GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Resúmen del Certificado Básico Nº 09

Mes: Agosto 2025

Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2024 – Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación - Plurianual ID N° 455.922.-

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	**LOTE N° 1** - Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación	100,00%	499.984.831	80,19%	400.951.300	9,97%	49.823.940	90,16%	450.775.240
A´	**Total por Contrato**	**100,00%**	**499.984.831**	80,19%	**400.951.300**	9,97%	**49.823.940**	90,16%	**450.775.240**

B	Deducciones a la fecha			Hasta Certificado Anterior	Presente Certificado	Total Certificado a la Fecha
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	99.996.966	80.190.260	9.964.788	90.155.048
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**99.996.966**	**80.190.260**	**9.964.788**	**90.155.048**

C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**	39.859.152
C.II	Multas	0
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**	**39.859.152**

SON GUARANIES: Treinta y nueve millones ochocientos cincuenta y nueve mil ciento cincuenta y dos.

Certificado Básico Nº 09

Mes: Agosto 2025

Contrato N°: 87/2024

Monto Básico: 499.984.831 gs

Contratista: Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti

Fecha de Inicio: 03/Diciembre/2024

Plazo de Ejecución: 210 dias

Prorrogas: Resolución N° 822-2025 (65 dias)
Resolución N° 1046-2025 (10 dias)
Resolución N° 1240-2025 (14 dias)

Fecha de Terminación: 28/setiembre/2025

Poliza Anticipo - Vigencia hasta:

Poliza Ejec. Contrato - Vigencia hasta: 24/12/2025

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA – Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Custi Eckert
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 4.067
Secretario Departamental de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti
Contratista

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA – Fiscalización de Obras

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO N° 09

CONTRATO N° 87/2024

REFERENCIA: Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2024 – Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación - Plurianual ID N° 455.922.-

CONTRATISTA: Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti

En la Ciudad de Encarnación, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 03 días del mes de setiembre del año 2025, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Arq. Hernán Morinigo, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti, representante legal de la Empresa Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti, para la;

- Lote N° 1 - Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación.

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de agosto del año 2025.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti
CONTRATISTA
Silvio A. Brizuela Pedot.
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá
Arq. Hernán Morinigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 09

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2024 – Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación - Plurianual ID N° 455.922.-

CONTRATISTA: Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti	**CONTRATO N°:** 87/2024
MONTO DE LA OFERTA: 499.984.831 gs	**PLAZO:** 210 dias
LOTE N°: 1	**9FECHA DE MEDICIÓN:** 03/09/2025

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN N° 09						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 09					
Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación				Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti			EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1,00	1.092.335	1.092.335	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	1.092.335	0	1.092.335
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	212,00	6.225	1.319.700	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	212	0	212	1.319.700	0	1.319.700
3	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	100,00	72.152	7.215.200	0,014	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	100	0	100	7.215.200	0	7.215.200
4	Demolición de mamposteria y encadenado	Unidad Medida Global	1,00	960.710	960.710	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	960.710	0	960.710
5	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	12,00	62.617	751.404	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	12,00	0	12,00	751.404	0	751.404
6	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	50,00	77.957	3.897.850	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	50,00	0	50,00	3.897.850	0	3.897.850
7	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1,00	1.073.827	1.073.827	0,002	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
8	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.868.779	3.868.779	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	1,00	0	1,00	3.868.779	0	3.868.779
9	Zapata de Hº Aº, en hall y caseta (detalles en planos).	Metros cúbicos	1,95	1.957.556	3.817.234	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	1,95	0	1,95	3.817.234	0	3.817.234
10	Encadenado inferior de HºAº, incluye caseta, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	2,16	1.957.556	4.228.321	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	2,16	0	2,16	4.228.321	0	4.228.321
11	Columnas de HºAº, incluye caseta, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	2,21	2.081.519	4.600.157	0,009	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	2,21	0	2,21	4.600.157	0	4.600.157
12	Encadenado superior de HºAº, incluye caseta, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	1,56	2.081.519	3.247.170	0,006	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	1,56	0	1,56	3.247.170	0	3.247.170
13	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos comunes, incluye en sector caseta para depósito	Metros cuadrados	13,15	167.712	2.205.413	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	13,15	0	13,15	2.205.413	0	2.205.413
14	Aislación asfáltica de paredes, caseta para depósito de basura	Metro lineal	12,50	24.058	300.725	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	12,50	0	12,50	300.725	0	300.725
15	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	75,00	99.780	7.483.500	0,015	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	75,00	0	75,00	7.483.500	0	7.483.500
16	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar, sector caseta para depósito	Metros cuadrados	40,95	99.780	4.085.991	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	40,95	0	40,95	4.085.991	0	4.085.991
17	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30m para revocar, sector porticos de acceso	Metros cuadrados	27,70	156.790	4.343.083	0,009	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	27,70	0	27,70	4.343.083	0	4.343.083

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalía de Obras

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 8[illegible]

