Paraguay de la gente

EXPEDIENTE N°: 12220 AÑO: 2022

RECURRENTE: CONSTRUCTORA J Y G

FECHA: 16/05/2022

Datos del Documento	
Tipo Origen	Externo
Procedencia	ASUNCION
Nro. Origen	-
Tipo documento	Nota
Descripción	PRESENTA EL CERTIFICADO DE OBRA N° 02
Nro. Teléfono	
Información Específica	
C.I	
R.U.C	
Dirigido a	ABOG GAIL GINA GONZALEZ YALUFF
Asunto	PRESENTA EL CERTIFICADO DE OBRA N° 02
Fecha de la Nota	16/05/2022
Dpto./Dist./Colon	11.21.1 (CENTRAL /ASUNCION /ASUNCION)

1 UNO

Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Peninsula I - Of - 302 B
Fono 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
DIRECCION CENTRAL DE TRÁMITES
Nº: 12220/2022
Asunción: 16 MAY 2022
Encargado:

Asunción, 16 de Mayo de 2022

Sra.
Abog. Mag. Gail Gina González Yaluff.
Presidente
Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT)

Presente

Me dirijo a Ud. en nombre de la firma **ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ,** fin de presentar el Certificado de Obra N° 02 de los trabajos relacionados a la **CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 14/2021 "Reparación y Readecuación de la Oficina Administrativa del INDERT (Ex Proyecto ALA), ubicado en la Colonia Ara Pyahú, Distrito de Capiibary del Departamento de San Pedro." ID 402.465** para el pago correspondiente.

Se adjuntan los siguientes documentos:

- Acta de medición de obra N° 02.
- Planilla de medición de obra N° 02.
- Planilla del Certificado de Obra N° 02.
- Copia de Contrato.
- Copia de Póliza de fiel cumplimiento de contrato
- REPSE.
- Certificado de cumplimiento tributario.
- Certificado de cumplimiento con el seguro social.
- FIP
- FIS

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

ING. JULIO C. GÓMEZ

Jc 0157

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 14/2021

"Reparación y Readecuación de la Oficina Administrativa del INDERT (Ex Proyecto ALA), ubicado en la Colonia Ara Pyahú, Distrito de Capiibary del Departamento de San Pedro." ID 402.465

ACTA DE MEDICIONES N° 02 (DOS)

En la Colonia Ara Pyahu, Distrito de Capiibary, a los 12 días del mes de mayo del año 2.022, se reúnen por una parte la Unidad de Fiscalización de Obra del INDERT, y por la otra parte, el Ing. Julio Gomez, Representante Legal de de la Empresa Contratista de Obras "JG Constructora", a efectos de realizar las mediciones del Certificado de obra Nº 02, de los rubros ejecutados hasta la fecha, correspondientes al Contrato de "CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 14/2021"Reparación y Readecuación de la Oficina Administrativa del INDERT (Ex Proyecto ALA), ubicado en la Colonia Ara Pyahú, Distrito de Capiibary del Departamento de San Pedro." ID 402.465"; firmado entre el INDERT y la Contratista de Obras. Los resultatos de las mediciones son:

Oferente: ING. JULIO CESAR GOMEZ

					Cantidades Certificadas			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo de Cantidades
1	72131601-002	Instalación de faena	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	0,00
2	72131601-007	Demolición de tejas rotas y cuadros para de inspeccion para fumigacion de la parte superior del cielo razo incluye retiro de escombros	Metros cuadrados	50,00	10,00	-	10,00	40,00
3	72131601-008	Demoliciòn de Revoques existentes, con retiros de escombros	Metros cuadrados	60,00	60,00	-	60,00	0,00
4	72131601-009	Demolicion de pisos y azulejos de baños	Unidad	7,00	25,00	-	25,00	-18,00
5	72131601-009	Desmonte de piso y contrapiso existente, , con retiros de escombros	Metros cuadrados	20,00	16,00	-	16,00	4,00
6	72131601-009	Retiros de escombros	Metros cúbicos	10,00	10,00	-	10,00	0,00
7	72102103-999	Tratamiento contra insectos xilofagos (cupii) en techos y aberturas de maderas	Metros cuadrados	240,00	276,00	-	276,00	-36,00
8	72131601-011	Provisión y colocación de tejas prensadas con su correspondiente terminación de cumbrera y boca teja, cambio de tejas rotas por similares	Metros cuadrados	50,00	10,00	-	10,00	40,00
9	72131601-011	Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	3,00	3,00	-	3,00	0,00
10	72131601-003	Sub muracion de fundacion	Metro lineal	10,00	10,00	-	10,00	0,00
11	72131601-002	Evarillado tipo Z en costura de rajadura de paredes con varillas de 10mm	Metro lineal	30,00	30,00	-	30,00	0,00
12	72131601-008	Regularizaciòn de Revoques existentes	Metros cuadrados	60,00	60,00	-	60,00	0,00
13	72131601-009	Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.) en guarda obra	Metros cuadrados	120,00	105,00	15,00	120,00	0,00
14	72131601-009	Alisada de Hormigon con terminacion fina para guarda obra 4 cm de altura	Metros cuadrados	105,00	105,00	-	105,00	0,00
15	72131601-009	Piso Calcareo Rojo	Metros cuadrados	20,00	6,00	-	6,00	14,00
16	72102508-003	Azulejos cuadrangulares en colores minimo 30 x 30	Metros cuadrados	41,00	15,00	-	15,00	26,00
17	72131601-010	Provision y colocacion de puertas placas de 0,80 con cerraduras.-	Unidad	8,00	-	11,00	11,00	-3,00
18	72131601-010	Provision y colocacion de puertas placas de 0,70 con cerraduras.-	Unidad	3,00	-	3,00	3,00	0,00
19	72131601-010	Provision y colocacion de ventana vidriera cuadrille con vidrios de 4 mm ,incluye cerraduras y fichas de 1,50m x 1,20m.	Unidad	3,00	-	2,00	2,00	1,00
20	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	Unidad	3,00	-	1,50	1,50	1,50
21	72131601-001	Instalaciones Eléctricas incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas: Bocas de Luz	Unidad	20,00	-	14,00	14,00	6,00
22	72131601-001	Instalaciones Eléctricas incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas: Tomacorrientes	Unidad	25,00	-	13,00	13,00	12,00
23	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: De paredes interiores al latex	Metros cuadrados	205,00	-	205,00	205,00	0,00
24	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: de Paredes exteriores con membrana liquida color ceramico	Metros cuadrados	215,00	-	215,00	215,00	0,00
25	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: Pintura de piso	Metros cuadrados	215,00	-	190,00	190,00	25,00
26	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: de Techo incluye maderamen, machiembrado en barniz marino	Metros cuadrados	240,00	-	240,00	240,00	0,00

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

27	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: de Aberturas de madera en barniz marino	Metros cuadrados	83,00	-	83,00	83,00	0,00
28	72131601-013	Limpieza de techo	Unidad	1,00	-	1,00	1,00	0,00
29	72131601-013	Limpieza general de obra	Unidad	1,00	-	1,00	1,00	0,00
30	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Prueba y habilitacion de cañerias y camaras existente	Unidad	1,00	3,00	-	3,00	-2,00
31	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Desagues Sanitarios en SSHH, incluye el desague cloacal hasta el primer registro	Unidad	2,00	3,00	-	3,00	-1,00
32	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Caño P.V.C. de 100mm	Metro lineal	10,00	30,00	-	30,00	-20,00
33	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Cámara de Inspección de 0,40x0,40	Unidad	2,00	2,00	-	2,00	0,00
34	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Cámara séptica de 2,00x1,00x1,50	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	0,00
35	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Pozo ciego (diámetro= 2,00 m., prof.= 3,00 m.)	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	0,00
		RUBROS AUTORIZADOS POR FISCALIZACIÓN						
a		provision de marco de madera para baño	Unidad	1,00	-	1,00	1,00	0,00
b		provision y colocación de planchuelas de sujeción entre tirantes en cumbrera sector baño	Unidad	13,00	-	13,00	13,00	0,00
c		acometida electrica monofasica: cambio de acometida existente por cable pre ensamblado. Ancho de vereda 5m	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00
d		Acometida aerea monofasica entre pilastra y TP. 20 metros	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00
e		Reparaciones de nicho de medidor, incl. Provision de tapa ande y llave precintable	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00
f		Provision y colocacion de artefactos luminicos tipo fluorescente 1x40	Unidad	15,00	-	15,00	15,00	0,00
g		Provision y colocacion de artefactos luminicos tipo fluorescente 1x20	Unidad	3,00	-	3,00	3,00	0,00
h		Provision y colocacion de Tablero gral electrico, plastico hasta 6 llaves. Incl. Provision y colocacion de llaves termomagneticas	Unidad	1,00	-	1,00	1,00	0,00
i		Reparación de portones de acceso vehicular y peatonal. Incl. Reposición de partes faltantes y deterioradas	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00
j		Mantenimiento y reparación de caminero de acceso peatonal y vehicular en sectores dañados y con hundimientos. Material+Mano de obra	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00
k		Mantenimiento gral abertura madera de 2 hojas, herrajes, cerradura nueva	u	1,00	-	1,00	1,00	0,00
l		Balancin metalico, reparacion de patita dessoldada, lubricacion para abrir y cerrar, macizada	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00
m		provision de duchas electricas con brazo,colocacion	u	2,00	-	2,00	2,00	0,00
n		limpieza gral de patio	gl	1,00	-	1,00	1,00	0,00

Fiscalización de Obra INDERT

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Julio Cesar Gómez
Empresa Contratista

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 14/2021

"Reparación y Readecuación de la Oficina Administrativa del INDERT (Ex Proyecto ALA), ubicado en la Colonia Ara Pyahú, Distrito de Capiibary del Departamento de San Pedro." ID 402.465

PLANILLA DEL CERTIFICADO N° 02 (DOS)

Oferente: ING. JULIO CESAR GOMEZ

							Cantidades Certificadas				Montos Certificados			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo de Cantidades	Anterior	Actual	Acumulado	Saldo
1	72131601-002	Instalación de faena	Unidad	1,00	180.000	180.000	1,00		1,00	0,00	180.000	-	180.000	-
2	72131601-007	Demolición de tejas rotas y cuadros para de inspeccion para fumigacion de la parte superior del cielo razo incluye retiro de escombros	Metros cuadrados	50,00	15.000	750.000	10,00		10,00	40,00	150.000	-	150.000	600.000
3	72131601-008	Demoliciòn de Revoques existentes, con retiros de escombros	Metros cuadrados	60,00	10.000	600.000	60,00		60,00	0,00	600.000	-	600.000	-
4	72131601-009	Demolicion de pisos y azulejos de baños	Unidad	7,00	12.000	84.000	25,00		25,00	-18,00	300.000	-	300.000	(216.000)
5	72131601-009	Desmonte de piso y contrapiso existente, , con retiros de escombros	Metros cuadrados	20,00	12.000	240.000	16,00		16,00	4,00	192.000	-	192.000	48.000
6	72131601-009	Retiros de escombros	Metros cúbicos	10,00	100.000	1.000.000	10,00		10,00	0,00	1.000.000	-	1.000.000	-
7	72102103-999	Tratamiento contra insectos xilofagos (cupii) en techos y aberturas de maderas	Metros cuadrados	240,00	20.000	4.800.000	276,00		276,00	-36,00	5.520.000	-	5.520.000	(720.000)
8	72131601-011	Provisión y colocación de tejas prensadas con su correspondiente terminación de cumbrera y boca teja, cambio de tejas rotas por similares	Metros cuadrados	50,00	70.000	3.500.000	10,00		10,00	40,00	700.000	-	700.000	2.800.000
9	72131601-011	Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	3,00	150.000	450.000	3,00		3,00	0,00	450.000	-	450.000	-
10	72131601-003	Sub muracion de fundacion	Metro lineal	10,00	235.000	2.350.000	10,00		10,00	0,00	2.350.000	-	2.350.000	-
11	72131601-002	Evarillado tipo Z en costura de rajadura de paredes con varillas de 10mm	Metro lineal	30,00	35.000	1.050.000	30,00		30,00	0,00	1.050.000	-	1.050.000	-
12	72131601-008	Regularizaciòn de Revoques existentes	Metros cuadrados	60,00	27.000	1.620.000	60,00		60,00	0,00	1.620.000	-	1.620.000	-
13	72131601-009	Contrapiso de cascotes (espesor=10 cm.) en guarda obra	Metros cuadrados	120,00	30.000	3.600.000	105,00	15,00	120,00	0,00	3.150.000	450.000	3.600.000	-
14	72131601-009	Alisada de Hormigon con terminacion fina para guarda obra 4 cm de altura	Metros cuadrados	105,00	50.000	5.250.000	105,00		105,00	0,00	5.250.000	-	5.250.000	-
15	72131601-009	Piso Calcareo Rojo	Metros cuadrados	20,00	78.900	1.578.000	6,00		6,00	14,00	473.400	-	473.400	1.104.600
16	72102508-003	Azulejos cuadrangulares en colores minimo 30 x 30	Metros cuadrados	41,00	94.000	3.854.000	15,00		15,00	26,00	1.410.000	-	1.410.000	2.444.000
17	72131601-010	Provision y colocacion de puertas placas de 0,80 con cerraduras.-	Unidad	8,00	469.000	3.752.000		11,00	11,00	-3,00	-	5.159.000	5.159.000	(1.407.000)
18	72131601-010	Provision y colocacion de puertas placas de 0,70 con cerraduras.-	Unidad	3,00	473.000	1.419.000		3,00	3,00	0,00	-	1.419.000	1.419.000	-
19	72131601-010	Provision y colocacion de ventana vidriera cuadrille con vidrios de 4 mm ,incluye cerraduras y fichas de 1,50m x 1,20m.	Unidad	3,00	1.100.000	3.300.000		2,00	2,00	1,00	-	2.200.000	2.200.000	1.100.000
20	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, con su correspondiente grifería y accesorios, para SSHH completo	Unidad	3,00	2.000.000	6.000.000		1,50	1,50	1,50	-	3.000.000	3.000.000	3.000.000
21	72131601-001	Instalaciones Eléctricas incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas: Bocas de Luz	Unidad	20,00	89.000	1.780.000		14,00	14,00	6,00	-	1.246.000	1.246.000	534.000
22	72131601-001	Instalaciones Eléctricas incluye cableado y placas con sus respectivos picos y tomas: Tomacorrientes	Unidad	25,00	90.000	2.250.000		13,00	13,00	12,00	-	1.170.000	1.170.000	1.080.000
23	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: De paredes interiores al latex	Metros cuadrados	205,00	20.000	4.100.000		205,00	205,00	0,00	-	4.100.000	4.100.000	-
24	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: de Paredes exteriores con membrana liquida color ceramico	Metros cuadrados	215,00	20.000	4.300.000		215,00	215,00	0,00	-	4.300.000	4.300.000	-
25	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: Pintura de piso	Metros cuadrados	215,00	20.000	4.300.000		190,00	190,00	25,00	-	3.800.000	3.800.000	500.000
26	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: de Techo incluye maderamen, machiembrado en barniz marino	Metros cuadrados	240,00	20.000	4.800.000		240,00	240,00	0,00	-	4.800.000	4.800.000	-

Ing. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

27	72131601-012	Pinturas, material y mano de Obras: de Aberturas de madera en barniz marino	Metros cuadrados	83,00	20.000	1.660.000		83,00	83,00	0,00	-	1.660.000	1.660.000	-
28	72131601-013	Limpieza de techo	Unidad	1,00	280.000	280.000		1,00	1,00	0,00	-	280.000	280.000	-
29	72131601-013	Limpieza general de obra	Unidad	1,00	500.000	500.000		1,00	1,00	0,00	-	500.000	500.000	-
30	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Prueba y habilitacion de cañerias y camaras existente	Unidad	1,00	550.000	550.000	3,00		3,00	-2,00	1.650.000	-	1.650.000	(1.100.000)
31	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Desagues Sanitarios en SSHH, incluye el desague cloacal hasta el primer registro	Unidad	2,00	400.000	800.000	3,00		3,00	-1,00	1.200.000	-	1.200.000	(400.000)
32	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Caño P.V.C. de 100mm	Metro lineal	10,00	35.000	350.000	30,00		30,00	-20,00	1.050.000		1.050.000	(700.000)
33	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Cámara de Inspección de 0,40x0,40	Unidad	2,00	220.000	440.000	2,00		2,00	0,00	440.000	-	440.000	-
34	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Cámara séptica de 2,00x1,00x1,50	Unidad	1,00	1.100.000	1.100.000	1,00		1,00	0,00	1.100.000	-	1.100.000	-
35	72131601-011	Desagüe Cloacal, incluye provisión e instalación completa: Pozo ciego (diámetro= 2,00 m., prof.= 3,00 m.)	Unidad	1,00	2.400.000	2.400.000	1,00		1,00	0,00	2.400.000	-	2.400.000	-
		RUBROS AUTORIZADOS POR FISCALIZACION												
a		provision de marco de madera para baño	Unidad		200.000			1,00	1,00	1,00	-	200.000	200.000	(200.000)
b		provision y colocación de planchuelas de sujeción entre tirantes en cumbrera sector baño	Unidad		40.000			13,00	13,00	-13,00	-	520.000	520.000	(520.000)
c		acometida electrica monofasica: cambio de acometida existente por cable pre ensamblado. Ancho de vereda 5m	gl		400.000			1,00	1,00	-1,00	-	400.000	400.000	(400.000)
d		Acometida aerea monofasica entre pilastra y TP. 20 metros	gl		800.000			1,00	1,00	-1,00	-	800.000	800.000	(800.000)
e		Reparaciones de nicho de medidor, incl. Provision de tapa ande y llave precintable	gl		450.000			1,00	1,00	-1,00	-	450.000	450.000	(450.000)
f		Provision y colocacion de artefactos luminicos tipo fluorescente 1x40	Unidad		100.000			15,00	15,00	-15,00	-	1.500.000	1.500.000	(1.500.000)
g		Provision y colocacion de artefactos luminicos tipo fluorescente 1x20	Unidad		80.000			3,00	3,00	-3,00	-	240.000	240.000	(240.000)
h		Provision y colocacion de Tablero gral electrico, plastico hasta 6 llaves. Incl. Provision y colocacion de llaves termomagneticas	Unidad		600.000			1,00	1,00	-1,00	-	600.000	600.000	(600.000)
i		Reparación de portones de acceso vehicular y peatonal. Incl. Reposición de partes faltantes y deterioradas	gl		1.200.000			1,00	1,00	-1,00	-	1.200.000	1.200.000	(1.200.000)
j		Mantenimiento y reparación de caminero de acceso peatonal y vehicular en sectores dañados y con hundimientos. Material+Mano de obra	gl		600.000			1,00	1,00	-1,00	-	600.000	600.000	(600.000)
k		Mantenimiento gral abertura madera de 2 hojas, herrajes, cerradura nueva	u		220.000			1,00	1,00	-1,00	-	220.000	220.000	(220.000)
l		Balancin metalico, reparacion de patita dessoldada, lubricacion para abrir y cerrar, macizada	gl		137.600			1,00	1,00	-1,00	-	137.600	137.600	(137.600)
m		provision de duchas electricas con brazo,colocacion	u		150.000			2,00	2,00	-2,00		300.000	300.000	(300.000)
n		limpieza gral de patio	gl		1.500.000			1,00	1,00	-1,00		1.500.000	1.500.000	(1.500.000)
					precio total	74.987.000					32.235.400	42.751.600	74.987.000	0

TOTAL SON GS. CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS.- IVA INCL.

Fiscalización de Obra INDERT

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Julio Cesar Gómez
Empresa Contratista

CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) N° 14/2021

"Reparación y Readecuación de la Oficina Administrativa del INDERT (Ex Proyecto ALA), ubicado en la Colonia Ara Pyahú, Distrito de Capiibary del Departamento de San Pedro." ID 402.465

RESUMEN DE COBROS

Oferente: ING. JULIO CESAR GOMEZ

Monto del Contrato: 74.987.000

RESUMEN DE CERTIFICACIONES						
CERTIFICADO Nº	ACUMULADOS ANTERIORES		PRESENTE CERTIFICADO		TOTAL CERTIFICADO	
	MONTO	% DE OBRAS	MONTO	% DE OBRAS	GS.	% DE AVANCE
Certificado 1	0	0,00%	32.235.400	42,99%	32.235.400	42,99%
Certificado 2	32.235.400	42,99%	42.751.600	57,01%	74.987.000	100,00%

CERT. 2 TOTAL SON GS. CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS.- IVA INCL.

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Fiscalización de Obra INDERT

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Julio Cesar Gómez
Empresa Contratista

Asunción, 18 de Mayo del 2022

INFORME SOBRE EL CERTIFICADO DE OBRA Nº 2 FINAL LA REPARACION Y READECUACION DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INDERT (Ex Proyecto ALA)

Con respecto al Certificado de Obras N° 2 (dos) presentado por la empresa Constructora J&G. presentado por el representante legal el ING.JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ, a través del Expediente N°: 12220/2022, por los trabajos realizados en la REPARACION Y READECUACION DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DEL INDERT (Ex Proyecto ALA y que se realizan en el marco de la Contratación Directa (CD) N° 14/2021" (ID 402465) cumplimos en informar que todos los rubros que figuran en el Acta de Medición con la denominación de Cantidad Presente, se encuentran aprobados técnicamente por lo que dichas cantidades se insertan en el presente Certificado de Obras N° 2 y se multiplican por los precios unitarios de la Oferta; los mismos fueron debidamente controlados por esta Unidad de Fiscalización y el monto total resultante alcanza la suma de G. 42.751.600 (Guaraníes cuarenta y dos millones, setecientos cincuenta y un mil seiscientos), IVA incluido.-

Aclaramos que los Rubros medidos comprenden básicamente todos los Ítems, del contrato donde se pueden apreciar trabajos que se ejecutaron en menor cantidad y fueron compensados por trabajos ejecutados en mayor cantidad como también trabajos adicionales cuya solicitud y presupuesto fueron aprobados por esta fiscalización para una mejor terminación de la obra en cuestión .Las compensaciones se hicieron dentro de los rubros correspondiente al contrato por lo que no existe variación del precio total. -

Por todo lo expuesto, aprobamos su ejecución y corresponde proseguir los trámites para el pago de los mismos una vez que sean aplicados los descuentos y otros impuestos establecidos en el Contrato de obras suscrito entre el INDERT y Constructora J&G. representado por el representante legal el ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ.-

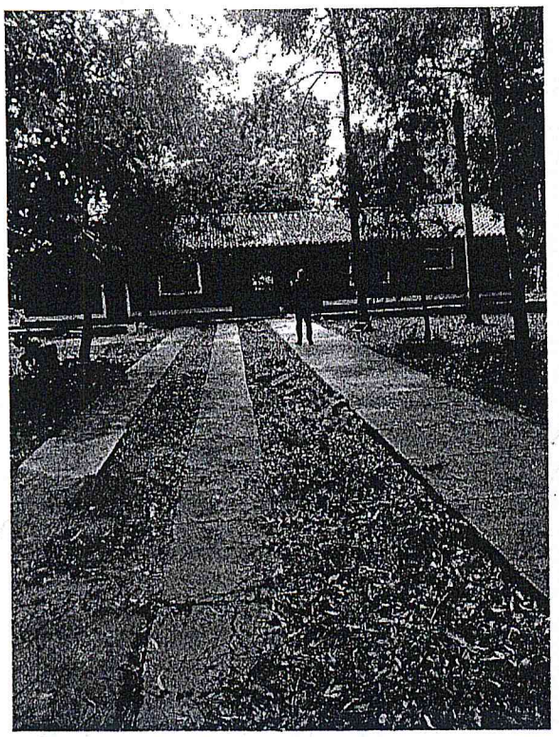
Por último, corresponde a la Unidad Operativa de Contrataciones realizar la verificación de las vigencias de las pólizas presentadas por la Firma Contratista de obras.-

Acompañamos registros fotográficos.-

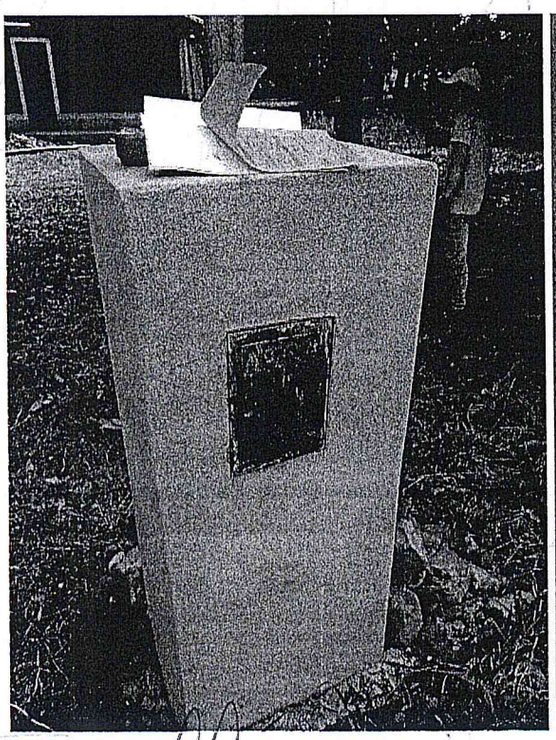
POR LA UNIDAD TECNICA DE FISCALIZACION

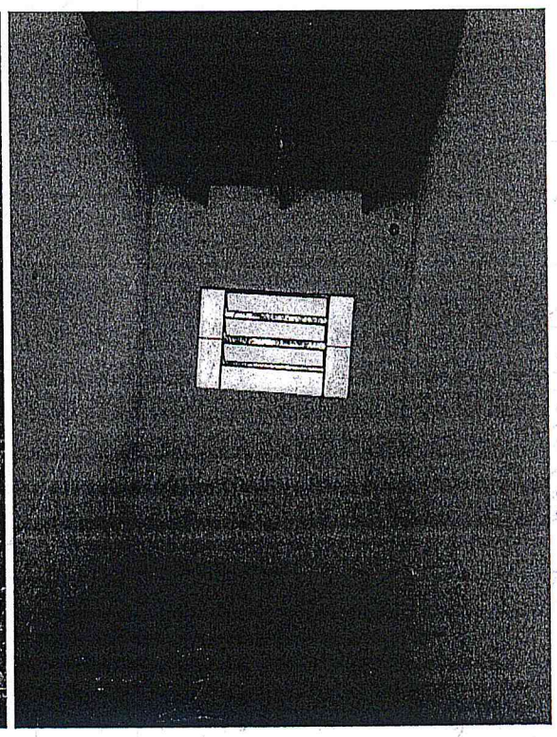
Ing. Civ. Ricardo Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Sr. Carlos Ayala
Dirección de Proyectos
INDERT



OBRA RESTAURADA Y CONCLUIDA





Ing. Civ. Ricardo J. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDEPT

Sr. Cr[illegible] Ayala
Dirección [illegible] Proyectos
[illegible]