Gobernación de Itapúa

Resumen del Certificado Básico Nº 1

Mes: ENERO - FEBRERO

CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL CON ID:420039.

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	%	(2)	%	(3)	%	(2+3)
A	Certificaciones por Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES	100,00%	349.473.768	0,00%	0	7,17%	25.043.001	7,17%	25.043.001
Total Contrato		**100,00%**	**349.473.768**	**0,00%**	**0**	**7,17%**	**25.043.001**	**7,17%**	**25.043.001**

B	Deducciones Totales por Contrato			Deducciones Certificado Anterior	Deducción Presente Certificado	Deducciones Total a la Fecha
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	69.894.754	0	5.008.600	5.008.600
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**69.894.754**	**0**	**5.008.600**	**5.008.600**
C.I	Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)				*20.034.400*	
C.II	Multas				*0*	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				***20.034.400***	

Certificado Basico Nº 1

Mes: ENERO - FEBRERO

Contrato Nº : 80/2022

Monto Básico: 349.473.768 Gs.

Contratista: J.L. Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANÓNIMA.

Fecha de Inicio:	26-dic-22
Plazo de Ejecución (Dias):	180,00
Fecha de Terminación:	24-jun-23

SON GUARANIES: Veinte millones treinta cuatro mil cuatrocientos.-

20.034.400

Ing. Nelson Tyrakowski
Secretario Departamental de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa
GOBERNACION DE ITAPUA
Secretario Departamental

GOBERNACION DE ITAPUA
Fiscal de Obras
María Inés Pérez de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0
Contratista
Representante Técnico

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BÁSICO N° 1

CONTRATO N° 80/2022.

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL CON ID: 420039

CONTRATISTA: J.L. Y COMPAÑÍA SOCIEDAD ANÓNIMA.

En el distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa, República del Paraguay a los 28 días del mes de febrero de dos mil veintitrés, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa la Arq. Maria Lidia Plano de Egea, encargada de la verificación y fiscalización de la obra y el Ing. Diego Marcelo Jara Estigarribia, representante técnico de la empresa J.L. y Compañía S.A., para la CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL CON ID: 420039. Que suscriben la presente acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados en el mes de enero y febrero.

En la verificación realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscriben la presente acta en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicado más arriba.

J.L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

.....

Contratista
ING. DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA
Representante Técnico

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

.....

GOBERNACION DE ITAPUA
Fiscal de Obras
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Maria Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

00000003

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL CON ID: 420039.

Contrato N°: 80/2022
Monto del Contrato: 349.473.768 Gs.
Plazo Contractual: 180 días
Inicio de Obra: 26/12/2022
Term. Prevista: 24/06/2023
Ampliaciones: -
Mes: ENERO - FEBRERO

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS								PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 01						PLANILLA DE MEDICIÓN N° 01					
CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES								OBRA EJECUTADA EN CANTIDADES			OBRA EJECUTADA EN MONTO			OBRA EJECUTADA EN PORCENTAJE			OBRA EJECUTADA EN INCIDENCIA		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unid	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Incidencia	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual
1	72131601-002	Preparacion de obra	Unidad																
1.1		Bandeja salvavidas con estructuras metálicas, madera y chapa N°26	Metro lineal	56,84	120.918	6.872.979	0,0197	0,00	28,42	28,42	-	3.436.490	3.436.490	0,00%	50,00%	50,00%	0,0000	0,0098	0,0098
1.2		Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad	1	1.008.944	1.008.944	0,0029	0,00	1	1,00	-	1.008.944	1.008.944	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0029	0,0029
1.3		Obrador	Unidad Medida Global	1	2.978.526	2.978.526	0,0085	0,00	1	1,00	-	2.978.526	2.978.526	0,00%	100,00%	100,00%	0,0000	0,0085	0,0085
1.4		Demolición techo de caja de Escalera	Metros cuadrados	12	25.122	301.464	0,0009	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
1.5		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	167	6.451	1.077.317	0,0031	0,00	159,62	159,62	-	1.029.709	1.029.709	0,00%	95,58%	95,58%	0,0000	0,0029	0,0029
2	72131601-009	Construccion de contrapiso de cascote de 10 cm	Metros cuadrados	167	41.689	6.962.063	0,0199	0,00	83,50	83,50	-	3.481.032	3.481.032	0,00%	50,00%	50,00%	0,0000	0,0100	0,0100
3	72131601-009	Carpeta alisado de concreto de 1,5 cm	Metros cuadrados	167	34.828	5.816.276	0,0166	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
4	72131601-010	Construccion y/o colación de dinteles- Sobre y debajo de aberturas, envarillados	Metro lineal	51	18.213	928.863	0,0027	0,00	38,60	38,60	-	703.022	703.022	0,00%	75,69%	75,69%	0,0000	0,0020	0,0020
5	72131601-005	Mamposteria- De pared 0,15 de ladrillos laminados visto 21 agujeros (con sardinel en fachadas)	Metros cuadrados	160	165.172	26.427.520	0,0756	0,00	27,79	27,79	-	4.590.130	4.590.130	0,00%	17,37%	17,37%	0,0000	0,0131	0,0131
6	72131601-004	Viga encadenado de H° A° superior y columnas	Metros cúbicos	9,4	2.488.901	23.395.669	0,0669	0,00	3,14	3,14	-	7.815.149	7.815.149	0,00%	33,40%	33,40%	0,0000	0,0224	0,0224
7	72131601-008	Revoques	Unidad																
7.1		Interior, exterior a doble capa. Incluye azotada impermeable	Metros cuadrados	240	41.518	9.964.320	0,0285	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
7.2		Pilares y vigas	Metros	30	42.796	1.283.880	0,0037	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
8	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Unidad	1															
8.1		Revestimiento de azulejos- De 20x50	Metros cuadrados	35	110.184	3.856.440	0,0110	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
8.2		Tipo porcelanato esmaltado 60x60	Metros	167	195.551	32.657.017	0,0934	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
8.3		Zocalo	Metros cuadrados	57	24.853	1.416.621	0,0041	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9	72131601-010	Carpinteria metalica/ madera	Unidad																
9.1		Provision y colocacion de puerta de madera tipo placa de hoja 0,70x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes y terminacion de pintura y lustre (P4)	Unidad	3	800.428	2.401.284	0,0069	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.2		Provision y colocacion de puerta placa tipo corrediza. Incluye herrajes y cerradura (P5)	Unidad	1	800.428	800.428	0,0023	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.3		Provision y colocacion de puerta de madera tipo placa de hoja 0,60x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes y terminacion de pintura y lustre (P6)	Unidad	9	848.789	7.639.101	0,0219	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.4		Provision y colocacion de puerta de madera tipo placa de hoja 0,60x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes terminacion de pintura y lustre (P7)	Unidad	3	752.080	2.256.240	0,0065	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.5		Provision y colocacion de puerta corrediza de madera tipo placa de hoja 0,90x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes y terminacion de pintura y lustre (P10)	Unidad	1	954.037	954.037	0,0027	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.6		Ventana tipo corrediza de 4 hoja de 1,98 x 0,60 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 8 mm.(V2)	Unidad	15	1.643.930	24.658.950	0,0706	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.7		Ventana tipo Banderola de 1 hoja de 1,40 x 0,6 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 6 mm.(V3)	Unidad	1	1.090.369	1.090.369	0,0031	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.8		Ventana tipo proyectante de 2 hoja de 1,45 x 0,6 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 6 mm.(V7)	Unidad	1	1.130.380	1.130.380	0,0032	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.9		Ventana tipo proyectante de 1 hoja de 0,72 x 0,6 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 6 mm.(V8)	Unidad	2	56.026	112.052	0,0003	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
9.10		Puerta de vidrio de 10 mm de 0,90x 2,10 en acceso a bloque	Unidad	1	2.642.056	2.642.056	0,0076	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
10	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad																
10.1		Pared al látex acrílico con Enduido interno	Metros cuadrados	162	38.458	6.230.196	0,0178	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
10.2		Cielorraso de durlock con enduido	Metros cuadrados	166	39.815	6.609.290	0,0189	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
10.3		Siliconada en ladrillos Vistos	Metros cuadrados	162	35.067	5.680.854	0,0163	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

700000

CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES								OBRA EJECUTADA EN CANTIDADES			OBRA EJECUTADA EN MONTO			OBRA EJECUTADA EN PORCENTAJE			OBRA EJECUTADA EN INCIDENCIA		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unid	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Incidencia	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual	Acumulado Anterior	Presente	Acumulado Actual
11	72131601-010	Provision y colocacion de placas eucatex con estructuras de soportes	Metros cuadrados	77,5	225.131	17.447.653	0,0499	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
12	72102304-007	Construccion de desague cloacal	Unidad																
12.1		Cañería de desagÐes cloacal (incluye accesorios, rejillas)	Metro lineal	15	44.703	670.545	0,0019	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
12.2		Desengrasadores	Unidad	2	120.194	240.388	0,0007	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
12.3		Bajada de desague pluvial, caño de pvc 100mm	Metro lineal	15	44.967	674.505	0,0019	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
13	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad																
13.1		Cañerías provisión de agua	Unidad Medida Global	1	3.549.424	3.549.424	0,0102	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
13.2		Sistemas contra Incendio, con cañerías para rociadores, cajas hidrantes de caño galvanizado, caño de bajada (según plano), rociadores	Unidad Medida Global	1	19.795.732	19.795.732	0,0566	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
13.3		Sistema de alimentación al tanque de agua existente, incluye todos los accesorios	Unidad Medida Global	1	7.039.590	7.039.590	0,0201	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
14	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad																
14.1		Baño Damas (Bachas con mesada de granito - Inodoro)	Unidad	2	3.500.217	7.000.434	0,0200	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
14.2		Baño Caballeros (Bachas con mesada de granito-Mingitorios-Inodoro)	Unidad	2	3.983.589	7.967.178	0,0228	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
14.3		Kitchenette - bacha con mesada	Unidad	2	2.499.920	4.999.840	0,0143	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad																
15.1		Conexión al tablero general y seccionales.	Unidad Medida Global	1	2.028.717	2.028.717	0,0058	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.2		Tableros Seccional - Planta 2do piso	Unidad	1	853.174	853.174	0,0024	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.3		Bocas de luz con Artefactos tipo Led de embutir en cielorraso	Unidad	28	111.612	3.125.136	0,0089	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.4		Toma corriente	Unidad	16	64.889	1.038.224	0,0030	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.5		Bocas de telefonía (independiente a red electrica) incluye cajas, electroductos, cableado, placas	Unidad	13	120.577	1.567.501	0,0045	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.6		Circuitos independientes de Aire Acondicionado	Unidad	9	250.626	2.255.634	0,0065	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.7		Tablero de distribucion de sistema de telefonia	Unidad	1	1.098.991	1.098.991	0,0031	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
15.8		Provision y colocacion de Acondicionadores de aire de 18.000 BTU tipo split	Unidad	3	4.943.574	14.830.722	0,0424	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
16	72131601-007	Provision y colocacion de canaletas y bajadas metalicas, desarrollo 50cm	Metro lineal	32	155.077	4.962.464	0,0142	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
17	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	167	349.162	58.310.054	0,1669	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
18	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	2.864.728	2.864.728	0,0082	0,00	0,00	0,00	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,0000	-	-
TOTAL						349.473.768	1,0000				0	25.043.001	25.043.001				-	0,0717	0,0717

J. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0
Contratista
ING. DIEGO MARCELO ARAMBIGARRIBIA
Representante Técnico

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalizacion de Obras

GOBERNACION DE ITAPUA
Fiscal de Obras
Secretaría de Obras Públicas y Transporte
María Lidia Prono de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

50000000

CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL CON ID:420039.

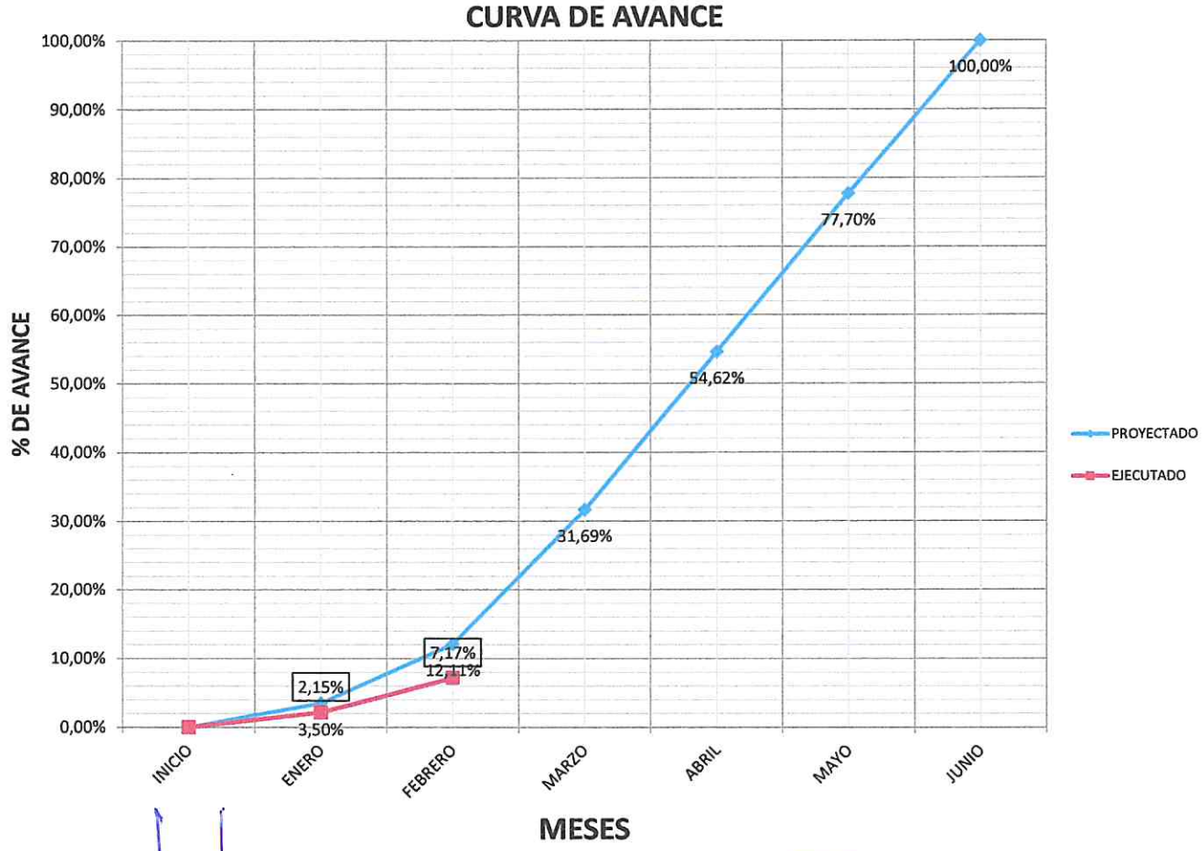
Monto del Contrato Gs.:		349.473.768				**Term. Prevista:**	24-jun-23
Plazo Contractual:		180,00	(Días Calendario)			**Ampliaciones:**	0 días
Inicio de Obra:		26-dic-22				**Mes: ENERO - FEBRERO**	

CUADRO DE AVANCE

Contrato Nº : 80/2022

MES	PREVISTO Gs		EJECUTADO Gs		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ENERO	12.239.230	12.239.230	7.512.900	7.512.900	3,50%	3,50%	2,15%	2,15%
FEBRERO	30.064.863	42.304.093	17.530.100	25.043.001	8,60%	12,11%	5,02%	7,17%
MARZO	68.451.561	110.755.654			19,59%	31,69%		
ABRIL	80.131.528	190.887.182			22,93%	54,62%		
MAYO	80.638.864	271.526.046			23,07%	77,70%		
JUNIO	77.947.722	349.473.768			22,30%	100,00%		

CURVA DE AVANCE



O. L. V. COMPAÑIA S.A
RUC: 80077342-0
Contratista
ING. DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA
Representante Técnico

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Gobernacion de Itapua
Fiscal de Obras
Secretaria de Obras Públicas y Transporte
María Lidia Plano de Ezeiza
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

00000006

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA PARA LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - PLURIANUAL CON ID:420039.

Contrato Nº : 80/2022

							MESES					
Nº	ITEM A EJECUTAR	UNID	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	INCID. %	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO
1	Preparacion de obra	Unidad										
1.1	Bandeja salvavidas con estructuras metálicas, madera y chapa N°26	Metro lineal	56,64	120.918	6.872.979	0,0197	6.872.979					
1.2	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad	1	1.008.944	1.008.944	0,0029	1.008.944					
1.3	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.978.526	2.978.526	0,0085	2.978.526					
1.4	Demolición techo de caja de Escalera	Metros cuadrados	12	25.122	301.464	0,0009	301.464					
1.5	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	167	6.451	1.077.317	0,0031	1.077.317					
2	Construccion de contrapiso de cascote de 10 cm	Metros cuadrados	167	41.689	6.962.063	0,0199		6.962.063				
3	Carpeta alisado de concreto de 1,5 cm	Metros cuadrados	167	34.828	5.816.276	0,0166		5.816.276				
4	Construccion y/o colación de dinteles- Sobre y debajo de aberturas, envarillados	Metro lineal	51	18.213	928.863	0,0027			928.863			
5	Mamposteria- De pared 0,15 de ladrillos laminados visto 21 agujeros (con sardinel en fachadas)	Metros cuadrados	160	165.172	26.427.520	0,0756		7.928.256	18.499.264			
6	Viga encadenado de H° A° superior y columnas	Metros cúbicos	9,4	2.488.901	23.395.669	0,0669		9.358.268	14.037.402			
7	Revoques	Unidad				-						
7.1	Interior, exterior a doble capa. Incluye azotada impermeable	Metros cuadrados	240	41.518	9.964.320	0,0285				9.964.320		
7.2	Pilares y vigas	Metros	30	42.796	1.283.880	0,0037				1.283.880		
8	Revestimiento de azulejos	Unidad	1			-						
8.1	Revestimiento de azulejos- De 20x50	Metros cuadrados	35	110.184	3.856.440	0,0110				3.856.440		
8.2	Tipo porcelanato esmaltado 60x60	Metros	167	195.551	32.657.017	0,0934				16.328.509	6.531.403	9.797.105
8.3	Zocalo	Metros cuadrados	57	24.853	1.416.621	0,0041				1.416.621		
9	Carpinteria metalica/ madera	Unidad				-						
9.1	Provision y colocacion de puerta de madera tipo placa de hoja 0,70x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes y terminacion de pintura subtotal (P6)	Unidad	3	800.428	2.401.284	0,0069				2.401.284		
9.2	Provision y colocacion de puerta placa tipo corrediza. Incluye herrajes y cerradura (P5)	Unidad	1	800.428	800.428	0,0023				800.428		
9.3	Provision y colocacion de puerta de madera tipo placa de hoja 0,80x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes y terminacion de pintura subtotal (P6)	Unidad	9	848.789	7.639.101	0,0219				7.639.101		
9.4	Provision y colocacion de puerta de madera tipo placa de hoja 0,60x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes terminacion de pintura y bulon (P7)	Unidad	3	752.080	2.256.240	0,0065				2.256.240		
9.5	Provision y colocacion de puerta corrediza de madera tipo placa de hoja 0,90x2,10, incluye marco, cerradura, herrajes y terminacion de pintura subtotal (P1B)	Unidad	1	954.037	954.037	0,0027				954.037		
9.6	Ventana tipo corrediza de 4 hoja de 1,96 x 0,60 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 8 mm (V2)	Unidad	15	1.643.930	24.658.950	0,0706				4.931.790	19.727.160	
9.7	Ventana tipo Banderola de 1 hoja de 1,40 x 0,6 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 6 mm.(V3)	Unidad	1	1.090.369	1.090.369	0,0031				1.090.369		
9.8	Ventana tipo proyectante de 2 hoja de 1,45 x 0,6 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 6 mm (V7)	Unidad	1	1.130.380	1.130.380	0,0032				1.130.380		
9.9	Ventana tipo proyectante de 1 hoja de 0,72 x 0,6 - Aluminio Anodizado y vidrio templado de 6 mm (V8)	Unidad	2	56.026	112.052	0,0003				112.052		
9.10	Puerta de vidrio de 10 mm de 0,90x 2,10 en acceso a bloque	Unidad	1	2.642.056	2.642.056	0,0076				2.642.056		
10	Servicio de pintura	Unidad				-						
10.1	Pared al látex acrílico con Enduido interno	Metros cuadrados	162	38.458	6.230.196	0,0178						6.230.196
10.2	Cielorraso de durlock con enduido	Metros cuadrados	166	39.815	6.609.290	0,0189						6.609.290
10.3	Siliconada en ladrillos Vistos	Metros cuadrados	162	35.007	5.680.854	0,0163						5.680.854
11	Provision y colocacion de placas eucatex con estructuras de soportes	Metros cuadrados	77,5	225.131	17.447.653	0,0499					17.447.653	
12	Construccion de desague cloacal	Unidad				-						
12.1	Cañeria de desagües cloacal (incluye accesorios, rejillas)	Metro lineal	15	44.703	670.545	0,0019					670.545	
12.2	Desengrasadores	Unidad	2	120.194	240.388	0,0007					240.388	
12.3	Bajada de desague pluvial, caño de pvc 100mm	Metro lineal	15	44.967	674.505	0,0019					674.505	
13	Instalaciones sanitarias	Unidad				-						
13.1	Cañerias provisión de agua	Unidad Medida Global	1	3.549.424	3.549.424	0,0102					3.549.424	
13.2	Sistemas contra Incendio, con cañerias para rociadores, cajas hidrantes de caño galvanizado, caño de bajada (según plano), rociadores	Unidad Medida Global	1	19.795.732	19.795.732	0,0566					19.795.732	
13.3	Sistema de alimentación al tanque de agua existente, incluye todos los accesorios	Unidad Medida Global	1	7.039.590	7.039.590	0,0201					7.039.590	
14	Instalaciones sanitarias	Unidad				-						
14.1	Baño Damas (Bachas con mesada de granito - Inodoro)	Unidad	2	3.500.217	7.000.434	0,0200						7.000.434
14.2	Baño Caballeros (Bachas con mesada de granito-Mingitorios-Inodoro)	Unidad	2	3.983.589	7.967.178	0,0228						7.967.178
14.3	kitchenette - bacha con mesada	Unidad	2	2.499.920	4.999.840	0,0143						4.999.840
15	Construccion e instalaciones electricas	Unidad				-						
15.1	Conexión al tablero general y seccionales.	Unidad Medida Global	1	2.028.717	2.028.717	0,0058						2.028.717
15.2	Tableros Seccional - Planta 2do piso	Unidad	1	853.174	853.174	0,0024						853.174
15.3	Bocas de luz con Artefactos tipo Led de embutir en cielorraso	Unidad	28	111.612	3.125.136	0,0089						3.125.136
15.4	Toma corriente	Unidad	16	64.889	1.038.224	0,0030						1.038.224
15.5	Bocas de telefonia (independiente a red electrica) incluye cajas, electroductos, cableado, placas	Unidad	13	120.577	1.567.501	0,0045						1.567.501
15.6	Circuitos independientes de Aire Acondicionado	Unidad	9	250.626	2.255.634	0,0065						2.255.634
15.7	Tablero de distribucion de sistema de telefonia	Unidad	1	1.098.991	1.098.991	0,0031						1.098.991
15.8	Provision y colocacion de Acondicionadores de aire de 18.000 BTU tipo split	Unidad	3	4.943.574	14.830.722	0,0424						14.830.722
16	Provision y colocacion de canaletas y bajadas metalicas, desarrollo 50cm	Metro lineal	32	155.077	4.962.464	0,0142					4.962.464	

J. L. L. COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0

00000007

María Lidia Pinto de Espir
Arquitecta
Fiscal de obras

17	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	167	349.182	58.310.054	0,1669			34.986.032	23.324.022		
18	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	2.864.726	2.864.726	0,0082						2.864.726
TOTAL					349.473.768	1,0000	12.239.230	30.064.863	68.451.561	80.131.528	80.638.864	77.947.722

Importe mensual previsto	12.239.230	30.064.863	68.451.561	80.131.528	80.638.864	77.947.722
Acumulado mensual previsto	12.239.230	42.304.093	110.755.654	190.887.182	271.526.046	349.473.768
Porcentaje mensual previsto	3,50%	8,60%	19,59%	22,93%	23,07%	22,30%
Porcentaje acumulado previsto	3,50%	12,11%	31,69%	54,62%	77,70%	100,00%

Importe mensual ejecutado	7.512.900	17.530.100				
Acumulado mensual ejecutado	7.512.900	25.043.001				
Porcentaje mensual ejecutado	2,15%	5,02%				
Porcentaje acumulado ejecutado	2,15%	7,17%				

J. U. L. y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0
Contratista
ING. DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA
Representante Técnico

Gobernación de Itap
Fiscal de Obras

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

María Lidia Plano de Egea
Arquitecta
Fiscal de obras
Gobernacion de Itapúa

00000008