18	Mamposteria de ladrillos convoco, con tela metálica con borde de caños rectangulares	Metros cuadrados	1,12	109.723	122.890	0,000	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,12	0	1,12	122.890	0	122.890
19	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas), sector caseta para depósito	Metro lineal	10,00	18.944	189.440	0,000	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	10,00	0	10,00	189.440	0	189.440
20	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y correas perfil "C" 100x40mm y estructura metálica reticulada 12x25cm con perfiles U 120x40x2mm y ángulos de 3/4x1/8"	Metros cuadrados	263,00	256.725	67.518.675	0,135	100%	0%	100%	0,14	0,00	0,14	263,00	0	263,00	67.518.675	0	67.518.675
21	Prov. y coloc. de techo de chapa trapezoidal prepintada n° 26 s/ membrana de termoespuma aluminizada 10mm una cara, s/tirantes de caño rectangular 100x40x2mmy correas de caño rectangular de 30x50x2mm, Pend. 20% - sector caseta p/depósito	Metros cuadrados	13,70	253.011	3.466.251	0,007	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	13,70	0	13,70	3.466.251	0	3.466.251
22	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintado color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	30,00	73.036	2.191.080	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	30,00	0	30,00	2.191.080	0	2.191.080
23	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro, incluye sector caseta para depósito	Metro lineal	28,50	76.760	2.187.660	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	28,50	0	28,50	2.187.660	0	2.187.660
24	Canaleta aerea de chapa Nº 26 con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.50m, incluye sector caseta para depósito	Metro lineal	48,15	103.645	4.990.507	0,010	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	48,15	0	48,15	4.990.507	0	4.990.507
25	Canaleta embutida de chapa N° 26 con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.60m	Metro lineal	10,50	103.645	1.088.273	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	10,50	0	10,50	1.088.273	0	1.088.273
26	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y esmalte sintético color grafito, incluye sector caseta para depósito	Metro lineal	38,00	103.645	3.938.510	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	38,00	0	38,00	3.938.510	0	3.938.510
27	Revoque exterior a una capa espesor 1,5cm, azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación	Metros cuadrados	190,00	40.350	7.666.500	0,015	100%	0%	100%	0,02	0,00	0,02	190	0	190	7.666.500	0	7.666.500
28	Revoque exterior a una capa espesor 1,5cm, azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación, sector caseta para depósito	Metros cuadrados	40,00	40.350	1.614.000	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	40,00	0	40,00	1.614.000	0	1.614.000
29	Revoque interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación	Metros cuadrados	590,00	40.350	23.806.500	0,048	100%	0%	100%	0,05	0,00	0,05	590	0	590	23.806.500	0	23.806.500
30	Revoque interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación, sector caseta para depósito	Metros cuadrados	50,80	40.350	2.049.780	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	50,80	0	50,80	2.049.780	0	2.049.780
31	Revoque de moldura lineal en ventanas y puertas exteriores, Mochetas de aberturas 10cm de ancho	Metro lineal	70,60	32.176	2.271.626	0,005	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	70,60	0	70,60	2.271.626	0	2.271.626
32	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos)	Metro lineal	61,00	25.715	1.568.615	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	61,00	0	61,00	1.568.615	0	1.568.615
33	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior, incluye sector caseta para depósito	Metros cuadrados	70,00	36.029	2.522.030	0,005	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	70,00	0	70,00	2.522.030	0	2.522.030
34	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3) en baños, incluye sector caseta para depósito	Metros cuadrados	25,20	35.854	903.521	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	25,20	0	25,20	903.521	0	903.521
35	Piso de mosaico granitico, incluye pulida in situ	Metros cuadrados	165,00	112.547	18.570.255	0,037	100%	0%	100%	0,04	0,00	0,04	165	0	165	18.570.255	0	18.570.255
36	Piso de cerámica antideslizante PI4 en baños, incluye sector caseta para depósito	Metros cuadrados	25,20	100.978	2.544.646	0,005	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	25,20	0	25,20	2.544.646	0	2.544.646
37	Zócalo de cerámica h: 8cm.	Metro lineal	140,00	29.333	4.106.620	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	140	0	140	4.106.620	0	4.106.620

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPUA
Fiscalización de Obras

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Silvio A. Arizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 813

38	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	61,50	112.389	6.911.924	0,014	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	61,50	0	61,50	6.911.924	0	6.911.924
39	Revestido de cerámica en caseta para depósito de basura h: 2,10 m.	Metros cuadrados	32,90	112.389	3.697.598	0,007	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	32,90	0	32,90	3.697.598	0	3.697.598
40	Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	190,00	134.500	25.555.000	0,051	100%	0%	100%	0,05	0,00	0,05	190	0	190	25.555.000	0	25.555.000
41	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,20 m	Metros cuadrados	9,60	307.428	2.951.309	0,006	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	9,60	0	9,60	2.951.309	0	2.951.309
42	Provisión y colocación de puerta tipo tablero de 0,90x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	2,00	1.284.956	2.569.912	0,005	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	2,00	0	2,00	2.569.912	0	2.569.912
43	Provisión y colocación de puerta tipo placa doble hoja de 1,20x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	1,00	813.001	813.001	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	813.001	0	813.001
44	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,90x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	5,00	830.895	4.154.475	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	5,00	0	5,00	4.154.475	0	4.154.475
45	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,80x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	7,00	830.895	5.816.265	0,012	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	7,00	0	7,00	5.816.265	0	5.816.265
46	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,70x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	1,00	830.895	830.895	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	830.895	0	830.895
47	Placa de madera de 0,35x0,80x0,05m para pasa plato	Unidad	1,00	240.177	240.177	0,000	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
48	Placa de madera de 0,35x1,65x0,05m tipo barra	Unidad	2,00	336.249	672.498	0,001	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
49	Provisión y colocación de puerta de vidrio templado gris de 10 mm doble hoja de 1,80x2,10m.	Unidad	1,00	2.080.930	2.080.930	0,004	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	1,00	1,00	0	2.080.930	2.080.930
50	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 1,40x1,00m.	Unidad	8,00	1.152.853	9.222.824	0,018	100%	0%	100%	0,02	0,00	0,02	8,00	0	8,00	9.222.824	0	9.222.824
51	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 1,20x0,70m.	Unidad	2,00	864.640	1.729.280	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	2,00	0	2,00	1.729.280	0	1.729.280
52	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 1,00x0,50m	Unidad	6,00	672.497	4.034.982	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	6,00	0	6,00	4.034.982	0	4.034.982
53	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 0,80x0,90m en cocina	Unidad	1,00	672.497	672.497	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	672.497	0	672.497
54	Provisión y colocación de vidrios blindex templado gris de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención (1,40x0,80m)	Metros cuadrados	1,12	672.497	753.197	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,12	0	1,12	753.197	0	753.197
55	Provisión y colocación de vidrios blindex templado gris de 10 mm paño fijo con estructura de aluminio 40x80mm, sector acceso	Metros cuadrados	4,80	768.569	3.689.131	0,007	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	4,80	0	4,80	3.689.131	0	3.689.131
56	Puerta metálica de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10m c/ marco y herrajes, incluye pintura base antioxido y esmalte sintético gris grafito	Unidad	2,00	1.110.510	2.221.020	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	2,00	0	2,00	2.221.020	0	2.221.020
57	Pintura de pared exterior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	150,00	38.599	5.789.850	0,012	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
58	Pintura de pared exterior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos) en caseta para depósito de basura	Metros cuadrados	40,00	33.640	1.345.600	0,003	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
59	Pintura de pared interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos) altura 3,00m	Metros cuadrados	590,00	38.599	22.779.410	0,046	0%	42,37%	42,37%	0,00	0,02	0,02	0	250	250	0	9.649.750	9.649.750
60	Pintura de pared interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos) en caseta para depósito de basura	Metros cuadrados	18,00	34.632	623.376	0,001	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	18	18	0	623.376	623.376

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

Sergio A. Quizbeia Pedro
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 8[illegible]

61	Pintura de cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido, color blanco	Metros cuadrados	190,00	39.839	7.569.410	0,015	0%	100%	100%	0,00	0,02	0,02	0	190	190	0	7.569.410	7.569.410
62	Pintura de ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	130,00	28.623	3.720.990	0,007	0%	100%	100%	0,00	0,01	0,01	0	130	130	0	3.720.990	3.720.990
63	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	Unidad	1,00	2.218.728	2.218.728	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	2.218.728	0	2.218.728
64	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 12 llaves	Unidad	2,00	1.442.360	2.884.720	0,006	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	2,00	0	2,00	2.884.720	0	2.884.720
65	Registro con tapa de HºAº de 40x40x40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	6,00	455.658	2.733.948	0,005	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	6,00	0	6,00	2.733.948	0	2.733.948
66	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1,00	323.378	323.378	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	323.378	0	323.378
67	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2,00	152.558	305.116	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	2,00	0	2,00	305.116	0	305.116
68	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1,00	256.653	256.653	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	256.653	0	256.653
69	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	18,00	110.744	1.993.392	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	18,00	0	18,00	1.993.392	0	1.993.392
70	Alimentación de boca de luces, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección mínima 2mm2 y placas	Unidad	51,00	91.437	4.663.287	0,009	100,00%	0,00%	100%	0,01	0,00	0,01	51,00	0	51,00	4.663.287	0	4.663.287
71	Alimentación de boca de toma corriente, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección mínima 2,5mm2 y placas	Unidad	50,00	91.437	4.571.850	0,009	100,00%	0,00%	100%	0,01	0,00	0,01	50,00	0	50,00	4.571.850	0	4.571.850
72	Alimentación subterránea con cables NYY de 4x16mm, a 40cm de profundidad en caño electroducto de 1" con protección mecánica, desde el medidor al Tablero general	Metro lineal	26,00	67.249	1.748.474	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	26,00	0	26,00	1.748.474	0	1.748.474
73	Alimentación de circuitos de aire acondicionado, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor sección mínima 4mm2 y llave bipolar	Unidad	4,00	144.107	576.428	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,000	0,00	4,00	0	4,00	576.428	0	576.428
74	Suministro e instalación de luces Led tipo aplique a la pared 40W exterior, incluye encendido automatico con fotocelula	Unidad	6,00	197.782	1.186.692	0,002	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	6,00	6,00	0	1.186.692	1.186.692
75	Suministro e instalación de luces Led de adosar 60x60 de 48W	Unidad	10,00	380.615	3.806.150	0,008	0%	100%	100%	0,00	0,01	0,01	0	10,00	10,00	0	3.806.150	3.806.150
76	Suministro e instalación de luces Led de adosar de 24W cuadrado	Unidad	30,00	189.747	5.692.410	0,011	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
77	Suministro e instalación de artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 50Watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	2,00	318.634	637.268	0,001	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	2,00	2,00	0	637.268	637.268
78	Suministro e instalación de artefacto luminico tipo alumbrado publico de 100Watt, incluye encendido automatico con fotocelula, columna de caño galvanizado 2 1/2" y base de hormigón	Unidad	1,00	1.392.563	1.392.563	0,003	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	1,00	1,00	0	1.392.563	1.392.563
79	Suministro e instalación de luces Led tipo aplique a la pared 18W, sector caseta	Unidad	2,00	105.678	211.356	0,000	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
80	Suministro e instalación de ducha electrica	Unidad	1,00	244.237	244.237	0,000	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	244.237	0	244.237
81	Inst de agua corriente; incl. conexión a la red de suministro, llaves de paso de 3/4", llaves de paso de 1/2", griferias agua fria para lavatorios, griferia pico alto movil para cocina, canilla de patio. Tuberías roscable s/EETT	Unidad Medida Global	1,00	5.283.908	5.283.908	0,011	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	1,00	0	1,00	5.283.908	0	5.283.908
82	Desagüe cloacal para artefactos sanitarios, incluye tuberías de desagüe hasta camara septica y pozo absorbente, caja sifonada con rejilla. Desague pluvial, incluye cañerias de PVC 100mm según detalles en planos	Unidad Medida Global	1,00	7.685.686	7.685.686	0,015	100%	0%	100%	0,02	0,00	0,02	1,00	0	1,00	7.685.686	0	7.685.686

Ing. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

Silvio A. Situela Pedrozo
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 8[illegible]

83	Provisión y colocación de inodoro de porcelana blanco, con asiento y cisterna alta, incluye accesorios	Unidad	2,00	432.320	864.640	0,002	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	2,00	2,00	0	864.640	864.640
84	Provisión y colocación de inodoro de porcelana blanco, con asiento y cisterna baja, incluye accesorios	Unidad	2,00	720.533	1.441.066	0,003	0%	100%	100%	0,00	0,00	0,00	0	2,00	2,00	0	1.441.066	1.441.066
85	Provisión y colocación de lavatorio tipo pedestal, mediano, color blanco, incluye accesorios	Unidad	6,00	601.374	3.608.244	0,007	0%	100%	100%	0,00	0,01	0,01	0	6,00	6,00	0	3.608.244	3.608.244
86	Mesada de granito de 1,10x0,55m con 1 (una) bacha de acero inoxidable 50x40 Prof.: 32 cm, incluye griferias pico alto fv	Unidad	2,00	1.996.785	3.993.570	0,008	0%	100%	100%	0,00	0,01	0,01	0	2,00	2,00	0	3.993.570	3.993.570
87	Mesada de granito de 1,60x0,55m con 1 (una) bacha de acero inoxidable 50x40 Prof.: 32 cm, incluye griferias pico alto fv	Unidad	1,00	2.554.617	2.554.617	0,005	0%	100%	100%	0,00	0,01	0,01	0	1,00	1,00	0	2.554.617	2.554.617
88	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 2 jaboneras de embutir, 4 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	Unidad Medida Global	1,00	1.248.924	1.248.924	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	1.248.924	0	1.248.924
89	Provisión y colocación de juego de barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo de 60 a 80 cm	Unidad	2,00	864.640	1.729.280	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	2,00	0	2,00	1.729.280	0	1.729.280
90	Registro de 40x40cm con rejilla, para desague pluvial	Unidad	9,00	428.845	3.859.605	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	9,00	0	9,00	3.859.605	0	3.859.605
91	Registro de 40x40cm con tapa de hormigón, para agua corriente	Unidad	2,00	428.845	857.690	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	2,00	0	2,00	857.690	0	857.690
92	Registro cloacal de 45x45cm, con tapa de hormigon	Unidad	4,00	397.853	1.591.412	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	4,00	0	4,00	1.591.412	0	1.591.412
93	Registro cloacal de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	1,00	624.462	624.462	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	624.462	0	624.462
94	Registro de 1,40x30cm, con rejilla de 1,45x35cm rebatible para desague de lixiviados	Unidad	2,00	912.675	1.825.350	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,000	0,00	2,00	0	2,00	1.825.350	0	1.825.350
95	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	1,00	2.401.776	2.401.776	0,005	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	2.401.776	0	2.401.776
96	Pozo absorbente de 2,00x2,50m según detalles en planos.	Unidad	1,00	3.842.842	3.842.842	0,008	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	1,00	0	1,00	3.842.842	0	3.842.842
97	Piso de hormigón elaborado fck=210 kg/cm2 de 10cm de espesor, Incluye envarillado Ø 6mm cada 30cm ambos lados, terminación rodillado. Sector acceso peatonal y vehicular	Metros cuadrados	138,00	129.696	17.898.048	0,036	100%	0,00%	100%	0,04	0,00	0,04	138	0	138	17.898.048	0	17.898.048
98	Guarda obra perimetral, con carpeta hidrófuga de 2cm s/ contrapiso de 10cm, borde de ladrillos comunes y relleno de tierra, incluye sector caseta	Metros cuadrados	55,00	81.660	4.491.300	0,009	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	55,00	0	55,00	4.491.300	0	4.491.300
99	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	Unidad	1,00	1.248.924	1.248.924	0,002	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	1.248.924	0	1.248.924
100	Escalera de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	455.393	455.393	0,001	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	1,00	0	1,00	455.393	0	455.393
101	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos 2", pintura antioxido y esmalte sintetico, altura 0,80m	Metros cuadrados	2,40	268.794	645.106	0,001	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
102	Mesada de Hormigon armado con 2 bachas de acero inoxidable, con revestimientos ceramicos y mueble inferior de madera bajo mesada	Metro lineal	4,00	1.921.422	7.685.688	0,015	100%	0%	100%	0,02	0,00	0,02	4,00	0	4,00	7.685.688	0	7.685.688
103	Pilastra de 0,50x0,50x1,70m de altura, ladrillo común revocado, incluye caño galvanizado de 2 1/2", aislador con bulón, crucetas, cables, tablero metálico trifásico, fondo y tapa para medidor trifásico, puesta a tierra.	Unidad Medida Global	1,00	2.401.776	2.401.776	0,005	100%	0%	100%	0,00	0,000	0,00	1,00	0	1,00	2.401.776	0	2.401.776
104	Cercado perimetral con tejido de alambre malla de 2" con poste recto de hormigón prefabricado, altura 1,80m, incluye muro nivelación de ladrillo comun revocado	Metro lineal	95,00	100.456	9.543.320	0,019	84%	16%	100%	0,02	0,00	0,02	80,00	15	95,00	8.036.480	1.506.840	9.543.320
105	Rejas metalicas de caños rectangulares de 30x50x1,50mm, con caños de 20x30x1,20mm, columnas de caño 100x100mm incluye pintura antioxido y esmalte sintetico, altura 1,80m	Metros cuadrados	48,50	384.284	18.637.774	0,037	72%	28%	100%	0,03	0,01	0,04	35,00	13,50	48,50	13.449.940	5.187.834	18.637.774

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. Herrán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

106	Porton corredizo (4,45x1,80m) en acceso vehicular, de caño rectangular 20x30x1,20mm, caño negro cuadrado 40x40x1,50mm, con guia de angulo, caño 100x100mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	16,00	384.284	6.148.544	0,012	100%	0%	100%	0,01	0,00	0,01	16,00	0	16,00	6.148.544	0	6.148.544
107	Porton de acceso peatonal (2,80x1,80m), de caño rectangular 20x30x1,20mm, caño negro cuadrado 40x40x1,20mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico, dos hojas de abrir	Metros cuadrados	5,04	384.284	1.936.791	0,004	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	5,04	0	5,04	1.936.791	0	1.936.791
108	Reja metalica de caños rectangulares 20x30x1,20mm, para estantes en caseta de deposito de basura	Metros cuadrados	3,75	365.070	1.369.013	0,003	100%	0%	100%	0,00	0,00	0,00	3,75	0	3,75	1.369.013	0	1.369.013
109	Suministro e instalación de extintor PQS ABC de 6 kilos, incluye cartel extintor y baliza	Unidad	2,00	480.356	960.712	0,002	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
110	Suministro e instalación de detector de humo calor	Unidad	9,00	336.249	3.026.241	0,006	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
111	Suministro e instalación de luces de emergencia led 60 NC	Unidad	15,00	172.928	2.593.920	0,005	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
112	Suministro e instalación de cartel indicador de salida de emergencia	Unidad	1,00	384.284	384.284	0,001	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
113	Suministro e instalación de letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led.	Unidad Medida Global	1,00	9.607.106	9.607.106	0,019	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
114	Suministro e instalación de carteles de señalización para locales	Unidad Medida Global	1,00	1.921.422	1.921.422	0,004	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
115	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1,00	1.921.422	1.921.422	0,004	0%	0%	0%	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0
Precio Total					**499.984.831**	**100%**				**80,19%**	**9,97%**	**90,16%**				**400.951.300**	**49.823.940**	**450.775.240**

Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti
Contratista
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL
Fiscalización de Obras
Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 09

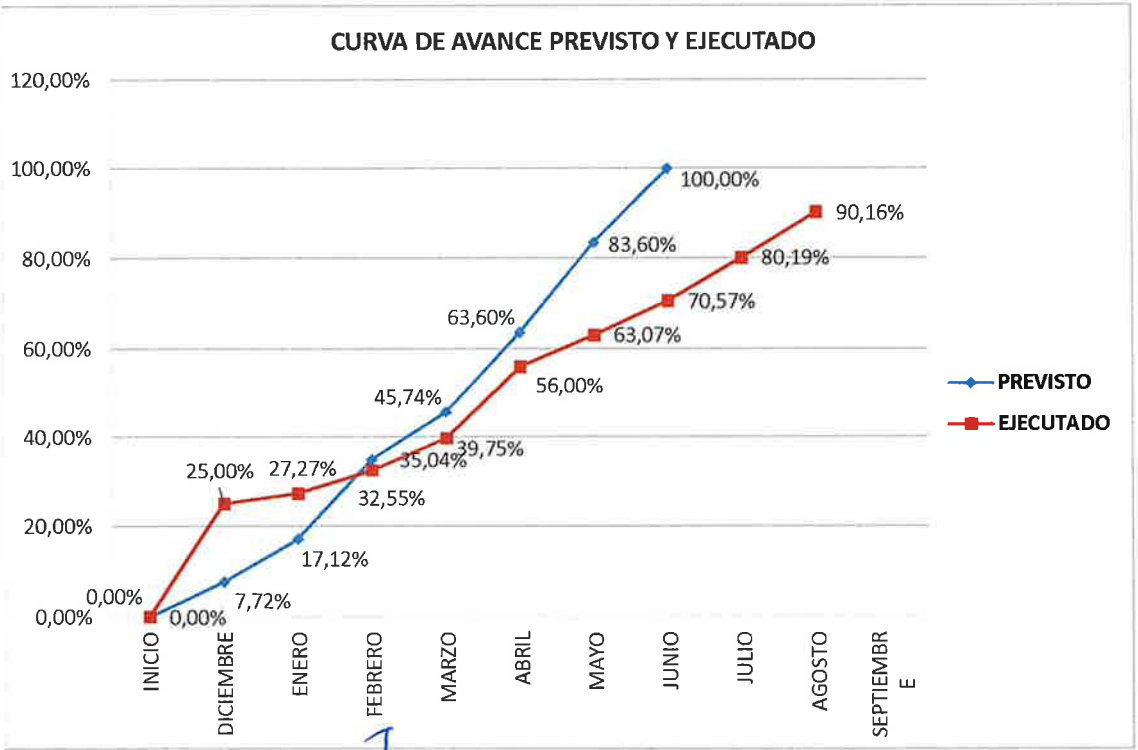
Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2024 – Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación - Plurianual ID N° 455.922.-

Contrato N°: 87/2024	**Inicio de Obra:** 03/Diciembre/2024
Monto del Contrato: 499.984.831 gs	**Term. Prevista:** 28/setiembre/2025
Plazo Contractual: 210 dias	**Prorrogas:** Resolución N° 822-2025 (65 dias) Resolución N° 1046-2025 (10 dias) Resolución N° 1240-2025 (14 dias)
Lote N°: 1	**Mes:** Agosto 2025

CUADRO DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO

Contrato N°: 87/2024

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
DICIEMBRE	38.600.911	38.600.911	124.996.207	124.996.207	7,72%	7,72%	25,00%	25,00%
ENERO	47.016.606	85.617.517	11.355.859	136.352.066	9,40%	17,12%	2,27%	27,27%
FEBRERO	89.558.198	175.175.716	26.413.950	162.766.016	17,91%	35,04%	5,28%	32,55%
MARZO	53.531.980	228.707.696	35.993.598	198.759.614	10,71%	45,74%	7,20%	39,75%
ABRIL	89.262.116	317.969.812	81.253.627	280.013.241	17,85%	63,60%	16,25%	56,00%
MAYO	100.036.197	418.006.009	35.343.136	315.356.377	20,01%	83,60%	7,07%	63,07%
JUNIO	81.978.822	499.984.831	37.501.734	352.858.111	16,40%	100,00%	7,50%	70,57%
JULIO			48.093.189	400.951.300			9,62%	80,19%
AGOSTO			49.823.940	450.775.240			9,97%	90,16%
SEPTIEMBRE								



Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti
CONTRATISTA
Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Gobernación Departamental de Itapúa
Fiscalización de Obras

Arq. Hernán Morinigo
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 09
CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2024 – Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación - Plurianual ID N° 455.922.-

CONTRATISTA: Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti	**CONTRATO N°:** 87/2024
MONTO DE LA OFERTA: 499.984.831 gs	**PLAZO:** 210 dias
LOTE N°: 1	**9FECHA DE MEDICIÓN:** 03/09/2025

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						PLAZO DE EJECUCIÓN: 210 dias							TOTAL
Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación				Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti		DICIEMBRE 03/12/2024	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	
Ítem	**Descripción**	**Unidad de medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario (IVA Incluido)**	**Precio Total**								
1	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1,00	1.092.335	1.092.335	1.092.335							100%
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	212,00	6.225	1.319.700	1.319.700							100%
3	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	100,00	72.152	7.215.200	7.215.200							100%
4	Demolición de mamposteria y encadenado	Unidad Medida Global	1,00	960.710	960.710	960.710							100%
5	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	12,00	62.617	751.404	751.404							100%
6	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	50,00	77.957	3.897.850	3.897.850							100%
7	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1,00	1.073.827	1.073.827							1.073.827	100%
8	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.868.779	3.868.779	3.868.779							100%
9	Zapata de Hº Aº, en hall y caseta (detalles en planos).	Metros cúbicos	1,95	1.957.556	3.817.234	3.817.234							100%
10	Encadenado inferior de HºAº, incluye caseta, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	2,16	1.957.556	4.228.321	4.228.321							100%
11	Columnas de HºAº, incluye caseta, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	2,21	2.081.519	4.600.157	4.600.157							100%
12	Encadenado superior de HºAº, incluye caseta, ver detalles en planos.	Metros cúbicos	1,56	2.081.519	3.247.170		3.247.170						100%
13	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos comunes, incluye en sector caseta para depósito	Metros cuadrados	13,15	167.712	2.205.413	2.205.413							100%
14	Aislación asfáltica de paredes, caseta para depósito de basura	Metro lineal	12,50	24.058	300.725	300.725							100%
15	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	75,00	99.780	7.483.500		7.483.500						100%
16	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar, sector caseta para depósito	Metros cuadrados	40,95	99.780	4.085.991		4.085.991						100%
17	Mampostería de ladrillos comunes de 0,30m para revocar, sector porticos de acceso	Metros cuadrados	27,70	156.790	4.343.083	4.343.083							100%

