Arq. Carlos R. González C

GONZALEZ PROPIEDADES
CONSTRUCTORA – INMOBILIARIA
Avda. Colón 1680 c/Paris - Telefax: 420 657

(021) 420 657 // 0981- 505236 // 0981 453440

E-mail: gpconstructora_inmobiliaria@hotmail.com

PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO N° 17/2023 *Vigencia del 26/Julio/23 al 26/Julio/26 = 36 meses*
1er. Periodo: del 26/Julio/23 al 26/Julio/24

DE: González Propiedades

A: Caja de Jubilaciones y Pensiones del Personal de la Administración Nacional de Electricidad

REF.: Alquileres Cobrados Mes de M A Y O / 24

Fecha de Entrega: 9/May/24

Email: egutierrez@cajaande.gov.py / lviera@cajaande.gov.py / jrodriguez@cajaande.gov.py / lferreira@cajaande.gov.py
Fecha de envío: 9/May/24

	DETALLES	COBROS MAYO/24
	ALQUILERES COBRADOS	
I-	Inmueble Individualizado como: **C - 4 y C 29**	
	Alquiler Mensual: Gs. 24.893.868.- (+) I.V.A. 10 % 2.408.325.-	
	Inquilino: San Ramón Agro-Industrial y Comercial S.A.	
	Fecha de Contrato: 1/Abril/23 al 31/Marzo/26 = 36 meses	
	Fecha de Pago: 3/May/24	
	2da. *Porción: del 1/Abril/24 al 31/Marzo/25*	
a-	**Alquiler 2/12 del 1/Mayo/24 al 31/Mayo/24 Factura N° 2698**	
	- Inmueble C 29	12.475.144
	I.V.A. 10 %	1.247.514
	- Inmueble C 4	7.295.144
	I.V.A. 10 %	729.514
b-	**Mes de Abril/24 = Diferencia de Reajuste**	
	- Inmueble C 29	433.499
	I.V.A. 10 %	43.350
	- Inmueble C 4	253.499
	I.V.A. 10 %	25.350
II-	Inmueble Individualizado como: **C 17 (1)**	
	Alquiler Mensual = Gs. 3.656.804.- (+) I.V.A. 10% Gs. 365.680.-	
	Inquilino: Gustavo Daniel Seall Melgarejo	
	Fecha de Contrato: 1/Ene/24 al 31/Dic/24	
	Fecha de Pago: 3/May/24	
	Alquiler 5/12 del 1/Mayo/24 al 31/Mayo/24	3.792.106
	I.V.A. 10 % mes de Mayo/24 Factura N° 2699	379.211
III-	Inmueble Individualizado como: **C 26** Alquiler Mensual Gs. 650.000.- (más) I.V.A. 5 %	
	Inquilino: Olga Elizabeth Tillería	
	Fecha de Contrato: 1/Ene/24 al 31/Dic/24	
	Fecha de Pago:	
	Alquiler 5/12 del 1/Mayo/24 al 31/Mayo/24 Gs. 650.000.-	Pendiente
	I.V.A. 5 % mes de Mayo/24 Factura N° Gs. 32.500.-	
	TOTAL INGRESO POR COBRO DE ALQUILERES MES DE M A Y O / 24	26.674.331

RESUMEN	
I- INGRESO	
Por Cobro de Alquileres Mes de Mayo / 24	26.674.331
(-)	
II- EGRESO	
H° Adminstradora GP Factura N° 2707	
6 % s/ Gs. 26.674.331 I.V.A. 10 % incluido	1.600.460
Entregado Mes de Mayo/24 Cheque N° 2594518	*25.073.871*

Son Guaranies: VEINTICINCO MILLONES SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN