THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº

Nº de elevador: 115107 Zona:
Cliente: Congreso Nacional Dirección:
Fecha: 08-09-2019 Hora inicio: 10:00

Sector: Secuencia: Mes Septiembre

Hora término 12:00

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	LA	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de máquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrílicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de tracción y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I		A
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA		
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozo y amortiguadores			IL			IL

Señalamos las irregularidades detectadas

Sala de Máquinas:
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe ____
Acceso o intervención de terceros en el ascensor ____
OBSERVACIONES: ____

I (Inspección, A (Ajuste), C (Lubricación) y L (Limpieza)
Marque con una X en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Técnico ____

ING. SEBASTIÁN ROMERO

Vº Bº Resp. Edificio ____

Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

FORM. MONARCA S.R.L. - Tel. ...ñía 813 - Tel./Fax: 495772 - 449 103 - RUC: 80013965-8 - C.H.T. Nº 1.043

THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL. **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 115406 Zona: Sector: Secuencia: Mes: Septiembre
Cliente: Congreso Nacional Dirección:
Fecha: 08-09-2019 Hora inicio: 08:00 Hora término 10:00

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	LA	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de máquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrílicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de tracción y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I		A
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA		
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozo y amortiguadores			IL			IL

Señalamos las irregularidades detectadas

Sala de Máquinas:
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe ____
Acceso o intervención de terceros en el ascensor ____
OBSERVACIONES: ____

I (Inspección, A (Ajuste), C (Lubricación) y L (Limpieza)
Marque con una X en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Técnico ____

Vº Bº Resp. Edificio ____ ING. SEBASTIÁN ROMERO
Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

FORM. MONARCA S.R.L. - ...ilía 813 - Tel/Fax: 495772 - 449103 - RUC: 80013965-8 - C.H.T. Nº 1.843

THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº

Nº de elevador: 56537 Zona: Sector: Secuencia: Mes: Septiembre

Cliente: Congreso Nacional Dirección:

Fecha: 05-09-2019 Hora inicio: 13:00 Hora término 15:00

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	LA	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de máquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrílicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de tracción y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I		A
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA		
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozo y amortiguadores			IL			IL

Señalamos las irregularidades detectadas

Sala de Máquinas:

Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____

Luz de emergencia ____

Matafuegos con validez vencida o inexistente ____

Ventilación deficiente ____

Ventana deficiente ____

Puerta con deficiencia ____

Acceso inseguro o deficiente ____

Filtraciones ____

Provisión eléctrica irregular ____

Presencia de materiales extraños ____

Ducto:

Agua en fondo de pozo o filtración ____

Escaleras fondo de pozo no existe ____

Acceso o intervención de terceros en el ascensor ____

OBSERVACIONES: ____

I (Inspección, A (Ajuste), C (Lubricación) y L (Limpieza)

Marque con una X en el mes correspondiente

Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Técnico ____

Vº Bº Resp. Edificio ____

ING. SEBASTIÁN ROMERO
Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

FORM. MONARCA S.R.L. - Viña 613 - Tel/Fax: 495 772 - 449 103 - RUC: 80013955-8 - C.H.T. Nº 1.043

THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL. **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 55540 Zona: Sector: Secuencia: Mes: Septiembre
Cliente: Congreso Dirección:
Fecha: 04-09-2019 Hora inicio: 13:00 Hora término 18:00

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	LA	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de máquinas	IL	I	IL	I	II.	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizacicnes de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrílicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de tracción y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I		A
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA		
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozo y amortiguadores			IL			IL

Señalamos las irregularidades detectadas

Sala de Máquinas:
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto: ____
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe ____
Acceso o intervención de terceros en el ascensor ____
OBSERVACIONES: ____

I (Inspección, A (Ajuste), C (Lubricación) y L (Limpieza)
Marque con una X en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Técnico ____

Vº Bº Resp. Edificio ____ ING. SEBASTIÁN ROMERO
Dirección de Mantenimiente
Edificio Congreso Nacional

FORM. MONARCA S.R.L. - Tte. ...ña 813 - Tel/Fax: 495 772 - 449 103 - RUC: 80013955-8 - C.H.T. Nº 1043

EMISION	ORDEN DE COMPRA N°	ENTIDAD	PROVEEDOR	LLAMADO	MONTO
07-05-25	**OC 10**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	MCN 30/24 ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS	23.940.400
07-05-25	**OC 11**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	MCN 30/24 ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS	36.167.332
07-05-25	**OC 12**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	MCN 30/24 ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS	121.165.069
07-05-25	**OC 13**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	MCN 30/24 ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS	6.703.758
07-05-25	**OC 14**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	MCN 30/24 ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS	4.027.481
07-05-25	**OC 15**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	MCN 30/24 ADQUISICION DE MATERIALES ELECTRICOS	7.995.056
					199.999.096

EMISION	ORDEN DE COMPRA N°	ENTIDAD	PROVEEDOR	LLAMADO	MONTO
23-05-25	**OC 20**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	100.901.000
23-05-25	**OC 21**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	48.504.180
23-05-25	**OC 22**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	37.209.144
23-05-25	**OC 23**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	29.835.000
23-05-25	**OC 24**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	10.000.925
23-05-25	**OC 25**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	10.002.000
23-05-25	**OC 26**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	11.200.850
23-05-25	**OC 27**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	19.642.201
23-05-25	**OC 28**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	5.913.000
23-05-25	**OC 29**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	5.360.750
23-05-25	**OC 30**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	4.883.125
23-05-25	**OC 31**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	5.643.750
23-05-25	**OC 32**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	2.011.604
23-05-25	**OC 33**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	2.366.365
23-05-25	**OC 34**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	3.349.500
23-05-25	**OC 35**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	1.305.656
23-05-25	**OC 36**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	758.064
23-05-25	**OC 37**	CONGRESO	PRESTIGIO DEL SUR	ADQUISICION DE INSUMOS DE FERRETERIA	995.196
					299.882.310

THYSSENKRUPP ELEVADORES SRL. **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: SB 542 Zona: Sector: Secuencia: Mes: Septiembre
Cliente: Congreso Nacional Dirección:
Fecha: 03-09-2019 Hora inicio: 15:05 Hora término 17:30

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	LA	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de máquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrílicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de tracción y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I		A
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA		
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozo y amortiguadores			IL			IL

Señalamos las irregularidades detectadas

Sala de Máquinas:
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe ____
Acceso o intervención de terceros en el ascensor ____
OBSERVACIONES: ____

I (Inspección, A (Ajuste), C (Lubricación) y L (Limpieza)
Marque con una X en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Técnico ____

Vº Bº Resp. Edificio ____ ING. SEBASTIÁN ROMERO
Jefe Dirección de Mantenimiento
Edificio Congreso Nacional

FORM. MONARCA S.R.L. - Tlu... ...ndo 813 - Tel./Fax: 495 772 - 449 103 - RUC: 80013955-8 - C.H.T. Nº 1.043