MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

Certificado de Obra N° 02 - Medición Física Financiera

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA D&M, REPRESANTADO POR MARIO NUÑEZ ROLÓN CON C.I. 875.812. -

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO EN ESCUELA BASICA Nº 415 MCAL. FRANCISCO S. LOPEZ Y REPARACIÓN DE SANITARIO DE 3,60X4,35 EN COLEGIO SAN FRANCISCO- ID N°422207.-
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2023 - CONTRATO N° 07/2023.-

Fecha: 21/ 04/2.023.-

		CONTRACTUAL				MODIFICACIONES					CANTIDADES EJECUTADAS				GUARANIES		
ITEMS	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	AUMENTO	UNID C/ ADENDA	CANT. C/ ADENDA	PRECIO UNITARIO C/	PRECIO TOTAL C/ ADENDA	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	%	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
	LOTE 1: CONSTRUCCION DE SANITARIO EN ESCUELA BASICA Nº 415 MCAL. FRANCISCO S. LOPEZ																
1	Preparación de Obra. Vallado de Obras	M2	7,6	38.416	291.962		M2	7,6	38.416	291.962	7,6	0	7,6	100,00%	291.962	0	291.962
2	Movilización y desmovilización	UN	1	1.440.600	1.440.600		UN	1	1.440.600	1.440.600	1	0	1,0	100,00%	1.440.600	0	1.440.600
3	Cartel de Obras	UN	1	1.274.000	1.274.000		UN	1	1.274.000	1.274.000	0	1	1,0	100,00%	0	1.274.000	1.274.000
4	Limpieza y preparación del terreno	M2	7,6	14.406	109.486		M2	7,6	14.406	109.486	7,6	0	7,6	100,00%	109.486	0	109.486
5	Replanteo	M3	7,6	5.762	43.791		M3	7,6	5.762	43.791	7,6	0	7,6	100,00%	43.791	0	43.791
6	Excavación y carga de Cimiento de P B C	M3	2,2	421.400	927.080		M3	2,2	421.400	927.080	2,2	0	2,2	100,00%	927.080	0	927.080
7	Estructuras de H°A°: Encadenados de H°A°	M3	0,54	1.872.780	1.011.301		M3	0,54	1.872.780	1.011.301	0	0,54	0,5	100,00%	0	1.011.301	1.011.301
8	Muro de nivelación de 0,30 m. armado con 4Ø6 mm	M2	5,5	144.060	792.330		M2	5,5	144.060	792.330	5,5	0	5,5	100,00%	792.330	0	792.330
9	Relleno y apisonado de interiores	M3	1,5	57.624	86.436		M3	1,5	57.624	86.436	0	1,5	1,5	100,00%	0	86.436	86.436
10	Aislación asfáltica: de paredes	M2	8,23	38.416	316.164		M2	8,23	38.416	316.164	8,2	0	8,2	100,00%	316.164	0	316.164
11	Muros de elevación de o,15 m.	M2	56,1	76.832	4.310.275		M2	56,1	76.832	4.310.275	56,1	0	56,1	100,00%	4.310.275	0	4.310.275
12	Envarillado bajo aberturas 2Ø 8 mm por hilada, dos hiladas	ML	5	38.220	191.100		ML	5	38.220	191.100	5,0	0	5,0	100,00%	191.100	0	191.100
13	Techo: de chapas metálicas con cielorraso	M2	17	172.872	2.938.824		M2	17	172.872	2.938.824	0	17	17,0	100,00%	0	2.938.824	2.938.824
14	Revoque: De paredes interior y exterior a una capa	M2	112,2	48.020	5.387.844		M2	112,2	48.020	5.387.844	0	112,2	112,2	100,00%	0	5.387.844	5.387.844
15	Contrapiso de cascotes e= 10 cm	M2	16,6	48.020	797.132		M2	16,6	48.020	797.132	0	16,6	16,6	100,00%	0	797.132	797.132
16	Piso cerámico	M2	16,6	105.644	1.753.690		M2	16,6	105.644	1.753.690	0	16,6	16,6	100,00%	0	1.753.690	1.753.690
17	Guarda obra alisado de cemento, 0,50 m de ancho	ML	14	83.300	1.166.200	Guarda obra alisado de cemento, 0,50 m de ancho (incremento a 17,50ml)	ML	17,50	83.300	1.457.889	0	17,50	17,5	100,00%	0	1.457.889	1.457.889
