CERTIFICADO Nº 3

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-

UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 03/ 03/ 2022

ITEM Nº	DESCRIPCION	ADJUDICACIÓN				CERT. 1	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERT. 2	CERTIFICADO Nº 3		SALDO
		U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un.	1,000	952.720	952.720	0,000	0,000	0	0,000	1,000	952.720	0,000
2	Desarrollo de Calculo Estructural	m2	295,714	8.019	2.371.331	295,714	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
3	Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	537,910	17.182	9.242.370	537,910	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
4	Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un.	8,000	22.910	183.280	8,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
5	Desmonte de ventanas tipo balancin y acarreo	un.	17,000	22.910	389.470	17,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
6	Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	426,990	9.546	4.076.047	426,990	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
7	Demolición de pilares y acarreo de escombros	un	19,000	9.546	181.374	19,000	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
8	Demolición de muros y acarreo de escombros	m2	227,100	11.455	2.601.431	227,100	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
9	Relleno y apisonado de interiores	m2	319,350	63.165	20.171.743	219,350	0,000	0	100,000	0,000	0	0,000
10	Estructura de Hº Aº-Zapatas de Hº Aº, incluye excavacion	m3	12,400	1.802.316	22.348.718	12,400	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
11	Estructura de Hº Aº-Pilares de Hº Aº	m3	17,025	1.949.636	33.192.553	5,190	11,835	23.073.942	0,000	0,000	0	0,000
12	Estructura de Hº Aº Vigas cumbrera	m3	5,880	1.985.729	11.676.087	0,000	5,880	11.676.087	0,000	0,000	0	0,000
13	Estructura de Hº Aº Vigas del pasillo	m3	2,063	1.841.355	3.798.715	0,000	2,063	3.798.715	0,000	0,000	0	0,000
14	Encadenados de Hº Aº	ml	145,490	165.459	24.072.630	67,200	78,290	12.953.785	0,000	0,000	0	0,000
15	Hº Aº para escalera	m3	3,750	1.841.355	6.905.081	3,750	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
16	Carpeta de Hº para escalones	m2	12,750	22.615	288.341	12,750	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
17	Hº Aº para losa de 0,12	m3	22,144	1.800.974	39.880.768	22,144	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
18	Revoque de losa interior y paredes	m2	184,540	30.801	5.684.017	0,000	184,540	5.684.017	0,000	0,000	0	0,000
19	Muros de Nivelación de 0,30	m2	19,980	149.860	2.994.203	19,980	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
20	Muros de elevacion de 0,15 para revocar	m2	400,170	80.372	32.162.463	220,670	179,500	14.426.774	0,000	0,000	0	0,000
21	Mampostería de Elevación de 0,15 para macizar , alzar nivel paredes	m2	6,180	80.372	496.699	6,180	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
22	Arreglo de revoque zona refuerzos ,macizada y ext.	m2	12,360	30.801	380.700	12,360	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
23	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de Hº,aislacion membrana	m2	371,742	223.546	83.101.437	0,000	371,742	83.101.437	0,000	0,000	0	0,000
24	Revoques-De paredes interior y exterior con hidrofugo - Hasta Alcanzar Tejuelones Nuevos	m2	1080,135	30.801	33.269.238	525,000	224,445	6.913.130	330,690	0,000	0	0,000
25	Revoque de pilares, vigas, encadenados y escaleras	m2	10,870	38.974	423.647	10,870	0,000	0	0,000	0,000	0	0,000
26	Contrapiso de Hº de cascotes	m2	169,980	41.690	7.086.466	129,000	0,000	0	40,980	0,000	0	0,000
27	Carpeta nueva	m2	278,710	22.615	6.303.027	210,000	0,000	0	68,710	0,000	0	0,000
28	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	278,710	82.712	23.052.662	148,000	0,000	0	80,000	50,710	4.194.325	0,000
29	Piso-Zocalo ceramico	ml	247,880	23.902	5.924.828	140,000	0,000	0	57,000	50,880	1.216.134	0,000
30	Piso-Azulejos	m2	6,200	77.050	477.710	0,000	6,200	477.710	0,000	0,000	0	0,000
31	Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	199,610	115.910	23.136.795	2,61431	196,99569	22.833.770	0,000	0,000	0	0,000
32	Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	8,000	1.907.290	15.258.320	0,000	0,000	0	0,000	8,000	15.258.320	0,000
33	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	53,760	114.763	6.169.659	0,000	0,000	0	0,000	53,760	6.169.659	0,000
34	Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	53,760	325.568	17.502.536	4,03055	0,000	0	49,72945	0,000	0	0,000
35	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	1080,135	26.621	28.754.274	0,000	0,000	0	0,000	1.080,13500	28.754.274	0,000
36	Pintura de tejuelones y tirantes al latex acrilico	m2	371,742	30.447	11.318.429	0,000	371,742	11.318.429	0,000	0,000	0	0,000
37	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares.	m2	10,870	26.621	289.370	0,000	0,000	0	0,000	10,870	289.370	0,000
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO				**486.119.137**			**196.257.796**			**56.834.802**	

Ciudad del Este Municipio
Dpto. Obras Municipales

Arq. Marta Fernández
FISCAL DE OBRAS

Ciudad del Este Municipio
Dirección de Área Urbana

Marlene E. Aguilera O.
Arquitecta Urbanista
Directora de Area Urbana
Municipalidad C.D.E.

CERTIFICADO N° 3

LPN N° 11/20 – CONTRATO N° 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID N° 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA N° 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 03/ 03/ 2022

ITEM N°	DESCRIPCION	ADJUDICACIÓN				CERT. 1	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERT. 2	CERTIFICADO N° 3		SALDO
		U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
38	Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ml	46,120	26.816	1.236.754	0,000	46,120	1.236.754	0,000	0,000	0	0,000
39	Pintura de losa con base enduido al latex acrilico.	m2	184,540	26.621	4.912.639	0,000	0,000	0	0,000	184,540	4.912.639	0,000
40	Pintura polideportiva para escalones	m2	12,750	34.615	441.341	0,000	0,000	0	0,000	12,750	441.341	0,000
41	Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	90,330	26.816	2.422.289	0,000	48,930	1.312.107	0,000	41,400	1.110.182	0,000
42	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	ml	46,120	43.913	2.025.268	0,000	0,000	0	0,000	46,120	2.025.268	0,000
43	Provision y colocacion de rejilla corrida para desague	ml	20,570	168.847	3.473.183	0,000	20,570	3.473.183	0,000	0,000	0	0,000
44	Rampa de H° p/salvar nivel	un	2,000	838.421	1.676.842	0,000	2,000	1.676.842	0,000	0,000	0	0,000
45	Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ml	41,060	237.409	9.748.014	0,000	0,000	0	0,000	41,060	9.748.014	0,000
46	Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	8,000	433.411	3.467.288	0,000	0,000	0	0,000	8,000	3.467.288	0,000
47	Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	gl	8,000	808.559	6.468.472	0,000	0,000	0	0,000	8,000	6.468.472	0,000
48	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido	un	32,000	176.156	5.636.992	0,000	0,000	0	0,000	32,000	5.636.992	0,000
49	Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rigido y de adosar según plano	un	18,000	116.536	2.097.648	0,000	18,000	2.097.648	0,000	0,000	0	0,000
50	Ventiladores de Techo de 56" con Caja Metálica	un	16,000	407.569	6.521.104	0,000	0,000	0	0,000	16,000	6.521.104	0,000
51	Servicio de limpieza general de la construccion	gl	1,000	2.484.604	2.484.604	0,000	0,000	0	0,000	1,000	2.484.604	0,000
	TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO				**538.731.575**			**206.054.330**			**42.815.904**	

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION SEGÚN ACTA DE ACUERDO

ITEM N°	DESCRIPCION	SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUT. EN COMPENSAC. C-2	RUBROS EJECUT. EN COMPENSACION - C-3		SALDO
		U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
10	Estructura de H° A°-Zapatas de H° A°, incluye excavacion	M3	0,304	1.802.316	547.904	0,304	0,000	0	0,000
15	H° A° para escalera	M3	0,210	1.841.355	386.685	0,210	0,000	0	0,000
16	Carpeta de H° para escalones	M2	9,770	22.615	220.949	9,770	0,000	0	0,000
17	H° A° para losa de 0,12	M3	4,69120	1.800.974	8.448.729	4,6912	0,000	0	0,000
19	Muros de Nivelación de 0,30	M2	9,810	149.860	1.470.127	9,810	0,000	0	0,000
26	Contrapiso de H° de cascotes	M2	285,830	41.690	11.916.253	67,41819	218,41181	9.105.588	0,000
27	Carpeta nueva	M2	177,100	22.615	4.005.117	70,000	107,100	2.422.067	0,000
28	Pisos-Piso ceramico tipo PI4	M2	177,100	82.712	14.648.295	50,000	127,100	10.512.695	0,000
29	Piso-Zocalo ceramico	ML	25,920	23.902	619.540	0,000	25,920	619.540	0,000
33	Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	M2	0,960	114.763	110.172	0,000	0,960	110.172	0,000
34	Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	M2	0,960	325.568	312.545	0,000	0,960	312.545	0,000
35	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	M2	36,925	26.621	982.980	0,000	36,925	982.980	0,000
37	Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares.	M2	15,230	26.621	405.438	0,000	15,230	405.438	0,000
40	Pintura polideportiva para escalones	M2	9,770	34.615	338.189	0,000	9,770	338.189	0,000
42	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	ML	63,880	43.913	2.805.162	0,000	63,880	2.805.162	0,000
45	Baranda Metalica en Escalera y Galeria	ML	0,340	237.409	80.719	0,000	0,340	80.719	0,000
	MONTO PARCIAL - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION				**47.298.803**			**27.695.095**	

Ciudad del Este Municipio – Div. Obras Municipales

Arq. Marta Fernandez
FISCAL DE OBRAS

ESTRUCTURAS

Marlene E. Aguilera O.
Arquitecta Urbanista
Directora de Area Urbana
Municipalidad C.D.E.

CERTIFICADO Nº 3

LPN Nº 11/20 – CONTRATO Nº 26/2021 CONSTRUCCION DE AULAS NUEVAS, SANITARIOS SEXADOS Y REPARACIONES VARIAS EN DISTINTAS ESCUELAS DE LA CIUDAD – AD REFERENDUM EJERCICIO 2021 – ID Nº 386756

OBRA: LOTE 3 - REPARACION Y ADECUACIÓN DE 8 AULAS.-
UBICACIÓN : ESCUELA BASICA Nº 5449 VIRGEN MEDALLA MILAGROSA – KM 8 ½ ACARAY.-

FECHA: 03/ 03/ 2022

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION SEGÚN ACTA DE ACUERDO

ITEM Nº	DESCRIPCION	SEGÚN ACTA DE ACUERDO				RUBROS EJECUT. EN COMPENSAC. C-2	RUBROS EJECUT. EN COMPENSACION C-3		SALDO
		U. MED.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
52	Chapa termoacustica, vigas de perfil U reticulada de 4" de 1,80 mm, y angulos de 1" 1/2 x 1/8, correas de apoyo de perfil C de 4" de 1,80 mm enchapado con chapa termoacustica T30/ PNEL IS 40 MM Galvanizado.-	M2	371,740	377.433	140.306.943	371,740	0,000	*0*	*0,000*
54	Envarillados bajo aberturas de 2 Ø 8 por hiladas	ML	123,451980	23.280	2.873.962	123,45198	0,000	*0*	*0,000*
55	Aislacion De paredes	M2	59,220	31.661	1.874.964	59,220	0,000	*0*	*0,000*
56	Muros de elevacion de ladrillos huecos de 6 agujeros de 0,15 para revocar	M2	181,210	75.601	13.699.657	181,210	0,000	*0*	*0,000*
MONTO PARCIAL - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACION					**206.054.330**			**0**	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 3	127.345.801	**24%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-25.469.160	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-6.367.290	
MONTO NETO A PERCIBIR	**95.509.351**	

Son Guaraníes: NOVENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO.----------

Ciudad del Este Municipio

ARQ. MARIA FERNANDEZ
Fiscal de Obra

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana

ARQ. MARLENE AGUILERA
Directora
Dirección Área Urbana

ESTRUCTURAS SRL
ing. José L Vinader A.
Contratista

ESTRUCTURAS S.R.L
Proyectos y Construcciones