BNF

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

S&V SERVIS - Pintura y Servicios en General - del Grupo Megga Imp. Exp. S.A.

Servicios de Mantenimiento y Reparacion de Edificios, Mobiliarios, Máquinas y Otros. Construcción de Edificios Gubernamentales y Particulares, Fabricación de Muebles, Metalurgica, Fabricacion e Instalacion de Tanques Metálicos, Tinglados y Otros. Avenida 25 de Agosto - Fracción San Juan - 8º Sta. Ana – Ciudad Del Este. E-mail: meggaype@gmail.com

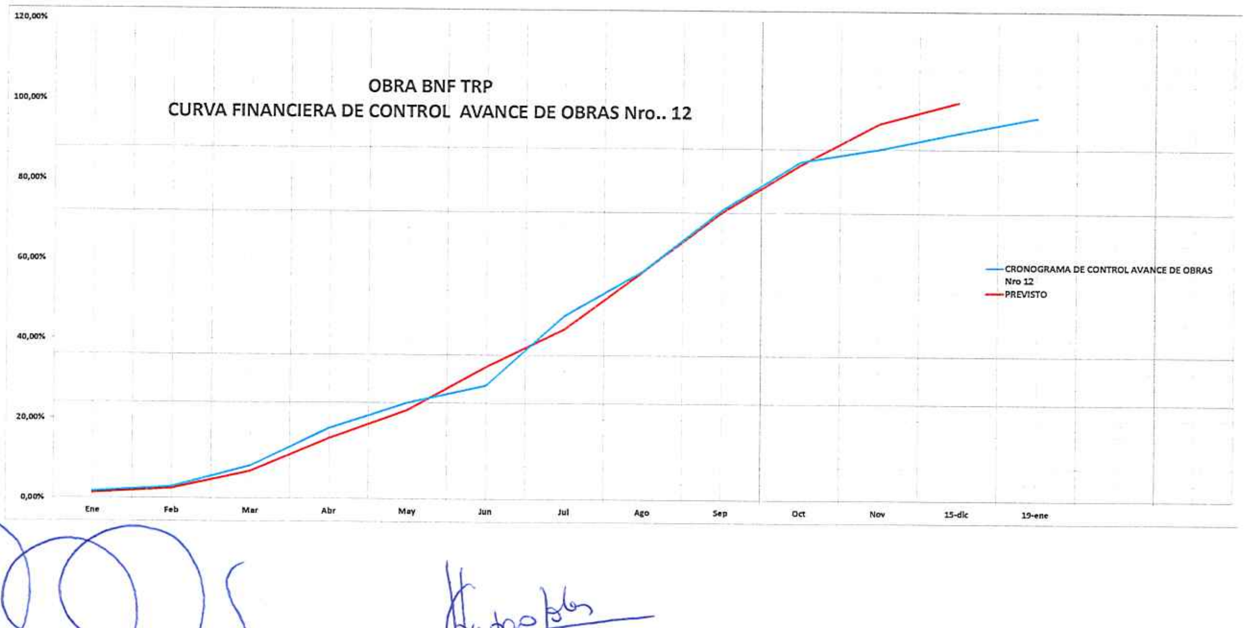
CONTRATO BNF - P - 763/2022 - PROSECUCION DE OBRAS DE LAS SUCURSALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN CIUDAD DEL ESTE Y TOMAS ROMERO PEREIRA

CONTRATISTA					
MEGGA IMPORT EXPORT S.A.	CONTRATANTE		FISCALIZACION	CERTIFICADO DE OBRA 12	
RUC Nº: 80053392-5	BANCO NACIONAL DE FOMENTO - B.N.F.		ING. ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	DICIEMBRE 2023-	
DATOS DEL CONTRATO	RUC Nº: 80000856-1		RUC Nº: 563.549 - 7	AVANCE DE LA OBRA	
	MONTO ORIGINAL CON IVA:	FECHAS	PLAZOS		
CONTRATO BNF-P Nº 763/2022 del 02/12/2022	4,094,775,422	Inicio Plazo de Ejecución: 02-01-2023	PLAZO DE ENTREGA DE LA OBRA: 11,5 meses	EJECUTADO	en el Mes: 8,04%
		Fecha de Entrega de la Obra: 15-12-23			Acumulado: 96,18%
				PREVISTO	en el Mes: 5,30%
					Acumulado: 100,00%