18	Puerta madera 0,70 x 2,10 m.	UN	2	1.488.620	2.977.240		UN	2	1.488.620	2.977.240	0	2	2,0	100,00%	0	2.977.240	2.977.240
19	Puerta madera 0,60 x 1,60 m.	UN	3	624.260	1.872.780		UN	3	624.260	1.872.780	0	3	3,0	100,00%	0	1.872.780	1.872.780
20	Ventanas tipo balancín de 0,60 x 0,40	UN	2	172.872	345.744		UN	2	172.872	345.744	0	2	2,0	100,00%	0	345.744	345.744
21	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento: arena)	ML	4	38.416	153.664		ML	4	38.416	153.664	0	4	4,0	100,00%	0	153.664	153.664
22	Pinturas de paredes al látex	M2	89	38.416	3.419.024		M2	89	38.416	3.419.024	0	89	89,0	100,00%	0	3.419.024	3.419.024
23	Pinturas de abertura metálicas con pintura sintética	UN	2	38.418	76.836		UN	2	38.418	76.836	0	2	2,0	100,00%	0	76.836	76.836
24	Pinturas de abertura de madera al barniz	M2	11,8	28.812	339.982		M2	11,8	28.812	339.982	0	11,8	11,8	100,00%	0	339.982	339.982
25	Vidrios dobles de 3mm	M2	0,5	144.060	72.030		M2	0,5	144.060	72.030	0	0,5	0,5	100,00%	0	72.030	72.030
26	Instalación Eléctrica: Tablero Seccional, incluye acometida	UN	1	1.296.539	1.296.539		UN	1	1.296.539	1.296.539	0	1	1,0	100,00%	0	1.296.539	1.296.539
27	Instalación Eléctrica: Bocas de luces y tomas	UN	3	86.436	259.308		UN	3	86.436	259.308	0	3	3	100,00%	0	259.308	259.308
28	Instalación Eléctrica: Equipo fluorescente 1x20 W	UN	3	115.248	345.744		UN	3	115.248	345.744	0	3	3	100,00%	0	345.744	345.744
29	Instalación Sanitaria: Instalación de agua corriente en baño con tres inodoros, dos lavatorios y mingitorio colectivo	UN	3	240.100	720.300		UN	3	240.100	720.300	0	3	3	100,00%	0	720.300	720.300
30	Desagüe cloacal en baño con tres inodoros, dos lavatorios y mingitorio colectivo y registros	UN	4	192.080	768.320		UN	4	192.080	768.320	0	4	4	100,00%	0	768.320	768.320
31	Artefactos Sanitarios: tres inodoros, dos lavatorios y dos espejos 0,40 x 0,50	UN	1	2.160.900	2.160.900		UN	1	2.160.900	2.160.900	0	1	1	100,00%	0	2.160.900	2.160.900
32	Cámara séptica (1,15 x 1,90)	UN	1	3.361.400	3.361.400		UN	1	3.361.400	3.361.400	0	1	1	100,00%	0	3.361.400	3.361.400
33	Pozo ciego (Ø2,00 x h=2,50)	UN	1	2.401.000	2.401.000		UN	1	2.401.000	2.401.000	0	1	1	100,00%	0	2.401.000	2.401.000
34	Revestimientos de Azulejos blancos 15 x 15 h= 1,20 m.	M2	23	86.436	1.988.028		M2	23	86.436	1.988.028	0	23	23	100,00%	0	1.988.028	1.988.028
35	Trabajos Complementarios: Limpieza Final	UN	1	960.400	960.400		UN	1	960.400	960.400	0	1	1	100,00%	0	960.400	960.400
	COSTO TOTAL				46.357.453	COSTO TOTAL				46.649.142					8.422.787	38.226.355	46.649.142
															18,00%	82,00%	100,00%

RESUMEN GENERAL		
TOTAL CERTIFICADO	38.226.355	82,00%
Devolución de Anticipo		
Retención Caucional 5%	1.911.318	
Total a Cobrar	36.315.037	

SON GUARANÍES: Treinta y seis millones trescientos quince mil treinta y siete .-

Constructora DYM
Ruc: 875812-3
Caaguazú - Paraguay
CONTRATISTA

María Dalila Benegas Vera
Arquitecta
Reg. Prof. Nº 4381
FISCAL DE OBRAS

INTENDENTE MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN