Certificado de Avance de Obras N° 3

OBRA:	Terminación de Obra "Tercer ciclo y nivel inicial" Escuela Germán Wilcke
UBICACIÓN	Escuela Germán Wilcke - Carmen del Paraná
OFERENTE	A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
REPRESENTANTE LEGAL	Ing. Civil Fabio Ariel Fernández Bogado
FECHA	11/10/2022
TIPO DE LLAMADO	Llamado por vía de la Excepción
ID Nº	416.892

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	TRABAJOS EJECUTADOS			TOTAL REALIZADO	
						ANTERIOR	PRESENTE	TOTAL	GS.	% DE AVANCE
			1	2	3	4	5	6	7	8
	Planta Baja									
1	**Instalación eléctrica:**									
	a- Boca de luces / faltan modulos y disyuntores	un	39.00	118,010	4,602,381	39.00	-	39.00	-	100%
	b- Boca Ventilador de Techo / falta	un	16.00	118,010	1,888,156		16.00	16.00	1,888,156	100%
	c- Conexión al existente / falta	gl	1.00	491,707	491,707	1.00	-	1.00	-	100%
2	**Artefactos eléctricos: / falta**									
	a- Fluorescentes 1 x 40 común	un	15.00	59,005	885,073	15.00	-	15.00	-	100%
	b- Fluorescentes 2 x 40 comun	un	16.00	88,507	1,416,117	16.00	-	16.00	-	100%
	c- Fluorescentes 3 x 40 comun	un	8.00	118,010	944,078	8.00	-	8.00	-	100%
	d- Ventilador de techo 56" caja metalica 7 veloc.	un	16.00	344,195	5,507,122		16.00	16.00	5,507,122	100%
3	**Revoques :**									
	d- Vigas de H° A° / falta una cara galeria	ml	37.00	34,420	1,273,522	37.00	-	37.00	-	100%
	e- Bajo escalera / falta	m2	30.00	33,436	1,003,083	30.00	-	30.00	-	100%
4	**Arreglo de piso calcareo por rem. / falta**	m2	32.00	67,856	2,171,380		32.00	32.00	2,171,380	100%
5	**Revestido de escalera carpeta de cem. /falta**	m2	45.50	24,585	1,118,634	45.50	-	45.50	-	100%
6	**Pinturas : / falta todo**									
	a- De paredes al agua	M2	610.00	15,735	9,598,127	305.00	305.00	610.00	4,799,064	100%
	b- De pilares al agua	ML	99.00	17,701	1,752,445	49.50	49.50	99.00	876,222	100%
	c- De vigas al agua	ml	206.00	17,701	3,646,502	103.00	103.00	206.00	1,823,251	100%
	d- Techo plano al agua	M2	320.00	11,801	3,776,312	160.00	160.00	320.00	1,888,156	100%
	Planta Alta									
7	**Techo :**									
	a- Chapas de zinc segun planos simil teja tipo									
	samwich espesial / falta tres chapas y cumbr.	m2	373.00	10,494	3,914,170	373.00	-	373.00	-	100%
8	**Instalación eléctrica:**									
	a- Boca de luces / faltan modulos y disyuntores	un	39.00	118,010	4,602,381	39.00	-	39.00	-	100%
	b- Boca de tomas / faltan modulos y disyuntores	un	15.00	118,010	1,770,146	15.00	-	15.00	-	100%
	c- Boca Ventilador de Techo / falta	un	16.00	118,010	1,888,156		16.00	16.00	1,888,156	100%
	d- Tablero TS 10 de 15 AG c/barra de fase y neutro / falta	un	4.00	344,195	1,376,781	4.00	-	4.00	-	100%
	e- Acometida / falta	gl	1.00	491,707	491,707	1.00	-	1.00	-	100%
9	**Artefactos eléctricos: / falta**									
	a- Fluorescentes 1 x 40 común	un	15.00	59,005	885,073	15.00	-	15.00	-	100%
	b- Fluorescentes 2 x 40 comun	un	16.00	88,507	1,416,117	16.00	-	16.00	-	100%
	c- Fluorescentes 3 x 40 comun	un	8.00	118,010	944,078	8.00	-	8.00	-	100%
	d- Ventilador de techo 56" caja metalica 7 veloc.	un	16.00	344,195	5,507,122		16.00	16.00	5,507,122	100%
10	**Instalación de agua corriente:**									
	b- Acometida / falta	gl	1.00	491,707	491,707	1.00	-	1.00	-	100%
11	**Instalación de desague cloacal:**						-			
	b- Caño de Ventilacion M.V Ø 100 / falta	un	1.00	118,010	118,010	1.00	-	1.00	-	100%
12	**Revoques :**						-			
	a- De paredes inter. Y ext. / falta terminar	m2	84.60	27,536	2,329,513	84.60	-	84.60	-	100%
	c- Vigas / falta una cara galeria	ml	37.00	34,420	1,273,522	37.00	-	37.00	-	100%
13	**Aberturas de madera :**									
	a- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (0,70 x 2,10) / solo marcos faltan hojas	un	3.00	835,902	2,507,707	3.00	-	3.00	-	100%
	b- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (1,00 x 2,10) / solo marcos faltan hojas	un	4.00	983,415	3,933,659	4.00	-	4.00	-	100%
	c- Puerta placa c/marco de madera 2" x 6" (0,60 x 1,80) para vox / falta	un	6.00	639,220	3,835,317	6.00	-	6.00	-	100%
14	**Aberturas metálicas :**									
	a- Ventanas (1,60 x 2,50) iden existente/ falta	un	8.00	344,195	2,753,561	8.00	-	8.00	-	100%
	a- Ventanas (0,60 x 3,00) iden existente/ falta	un	4.00	110,634	442,537	4.00	-	4.00	-	100%
15	**Revestimientos:**									

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

	a- De azulejos (baños) / falta	m2	107.00	63,922	6,839,649	107.00	-	107.00	-	100%
16	Piso :									
	a- Calcareo rojo (20 x 20) / falta	m2	79.00	59,005	4,661,385	79.00	-	79.00	-	100%
17	Piso ceramico de primera / falta	m2	25.00	59,005	1,475,122	25.00	-	25.00	-	100%
18	Zocalo calcareo rojo / falta	ml	28.00	17,701	495,641	28.00	-	28.00	-	100%
19	Vidrios dobles / falta	m2	41.00	73,756	3,024,000	41.00	-	41.00	-	100%
20	Artefactos sanitarios c/griferias:									
	a- Baños / falta todo									
	- Lavatorio blanco chico con pedestal	un	5.00	147,512	737,561	5.00	-	5.00	-	100%
	- Inodoro blanco con cisterna alta	un	7.00	137,678	963,746	7.00	-	7.00	-	100%
	- Portarrollo	un	7.00	17,701	123,910	7.00	-	7.00	-	100%
	- Jabonera chica	un	3.00	19,668	59,005	3.00	-	3.00	-	100%
	- Percha doble	un	3.00	17,701	53,104	3.00	-	3.00	-	100%
	- Tohallero	un	3.00	17,701	53,104	3.00	-	3.00	-	100%
	- Griferia agua fria	un	5.00	98,341	491,707	5.00	-	5.00	-	100%
21	Baranda metalica (segun detalles) / falta	ml	58.40	196,683	11,486,283	58.40	-	58.40	-	100%
22	Pinturas : / falta todo									
	a- De paredes al agua	m2	846.00	15,735	13,311,501	682.20	163.80	846.00	2,577,333	100%
	b- De pilares al agua	ml	51.00	17,701	902,775	35.70	15.30	51.00	270,832	100%
	c- De aberturas metalicas con pintura sintetica	un	15.00	108,176	1,622,634	15.00	-	15.00	-	100%
	d- De estructura de techo al sintetico	m2	373.00	17,701	6,602,646	373.00	-	373.00	-	100%
	e- De aberturas de madera al barniz	un	13.00	108,176	1,406,283	13.00	-	13.00	-	100%
	f- De baranda metalica al sintetico	ml	58.40	17,701	1,033,765	40.88	17.52	58.40	310,130	100%
	AULA NIVEL INICIAL									
	Zocalo calcareo rojo / falta	ML	37.05	17,701	655,839	37.05	-	37.05	-	100%
24	Aberturas de madera :									
	a- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (0,70 x 2,10) / falta	UN	1.00	835,902	835,902	1.00	-	1.00	-	100%
	b- Para placa vaiven (0,60 x 1,20) / falta	UN	2.00	491,707	983,415	2.00	-	2.00	-	100%
25	Aberturas metálicas :									
	a- Puerta metalica (1,10 x 2,50) (2 hojas)/falta	UN	1.00	540,878	540,878	1.00	-	1.00	-	100%
	b- Ventanas tipo balancines (1,50 x 1,70)/falta	UN	4.00	472,039	1,888,156	4.00	-	4.00	-	100%
	c- Ventanas tipo balancines (1,50 x 1,00) /falta	UN	4.00	344,195	1,376,781	4.00	-	4.00	-	100%
26	Alfeizar de ventanas									
	a- De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero / falta	ML	2.50	88,507	221,268	2.50	-	2.50	-	100%
	b- De revoque 1 : 3 (cemento - arena) / falta	ML	49.60	15,735	780,438	49.60	-	49.60	-	100%
27	Pinturas : / falta todo									
	a- De paredes al latex interior	M2	131.14	15,735	2,063,440	91.80	39.34	131.14	619,001	100%
	b- De pilares vistos con latex ceramico	ML	9.00	15,735	141,612	6.30	2.70	9.00	42,484	100%
	c- De vigas cumbrera y encadenado	M2	15.46	15,735	243,257	10.82	4.64	15.46	73,009	100%
	d- De ladrillos vistos con latex ceramico	M2	48.89	15,735	769,266	34.22	14.67	48.89	230,827	100%
	e- De aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	21.86	17,701	386,954	15.20	6.66	21.86	117,892	100%
	f- De techo maderamen al barniz	M2	98.55	15,735	1,550,648	68.99	29.56	98.55	465,116	100%
	g- De aberturas de madera al barniz	M2	3.36	21,635	72,694	2.35	1.01	3.36	21,851	100%
	h-De paredes al latex exterior	M2	52.36	19,668	1,029,832	36.65	15.71	52.36	308,989	100%
	Revestimientos									
	a- De azulejos / falta	M2	19.50	59,005	1,150,595	19.50	-	19.50	-	100%
29	Vidrios dobles / falta	M2	16.77	73,756	1,236,890	16.77	-	16.77	-	100%
30	Instalación eléctrica:									
	a- Boca de luces / faltan modulos y disyuntores	UN	8.00	118,010	944,078	8.00	-	8.00	-	100%
	b- Boca de tomas / faltan modulos y disyuntores	UN	3.00	118,010	354,029	3.00	-	3.00	-	100%
	c- Boca Ventilador de Techo / falta	UN	2.00	118,010	236,020	2.00	-	2.00	-	100%
	d- Tablero comando de VT para 4 vent. / falta	UN	1.00	245,854	245,854	1.00	-	1.00	-	100%
	e- Tablero TS 10 de 15 AG c/barra de fase y neutro / falta	UN	1.00	344,195	344,195	1.00	-	1.00	-	100%
	f- Ducha electrica / falta	UN	1.00	118,010	118,010	1.00	-	1.00	-	100%
	g- Acometida / falta	gl	1.00	295,024	295,024	1.00	-	1.00	-	100%
31	Artefactos eléctricos: / falta									
	a- Fluorescentes 1 x 40 común	UN	4.00	59,005	236,020	4.00	-	4.00	-	100%
	b- Fluorescentes 2 x 40 comun	UN	4.00	88,507	354,029	4.00	-	4.00	-	100%
	c- Ventilador de techo 56"	UN	2.00	344,195	688,390		2.00	2.00	688,390	100%
	d- Ducha electrica	UN	1.00	118,010	118,010	1.00	-	1.00	-	100%
32	Instalación de desague cloacal									
	d- Pozo ciego (2,00 x 2,50)	UN	1.00	1,180,098	1,180,098	1.00	-	1.00	-	100%
	e- Camara septica (0,75 x 1,50)	UN	1.00	786,732	786,732	1.00	-	1.00	-	100%
33	Artefactos sanitarios c/griferias / falta todo									
	a- Mesada de H° A° azulej. c/ 3 bachas de 0,30	UN	1.00	189,847	189,847	1.00	-	1.00	-	100%
	b- Inodoro blanco pequeño	UN	2.00	137,678	275,356	2.00	-	2.00	-	100%
	c- Portarrollo	UN	2.00	17,701	35,403	2.00	-	2.00	-	100%
	d- Jabonera chica	UN	4.00	19,668	78,673	4.00	-	4.00	-	100%

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingenieria

	e- Percha	UN	2.00	17,701	35,403	2.00	-	2.00	-	100%
	f- Tohallero	UN	2.00	17,701	35,403	2.00	-	2.00	-	100%
34	Mobiliario / falta									
	a- Pizarrones	UN	1.00	442,537	442,537	1.00	-	1.00	-	100%
35	Limpieza final y retiro de escombros / falta	gl	1.00	1,179,298	1,179,298	1.00	-	1.00	-	100%
Total					160,000,000					32,072,625

Certificado de Avance de Obras N° 1:	72,800,548
Certificado de Avance de Obras N° 2:	55,126,827
Certificado de Avance de Obras N°3:	32,072,625
Total	160,000,000
Porcentaje de avance de obras	100.00%

TOTAL CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS N°3		32,072,625
FONDO DE REPARO N°3	5%	1,603,631
CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS N°3		30,468,994
SON GUARANÍES:	TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO	

Arq. Julio Villate
Fiscal de Obras
Municipalidad de Carmen del Paraná

Julio César Villate
ARQUITECTO

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

Ing. Civil Fabio Ariel Fernández Bogado
Representante legal
A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.