INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA
PARAGUAY

PARAGUÁI TEMBIPORUPYAHU KOKUE PARAGUÁI PEGUA ÑANGAREKOHA

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA
Secretarìa General

MESA DE ENTRADA ÚNICA (MEU)
CARATULA

Nº Expediente: 799—2024

Fecha de Presentacion: 11/07/2024 **Hora:** 10:16:01

Recurrente: TUCO Y TICO

Referencia:
SOLICITUD DE PAGO DE FACTURA

Hora: 10:17:00 **Fecha:** 11/07/24 **Aclaracion:** _____

MEMORANDO D.A. N° 146/2024

A : **Lic. RAQUELINA CARRILLO**, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

De : **Abg. Nadia Noguez**, Directora
Dirección Administrativa

Tema : Remitir Solicitud de Pago

Fecha : 15 de Julio de 2024

Por el presente se remite **Solicitud de Pago N° 146;** referente a pago por "LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA LA OFICINA DE GESTION DEL IPTA¨ (TUCO & TICO).

Obs.: Mes de Junio/2024

De esta manera solicito su autorización para proseguir con los trámites correspondientes.----------

INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA
PARAGUAY

PARAGUÁI TEMBIPORUPYAHU KOKUE PARAGUÁI PEGUA ÑANGAREKOHA

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DIRECCION ADMINISTRATIVA

DEPARTAMENTO DE GESTION DE PAGOS

SOLICITUD DE PAGO D.A. N° 146 | MEU N° 799/ 2024

ENTIDAD	:	23-22 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
TIPO DE PROGRAMA	:	1 PROGRAMA CENTRAL
PROGRAMA	:	1 PROGRAMA CENTRAL
ACTIVIDAD	:	1 **Administ. y Gestión Institucional Eficiente y Transparente**
UNIDAD RESPONSABLE	:	1 Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
FECHA	:	15/07/2024
BENEFICIARIO	:	**TUCO & TICO** **RUC/CI: 80070366-9**
FACTURA N°	:	001-001-0002351; 001-001-0002352
OBS	:	MES DE JUNIO/2024

DETALLES DE RUBROS SOLICITADOS

RUBRO	F.F.	ACT	DESCRIPCION DEL RUBRO	C.C.	IMPORTE GS.
251	30	1	Alquiler de edificios y locales	RL-23022-24-5606	42.080.200
242	30	1	Mantenimiento y reparaciones menores de edificios y locales	RL-23022-24-5606	6.699.000
			Total Nivel de Ejecución		48.779.200

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección Administrativa

Abg. Nadia Noguez, Directora
Dirección Administrativa

Asunción 10 de julio del 2024

Edificio Kuarahy Center
Aviadores del Chaco esquina Tte. Rocholl
Tel. 021-615-486
Asuncion - Paraguay

SOLICITUD DE PAGO

IPTA

Director General de Administración y finanzas

PRESENTE

Por la presente cumplimos en la remisión de la solicitud de pagos, de las facturas Mencionados más abajo según contrato de Alquiler vigente celebrado en fecha 06 mayo de 2024

- **FACTURA N° 001-001-0002351** Correspondiente al Alquiler mes de JUNIO 2024, periodo 07/06/24 AL 06/07/2024 Piso 1C, Piso 2, Piso 3 ,piso 1b
- **FACTURA N°001-001-0002352** Correspondiente a Expensas comunes mes de JUNIO periodo 07/06/24 AL 06/07/2024
  Piso 1C, Piso 2, Piso 3 ,piso1b

TUCO Y TICO S.A.
RUC 80070366-9

LA ADMINISTRACION

TUCO Y TICO S.A

Tuco & Tico S.A.

Arrendamiento - Administración de Bienes Inmuebles
Construcciones

Avda. Aviadores del Chaco esq. Tte. Rocholl
Tel.: (021) 223 181
ASUNCIÓN - PARAGUAY

TIMBRADO Nº 17119173
Fecha Inicio Vigencia: 26/Marzo/2024
Fecha Fin Vigencia: 31/Marzo/2025
RUC: 80070366-9
FACTURA
Nº 001-001 0002351

FECHA DE EMISIÓN: Asuncion 10 de Julio 2024 CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☒
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria R.U.C.: 80063744-5
DIRECCIÓN: Avda. Aviadores del Chaco Esq. Tte Rocholl
NOTA DE REMISIÓN Nº: FECHA: TELÉF.:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5 %	10 %
	Alquiler correspondiente al mes de Junio 2024				
	Periodo 07/06/24 al 06/07/24				42.080.200
SUB TOTALES					42.080.200

TOTAL A PAGAR: Cuarenta y dos millones ochenta mil doscientos — " — 42.080.200 #

LIQUIDACION DEL I.V.A.: 5 % 10 % 3825473 # TOTAL IVA: 3825473 #

Gráfica Numeral - Erika Arnold B. RUC: 2007270-8 - Habilitación Nº 1266 - Tel.: 0983 128 283
Punta Brava Nº 541 e/ Calle 9º - 4 Tal. 50x2 - 2.301 / 2.500 - 26/03/2024

ORIGINAL (blanco): COMPRADOR
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO (No válido p/ Crédito Fiscal)

Tuco & Tico S.A.

Arrendamiento - Administración de Bienes Inmuebles
Construcciones

Avda. Aviadores del Chaco esq. Tte. Rocholl
Tel.: (021) 223 181
ASUNCIÓN - PARAGUAY

TIMBRADO Nº 17119173
Fecha Inicio Vigencia: 26/Marzo/2024
Fecha Fin Vigencia: 31/Marzo/2025
RUC: 80070366-9
FACTURA
Nº 001-001 0002352

FECHA DE EMISIÓN: Asuncion 10 de Julio 2024
CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☒
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
R.U.C.: 80063744-5
DIRECCIÓN: Avda. Aviadores del Chaco Esq. Tte Rocholl
NOTA DE REMISIÓN Nº:
FECHA:
TELÉF.:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Precio Unitario	VALOR DE VENTA EXENTAS	5 %	10 %
	Expensas comunes del mes de Junio 2024 Periodo 07/06/24 al 06/07/24		6.699.000		
SUB TOTALES			6.699.000		

TOTAL A PAGAR: Seis millones seiscientos noventa y nueve dólares guaraníes —11—

6.699.000 ₳

LIQUIDACION DEL I.V.A.: 5 % 10 %

TOTAL IVA:

ráfica Numeral - Erika Arnold B. RUC: 2007270-8 - Habilitación Nº 1266 - Tel.: 0983 128 283
nta Brava Nº 541 e/ Calle 9º - 4 Tal. 50x2 - 2.301 / 2.500 - 26/03/2024

ORIGINAL (blanco): COMPRADOR
DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO (No válido p/ Crédito Fiscal)

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO		
	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA	38.254.727	
IVA 10%	3.825.473	
TOTAL FACTURA	42.080.200	
IVA 30%	1.147.642	
RENTA 4%		
CONTRIBUCION 0,4%	148.428	
Minist. De Justicia 0.05%	19.127	
Minist de la Defensa Publ 0.05%	19.127	
TOTAL RETENCION	**1.334.325**	

CALCULO DE RETENCIONES IVA INCLUIDO

	GRAVADAS	EXENTAS
MONTO SIN IVA	6.090.000	
IVA 10%	609.000	
TOTAL FACTURA	6.699.000	
IVA 30%	182.700	
RENTA 4%		
CONTRIBUCION 0,4%	23.629	
Minist. De Justicia 0.05%	3.045	
Minist de la Defensa Publ 0.05%	3.045	
TOTAL RETENCION	**212.419**	