OBRA BNF TOMAS ROMERO PEREIRA - LOTE 2

CRONOGRAMA DE CONTROL AVANCE DE OBRAS Nro 12

Item	CONCEPTO		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic	19-ene
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Ejecutado %	26,68%	45,84%	45,84%	45,84%	61,49%	73,59%	80,35%	93,29%	93,29%	93,29%	97,85%	97,85%	100,00%
		Ejecutado gs	68.604.592	117.874.101	117.874.101	117.874.101	158.124.101	189.252.901	206.631.701	239.908.701	239.908.701	239.908.701	251.119.201	251.119.201	257.156.701
		Previsto %	17,61%	31,58%	79,19%	83,74%	84,78%	85,83%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%	90,00%	100,00%	
		Previsto gs	45.280.320	81.217.648	203.629.862	215.345.678	218.028.237	220.710.796	223.393.354	226.075.913	228.758.472	230.322.793	231.441.031	257.156.701	
2	DEMOLICIONES	Ejecutado %			76,32%	76,32%	81,52%	82,56%	98,13%	98,13%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Ejecutado gs			23.489.700	23.489.700	25.089.700	25.409.700	30.202.668	30.202.668	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632
		Previsto %		25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs		7.694.408	15.388.816	23.083.224	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	
3	MOVIMIENTO DE SUELOS	Ejecutado %			32,42%	41,95%	60,99%	70,51%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Ejecutado gs			31.021.480	40.129.710	58.346.280	67.454.820	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992
		Previsto %			45,00%	55,00%	78,52%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs			43.051.046	52.617.946	75.119.592	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Ejecutado %			7,47%	13,88%	29,91%	56,25%	75,71%	75,71%	83,81%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Ejecutado gs			26.289.928	48.819.059	105.227.876	197.913.211	266.364.226	266.364.226	294.850.497	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042
		Previsto %				38,50%	55,68%	63,84%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs				135.451.871	195.911.521	224.587.696	281.458.434	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042	
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA TECHO	Ejecutado %			12,51%	79,17%	79,17%	79,17%	79,17%	79,17%	84,11%	88,09%	84,82%	84,82%	84,82%
		Ejecutado gs			44.210.691	279.840.113	279.840.113	279.840.113	279.840.113	279.840.113	297.320.177	311.370.146	299.813.940	299.813.940	299.813.940
		Previsto %					28,49%	38,31%	40,00%	57,62%	76,50%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs					100.697.330	135.432.897	141.394.660	203.663.189	270.417.287	353.486.650	353.486.650	353.486.650	
6	ALBAÑILERIA	Ejecutado %				53,01%	90,96%	90,96%	94,91%	94,91%	99,13%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Ejecutado gs				89.278.503	153.199.354	153.199.354	159.860.404	159.860.404	166.956.724	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854
		Previsto %				2,99%	58,77%	72,68%	79,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs				5.044.321	98.984.787	122.406.750	133.058.795	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854	
7	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS	Ejecutado %					8,81%	16,85%	30,94%	56,04%	85,18%	87,02%	98,72%	98,72%	100,00%
		Ejecutado gs					39.945.098	76.354.690	140.237.617	253.970.066	386.048.730	397.973.032	447.379.956	447.379.956	453.189.108
		Previsto %						45,10%	60,00%	74,65%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs						204.369.478	271.913.465	337.866.932	453.189.108	453.189.108	453.189.108	453.189.108	
8	REVESTIMIENTOS Y MARMOLERIA	Ejecutado %								36,68%	81,67%	94,22%	100,00%	100,00%	100,00%
		Ejecutado gs								61.400.160	136.726.993	157.730.126	167.411.246	167.411.246	167.411.246
		Previsto %							35,78%	49,98%	50,00%	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%
		Previsto gs							59.907.497	83.673.469	83.705.623	167.411.246	167.411.246	167.411.246	
9	CIELORRASOS Y MAMPARAS DE YESO CARTON	Ejecutado %					9,66%	9,66%	17,49%	44,97%	87,29%	92,37%	99,54%	99,54%	100,00%
		Ejecutado gs					14.031.193	14.031.193	25.403.858	65.317.425	126.782.376	134.160.931	144.577.837	144.577.837	145.250.090
		Previsto %								24,45%	61,23%	70,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs								35.513.037	88.937.022	101.675.063	145.250.090	145.250.090	
10	PINTURAS	Ejecutado %				26,52%	26,52%	34,38%	62,25%	58,18%	77,10%	80,40%	94,61%	94,61%	95,82%
		Ejecutado gs				31.520.000	31.520.000	40.828.840	82.087.334	69.135.103	91.713.475	95.547.573	112.432.113	112.432.113	113.868.015
		Previsto %						17,57%	19,54%	26,17%	45,00%	50,00%	65,00%	100,00%	
		Previsto gs						20.874.613	23.216.789	31.101.436	53.477.079	59.418.977	77.244.669	118.837.953	
11	CARPINTERÍA METÁLICA	Ejecutado %							4,81%	12,52%	12,99%	88,87%	89,71%	89,71%	98,97%
		Ejecutado gs							6.925.276	18.040.875	18.720.875	128.056.634	129.268.620	129.268.620	142.607.220
		Previsto %						30,46%	30,76%	38,34%	60,00%	70,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs						43.889.703	44.321.870	55.240.800	86.457.708	100.867.326	144.096.180	144.096.180	
12	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS	Ejecutado %							29,61%	55,85%	90,51%	99,73%	99,73%	99,73%	100,00%
		Ejecutado gs							91.342.503	172.292.667	279.133.394	307.560.818	307.560.818	307.560.818	308.390.605
		Previsto %							44,95%	49,25%	54,00%	66,19%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs							138.611.050	151.876.540	166.530.927	204.133.827	308.390.605	308.390.605	
13	CARPINTERÍA DE MADERA	Ejecutado %							38,08%	38,08%	57,60%	81,09%	100,00%	100,00%	100,00%
		Ejecutado gs							14.661.738	14.661.738	22.183.563	31.220.601	38.500.126	38.500.126	38.500.126
		Previsto %							56,70%	85,88%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs							21.830.607	33.062.261	38.500.126	38.500.126	38.500.126	38.500.126	
14	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	Ejecutado %			15,86%	15,86%	21,16%	21,16%	45,50%	50,65%	51,83%	72,08%	73,94%	85,43%	98,82%
		Ejecutado gs			90.493.650	90.493.650	120.868.248	120.868.248	259.545.436	288.924.359	295.644.074	411.139.063	421.781.755	487.322.342	587.681.248
		Previsto %				29,57%	30,04%	31,13%	32,08%	49,72%	70,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs				168.658.860	171.344.784	177.550.838	182.990.716	283.645.592	399.300.579	570.429.398	570.429.398	570.429.398	
15	INSTALACION ELECTRICA	Ejecutado %							54,12%	60,07%	65,50%	82,02%	98,54%	99,51%	99,86%
		Ejecutado gs							208.969.254	231.945.597	252.909.738	316.701.681	380.456.448	384.216.240	385.514.570
		Previsto %						12,28%	13,68%	35,28%	60,00%	74,49%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs						47.414.267	52.828.465	136.226.003	231.663.572	287.606.125	386.105.954	386.105.954	
16	INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	Ejecutado %							7,50%	58,77%	87,55%	87,55%	97,67%	99,04%	99,04%
		Ejecutado gs							8.296.751	64.550.921	96.841.081	96.841.081	108.034.571	109.556.651	109.556.651
		Previsto %								31,21%	60,00%	64,00%	100,00%	100,00%	
		Previsto gs								34.522.881	66.368.191	70.792.737	110.613.651	110.613.651	
17	SEÑALES DEBILES	Ejecutado %									36,42%	52,97%	29,52%	64,54%	80,99%
		Ejecutado gs									95.741.474	139.243.998	77.586.127	169.643.128	212.901.348
		Previsto %						3,34%	7,32%	20,36%	35,64%	42,00%	57,00%	100,00%	
		Previsto gs						8.785.701	19.246.306	53.514.592	93.691.156	110.402.573	149.832.863	262.863.268	
18	EXTERIORES	Ejecutado %							4,52%	4,78%	11,54%	15,61%	35,42%	46,09%	48,93%
		Ejecutado gs							3.720.000	3.929.795	9.493.638	12.846.087	29.147.450	37.925.450	40.268.450
		Previsto %									20,00%	22,00%	66,93%	100,00%	
		Previsto gs									16.458.136	18.103.949	55.074.569	82.290.678	
19	LIMPIEZA DE OBRA	Ejecutado %							45,09%	56,36%	78,18%	97,82%	95,54%	95,54%	100,00%
		Ejecutado gs							22.297.600	27.872.000	38.663.647	48.378.128	47.296.964	47.296.964	49.455.293
		Previsto %	21,10%	25,32%	32,92%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	56,00%	61,00%	66,00%	76,00%	100,00%	
		Previsto gs	10.436.965	12.524.358	16.281.665	17.309.353	19.782.117	22.254.882	24.727.647	27.694.964	30.167.729	32.640.493	37.586.023	49.455.293	
	AVANCE REAL %		1,68%	2,88%	8,14%	17,62%	24,08%	28,45%	45,98%	57,25%	72,68%	84,87%	88,14%	92,33%	96,16%
	AVANCE PREVISTO %		1,36%	2,48%	6,80%	15,08%	22,24%	33,08%	42,62%	57,16%	72,15%	84,15%	94,64%	100,00%	
	AVANCE REAL gs		68.604.592	117.874.101	333.359.648	721.445.866	985.991.941	1.164.952.570	1.882.856.467	2.344.393.607	2.976.094.081	3.475.374.017	3.609.085.692	3.780.723.162	3.941.226.827
	AVANCE PREVISTO gs		55.717.285	101.436.414	278.351.090	617.511.253	910.646.000	1.354.724.245	1.745.346.278	2.340.376.129	2.954.321.234	3.445.678.910	3.875.349.873	4.094.775.422	
								multa					multa	multa	
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic	19-ene



ARQ. PEDRO CHAPARRO VARGAS
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Alberto G. Rolon
Fiscalización de obra