Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

INFORME

CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR Y AULA DISTRITO DE DR. J EULOGIO ESTIGARRIBIA, REPATRIACION Y LA PASTORA-PLURIANUAL

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - CONTRATO N°40/2020 ID Nº 387.233

DISTRITOS BENEFICIARIOS:

J. EULOGIO ESTIGARRIBIA, REPATRIACION

PRESENTADO POR SECRETARÍA DE OBRAS

ARQ. VICTOR MENDIETA MERNES
SECRETARIO DE OBRAS

ARQ. VANESSA LÓPEZ FIGUEREDO
ASISTENTE DE SECRETARÍA DE OBRAS

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

CORONEL OVIEDO – PARAGUAY

– 2021 -

Secretaria de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Gobernación del V Dto. de Caaguazú

Secretaría de Obras

INFORME

OBRA A ANALIZADA:

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS (LCO) - CONTRATO N°40/2020 ID Nº 387233.-

FECHA:

05 DE ABRIL DE 2021.-

CIUDAD:

LOTE Nº 1: ESCUELA BÁSICA Nº 14695 EUGENIO MACIEL – REPATRIACION.-

RESUMO

Realizo las visitas de inspección de los sitios mencionados anteriormente, procedo a las observaciones de los procesos constructivos, las cuales estarán destinadas al uso colectivo escolar, presto especial interés, al estado en el que se encuentran, corroborando las condiciones actuales que se presentan para el desempeño de la actividad constructiva. Realizo las verificaciones correspondientes de lo que he observado y con esta visita cumplida y con las facultades que correspondientes emito el presente informe.

INFORME PARCIAL

Las construcciones ya anteriormente mencionadas, se encuentran finalizadas, he aquí el informe de obras respectivo.

DESCRIPCION DE TRABAJOS REALIZADOS

Al dorso.-

CERTIFICACION Nº 3:

LOTE N° 1 - AULA Y COMEDOR DISTRITO REPATRIACION				
Ítem	Descripción del Bien	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
1	Preparacion de Obra Aula Esc. Bas. 14695Eugenio Maciel			

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

1.1	Letrero de Obras	0%	100%	100%
1.2	Limpieza y preparacion de terreno	0%	100%	100%
1.3	Replanteo	0%	100%	100%
2	Cimiento			
2.1	Excavacion y carga de cimiento PBC.	0%	100%	100%
3	Relleno			
3.1	Relleno y apisonado de interiores	0%	100%	100%
4	Estructura de H° A°			
4.1	Estructura de viga cumbrera de galeria y dados de HºAº	0%	100%	100%
4.2	Zapatas pilares	0%	100%	100%
4.3	Encadenado inferior de HºAº	0%	100%	100%
4.4	Encadenado superior de HºAº	0%	100%	100%
5	Mamposteria			
5.1	Mamposteria de nivelacion de 0,60m	0%	100%	100%
5.2	Mamposteria de 0,45m	0%	100%	100%
5.3	Mamposteria de 0,30m	0%	100%	100%
5.4	Mamposteria de elevacion de 0,15 revoque ambas caras	0%	100%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

5.5	Mamposteria de 0,15 visto una cara con ladrillo prensado	0%	100%	100%
5.6	Mamposteria de 0,30 revoque ambas caras	0%	100%	100%
5.7	Mamposteria de 0,30 visto a una cara prensado	0%	100%	100%
5.8	Sardinel en canteros con ladrillo comun prensado	0%	100%	100%
5.9	Loseta sobre aberturas	0%	100%	100%
5.10	Envarillado sobre y bajo aberturas	0%	100%	100%
6	Aislacion			
6.1	Aislacion asfaltica horizontal	0%	100%	100%
7	Pilares			
7.1	Pilar de mamposteria de 0,40x 0,40	0%	100%	100%
7.2	Capitel de pilares de HºAº	0%	100%	100%
8	Techo			
8.1	Techo de tejas y tejuelones con tirantes de HºAº TIRANTES DE 2"X6" Y LISTON DE BOCA DE 2"X3"	0%	100%	100%
9	Revoques			
9.1	Revoques de paredes interior , exterior con hidrofugo una capa	0%	100%	100%
9.2	Revoques de pilares de galeria con hidro.de 0,40 x 0,40	0%	100%	100%
9.3	Revoques de cantero con hidro.exterior	0%	100%	100%
9.4	Revoques de viga cumbrera mas viga galeria y voladizo de encadenado	0%	100%	100%
9.5	Revoques de nivelacion y de panderete interior	0%	100%	100%
9.6	Revoques de molduras de 1:3(ventanas) 10 cm de espesor	0%	100%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

9.7	Revoques de mochetas	0%	100%	100%
10	Pisos			
10.1	Contrapiso de HºAº	90%	10%	100%
10.2	Carpeta de nivelacion	0%	100%	100%
10.3	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	100%	0%	100%
10.4	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	100%	0%	100%
10.5	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	0%	100%	100%
11	Aberturas			
11.1	Aberturas de metal 0,70 x 2,10 con marco y contramarco	100%	0%	100%
11.2	Puerta de placa de 0,60 x 1,20 con marco y contramarco METAL	100%	0%	100%
11.3	puerta para abrir de 090x210 con marco y contramarco METAL	100%	0%	100%
11.4	Aberturas metalicas de 1,50x1,70x 2 unidad con marco	100%	0%	100%
11.5	Balancin de 1,50x1,00 6 unidades con marco	100%	0%	100%
11.6	Puerta metalica de 1,00 x 2,30 con marco	100%	0%	100%
12	Pinturas	100%	0%	100%
12.1	Servicio de pintura de mamposteria de interior de paredes y revocada al latex	100%	0%	100%
12.2	Servicio de pintura de pilares revocados exterior al latex	100%	0%	100%
12.3	Servicio de pintura al latex en mamposteria vista color amarillo	100%	0%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

12.4	Servicio de pintura de aberturas en sintetico(ventanas y puertas de acceso)	100%	0%	100%
12.5	Servicio de pintura de METAL de marco y contramarco	100%	0%	100%
12.6	Servicio de pintura de techo de H al agua y tejuelones al barniz	100%	0%	100%
12.7	Servicio de pintura de viga cumbrera y viga de galeria	100%	0%	100%
12.8	Servicio de pintura de canaleta con antimoho y pintura sintetica	100%	0%	100%
12.9	Pizarron fijo 1,50x3,00 con marco y porta tiza	100%	0%	100%
13	Colocacion de vidrios	100%	0%	100%
13.1	Colocacion vidrios dobles de 4mm	100%	0%	100%
14	Desague Pluvial			
14.1	Desague pluvial canaleta y bajada	100%	0%	100%
15	Instalaciones sanitarias			
15.1	Instalacion de agua corriente	50%	50%	100%
15.2	Artefactos (ver can plano) griferias de granito barra de asimiento)	100%	0%	100%
15.3	Mueble bajo mesadas	100%	0%	100%
15.4	Espejo de 0,40 x 1,75 con marco y espejo baño inclusivo de 0,50 x 0,50	100%	0%	100%
15.5	Azulejos en SSHH	100%	0%	100%
15.6	desague cloacal	50%	50%	100%
15.7	Registro de 40x40	100%	0%	100%
15.8	Registro de 0,60x 0,60	100%	0%	100%
15.9	Camara septica de 1,00 x 1,15 x 1,20	50%	50%	100%
15.10	Pozo ciego 2,00x 2,50	50%	50%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

16	Rampa peatonal			
16.1	Escalera de acceso	0%	100%	100%
16.2	Rampa peatonal	0%	100%	100%
16.3	Pasamano al costado de la rampa	100%	0%	100%
17	Instalaciones Electricas			
17.1	Instalacion electrica segun plano inst.de tablero TS10 de 6 AG con barra de fase y neutro	50%	50%	100%
17.2	Instalacion de tableros de ventiladores de TCV	50%	50%	100%
17.3	Instalacion de circuitos de luces	50%	50%	100%
17.4	Inst.de circuitos de tomas	50%	50%	100%
17.5	Inst.de circuitos de ventiladores	50%	50%	100%
17.6	Inst.de circuitos de AA	50%	50%	100%
17.7	Alimentacion de circuitos de ducha electrica	50%	50%	100%
17.8	Artefactos Fluorescentes de 3 x 40w	100%	0%	100%
17.9	Artefactos fluorescentes de 1 x 40w	100%	0%	100%
17.10	Tablero de 6 ag con barras de fase y neutro	100%	0%	100%
17.11	Tablero TCV de AG con barra de fase y neutro	100%	0%	100%
17.12	Ventiladores de techo de 56"	100%	0%	100%
17.13	Alimentacion de tablero existente c/cable NYY de 2 x 6mm2	50%	50%	100%
17.14	Extintores de 6Kg	100%	0%	100%
18	Limpieza de Obras			
18.1	Limpieza final de obra	100%	0%	100%
19	Preparación de la obra Comedor Esc. Bas. 14695Eugenio Maciel			
19.1	Cartel de obra	0%	100%	100%
19.2	Placa de mármol	100%	0%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

19.3	Limpieza y preparación del terreno	0%	100%	100%
19.4	Replanteo	0%	100%	100%
20	Cimiento			
20.1	Excavación y carga de cimiento con PBC	0%	100%	100%
21	Estructura de H° A°			
21.1	Zapatas de Hº Aº	0%	100%	100%
21.2	Pilares de Hº Aº	0%	100%	100%
21.3	Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	0%	100%	100%
21.4	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	0%	100%	100%
21.5	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	0%	100%	100%
22	Mampostería de nivelación			
22.1	De 0,30 m.	0%	100%	100%
23	Relleno			
23.1	Relleno y apisonado de interiores	0%	100%	100%
24	Aislación asfáltica			
24.1	De paredes	0%	100%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

25	Mampostería de elevación			
25.1	De 0,15 para revocar	0%	100%	100%
25.2	De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	0%	100%	100%
25.3	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	0%	100%	100%
26	Pilares			
26.1	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos	0%	100%	100%
27	Techo			
27.1	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	0%	100%	100%
28	Revoques			
28.1	De paredes interior y exterior a una capa	0%	100%	100%
28.2	De viga cumbrera, galería y encadenados de H° A°	0%	100%	100%
28.3	De pilares de H° A°	0%	100%	100%
28.4	Moldura lineal en balancines	0%	100%	100%
28.5	De alfeizar de ventanas 1:3 (cemento - arena)	0%	100%	100%
29	Pisos			
29.1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	0%	100%	100%
29.2	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	100%	0%	100%
29.3	Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	100%	0%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

29.4	Rampa peatonal	0%	100%	100%
29.5	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	0%	100%	100%
29.6	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h= 0,45 m.)	100%	0%	100%
30	Aberturas			
30.1	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	100%	0%	100%
30.2	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	100%	0%	100%
30.3	Ventanas balancines	100%	0%	100%
31	Pinturas			
31.1	De paredes con sellador- Base para Látex (2 manos y lijado)	100%	0%	100%
31.2	De paredes revocados al látex	100%	0%	100%
31.3	De pilares vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinar D)	100%	0%	100%
31.4	De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares al látex	100%	0%	100%
31.5	De aberturas metálicas con pintura sintética	100%	0%	100%
31.6	De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinar D)	100%	0%	100%
31.7	De tejuelones con barniz	100%	0%	100%
31.8	De puerta metálica con pintura sintética	100%	0%	100%
31.9	De tirantes y listón de boca de H° A° al látex	100%	0%	100%
31.10	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	100%	0%	100%

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaria de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

32	Colocacion de vidrios			
32.1	Vidrios de 6 mm.	100%	0%	100%
33	Desagüe Pluvial			
33.1	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	100%	0%	100%
34	Instalación eléctrica			
34.1	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	50%	50%	100%
34.2	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	50%	50%	100%
34.3	Alimentación de los circuitos de luces	50%	50%	100%
34.4	Alimentación de los circuitos de tomas	50%	50%	100%
34.5	Alimentación de los circuitos de ventiladores	50%	50%	100%
34.6	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	50%	50%	100%
34.7	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	100%	0%	100%
34.8	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	100%	0%	100%
34.9	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	50%	50%	100%
34.10	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	50%	50%	100%
34.11	Colocación de Ventilador de techo de 56 "	100%	0%	100%
34.12	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	100%	0%	100%
34.13	Instalación Sanitaria:(rejilla sifonada, desengrasador,pileta de 2 bachas de acero inoxidable, canilla pico móvil, cámara de inspección 40x40,pozo absorbente y mesada de HºAº con azulejos)	50%	50%	100%
35	Limpieza de obra			
35.1	Limpieza final	100%	0%	100%

