Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativos

MEMORANDO

M-FO-CRA N° 58/2022

A: C.P. Sonia Rivas – Jefa del Departamento de Servicios Generales.
DE: Arq. Lyda Valiente – Fiscal de Obras.
Arq. Juan Centurión – Fiscal de Obras
REF: Recepción Provisoria de la Orden de Servicio 1180, 1181, 1182/22-Expdte. SIME N° 169.668/22
FECHA: 7/11/2022

Me dirijo a Ud., y por su intermedio a quien corresponda, con relación al CONTRATO N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", a fin de remitir la conformidad a los trabajos ejecutados en la sede central del Servicio Nacional de Catastro – ***Orden de Servicio 1180, 1181, 1182/2022***, según solicitud de Recepción Provisoria presentada por la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. por Expediente SIME N° 169.668/2022.

Se aclara que del presupuesto inicial fueron anulados los rubros que se mencionan a continuación:

Orden de Servicio N° 1181

- *14.39 – Caño PVC para desagüe de 50mm*
- *14.40 – Mano de obra de caño PVC para desagüe de 50mm*
- *14.41 – Caño PVC para desagüe 100mm*
- *14.42 – Mano de obra de caño PVC para desagüe 100 mm*

No fueron ejecutados debido a que los caños de desagüe se encuentran en buenas condiciones y solo fue necesario la impermeabilización de la bajada de mampostería, así mismo se realizo ajustes necesarios de cañerías de desagüe de aires acondicionados en el sector afectado.

Se aclara que la fecha que se registra en el Acta de Recepción Provisoria, es debido al tiempo que el expediente ingresa en el Dpto. de Servicios Generales, por lo que se debe tener en cuenta la fecha de culminación registrada en el Libro de Obras.

Atentamente.

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

INFORME DE CONFORMIDAD F.O. Nº 24/2022

Dependencia solicitante	Servicio Nacional de Catastro	
Fecha de conformidad por el servicio	6/12/22	
Proveedor del Servicio	D y D Arquitectura y Construcción S.R.L.	
Contrato MH N°	43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda"	
Orden de Servicio N°	1180, 1181, 1182/2022.	
Monto	29.505.769 Gs.-	
Conformidad	X	Total
		Con Observaciones
Observación	Se da la conformidad, como administrador del contrato, teniendo en cuenta que el proveedor ha cumplido con la provisión del servicio. Se aclara que de la O.S. N° 1181 los ítems N° *14.39, 14.40, 14.41y 14.42* no fueron ejecutados debido a que los caños de desagüe se encuentran en buenas condiciones y solo fue necesario la impermeabilización de la bajada de mampostería.	

Arq. Lyda Valiente Fiscal de Obras-CRA/DA Ministerio de Hacienda **Arq. Juan Antonio Centurión** Fiscal de Obras-CRA/DA Ministerio de Hacienda	**Jorge González** Funcionario Dpto. de Servicios Generales – D.A.	**C.P. Sonia R. Rivas** Jefa de Dpto. de Servicios Generales Coordinación de Recursos Administrativos – D.A.
FIRMA FISCALES DE OBRAS	**FIRMA TECNICO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**	**VºBº JEFA DPTO. DE SERVICIOS GENERALES**

MINISTERIO DE HACIENDA
ORDEN DE SERVICIO 1181/2022
Fecha de Emisión 27/10/2022 - ORIGINAL

CONTRATO NRO. 43/2021 - REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA			
PROVEEDOR	D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	RUC	80062328-2
DIRECCION	EUSEBIO LILLO 7566 C/ EMETERIO MIRANDA		
TELEFONO / E-MAIL	0994 749 969 / dydsrl.ac@gmail.com		

Estimaremos se sirva (n) proveer los materiales mas abajo descriptos, según contrato Nro. 43/2021.-

SOLICITANTE	MINISTERIO DE HACIENDA	CDP	254/2022
LUGAR DE ENTREGA	MINISTERIO DE HACIENDA	PAC	393031
PLAZO DE ENTREGA		CC	LP-12006-21-208945
MODALIDAD	Licitación Pública Nacional		

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

Cant.	Cant. (Letras)	Descripción del/los Bienes y/o Servicios	Unid. Medida	Presentación	valor Unit.	Total
2	DOS	DESAGÜE PLUVIAL. Caño PVC para desagüe 100 mm	UNIDAD	----------	30.733	61.466
2	DOS	DESAGÜE PLUVIAL. Mano de obra de caño PVC para desagüe 100 mm	UNIDAD	----------	17.550	35.100
1	UNO	DESAGÜE PLUVIAL. Caño PVC para desagüe 50 mm	UNIDAD	----------	23.597	23.597
1	UNO	DESAGÜE PLUVIAL. Mano de obra de caño PVC para desagüe 50 mm	UNIDAD	----------	13.463	13.463
1,26	UNO CON VEINTISEIS	REVESTIDOS. Con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo	UNIDAD	----------	92.492	116.540
1,26	UNO CON VEINTISEIS	REVESTIDOS. Mano de obra de revestidos con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo	UNIDAD	----------	50.025	63.032
1,26	UNO CON VEINTISEIS	REVESTIDOS. Demolición de azulejos	UNIDAD	----------	14.672	18.487
1	UNO	ARTEFACTOS SANITARIOS. Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	UNIDAD	----------	28.470	28.470
1	UNO	ARTEFACTOS SANITARIOS. Mano de obra - Colocación de inodoro cisterna baja- blanco	UNIDAD	----------	161.100	161.100
2,45	DOS CON CUARENTA Y CINCO	CARPINTERÍA METÁLICA. Mano de obra de aberturas metálicas (ventanas y balancines)	UNIDAD	----------	156.400	383.180
120	CIENTO VEINTE	PINTURAS. Pintura de paredes exteriores al látex en altura	UNIDAD	----------	18.511	2.221.320
120	CIENTO VEINTE	PINTURAS. Mano de obra de pintura de paredes exteriores al látex en altura	UNIDAD	----------	19.251	2.310.120
33	TREINTA Y TRES	PINTURAS. Enduido exterior de paredes	UNIDAD	----------	26.475	873.675
33	TREINTA Y TRES	PINTURAS. Mano de obra de enduido exterior de paredes	UNIDAD	----------	16.514	544.962
12	DOCE	ASILACIONES. Aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	UNIDAD	----------	139.377	1.672.524
12	DOCE	ASILACIONES. Mano de obra de aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	UNIDAD	----------	65.205	782.460

Obs: Items no ejecutados.-

TOTAL	9.309.496

SON GUARANÍES: NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS.-

OBSERVACION: SIME 114244/2022. MEMO SNC 325/22. PROV CRA 826/22. PROV DA 1860/22. NOTA DE PRESUPUESTO 32. MEMO SG 212/22. INFORME CONTRACTUAL 63. MEMO M-FO-CRA 45/22. NOTA DCIB 216/22. MEMO SNC 523/22. PROV DA 2827/22. PROV DPL 180/22

Lic. Gerardo Barrientos Técnico Analista de Procesos Dpto. de Procesos - CUOC - MH	JESSICA MEDINA Técnico Analista de Procesos Dpto. de Procesos - CUOC - MH	C.P. Romina Caballero Jefa Interina Dpto. de Procesos - CUOC - MH	ABOG. ANDRÉS SORIA Coordinador Coord. Unidad Operativa de Contratación	
ELABORADO POR	REVISADO POR	DPTO. PROCESOS UOC	COORDINACION U.O.C.	PRESUPUESTO

TETÃ VERU MOHENDAPY
MINISTERIO DE HACIENDA

MINISTERIO DE HACIENDA
ORDEN DE SERVICIO 1180/2022

Fecha de Emisión 27/10/2022 - ORIGINAL

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

CONTRATO NRO. 43/2021 - REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA			
PROVEEDOR	D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	**RUC**	80062328-2
DIRECCION	EUSEBIO LILLO 7566 C/ EMETERIO MIRANDA		
TELEFONO / E-MAIL	0994 749 969 / dydsrl.ac@gmail.com		

Estimaremos se sirva (n) proveer los materiales mas abajo descriptos, según contrato Nro. 43/2021.-

SOLICITANTE	MINISTERIO DE HACIENDA	**CDP**	254/2022
LUGAR DE ENTREGA	MINISTERIO DE HACIENDA	**PAC**	393031
PLAZO DE ENTREGA		**CC**	LP-12006-21-208945
MODALIDAD	Licitación Pública Nacional		

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

Cant.	Cant. (Letras)	Descripción del/los Bienes y/o Servicios	Unid. Medida	Presentación	valor Unit.	Total
12,50	DOCE CON CINCUENTA	TECHOS. Demolición de cielorraso de metal desplegado	UNIDAD	----------	17.025	212.813
12,50	DOCE CON CINCUENTA	TECHOS. Cielo raso de P.V.C.	UNIDAD	----------	72.794	909.925
12,50	DOCE CON CINCUENTA	TECHOS. Mano de obra de cielo raso de P.V.C.	UNIDAD	----------	35.650	445.625
1	UNO	INSTALACIÓN SANITARIA. Provisión de Tapa metálica ciega de 60x60 cm para colocación de piso	UNIDAD	----------	103.628	103.628
1	UNO	INSTALACIÓN SANITARIA. Mano de obra - colocación de Tapa metálica ciega de 60x60 cm para colocación de piso	UNIDAD	----------	55.200	55.200
22,26	VEINTIDOS CON VEINTISEIS	REVOQUE. Demolición de revoques deteriorados por humedad	UNIDAD	----------	20.090	447.203
22,26	VEINTIDOS CON VEINTISEIS	REVOQUE. Revoque de pared a dos capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 2 cm	UNIDAD	----------	27.805	618.939
22,26	VEINTIDOS CON VEINTISEIS	REVOQUE. Mano de obra de revoque de pared a dos capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 2 cm	UNIDAD	----------	25.875	575.978
12,46	DOCE CON CUARENTA Y SEIS	PINTURAS. Pintura de paredes interiores al látex con enduido	UNIDAD	----------	21.888	272.724
12,46	DOCE CON CUARENTA Y SEIS	PINTURAS. Mano de obra de pintura de paredes interiores al látex con enduido	UNIDAD	----------	20.010	249.325
7	SIETE	PINTURAS. Pintura de paredes al látex	UNIDAD	----------	14.418	100.926
7	SIETE	PINTURAS. Mano de obra de pintura de paredes al látex	UNIDAD	----------	15.525	108.675
41	CUARENTA Y UNO	ASILACIONES. Aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	UNIDAD	----------	139.377	5.714.457
41	CUARENTA Y UNO	ASILACIONES. Mano de obra de aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	UNIDAD	----------	65.205	2.673.405
3,21	TRES CON VEINTIUNO	REVOQUE. Demolición de revoques deteriorados por humedad	UNIDAD	----------	20.090	64.489
3,21	TRES CON VEINTIUNO	REVOQUE. Revoque de pared a dos capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 2 cm	UNIDAD	----------	27.805	89.254
3,21	TRES CON VEINTIUNO	REVOQUE. Mano de obra de revoque de pared a dos capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 2 cm	UNIDAD	----------	25.875	83.059
		TOTAL				**12.725.625**

SON GUARANÍES: DOCE MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO.-

OBSERVACION: SIME 114244/2022. MEMO SNC 325/22. PROV CRA 926/22. PROV DA 1860/22. NOTA DE PRESUPUESTO 32. MEMO SG 212/22. INFORME CONTRACTUAL 63. MEMO M-FO-CRA 45/22. NOTA DCIB 216/22. MEMO SNC 523/22. PROV DA 2827/22. PROV DPL 180/22

Lic. Gerardo Barrientos Técnico Analista de Procesos Dpto. de Procesos - CUOC - MH ELABORADO POR	JESSICA VERNIAMER Técnico Analista de Procesos Dpto. de Procesos - CUOC - MH REVISADO POR	C.P. Fortuna Caballero DPTO. PROCESOS UOC	ABOG. ANDRÉS SORIA Coordinador Coord. Unidad Operativa de Contrataciones COORDINACION U.O.C.	PRESUPUESTO

MINISTERIO DE HACIENDA
ORDEN DE SERVICIO 1182/2022
Fecha de Emisión 27/10/2022 - ORIGINAL

CONTRATO NRO. 43/2021 - REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA			
PROVEEDOR	D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.R.L.	RUC	80062328-2
DIRECCION	EUSEBIO LILLO 7566 C/ EMETERIO MIRANDA		
TELEFONO / E-MAIL	0994 749 969 / dydsrl.ac@gmail.com		

Estimaremos se sirva (n) proveer los materiales mas abajo descriptos, según contrato Nro. 43/2021.-

SOLICITANTE	MINISTERIO DE HACIENDA	CDP	643/2022
LUGAR DE ENTREGA	MINISTERIO DE HACIENDA	PAC	393031
PLAZO DE ENTREGA		CC	LP-12006-21-208945
MODALIDAD	Licitación Pública Nacional		

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

Cant.	Cant. (Letras)	Descripción del/los Bienes y/o Servicios	Unid. Medida	Presentación	valor Unit.	Total
21	VEINTIUNO	MAMPARAS DE EUCATEX CON PERFILERÍA DE CHAPA PINTADA. Provisión y Colocación de Paños ciegos	UNIDAD	----------	157.597	3.309.537
21	VEINTIUNO	MAMPARAS DE EUCATEX CON PERFILERÍA DE CHAPA PINTADA. Mano de obra de provisión y Colocación de Paños ciegos	UNIDAD	----------	73.600	1.545.600
11,70	ONCE CON SETENTA	VENTANAS CORREDIZAS DE VIDRIOS TEMPLADOS. Provisión y colocación de cortinas verticales para oficinas anti solar	UNIDAD	----------	234.969	2.749.137

TOTAL	7.604.274

SON GUARANÍES: SIETE MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO.-

OBSERVACION: SIME 114244/2022. MEMO SNC 325/22. PROV CRA 926/22. PROV DA 1860/22. NOTA DE PRESUPUESTO 32. MEMO SG 212/22. INFORME CONTRACTUAL 63. MEMO M-FO-CRA 45/22. NOTA DCIB 216/22. MEMO SNC 523/22. PROV DA 2827/22. PROV DPL 180/22

Lic. Gerardo Barrientos Técnico Analista de Procesos Dpto. de Procesos - CUOC - MH		C.P. Romina Caballero Jefe Interina Dpto. de Procesos - CUOC - MH	ABOG. ANDRES SOHA Coordinador Coord. Unidad Operativa de Contratación	
ELABORADO POR	REVISADO POR	JEFE PROCESOS UOC	COORDINACION U.O.C.	PRESUPUESTO

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Motenondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

A.I. FO-CRA. 53/2022

Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 26 días del mes de noviembre de 2022, siendo las 10:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en la sede central del Servicio Nacional de Catastro, según el presupuesto N° 32/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a las **Orden de Servicio N° 1182/2022**

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Melisa Ovelar
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción S.R.L.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
COORD. DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

TETÃ VIRU MOHENDAPY Moranondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: ***"REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031***

Nº 0000105

Contratista:
D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

Contrato:
MH Nº 43/2021

Dependencia: Aprovisionamiento, Catastro

Orden de Servicio Nº: 938, 923, 942, 939, 1180, 1181, 1182.

Fecha: 26/11/22 Hora: 17:00

Tiempo: Bueno: [X] Húmedo: [ ] Lluvioso: [ ]

OS Nº 938: Inicia con la carpeta base del piso a las 8:00hs.

OS Nº 923: En el baño del pasillo se termina de colocar el azulejado

OS Nº 942: Se coloca la mesada de la cocinita de planta alta.

OS Nº 939: Se termina la alisada en el patio. Falta elaborar y colocar las tapas de los registros

OS Nº 1180: Se termina el revoque del deposito.

OS Nº 1181: Se termina de regularizar las partes irregulares de la fachada y se inicia el lijado

OS Nº 1182: Se inicia y se termina esta OS con la colocación de mamparas

Se reitera el pedido de tapar los registros durante los trabajos y mantenerlos limpios. En Aprovisionamiento

En Catastro se solicita macisar la entrada de caños electricos debajo del tablero. Verificar si no hay humedad en el depósito.

OS Nº 1182: Inicia a las 10:00hs

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0101 al 0150 - 11/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Rosado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

[redacted]

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Motenondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

A.I. FO-CRA. 48/2022

Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 23 días del mes de noviembre de 2022, siendo las 09:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en la sede central del Servicio Nacional de Catastro, según el presupuesto N° 32/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a las **Orden de Servicio N° 1181/2022**

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Melisa Ovelar
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción
S.R.L.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
PAZ Y JUSTICIA
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de HACIENDA

■ TETÃ REKUÁI
■ GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: "REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031

Nº 0000103

Contratista: *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.*	**Contrato:** *MH Nº 43/2021*
Dependencia	Orden de Servicio Nº: 1181, 937, 922.
Catastro, Aprovisionamiento	Fecha: 23/11/22 Hora: 16:00.
Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐	

OS N° 1181: Se prepara la pared de la fachada para la pintura, se regulariza la superficie y se lija. Inicia esta OS a las 9:00hs.	Se solicita nuevamente tapar los registros para no taponarlos con escombros.
OS N° 937: Inicia esta OS con el desmonte de la mesada y la demolición de los azulejos en la cocina de la planta baja 8:00hs.	
OS N° 922: Se realiza el enyarillado en el pasillo próximo al baño. 10:00hs	

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

D arquitectura construcción s.r.l.

..... Residente/Responsable Firma - Aclaración	..... Firma Fiscal Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0101 al 0150 - 11/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Rosado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

[redacted]

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mohenondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

A.I. FO-CRA. 45/2022

Acta de inicio de obra

En la ciudad de Asunción a los 18 días del mes de noviembre de 2022, siendo las 08:00hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra la Arq. Lyda Valiente y el Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para dar Inicio a la Obra.

Los trabajos se ejecutarán en la sede central del Servicio Nacional de Catastro, según el presupuesto N° 32/2022 presentado por la Contratista.

Estos trabajos corresponden a las **Orden de Servicio N° 1180/2022**

Se expide el presente documentos en 3 copias a un sólo efecto y con un sólo tenor.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Melisa Ovelar
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción S.R.L.

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY PAZ Y JUSTICIA
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

TETÃ VIRU MOHENDAPY Moranondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: "REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031

Nº 0000101

Contratista: *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.*

Contrato: *MH Nº 43/2021*

Dependencia: Catastro Central, Alborada.

Orden de Servicio Nº: 1180, 1026

Fecha: 18/11/22 Hora: 16:00.

Tiempo: Bueno: ☐ Humedo: ☐ Lluvioso: ☐

OS Nº 1180: Se inicia esta OS con la limpieza y despeje de la azotea (losa tecnica) de Catastro Central, así también se realiza la demolición de revoque siendo las 8:00hs.

OS Nº 1026: Se termina de pintar las paredes de la cocina del piso 2. segun lo solicitado

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

arquitectura construcción

Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficos Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0101 al 0150 - 11/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Rosado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

[redacted]

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Mitenondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

Dirección Administrativa
Coordinación de Recursos Administrativas
Departamento de Servicio Generales

A.R. FO-CRA. 24/2022

Acta de Recepción Provisoria

En la ciudad de Asunción a los 6 días del mes de diciembre de 2022, siendo las 15:00 hs., la Arq. Melisa Ovelar con CI N° 4.649.549 como representante de la empresa D y D Arquitectura y Construcción S.R.L. con RUC N° 80062328-2, domiciliada en la calle Eusebio Lillo 2566 c/ Emeterio Miranda, a quien se le adjudicó el Contrato N° 43/2021 "Refacción de edificios y oficinas para el Ministerio de Hacienda", y en representación del Ministerio de Hacienda los fiscales de obra Arq. Lyda Valiente y Arq. Juan Centurión, quienes se reúnen para la ***Recepción Provisoria de Obra.***

Los trabajos se ejecutaron en la sede central del Servicio Nacional de Catastro, correspondiente a las **Ordenes de Servicios N°:**

- **1180/2022.**
- **1181/2022.**
- **1182/2022.**

OBS.

- SIME N° 169.668/2022
- Se deberá considerar como fecha de finalización de los trabajos realizados lo asentado en el Libro de Obras.

Se expide el presente documentos en 3 copias a un solo efecto y con un solo tenor.

Arq. Lyda Valiente
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras-CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Melisa Ovelar
Ejecutivo de Obras
D y D Arquitectura y Construcción SRL

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
COORD.
FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales

TETÃ VIRU MOHENDAPY Moronondeha
Ministerio de HACIENDA

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

LIBRO DE OBRAS

MINISTERIO DE HACIENDA

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 07/2021

Nombre del Contrato: "REFACCIONES DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE HACIENDA PLURIANUAL". ID: 393.031

Nº 0000107

Contratista: *D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.*	**Contrato:** *MH Nº 43/2021*
Dependencia	Orden de Servicio Nº: 1181, 937, 936, 934, 1180
Catastro, Aprovisionamiento, Contabil	Fecha: 28/11/22 Hora: 17:00

Tiempo: Bueno: [X] Humedo: [ ] Lluvioso: [ ]

OS Nº 1181: Continúa la pintura de la fachada en Catastro. Se termina y cierra esta OS. a las 16:00hs.

OS Nº 937: Continúa la colocación de azulejos en la cocina en planta baja.

OS Nº 1180: Se cierra esta OS. 14:00hs

OS Nº 936: Se reemplazan los pisos rotos en el pasillo.

OS Nº 934: Se recuerda el cambio de la mesada en el baño del pasillo.

OS Nºs 908, 909, 910, 911, 912, 915, 916, 917, 918, se cierran estas OS's a las 17:00hs

Arq. Juan Antonio Centurión
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Lyda Faliente
Fiscal de Obras - CRA/DA
Ministerio de Hacienda

Arq. Mabel ...
Residente/Responsable
Firma - Aclaración

Director Ejecutivo de Obras
D Y D Arquitectura Construcción S.R.L.

Firma Fiscal
Firma - Aclaración

Artes Gráficas Melar
HAB. Nº 1006 Artes Gráficas Melar de José T. Cáceres RUC: 1682048 - 7 e-mail:graficamelar@gmail.com
1 Block. 50x3 del 0101 al 0150 - 11/2022 - Tte. 1º Vicente Barrios c/ Gervasio Leon Tel.: 75 19 30 / Cel.: 0971 535 528

Original: (Blanco) Fiscal de Obras
Duplicado: (Roasado) Contratista
Triplicado: (Celeste) Obra

CONTRATO M. H. N° 43/2021

DyD Arquitectura y Construccion SRL

PLANILLA DE COMPUTO

Proyecto: REFACCION DE EDIFICIOS Y OFICINAS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA

MONTO MINIMO: 600.000.000 MONTO MAXIMO: 1.200.000.000

ORDEN DE SERVICIO N° 1180 - 1181 - 1182

FECHA DE TERMINO DE OS : 28/11/2022

DATOS DE CONTRATO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT. EJECUTADA	MONTO EJECUTADO
3.11	Aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	1	MTS2	139.377	53,00	7.386.981
3.12	Mano de obra de aislación con Pintura Impermeable sobre trama tipo Geotextil	1	MTS2	65.205	53,00	3.455.865
4.22	Demolicion de cielorraso de metal desplegado	1	MTS2	17.025	12,50	212.813
4.32	Cielo raso de P.V.C	1	MTS2	72.794	12,50	909.925
4.33	Mano de obra de cielo raso de P.V.C.	1	MTS2	35.650	12,50	445.625
5.1	Demolición de revoques deteriorados por humedad	1	MTS2	20.090	25,47	511.692
5.6	Revoque de pared a dos capa c/ hidrófugo 1:4:16, espesor 2 cm	1	MTS2	27.805	25,47	708.194
5.7	Mano de obra de revoque de pared a dos capa c/ hidrofugo 1:4:16, espesor 2 cm	1	MTS2	25.875	25,47	659.036
10.6	Mano de obra de aberturas metálicas (ventanas y balancines)	1	MTS2	156.400	2,45	383.180
11.4	Provision y Colocacion de Paños ciegos	1	MTS2	157.597	21,00	3.309.537
11.5	Mano de obra de provision y Colocacion de Paños ciegos	1	MTS2	73.600	21,00	1.545.600
12.1	Pintura de paredes al látex	1	MTS2	14.418	7,00	100.926
12.2	Mano de obra de pintura de paredes al látex	1	MTS2	15.525	7,00	108.675
12.17	Pintura de paredes interiores al látex con enduido	1	MTS2	21.888	12,46	272.724
12.18	Mano de obra de pintura de paredes interiores al latex con enduido	1	MTS2	20.010	12,46	249.325
12.23	Pintura de paredes exteriores al latex en altura	1	MTS2	18.511	120,00	2.221.320
12.24	Mano de obra de pintura de paredes exteriores al látex en altura	1	MTS2	19.251	120,00	2.310.120
12.65	Enduido exterior de paredes	1	MTS2	26.475	33,00	873.675
12.66	Mano de obra de enduido exterior de paredes	1	MTS2	16.514	33,00	544.962
13.1	Con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo	1	MTS2	92.492	1,26	116.540
13.2	Mano de obra de revestidos con azulejos sobre base previa de revoque hidrófugo	1	MTS2	50.025	1,26	63.032
13.5	Demolicion de azulejos	1	MTS2	14.672	1,26	18.487
15.71	Provisión de Tapa metálica ciega de 60x60 cm para colocacion de piso	1	UNID	103.628	1,00	103.628
15.72	Mano de obra - colocación de Tapa metalica ciega de 60x60 cm para colocación de piso	1	UNID.	55.200	1,00	55.200
16.9	Mano de obra - Colocacion de inodoro cisterna baja- blanco	1	UNID.	161.100	1,00	161.100
16.10	Desmontaje de inodoro con y sin recuperación de material	1	UNID.	28.470	1,00	28.470
18.8	Provision y colocación de cortinas verticales para oficinas anti solar	1	MTS2	234.969	11,70	2.749.138
				TOTAL:		29.505.769

Son guaranies: Veintinueve millones quinientos cinco mil setecientos sesenta y nueve

Arq. Dardo Gonzalez	**Fiscal de Obras** Arq Juan Centurion Ministerio de Hacienda	**Fiscal de Obras** Arq Lyda Valiente Ministerio de Hacienda
Fecha de certificación: 5/11/2022	**Fecha de aprobacion de certificado:** 6/11/	

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCION ADMINISTRATIVA DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS
REPUBLICA DEL PARAGUAY PAZ Y JUSTICIA
COORD. FISCALIA DE OBRAS
Dpto. de Servicios Generales