Licitacion Publica Nacional N° 09/2019
Construccion de Oficinas Digesit y Digecipoa - Plurianual
Lote N°01 - Digesit
Ubicación de la obra: San Lorenzo - Central

Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal - Senacsa
Empresa adjudicada: Contepar S.R.L.
Fecha de inicio de la obra: 10 de Octubre de 2019
Periodo de la Certificacion: correspondiente al mes de Octubre y Noviembre

CERTIFICADO DE OBRA N°2
Fecha : 05/02/2020
RESUMEN GENERAL

		AVANCE			MONTO NETO		
DESCRIPCION DEL SERVICIO	PRECIO CONTRACTUAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A) MONTO TOTAL	1.362.942.471	22,77%	24,01%	46,78%	310.290.421	327.289.081	637.579.502

DEDUCCIONES A LA FECHA

B) MULTAS	
C) 5% RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	16.364.454
D) DEDUCCIONES 0%	
E) MONTO A PAGAR	310.924.627

SON GS. TRESCIENTOS DIEZ MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE .

ING. GERARDO MOLINAS TORRES
Director de Obra
CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA

ING. MAURICIO MOLINAS PUERTA
Residente de Obra
CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

CTP

CONTEPAR S. R. L. CONSTRUCTORA

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA - PLURIANUAL con ID: 363758
LOTE NRO: 1
CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DIGESIT, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total a ejecutar (IVA incluido)	Medic. 01	Medic. 02	Acumulado a la fecha de certificación	Porcentaje Ejecutado	Cant. en Gs. Medición 01	Cant. en Gs. Medición 02
1	72131601-013	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.1		Demolicion de construccion existente	Unidad	1	13.236.040	13.236.040						
1.2		Limpieza del terreno	Unidad Medida Global	1	5.500.000	5.500.000	1		1	100%	5.500.000	-
1.3		Replanteo y marcacion	Unidad Medida Global	1	321.900	321.900	1		1	100%	321.900	-
1.4		Relleno y compactacion	Metros cuadrados	196	7.215	1.414.140	196		196	100%	1.414.140	-
2	72131601-004	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Metros cúbicos	80	75.000	6.000.000	40	40	80	100%	3.000.000	3.000.000
2.1		Pilotes de H°A°	Unidad	1	300.054.381	300.054.381						
2.2		Cabezales	Metros lineales	217	478.149	103.758.333	217		217	100%	103.758.333	-
2.3		Vigas de fundacion y vigas de equilibrio	Metros cúbicos	12,9	2.452.849	31.641.752	12,9		12,9	100%	31.641.752	-
2.4		Pilar de hormigon armado	Metros cúbicos	7,48	3.320.089	24.834.266	7,48		7,48	100%	24.834.266	-
2.5		Losa de H°A°	Metros cúbicos	4,78	4.113.170	19.660.953	4,78		4,78	100%	19.660.953	-
2.6		Vigas encadenado inferior y vigas de coronamiento	Metros cúbicos	21	3.430.000	72.030.000	21		21	100%	72.030.000	-
2.7		Escalera de H°A°	Metros cúbicos	13,97	3.000.211	41.912.948	13,97		13,97	100%	41.912.948	-
3	72131601-005	INSTALACION DE MAMPOSTERIA	Metros cúbicos	2,2231	2.796.154	6.216.130	2,2231		2,2231	100%	6.216.130	-
3.1		Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.30m	Unidad	1	63.106.471	63.106.471						
3.2		Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.15m	Metros cuadrados	115	135.000	15.525.000		69	69	60%	-	9.315.000
		Instalacion de mamposteria de nivelación de ladrillo comun 0.20m	Metros cuadrados	504,91	82.000	41.402.620		449	449	89%	-	36.818.000
4	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL	Metros cuadrados	24,27	254.588	6.178.851		24,27	24,27	100%	-	6.178.851
4.1		Aislacion Horizontal	Unidad	1	3.633.400	3.633.400						
5	72131601-015	ENVARILLADO	Metro lineal	98,2	37.000	3.633.400		98,2	98,2	100%	-	3.633.400
5.1		Envarillado sobre las aberturas	Unidad	1	1.922.040	1.922.040						
6	72131601-008	REVOQUE	Metro lineal	67,44	28.500	1.922.040		67,44	67,44	100%	-	1.922.040
6.1		Revoque fino de pared interior/exterior con hidrofugo y terminacion al fieltro	Unidad	1	51.722.440	51.722.440						
6.2		Revoque de losa planta baja	Metros cuadrados	1.009,82	42.000	42.412.440		1.009,82	1009,82	100%	-	42.412.440
7	72131601-007	COLOCACION DE TECHO	Metros cuadrados	196	47.500	9.310.000		180	180	92%	-	8.550.000
7.1		Provision y colocacion de Techo de CHAPA TERMICO-ACUSTICO N°27 CON ESTRUCTURA METALICA	Unidad	1	103.383.000	103.383.000						
7.2		Provision y colocacion de cielorraso de PVC antiflama	Metros cuadrados	255	340.000	86.700.000		255	255	100%	-	86.700.000
8	72131601-009	PISO	Metros cuadrados	201	83.000	16.683.000			0	0%	-	-
8.1		Contrapiso de cascote apisonado 8 cm	Unidad	1	70.150.890	70.150.890						
8.2		Piso porcelanato con carpeta	Metros cuadrados	227,38	38.000	8.640.440		227,38	227,38	100%	-	8.640.440
8.3		Zocalo de porcelanato	Metros cuadrados	434,93	125.000	54.365.250		329,5	329,5	76%	-	41.187.500
9	72131601-001	PROVISION Y COLOCACION	Metro lineal	158,76	45.000	7.144.200		158,76	158,76	100%	-	7.144.200
9.1		Provision y colocacion de azulejo porcelanato en baños y cocina	Unidad	1	46.884.893	46.884.893						
9.2		Provision y colocacion de cortinas verticales	Metros cuadrados	194,18	85.000	16.505.300			0	0%	-	-
9.3		Provision y Colocacion de rejas en ventanas de 1,60m x 1,20m	Metros cuadrados	17,68	240.000	4.243.200			0	0%	-	-
9.4		Provision y Colocacion de baranda metalica en planta alta y rampa discapacitados	Metros cuadrados	24,48	382.950	9.374.616			0	0%	-	-
9.5		Provision y Colocacion de extractor para baños y cocina	Metro lineal	22,58	294.150	6.641.907			0	0%	-	-
9.6		Provision y colocacion de cartel con leyenda de Senacsa	Unidad	7	283.050	1.981.350			0			-
9.7		Provision y colocacion de panel divisorio de granito entre los mingitorios (Baño hombres)	Unidad	1	1.276.500	1.276.500			0	0%	-	-
9.8		Provision y colocacion de Ventana atencion al publico con marco de madera, de vidrio templado de espesor 8mm de 1,60x1,20 mts con abertura para paso de documentos, (completo)	Metros cuadrados	3,6	549.450	1.978.020			0	0%	-	-
9.9		Provision y colocacion de placa de bronce de 40cm x 30 cm	Unidad	1	2.997.000	2.997.000		1	1	100%	-	2.997.000
10	72102304-002	INSTALACION DE FONTANERIA SANITARIA	Unidad	1	1.887.000	1.887.000			0	0%	-	-
10.1		Provision y colocacion de mueble de cocina con alacena en melamina y mesada de granito de 3m de largo para la cocina planta baja	Unidad	1	45.035.370	45.035.370						
10.2		Provision y colocacion de mesada de granito natural (Baños publicos sexados y baño discapacitado en planta baja)	Unidad	1	4.273.500	4.273.500			0	0%	-	-
10.3		Provision y colocacion de pileta de cocina de acero inoxidable una bacha	Metros cuadrados	2,7	1.221.000	3.296.700		2,04	2,04	76%	-	2.490.840
10.4		Provision y colocacion de Inst. de agua corriente para baños publicos sexados en planta baja	Unidad	1	843.600	843.600			0	0%	-	-
10.5		Provision y colocacion de Inst. de agua corriente para baño discapacitado	Unidad	2	2.258.850	4.517.700		2	2	100%		4.517.700
10.6		Provision y colocacion de Inst. de agua corriente para baños de servicio en planta alta	Unidad	1	1.221.000	1.221.000		1	1	100%	-	1.221.000
10.7		Provision y colocacion de Inst. de agua corriente para pileta de cocina	Unidad	3	1.687.200	5.061.600		3	3	100%	-	5.061.600
10.8		Provision y colocacion de canilla para pileta de cocina	Unidad	1	949.050	949.050		1	1	100%	-	949.050
10.9		Provision y colocacion de Inst.de desague cloacal de baños publicos sexados en planta baja	Unidad	1	255.300	255.300			0	0%	-	-
10.10		Provision y colocacion de Inst.de desague cloacal de baño discapacitado	Unidad	2	1.798.200	3.596.400		2	2	100%	-	3.596.400
10.11		Provision y colocacion de Inst.de desague cloacal de baños de servicio en planta alta	Unidad	1	1.237.650	1.237.650		1	1	100%	-	1.237.650
10.12		Caño de ventilacion PVC 7 50 mm.	Unidad	3	1.365.300	4.095.900		3	3	100%	-	4.095.900
10.13		Caño PVC 7100	Metro lineal	20	24.420	488.400		20	20	100%	-	488.400
10.14		Desague cloacal completo de pileta hasta el 1er. Registro(considerando el desengrasador)	Metro lineal	192	25.860	4.965.120		192	192	100%	-	4.965.120
10.15		Canaleta y bajadas de chapas galvanizadas D=60 cm y bajadas de 150m PVC	Unidad	1	993.450	993.450		1	1	100%		993.450
11	72131601-011	ARTEFACTOS SANITARIOS	Metro lineal	88	105.000	9.240.000			0	0%	-	-
11.1		Inodoro con cisterna baja, tapa de plastico	Unidad	1	18.695.175	18.695.175						
11.2		Lavatorio con pedestal para baños de servicio planta alta	Unidad	7	793.650	5.555.550			0	0%	-	-
11.3		Lavatorio para mesada de granito	Unidad	3	432.900	1.298.700			0	0%	-	-
11.4		Espejo 2.10 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera baño publico de mujeres en planta baja	Unidad	6	344.100	2.064.600			0	0%	-	-
11.5		Espejo 1.60 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera baño publico de hombres en planta baja	Unidad	1	1.104.450	1.104.450			0	0%	-	-
11.6		Espejo 0.80 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera baños de servicio planta alta	Unidad	1	854.700	854.700			0	0%	-	-
11.7		Jabonera de embutir	Unidad	3	432.900	1.298.700			0	0%	-	-
11.8		Toallera	Unidad	9	31.080	279.720			0	0%	-	-
11.9		Portarrollo	Unidad	6	31.080	186.480			0	0%	-	-
11.10		Canilla cromado para lavatorios	Unidad	8	31.080	248.640			0	0%	-	-
11.11		Mingitorio	Unidad	9	168.165	1.513.485			0	0%	-	-
11.12		Inodoro para discapacitados con barras de sujecion fijas y moviles	Unidad	3	582.750	1.748.250			0	0%	-	-
11.13		Lavatorio de colgar sin pedestal para baño discapacitados con barras fijas	Unidad	1	1.426.350	1.426.350			0	0%	-	-
11.14		Canilla cromado tipo palanca a presion para baño discapacitado	Unidad	1	427.350	427.350			0	0%	-	-
11.15		Espejo 0,80 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera (baño discapacitado)	Unidad	1	255.300	255.300			0	0%	-	-
12	72131601-011	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES	Unidad	1	432.900	432.900			0	0%	-	-
12.1		Boca de Red, Toma para red tipo hembra cat 6A	Unidad	1	13.605.825	13.605.825						
12.2		Switch de 24 puertos 10/100/1000 Administrable	Unidad	18	116.550	2.097.900			0	0%	-	-
12.3		RACK de 6U para resguardo de los Switches y UPS	Unidad	1	2.997.000	2.997.000			0	0%	-	-
12.4		PACHERA cat 6A para el correspondiente SWITCH	Unidad	1	1.415.250	1.415.250			0	0%	-	-
12.5		PATCH CORD cat. 6A correspondiente a la Parhera	Unidad	1	632.700	632.700			0	0%	-	-
12.6		Identificacion y Rotulacion de los Puertos del Switch con las bocas de RED y pachera por cada punto	Unidad	18	36.075	649.350			0	0%	-	-
12.7		Certificaciones de buen funcionamiento por punto	Unidad	15	34.410	516.150			0	0%	-	-
12.8		Cable UTP cat. 6A x caja	Unidad	15	48.285	724.275			0	0%	-	-
12.9		Transceivers Monomodo 1 pelo 10/100/1000, 20 Km	Unidad	2	810.300	1.620.600			0	0%	-	-
13	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad	2	1.476.300	2.952.600			0	0%	-	-
13.1		Entrada subterranea desde el puesto de medicion hasta el Tablero Principal con cable multifilar de 4x25 mm con llave limitadora 3x63 A	Unidad	1	63.017.475	63.017.475						
13.2		Entrada aerea por canaleta con cable multifilar de 4x25 mm	Metro lineal	35	135.975	4.759.125		20	20	57%	-	2.719.500
13.3		Acometida [illegible] desde el tablero seccional con cable multifilar de 4x16 mm	Metro lineal	20	249.750	4.995.000			0	0%	-	-
			Metro lineal	5	83.250	416.250		2,5	2,5	50%	-	208.125

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

Ced. Mario David Rondón
Fiscal Responsable de Obras

13.4		Alimentacion a llaves de luces, ventilador de techo, artefactos electricos de 2mm2, circuito de AA, llaves termomagneticas de 20A y cable de 4mm2	Unidad	70	141.525	9.906.750		35	35	50%	-	4.953.375
13.5		Provision y colocacion de toma con tierra para computadora , con jabalina	Unidad	6	238.650	1.431.900			0	0%	-	-
13.6		Provision y colocacion de Tablero General p/ 20 llaves termomagneticas c/ barra neutro	Unidad	1	1.720.500	1.720.500			0	0%	-	-
13.7		Provision y colocacion de Tablero Seccional p/ llaves termomagneticas c/ barra neutro	Unidad	1	1.243.200	1.243.200			0	0%	-	-
13.8		Provision y colocacion Ventiladores de techo de 56"	Unidad	5	510.600	2.553.000			0	0%	-	-
13.9		Provision y colocacion de Artefacto de adosar 25cm x25 cm LED - equipo completo	Unidad	34	127.095	4.321.230			0	0%	-	-
13.10		Provision y colocacion de Artefacto de adosar 60cm x 60 cm LED - equipo completo	Unidad	14	383.505	5.369.070			0	0%	-	-
13.11		Provision, colocacion de alumbrado publico	Unidad	2	1.087.800	2.175.600			0	0%	-	-
13.12		Provision, colocacion e instalacion de AA de 18000 BTU Frio/Caliente	Unidad	1	4.645.350	4.645.350			0	0%	-	-
13.13		Provision, colocacion e instalacion de AA de 24000 BTU Frio/Caliente	Unidad	3	6.493.500	19.480.500			0	0%	-	-
14	72102304-007	CONSTRUCCION DE REGISTRO	Unidad	1	10.394.000	10.394.000						
14.1		Registro 40x40x60 para desague cloacal	Unidad	11	400.000	4.400.000		9	9	82%	-	3.600.000
14.2		Registro 60x60x60 para desague cloacal	Unidad	1	566.100	566.100		1	1	100%	-	566.100
14.3		Registro 30x30x30 con rejilla metalica para desague pluvial	Unidad	9	399.600	3.596.400		8	8	89%	-	3.196.800
14.4		Registro electrico de 25x25x30 con doble tapa	Unidad	5	366.300	1.831.500		5	5	100%	-	1.831.500
15	72102601-001	SERVICIO DE CARPINTERIA DE MADERA	Unidad	1	28.282.800	28.282.800						
15.1		Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.90 x 2.10 mts. Baño discapacitado	Unidad	1	843.600	843.600			0	0%	-	-
15.2		Puerta tablero de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80 x 2.10 mts.	Unidad	4	843.600	3.374.400			0	0%	-	-
15.3		Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80 x 2.10 mts.	Unidad	4	804.750	3.219.000			0	0%	-	-
15.4		Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.70 x 2.10 mts.	Unidad	10	804.750	8.047.500			0	0%	-	-
15.5		Contramarco	Metro lineal	200	16.095	3.219.000			0	0%	-	-
15.6		Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de blindex de 2.10m x 1,20m - sin rebaje	Unidad	1	521.700	521.700		1	1	100%	-	521.700
15.7		Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.90m	Unidad	1	488.400	488.400		1	1	100%	-	488.400
15.8		Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.80m	Unidad	8	488.400	3.907.200		8	8	100%	-	3.907.200
15.9		Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.70m	Unidad	10	466.200	4.662.000		10	10	100%	-	4.662.000
16	72101903-001	SERVICIO DE CARPINTERIA METALICA - Aberturas en blindex	Unidad	1	16.354.900	16.354.900						
16.1		Puerta vidrio templado blindex de dos hojas de abrir esp. 10 mm de 1.20 m x 2.10 m (completo incluye cerradura, herrajes y accesorios)	Unidad	1	2.386.500	2.386.500			0	0%	-	-
16.2		Ventana corrediza vidrio templado blindex de espesor 8mm de 1,60x1,20 mts (completo incluye cerradura, herrajes y accesorios)	Unidad	7	1.450.000	10.150.000		6	6	86%	-	8.700.000
16.3		Ventana de vidrio templado blindex de espesor 8mm tipo basculante 0.60m x 0.60m para baños (completo incluye cerradura, herrajes y accesorios)	Unidad	8	477.300	3.818.400		8	8	100%	-	3.818.400
17	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA	Unidad	1	42.210.343	42.210.343						
17.1		De paredes interior y exterior al latex con enduido	Metros cuadrados	1.009,82	29.500	29.789.690			0	0%	-	-
17.2		De losa planta baja	Metros cuadrados	196	30.000	5.880.000			0	0%	-	-
17.3		De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	116	27.750	3.219.000			0	0%	-	-
17.4		De barandas metalicas y rejas metalicas al sintetico	Metros cuadrados	45,34	24.420	1.107.203			0	0%	-	-
17.5		De canaletas y bajadas al sintetico	Metro lineal	95	23.310	2.214.450			0	0%	-	-
18	72101703-003	EXTERIORES	Unidad	1	455.625.306	455.625.306						
18.1		Piso de Canto Rodado(rampa acceso discapacitado, gradas posteriores, piso conector peatonal con el bloque mas antiguo) con contrapiso de cascote esp. 8 cm	Metros cuadrados	66,57	110.000	7.322.700			0	0%	-	-
18.2		Piso de hormigon armado con terminacion alizada para estacionamiento techado bloque nuevo	Metros cuadrados	42	175.000	7.350.000			0	0%	-	-
18.3		Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente	Metros cuadrados	740	175.000	129.500.000			0	0%	-	-
18.4		Constuccion de muro de contencion de piedra para gradas y rampa discapacitado de acceso posterior	Metros cuadrados	12,13	466.200	5.655.006			0	0%	-	-
18.5		Constuccion de rampa para discapacitado, y gradas de acceso posterior, completo: incluye relleno, mamposteria muro de contencion contrapiso.	Metros cuadrados	28,43	320.000	9.097.600			0	0%	-	-
18.6		Relleno y compactacion de patio posterior	Metros cúbicos	20	85.000	1.700.000			0	0%	-	-
18.7		Provision y Puesta en funcionamiento de Grupo generador de emergencia de 330 KVA, cabinado con tablero de transferencia automatica	Unidad	1	295.000.000	295.000.000			0	0%	-	-
19	92101603-001	SISTEMA PREVENCION DE INCENDIO	Unidad	1	12.642.900	12.642.900						
19.1		Luz de emergencia	Unidad	11	205.350	2.258.850			0	0%	-	-
19.2		Detector Humo Calor	Unidad	7	294.150	2.059.050			0	0%	-	-
19.3		Cartel Indicador de Salida de emergencia	Unidad	3	194.250	582.750			0	0%	-	-
19.4		Extintores P.Q.S	Unidad	7	410.700	2.874.900			0	0%	-	-
19.5		Alarma audiovisual	Unidad	6	216.450	1.298.700			0	0%	-	-
19.6		Pulsador manual	Unidad	5	205.350	1.026.750			0	0%	-	-
19.7		Panel central de control	Unidad	1	999.000	999.000			0	0%	-	-
19.8		Llave termomagnetica del SPI ubicado en el Tablero Principal con disyuntor diferencial e interruptor	Unidad	1	499.500	499.500			0	0%	-	-
19.9		Sistema de prevencion de incendio	Unidad Medida Global	1	1.043.400	1.043.400			0	0%	-	-
20	72131601-013	LIMPIEZA GENERAL	Unidad	1	3.004.478	3.004.478						
20.1		Limpieza y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	3.004.478	3.004.478			0	0%	-	-
					TOTAL GRAL.	1.362.962.127				46,78%	310.290.421	327.289.081

ING. GERARDO MOLINAS TORRES
Director de Obra

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA

ING. MAURICIO MOLINAS PUERTA
Residente de Obra

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

Fiscal Permanente de Obras
SENACSA

CTP
CONTEPAR S.R.L.

CONSTRUCTORA

PLANILLA DE OBRAS

PROPIETARIO: Servicio Nacional de salud Animal (SENACSA)
UBICACIÓN : San Lorenzo , Km 10 ½, Ruta Mcal. Estigarribia
OBRA : Lote 1: Construccion Oficina DIGESIT

CRONOGRAMA DE OBRAS

SEMANA DE CIERRE DE MEDICION AL 19/11/19

SEMANA DE CIERRE DE MEDICION AL 05/02/20

ITEM	RUBRO	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6			
1	*TRABAJOS PRELIMINARES*																								
1,1	Demolicion de construccion existente																								
1,2	Limpieza del terreno																								
1,3	Replanteo y marcacion																								
1,4	Relleno y compactacion																								
2	*ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO*																								
2,1	Pilotes de H°A°																								
2,2	Cabezales																								
2,3	Vigas de fundacion y vigas de equilibrio																								
2,4	Pilar de hormigon armado																								
2,5	Losa de H°A°																								
2,6	Vigas encadenado inferior y vigas de coronamiento																								
2,7	Escalera de H°A°																								
3	*INSTALACION DE MAMPOSTERIA*																								
3,1	Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.30m																								
3,2	Instalacion de mamposteria de elevacion de ladrillo comun 0.15m																								
3,3	Instalacion de mamposteria de nivelación de ladrillo comun 0.20m																								
4	*AISLACION HORIZONTAL*																								
4,1	Aislacion Horizontal																								
5	*ENVARILLADO*																								
5,1	Envarillado sobre las aberturas																								
6	*REVOQUE*																								
6,1	Revoque fino de pared interior/exterior con hidrofugo y terminacion al fieltro																								
6,2	Revoque de losa planta baja																								
7	*COLOCACION DE TECHO*																								
7,1	Provision y colocacion de Techo de CHAPA TERMICO-ACUSTICO N°27 CON ESTRUCTURA METALICA																								
7,2	Provision y colocacion de cielorraso de PVC antiflama																								
8	*PISO*																								
8,1	Contrapiso de cascote apisonado 8 cm																								
8,2	Piso porcelanato con carpeta																								
8,3	Zocalo de porcelanato																								
9	*PROVISION Y COLOCACION*																								
9,1	Provision y colocacion de azulejo porcelanato en baños y cocina																								
9,2	Provision y colocacion de cortinas verticales																								
9,3	Provision y Colocacion de rejas en ventanas de 1,60m x 1,20m																								
9,4	Provision y Colocacion de baranda metalica en planta alta y rampa discapacitados																								
9,5	Provision y Colocacion de extractor para baños y cocina																								
9,6	Provision y colocacion de cartel con leyenda de Senacsa																								
9,7	Provision y colocacion de panel divisorio de granito entre los mingitorios (Baño hombres)																								
9,8	Provision y colocacion de Ventana atencion al publico con marco de madera, de vidrio templado de espesor 8mm de 1,60x1,20 mts con abertura para paso de documentos, (completo)																								
9,9	Provision y colocacion de placa de bronce de 40cm x 30 cm																								
10	*INSTALACION DE FONTANERIA SANITARIA*																								

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERÍA

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

Ing. Civil Antonio Daniel Rosales
Fiscal Permanente de Obras
SENACSA

10,1	Provision y colocacion de mueble de cocina con alacena en melamina y mesada de granito de 3m de largo para la cocina planta baja																								
10,2	Provision y colocacion de mesada de granito natural (Baños publicos sexados y baño discapacitado en planta baja)																								
10,3	Provision y colocacion de pileta de cocina de acero inoxidable una bacha																								
10,4	Provision y colocacion de inst. de agua corriente para baños publicos sexados en planta baja																								
10,5	Provision y colocacion de inst. de agua corriente para baño discapacitado																								
10,6	Provision y colocacion de inst. de agua corriente para baños de servicio en planta alta																								
10,7	Provision y colocacion de inst. de agua corriente para pileta de cocina																								
10,8	Provision y colocacion de canilla para pileta de cocina																								
10,9	Provision y colocacion de inst.de desague cloacal de baños publicos sexados en planta baja																								
10,1	Provision y colocacion de inst.de desague cloacal de baño discapacitado																								
10,11	Provision y colocacion de inst.de desague cloacal de baños de servicio en planta alta																								
10,12	Caño de ventilacion PVC Ø 50 mm.																								
10,13	Caño PVC Ø100																								
10,14	Desague cloacal completo de pileta hasta el 1er. Registro(considerando el desengrasador)																								
10,15	Canaleta y bajadas de chapas galvanizadas D=60 cm y bajadas de 150m PVC																								
11	***ARTEFACTOS SANITARIOS***																								
11,1	Inodoro con cisterna baja, tapa de plastico																								
11,2	Lavatorio con pedestal para baños de servicio planta alta																								
11,3	Lavatorio para mesada de granito																								
11,4	Espejo 2.10 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera baño publico de mujeres en planta baja																								
11,5	Espejo 1.60 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera baño publico de hombres en planta baja																								
11,6	Espejo 0.80 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera baños de servicio planta alta																								
11,7	Jabonera de embutir																								
11,8	Toallera																								
11,9	Portarrollo																								
11,1	Canilla cromado para lavatorios																								
11,11	Mingitorio																								
11,12	Inodoro para discapacitados con barras de sujecion fijas y moviles																								
11,13	Lavatorio de colgar sin pedestal para baño discapacitados con barras fijas																								
11,14	Canilla cromado tipo palanca a presion para baño discapacitado																								
11,15	Espejo 0,80 m de ancho x 1,00 m de alto, enmarcado en marco de madera (baño discapacitado)																								
12	***INSTALACION DE SEÑALES DEBILES***																								
12,1	Boca de Red, Toma para red tipo hembra cat 6A																								
12,2	Switch de 24 puertos 10/100/1000 Administrable																								
12,3	RACK de 6U para resguardo de los Switches y UPS																								
12,4	PACHERA cat 6A para el correspondiente SWITCH																								
12,5	PATCH CORD cat. 6A correspondiente a la Parhera																								
12,6	Identificación y Rotulación de los Puertos del Switch con las bocas de RED y pachera por cada punto																								
12,7	Certificaciones de buen funcionamiento por punto																								
12,8	Cable UTP cat. 6A x caja																								
12,9	Transceivers Monomodo 1 pelo 10/100/1000, 20 Km																								
13	***INSTALACION ELECTRICA***																								
13,1	Entrada subterránea desde el puesto de medición hasta el tablero principal con cable multifilar de 4x25 mm																								
13,2	Entrada aerea por canaleta con cable multifilar de 4x25 mm																								
13,3	Acometida del tablero general al tablero seccional con cable multifilar de 4x16 mm																								

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERÍA

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

SENACSA

13,4	Alimentación a llaves de luces, ventilador de techo, artefactos eléctricos de 2mm2, circuito de AA, llaves termomagneticas de 20A y cable de 4mm2																								
13,5	Provision y colocacion de toma con tierra para computadora , con jabalina																								
13,6	Provisión y colocación de Tablero General p/ 20 llaves termomagneticas c/ barra neutro																								
13,7	Provisión y colocación de Tablero Seccional p/ llaves termomagneticas c/ barra neutro																								
13,8	Provision y colocacion Ventiladores de techo de 56"																								
13,9	Provisión y colocación de Artefacto de adosar 25cm x25 cm LED - equipo completo																								
13,1	Provisión y colocación de Artefacto de adosar 60cm x 60 cm LED - equipo completo																								
13,11	Provision, colocacion de alumbrado publico																								
13,12	Provision, colocacion e instalacion de AA de 18000 BTU Frio/Caliente																								
13,13	Provision, colocacion e instalacion de AA de 24000 BTU Frio/Caliente																								
14	*CONSTRUCCION DE REGISTRO*																								
14,1	Registro 40x40x60 para desague cloacal																								
14,2	Registro 60x60x60 para desague cloacal																								
14,3	Registro 30x30x30 con rejilla metalica para desague pluvial																								
14,4	Registro electrico de 25x25x30 con doble tapa																								
15	*SERVICIO DE CARPINTERIA DE MADERA*																								
15,1	Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.90 x 2.10 mts. Baño discapacitado																								
15,2	Puerta tablero de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80 x 2.10 mts.																								
15,3	Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80 x 2.10 mts.																								
15,4	Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.70 x 2.10 mts.																								
15,5	Contramarco																								
15,6	Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de blindex de 2.10m x 1,20m - sin rebaje																								
15,7	Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.90m																								
15,8	Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.80m																								
15,9	Marco Recto de lapacho de 0.15 cm para puerta de 2.10m x 0.70m																								
16	*SERVICIO DE CARPINTERIA METALICA*																								
	Aberturas en Blindex																								
16,1	Puerta vidrio templado blindex de dos hojas de abrir esp. 10 mm de 1.20 m x 2.10 m (completo incluye cerradura, herrajes y accesorios)																								
16,2	Ventana corrediza vidrio templado blindex de espesor 8mm de 1,60x1,20 mts (completo incluye cerradura, herrajes y accesorios)																								
16,3	Ventana de vidrio templado Blindex tipo basculante 0.60 x 0.60 m para baños (completo incluye cerradura, herrajes y accesorios)																								
17	*SERVICIO DE PINTURA*																								
17,1	De paredes interior y exterior al latex con enduido																								
17,2	De losa planta baja																								
17,3	De aberturas de madera al barniz																								
17,4	De barandas metalicas y rejas metalicas al sintetico																								
17,5	De canaletas y bajadas al sintetico																								
18	*EXTERIORES*																								
18,1	Piso de Canto Rodado(rampa acceso discapacitado, gradas posteriores, piso conector peatonal con el bloque mas antiguo) con contrapiso de cascote esp. 8 cm																								
18,2	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para estacionamiento techado bloque nuevo																								
18,3	Piso de hormigon armado con terminacion alizada para patio posterior y estacionamiento existente																								
18,4	Constuccion de muro de contencion de piedra para gradas y rampa discapacitado de acceso posterior																								
18,5	Constuccion de rampa para discapacitado, y gradas de acceso posterior, completo: incluye relleno, mampostería muro de contencion contrapiso.																								
18,6	Relleno y compactacion de patio posterior																								
18,7	Provision y Puesta en funcionamiento de Grupo generador de emergencia de 330 KVA, cabinado con tablero de transferencia automatica																								

