambio de caño de 2, soldadura y retensado de tejido existente - Desmontaje y reinstalación	Unidad	6	475.359	2.852.154
88	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	6	310.359	1.862.154
		OFICINA REGISTRAL N° 569 LAMBARÉ CONTENEDOR				
89	73121602-008	Varios Reparación de tejido de alambre	Metros cuadrados	20	40.659	813.180
90	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	20	31.284	625.680
91	72152605-001	Reparación, Provisión y/o colocación de cielorraso de PVC	Metros cuadrados	14	30.647	429.058
92	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	14	26.222	367.108
93	72152605-001	Reparación de Cielorrasos de machimbre con armazón de madera	Metros cuadrados	0	56.363	-
94	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	0	43.191	-
95	76121501-003	Descarga de tanque de entrada de liquido cloacal	Metro lineal	0	304.000	-
96	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	0	230.000	-
97	76121501-9999	Servicio de Desague de Fosa / Camara Septica	Metro lineal	14	276.000	3.864.000
98	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	14	214.000	2.996.000

3V INGENIERIA S.A.
Juan Manuel Vera

Ing. Cintia Vargas
Jefa
Departamento de Patrimonio

ÍTEM	Código Catálogo	DESCRIPCIÓN DEL BIEN/SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIOS S/CANT.
99	81112107-001	Reparaciones e Instalaciones de equipos, cableados y puntos de red	Unidad	70	68.109	4.767.630
100	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	70	50.203	3.514.210
101	81141807-002	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	Unidad	57	22.669	1.292.133
102	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	57	16.847	960.279
103	72101607-001	Reparación de pared, revoque	Metros cuadrados	120	49.200	5.904.000
104	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	120	24.325	2.919.000
105	72101607-003	Reparación integral de losa y filtraciones	Metros cuadrados	18	389.000	7.002.000
106	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	18	75.000	1.350.000
107	72131601-012	Servicio de pintura	Metros cuadrados	250	37.570	9.392.500
108	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	250	16.641	4.160.250
109	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	25	43.106	1.077.650
110	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	25	36.169	904.225
		TOTAL DEL CERTIFICADO				**120.606.905**

3V INGENIERIA S.A.
Juan Manuel Vera

Ing. Cynthia Vargas
Jefa
Departamento de Patrimonio