Arq. Hernán Moringo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

18	Mamposteria de ladrillos convoco, con tela metálica con borde de caños rectangulares	Metros cuadrados	1,12	109.723	122.890		122.890						100%
19	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas), sector caseta para depósito	Metro lineal	10,00	18.944	189.440		189.440						100%
20	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y correas perfil "C" 100x40mm y estructura metálica reticulada 12x25cm con perfiles U 120x40x2mm y ángulos de 3/4x1/8"	Metros cuadrados	263,00	256.725	67.518.675			67.518.675					100%
21	Prov. y coloc. de techo de chapa trapezoidal prepintada n° 26 s/ membrana de termoespuma aluminizada 10mm una cara, s/tirantes de caño rectangular 100x40x2mmy correas de caño rectangular de 30x50x2mm, Pend. 20% - sector caseta p/depósito	Metros cuadrados	13,70	253.011	3.466.251			3.466.251					100%
22	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, prepintado color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	30,00	73.036	2.191.080				2.191.080				100%
23	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antioxido y esmalte sintetico gris grafito oscuro, incluye sector caseta para depósito	Metro lineal	28,50	76.760	2.187.660				2.187.660				100%
24	Canaleta aerea de chapa Nº 26 con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.50m, incluye sector caseta para depósito	Metro lineal	48,15	103.645	4.990.507				4.990.507				100%
25	Canaleta embutida de chapa N° 26 con base antioxido y esmalte sintético color grafito, desarrollo 0.60m	Metro lineal	10,50	103.645	1.088.273			1.088.273					100%
26	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y esmalte sintético color grafito, incluye sector caseta para depósito	Metro lineal	38,00	103.645	3.938.510				3.938.510				100%
27	Revoque exterior a una capa espesor 1,5cm, azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación	Metros cuadrados	190,00	40.350	7.666.500					7.666.500			100%
28	Revoque exterior a una capa espesor 1,5cm, azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación, sector caseta para depósito	Metros cuadrados	40,00	40.350	1.614.000			1.614.000					100%
29	Revoque interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación	Metros cuadrados	590,00	40.350	23.806.500		7.935.500	15.871.000					100%
30	Revoque interior a una capa espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo, incluye columnas, vigas y nivelación, sector caseta para depósito	Metros cuadrados	50,80	40.350	2.049.780				2.049.780				100%
31	Revoque de moldura lineal en ventanas y puertas exteriores, Mochetas de aberturas 10cm de ancho	Metro lineal	70,60	32.176	2.271.626				2.271.626				100%
32	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos)	Metro lineal	61,00	25.715	1.568.615				1.568.615				100%
33	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior, incluye sector caseta para depósito	Metros cuadrados	70,00	36.029	2.522.030		2.522.030						100%
34	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3) en baños, incluye sector caseta para depósito	Metros cuadrados	25,20	35.854	903.521					903.521			100%
35	Piso de mosaico granitico, incluye pulida in situ	Metros cuadrados	165,00	112.547	18.570.255						18.570.255		100%
36	Piso de cerámica antideslizante PI4 en baños, incluye sector caseta para depósito	Metros cuadrados	25,20	100.978	2.544.646						2.544.646		100%
37	Zócalo de cerámica h: 8cm.	Metro lineal	140,00	29.333	4.106.620						4.106.620		100%
38	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	61,50	112.389	6.911.924						6.911.924		100%

Arq. Hernán Moringo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

Silvio A. Arbuela Pedroso
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

39	Revestido de cerámica en caseta para depósito de basura h: 2,10 m.	Metros cuadrados	32,90	112.389	3.697.598						3.697.598		100%
40	Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	190,00	134.500	25.555.000					25.555.000			100%
41	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,20 m	Metros cuadrados	9,60	307.428	2.951.309					2.951.309			100%
42	Provisión y colocación de puerta tipo tablero de 0,90x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	2,00	1.284.956	2.569.912						2.569.912		100%
43	Provisión y colocación de puerta tipo placa doble hoja de 1,20x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	1,00	813.001	813.001						813.001		100%
44	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,90x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	5,00	830.895	4.154.475						4.154.475		100%
45	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,80x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	7,00	830.895	5.816.265						5.816.265		100%
46	Provisión y colocación de puerta tipo placa de 0,70x210m, con marco y contra marco, incluye herrajes y pintura con barniz	Unidad	1,00	830.895	830.895						830.895		100%
47	Placa de madera de 0,35x0,80x0,05m para pasa plato	Unidad	1,00	240.177	240.177							240.177	100%
48	Placa de madera de 0,35x1,65x0,05m tipo barra	Unidad	2,00	336.249	672.498							672.498	100%
49	Provisión y colocación de puerta de vidrio templado gris de 10 mm doble hoja de 1,80x2,10m.	Unidad	1,00	2.080.930	2.080.930						2.080.930		100%
50	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 1,40x1,00m.	Unidad	8,00	1.152.853	9.222.824						9.222.824		100%
51	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 1,20x0,70m.	Unidad	2,00	864.640	1.729.280						1.729.280		100%
52	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 1,00x0,50m	Unidad	6,00	672.497	4.034.982						4.034.982		100%
53	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado gris de 8 mm de 0,80x0,90m en cocina	Unidad	1,00	672.497	672.497						672.497		100%
54	Provisión y colocación de vidrios blindex templado gris de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención (1,40x0,80m)	Metros cuadrados	1,12	672.497	753.197						753.197		100%
55	Provisión y colocación de vidrios blindex templado gris de 10 mm paño fijo con estructura de aluminio 40x80mm, sector acceso	Metros cuadrados	4,80	768.569	3.689.131						3.689.131		100%
56	Puerta metálica de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10m c/ marco y herrajes, incluye pintura base antioxido y esmalte sintético gris grafito	Unidad	2,00	1.110.510	2.221.020						2.221.020		100%
57	Pintura de pared exterior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	150,00	38.599	5.789.850						5.789.850		100%
58	Pintura de pared exterior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos) en caseta para depósito de basura	Metros cuadrados	40,00	33.640	1.345.600						1.345.600		100%
59	Pintura de pared interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos) altura 3,00m	Metros cuadrados	590,00	38.599	22.773.410							22.773.410	100%
60	Pintura de pared interior al látex acrílico con enduido, color a elegir (minimo 2 manos) en caseta para depósito de basura	Metros cuadrados	18,00	34.632	623.376							623.376	100%
61	Pintura de cielorraso suspendido con pintura al látex acrilico con enduido, color blanco	Metros cuadrados	190,00	39.839	7.569.410							7.569.410	100%
62	Pintura de ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	130,00	28.623	3.720.990						3.720.990		100%

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Fiscalización de Obras

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

63	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	Unidad	1,00	2.218.728	2.218.728				2.218.728				100%
64	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 12 llaves	Unidad	2,00	1.442.360	2.884.720				2.884.720				100%
65	Registro con tapa de HºAº de 40x40x40cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	6,00	455.658	2.733.948				2.733.948				100%
66	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1,00	323.378	323.378				323.378				100%
67	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	2,00	152.558	305.116						305.116		100%
68	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1,00	256.653	256.653						256.653		100%
69	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	18,00	110.744	1.993.392						1.993.392		100%
70	Alimentación de boca de luces, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección minima 2mm2 y placas	Unidad	51,00	91.437	4.663.287						4.663.287		100%
71	Alimentación de boca de toma corriente, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor de sección mínima 2,5mm2 y placas	Unidad	50,00	91.437	4.571.850						4.571.850		100%
72	Alimentación subterránea con cables NYY de 4x16mm, a 40cm de profundidad en caño electroducto de 1" con protección mecánica, desde el medidor al Tablero general	Metro lineal	26,00	67.249	1.748.474						1.748.474		100%
73	Alimentación de circuitos de aire acondicionado, incluye ducteado con caños corrugados, cableado con conductor sección mínima 4mm2 y llave bipolar	Unidad	4,00	144.107	576.428						576.428		100%
74	Suministro e instalación de luces Led tipo aplique a la pared 40W exterior, incluye encendido automatico con fotocelula	Unidad	6,00	197.782	1.186.692							1.186.692	100%
75	Suministro e instalación de luces Led de adosar 60x60 de 48W	Unidad	10,00	380.615	3.806.150							3.806.150	100%
76	Suministro e instalación de luces Led de adosar de 24W cuadrado	Unidad	30,00	189.747	5.692.410							5.692.410	100%
77	Suministro e instalación de artefacto luminico tipo A.P. abierto con lamparas Led de 50Watt, encendido automatico con fotocelula	Unidad	2,00	318.634	637.268							637.268	100%
78	Suministro e instalación de artefacto luminico tipo alumbrado publico de 100Watt, incluye encendido automatico con fotocelula, columna de caño galvanizado 2 1/2" y base de hormigón	Unidad	1,00	1.392.563	1.392.563							1.392.563	100%
79	Suministro e instalación de luces Led tipo aplique a la pared 18W, sector caseta	Unidad	2,00	105.678	211.356							211.356	100%
80	Suministro e instalación de ducha electrica	Unidad	1,00	244.237	244.237							244.237	100%
81	Inst de agua corriente; incl. conexión a la red de suministro, llaves de paso de 3/4", llaves de paso de 1/2", griferias agua fria para lavatorios, griferia pico alto movil para cocina, canilla de patio. Tuberias roscable s/EETT	Unidad Medida Global	1,00	5.283.908	5.283.908		5.283.908						100%
82	Desagüe cloacal para artefactos sanitarios, incluye tuberias de desagüe hasta camara septica y pozo absorbente, caja sifonada con rejilla. Desague pluvial, incluye cañerias de PVC 100mm según detalles en planos	Unidad Medida Global	1,00	7.685.686	7.685.686		7.685.686						100%
83	Provisión y colocación de inodoro de porcelana blanco, con asiento y cisterna alta, incluye accesorios	Unidad	2,00	432.320	864.640							864.640	100%
84	Provisión y colocación de inodoro de porcelana blanco, con asiento y cisterna baja, incluye accesorios	Unidad	2,00	720.533	1.441.066							1.441.066	100%
85	Provisión y colocación de lavatorio tipo pedestal, mediano, color blanco, incluye accesorios	Unidad	6,00	601.374	3.608.244							3.608.244	100%

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DELTA DEL PARANA
Fiscalización de Obras

Arq. Hernán Morinigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Ñeembucú

Sinto A. Brizuela Pedo
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 213

86	Mesada de granito de 1,10x0,55m con 1 (una) bacha de acero inoxidable 50x40 Prof.: 32 cm, incluye griferias pico alto fv	Unidad	2,00	1.996.785	3.993.570							3.993.570	100%
87	Mesada de granito de 1,60x0,55m con 1 (una) bacha de acero inoxidable 50x40 Prof.: 32 cm, incluye griferias pico alto fv	Unidad	1,00	2.554.617	2.554.617							2.554.617	100%
88	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 2 jaboneras de embutir, 4 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	Unidad Medida Global	1,00	1.248.924	1.248.924							1.248.924	100%
89	Provisión y colocación de juego de barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo de 60 a 80 cm	Unidad	2,00	864.640	1.729.280							1.729.280	100%
90	Registro de 40x40cm con rejilla, para desague pluvial	Unidad	9,00	428.845	3.859.605				3.859.605				100%
91	Registro de 40x40cm con tapa de hormigón, para agua corriente	Unidad	2,00	428.845	857.690				857.690				100%
92	Registro cloacal de 45x45cm, con tapa de hormigon	Unidad	4,00	397.853	1.591.412		1.591.412						100%
93	Registro cloacal de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	1,00	624.462	624.462		624.462						100%
94	Registro de 1,40x30cm, con rejilla de 1,45x35cm rebatible para desague de lixiviados	Unidad	2,00	912.675	1.825.350				1.825.350				100%
95	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	1,00	2.401.776	2.401.776		2.401.776						100%
96	Pozo absorbente de 2,00x2,50m según detalles en planos.	Unidad	1,00	3.842.842	3.842.842		3.842.842						100%
97	Piso de hormigón elaborado fck=210 kg/cm2 de 10cm de espesor, Incluye envarillado Ø 6mm cada 30cm ambos lados, terminación rodillado. Sector acceso peatonal y vehicular	Metros cuadrados	138,00	129.696	17.898.048					17.898.048			100%
98	Guarda obra perimetral, con carpeta hidrófuga de 2cm s/ contrapiso de 10cm, borde de ladrillos comunes y relleno de tierra, incluye sector caseta	Metros cuadrados	55,00	81.660	4.491.300					4.491.300			100%
99	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	Unidad	1,00	1.248.924	1.248.924					1.248.924			100%
100	Escalera de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad Medida Global	1,00	455.393	455.393					455.393			100%
101	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos 2", pintura antioxido y esmalte sintetico, altura 0,80m	Metros cuadrados	2,40	268.794	645.106						645.106		100%
102	Mesada de Hormigon armado con 2 bachas de acero inoxidable, con revestimientos ceramicos y mueble inferior de madera bajo mesada	Metro lineal	4,00	1.921.422	7.685.688				7.685.688				100%
103	Pilastra de 0,50x0,50x1,70m de altura, ladrillo común revocado, incluye caño galvanizado de 2 1/2", aislador con bulón, crucetas, cables, tablero metálico trifásico, fondo y tapa para medidor trifásico, puesta a tierra.	Unidad Medida Global	1,00	2.401.776	2.401.776				2.401.776				100%
104	Cercado perimetral con tejido de alambre malla de 2" con poste recto de hormigón prefabricado, altura 1,80m, incluye muro nivelación de ladrillo comun revocado	Metro lineal	95,00	100.456	9.543.320				9.543.320				100%
105	Rejas metalicas de caños rectangulares de 30x50x1,50mm, con caños de 20x30x1,20mm, columnas de caño 100x100mm incluye pintura antioxido y esmalte sintetico, altura 1,80m	Metros cuadrados	48,50	384.284	18.637.774					18.637.774			100%
106	Porton corredizo (4,45x1,80m) en acceso vehicular, de caño rectangular 20x30x1,20mm, caño negro cuadrado 40x40x1,50mm, con guia de angulo, caño 100x100mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico	Metros cuadrados	16,00	384.284	6.148.544					6.148.544			100%
107	Porton de acceso peatonal (2,80x1,80m), de caño rectangular 20x30x1,20mm, caño negro cuadrado 40x40x1,20mm, incluye base antioxido y esmalte sintetico, dos hojas de abrir	Metros cuadrados	5,04	384.284	1.936.791					1.936.791			100%

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

108	Reja metalica de caños rectangulares 20x30x1,20mm, para estantes en caseta de deposito de basura	Metros cuadrados	3,75	365.070	1.369.013					1.369.013			100%
109	Suministro e instalación de extintor PQS ABC de 6 kilos, incluye cartel extintor y baliza	Unidad	2,00	480.356	960.712							960.712	100%
110	Suministro e instalación de detector de humo calor	Unidad	9,00	336.249	3.026.241							3.026.241	100%
111	Suministro e instalación de luces de emergencia led 60 NC	Unidad	15,00	172.928	2.593.920							2.593.920	100%
112	Suministro e instalación de cartel indicador de salida de emergencia	Unidad	1,00	384.284	384.284							384.284	100%
113	Suministro e instalación de letras corpóreas de acero inoxidable con iluminación led.	Unidad Medida Global	1,00	9.607.106	9.607.106							9.607.106	100%
114	Suministro e instalación de carteles de señalización para locales	Unidad Medida Global	1,00	1.921.422	1.921.422							1.921.422	100%
115	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1,00	1.921.422	1.921.422							1.921.422	100%
Precio Total					**499.984.831**								

PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES	38.600.911	47.016.606	89.558.198	53.531.980	89.262.116	100.036.197	81.978.822	**499.984.831**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE	7,72%	9,40%	17,91%	10,71%	17,85%	20,01%	16,40%	**100,00%**

Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti
Contratista
Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalía de Obras

Arq. Hernán Morínigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2024 – Terminación de la Unidad de Salud Familiar del Barrio Cuatro Potrero - Distrito de Encarnación - Plurianual ID N° 455.922.-
OBRA: Terminación de la Unidad de Salud Familiar.
BENEFICIARIO: Barrio Cuatro Potrero
FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
FECHA DE VISITA/MEDICIÓN: 03/Setiembre/2025
FECHA DE INFORME: 05/Setiembre/2025
AVANCE DE OBRA: 90.16%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio Cuatro Potrero	Encarnación	x1= 611213 - 6985935	499.984.831 gs
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Arq. Silvio A. Brizuela Pedotti	0985 797612	87/2024	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
210 días	03/Diciembre/2024	28/setiembre/2025	Resolución N° 822-2025 (65 días) Resolución N° 1046-2025 (10 días) Resolución N° 1240-2025 (14 días)

OBSERVACIONES GENERALES:
La obra se encuentra en ejecución. Cuenta con los materiales disponibles en zona de obra. Cuenta con la cantidad necesaria de mano de obra para realizar los trabajos.
Se han ejecutado los trabajos de pinturas en general, colocación de artefactos eléctricos y sanitarios, mesadas de granito y terminación de rejas y otros trabajos.
La obra tiene un avance a la fecha de 90.16%. Se adjuntan fotografías de la obra.

Arq. Hernán Morinigo
Secretaría de Obras Públicas
Gobernación de Itapúa