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERÍA

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

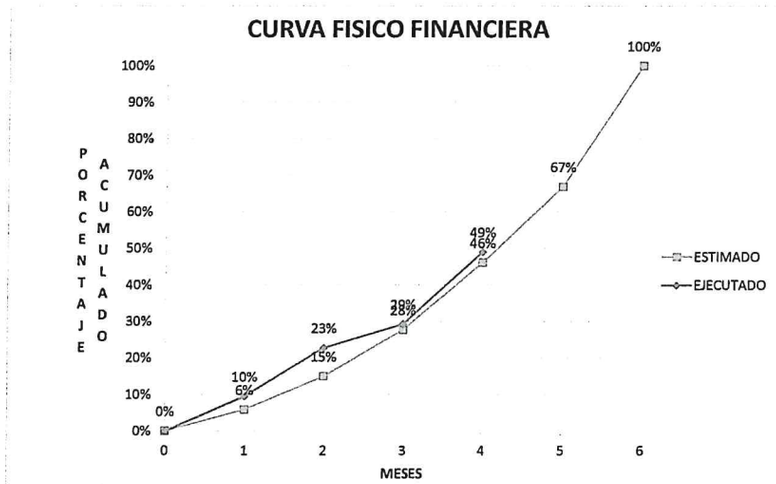
Ing. Civil Armando Dos Santos
Fiscal Permanente de Obras
SENACSA

19	*SISTEMA PREVENCION DE INCENDIO*																								
19,1	Luz de emergencia																								
19,2	Detector Humo Calor																								
19,3	Cartel indicador de Salida de emergencia																								
19,4	Extintores P.Q.S																								
19,5	Alarma audiovisual																								
19,6	Pulsador manual																								
19,7	Panel central de control																								
19,8	Llave termomagnética del SPI ubicado en el Tablero Principal con disyuntor diferencial e interruptor																								
19,9	Sistema de prevencion de incendio																								
20	*LIMPIEZA GENERAL*																								
20,1	Limpieza y retiro de escombros																								

	PLAN DE PAGOS					
MES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
PAGOS ESTIMADOS POR MES	₲ 79.408.325	₲ 124.893.846	₲ 173.116.222	₲ 251.606.211	₲ 282.657.583	₲ 451.260.284
PAGOS ESTIMADOS ACUMULADOS	₲ 79.408.325	₲ 204.302.171	₲ 377.418.393	₲ 629.024.604	₲ 911.682.187	₲ 1.362.942.471
PORCENTAJE ESTIMADO ACUMULADO	6%	15%	28%	46%	67%	100%

PAGO ACTUAL EJECUTADO POR MES	₲ 129.815.343	₲ 180.475.078	₲ 73.935.591	₲ 253.353.490		
PAGO ACTUAL EJECUTADO ACUMULADOS	₲ 129.815.343	₲ 310.290.421	₲ 384.226.012	₲ 637.579.502		
PORCENTAJE ACUMULADO EJECUTADO	10%	23%	28%	47%		

ESTIMADO	
EJECUTADO	



ING. GERARDO MOLINAS TORRES
Director de Obra

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERÍA

ING. MAURICIO MOLINAS PUERTA
Residente de Obra

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

Ing. Civil Antonio Daniel Pastán
Fiscal Permanente de Obras
SENACSA