-.SE ADJUNTA RESPALDO FOTOGRAFICO.-

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

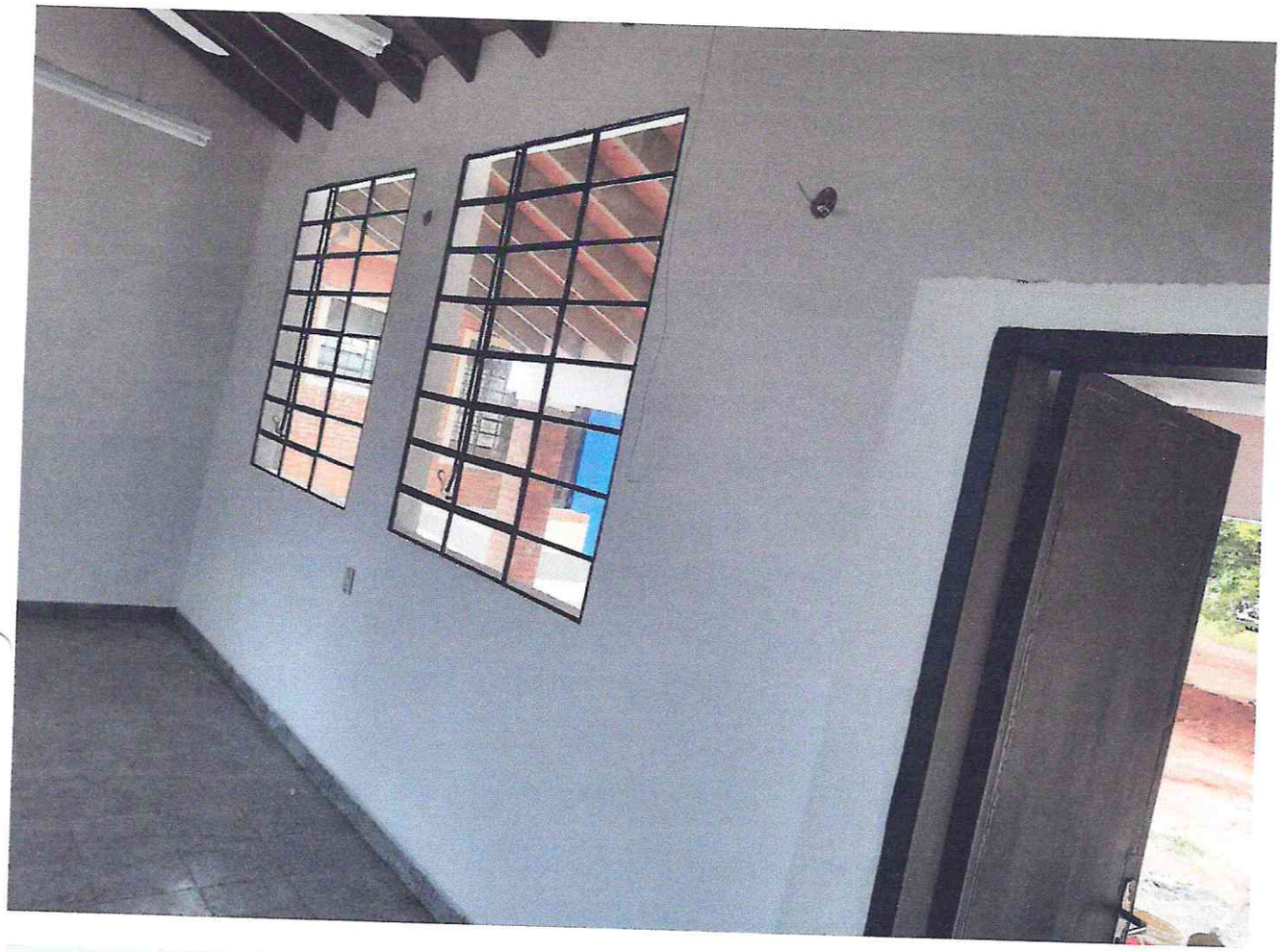
Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú



Secretaría de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaría de Obras Públicas
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Secretaria de Obras
Gobernación del V Dpto. de Caaguazú

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú