MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2021-2025
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

DICTAMEN

Tomas Romero Pereira, 17 de Noviembre del 2025

Señor
Hernán Rivas – Intendente Municipal
Municipalidad del Distrito Tomas Romero Pereira.

I.REFERENICA; PAGO CERTIFICADO DEVOLUCION FONDO DE REPARO.

Por Medio de la Presente, notifico que fue presentada por la firma HM CONSTRUCCIONES con RUC N°.2383839-6 el CERTIFICADO DE DEVOLUCION FONDO DE REPARO DE LA OBRA LOTE 2 PROYECTO DE CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 2505 NUEVA ESPERANZA – ID N° 467358.

Luego de efectuar la revisión correspondiente del certificado en referencia, se comprueba que tiene concordancia a planos y especificaciones técnicas por lo tanto se ratifica el mismo para el pago correspondiente.

Atte.

Fiscal de Obras. Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

HM CONSTRUCCIONES

RUC 2383839-6

CERTIFICADO FONDO DE REPARO

LOTE N°2 PROYECTO DE CONSTRUCCIONES DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 2505 NUEVA ESPERANZA.

ID N°467358.

PLAZO: 150 DIAS

FECHA: 17/11/2025

FECHA INICIO: 26/5/2025

FECHA ENTREGA:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	INC %	CERTIFICADO ANTERIOR		CERTIFICADO ACTUAL		ACUMULADOS	
							AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO
1	Preparación del terreno	M2	93,74	9.907	928.682	0,43	0,43	928.682	-	-	0,43	928.682
2	Replanteo y marcación	M2	93,74	8.000	749.920	0,35	0,35	749.920	-	-	0,35	749.920
3	VALLADO DE SEGURIDAD	ML	35	79.961	2.798.635	1,31	1,31	2.798.635	-	-	1,31	2.798.635
4	Cartel metálico con soporte (Cartel de Obras)	GL.	1	1.433.333	1.433.333	0,67	0,67	1.433.333	-	-	0,67	1.433.333
5	Excavación y carga de cimiento de PBC.	M3	13	550.000	7.150.000	3,34	3,34	7.150.000	-	-	3,34	7.150.000
6	Zapatas y pilares de H° A°	M3	2,26	2.933.333	6.629.333	3,09	3,09	6.629.333	-	-	3,09	6.629.333
7	Vigas de galerí-a de H°A°	M3	0,42	2.933.333	1.232.000	0,57	0,57	1.232.000	-	-	0,57	1.232.000
8	Viga cumbrera de H°A°	M3	1,04	3.000.000	3.120.000	1,46	1,46	3.120.000	-	-	1,46	3.120.000
9	Encadenado de H° A° inferior	M3	2,68	2.733.333	7.325.332	3,42	3,42	7.325.332	-	-	3,42	7.325.332
10	Encadenado de H° A° superior	ML	2,02	2.733.333	5.521.333	2,58	2,58	5.521.333	-	-	2,58	5.521.333
11	Pilares de 0.35 x 0.35 cm visto para corredor	ML	10,4	306.667	3.189.337	1,49	1,49	3.189.337	-	-	1,49	3.189.337
12	Relleno y apisonado de interiores	M3	17,63	103.600	1.826.468	0,85	0,85	1.826.468	-	-	0,85	1.826.468
13	Aislación asfáltica	M2	46,1	72.667	3.349.949	1,56	1,56	3.349.949	-	-	1,56	3.349.949
14	Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	M2	16,04	218.867	3.510.627	1,64	1,64	3.510.627	-	-	1,64	3.510.627
15	Muro de elevación de 0,15m vista 1 cara con ladrillo prensado	M2	84,14	176.667	14.864.761	6,94	6,94	14.864.761	-	-	6,94	14.864.761
16	Muro de elevación de 0,15m con ladrillo a revocar	M2	69,46	115.000	7.987.900	3,73	3,73	7.987.900	-	-	3,73	7.987.900
17	Envarillado de pared sobre y bajo aberturas 2 de 8mm por hiladas (2 hiladas)	ML	42	29.800	1.251.600	0,58	0,58	1.251.600	-	-	0,58	1.251.600
18	Provisión y colocación de techo de chapa, termo acústica nro 26 de 5cm pre-pintado superior trapezoidal, incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N°26 desarrollo de 40cm	M2	120	441.156	52.938.720	25	24,70	52.938.720	-	-	24,70	52.938.720
19	Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	M2	139	42.000	5.838.000	2,72	2,72	5.838.000	-	-	2,72	5.838.000
20	Revoque de pilares de H° A°	M2	5,38	42.000	225.960	0,11	0,11	225.960	-	-	0,11	225.960
21	Alfeizar de aberturas(1:3) cemento - arena	ML	40,6	20.200	820.120	0,38	0,38	820.120	-	-	0,38	820.120
22	Contrapiso de hormigón de cascotes esp. 10cm	M2	89,74	45.000	4.038.300	1,88	1,88	4.038.300	-	-	1,88	4.038.300
23	Carpeta alisada para asiento de piso cerámico	M2	89,74	36.000	3.230.640	1,51	1,51	3.230.640	-	-	1,51	3.230.640

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC. 2383839-6
Edelira - Itapúa

24	Piso de cerámico esmaltado	M2	89,74	120.000	10.768.800	5,02	5,02	10.768.800	-	-	5,02	10.768.800
25	Zócalo	ML	55,9	32.000	1.788.800	0,83	0,83	1.788.800	-	-	0,83	1.788.800
26	Piso cubre obra de H°.	M2	34	93.500	3.179.000	1,48	1,48	3.179.000	-	-	1,48	3.179.000
27	Revestimiento de azulejos	M2	6,09	118.000	718.620	0,34	0,34	718.620	-	-	0,34	718.620
28	Instalación de agua corriente	GL.	1	1.820.516	1.820.516	0,85	0,85	1.820.516	-	-	0,85	1.820.516
29	Desague cloacal (incl. cañerias, rejillas, registros, desengrazador, camara septica 1.15x1.90cm y pozo absorbente 2x2.50)	GL.	1	7.366.667	7.366.667	3,44	3,44	7.366.667	-	-	3,44	7.366.667
30	Puerta metálica de 2 hojas de 1,20 x 2.10m	UN.	1	2.343.500	2.343.500	1,09	1,09	2.343.500	-	-	1,09	2.343.500
31	Puerta de metal con marco de 0,80 x 2.10m. (1 hoja)	UN.	1	1.696.667	1.696.667	0,79	0,79	1.696.667	-	-	0,79	1.696.667
32	Puerta placa de madera con marco de 0,80 x 2.10m.	UN.	2	1.133.333	2.266.666	1,06	1,06	2.266.666	-	-	1,06	2.266.666
33	Carpintería Metálica Ventana tipo Balancín	M2	12,6	550.000	6.930.000	3,23	3,23	6.930.000	-	-	3,23	6.930.000
34	Vidrio doble 4mm	M2	12,6	191.667	2.415.004	1,13	1,13	2.415.004	-	-	1,13	2.415.004
35	Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 40 cms	ML	36,6	119.000	4.355.400	2,03	2,03	4.355.400	-	-	2,03	4.355.400
36	Instalación eléctrica, según plano	GL.	1	5.800.000	5.800.000	2,71	2,71	5.800.000	-	-	2,71	5.800.000
37	Artefactos eléctricos (Incluye instalación y montaje)	GL.	1	4.366.667	4.366.667	2,04	2,04	4.366.667	-	-	2,04	4.366.667
38	Pintura de paredes al látex con sellador	M2	139	29.833	4.146.787	1,93	1,93	4.146.787	-	-	1,93	4.146.787
39	Pintura de pilares visto con anti moho incoloro	M2	12,42	27.000	335.340	0,16	0,16	335.340	-	-	0,16	335.340
40	Pintura de aberturas de madera al barniz	M2	5,67	33.333	188.998	0,09	0,09	188.998	-	-	0,09	188.998
41	Pintura de aberturas metálica con pintura sintética	M2	19,2	34.000	652.800	0,30	0,30	652.800	-	-	0,30	652.800
42	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	M2	84,14	30.667	2.580.321	1,20	1,20	2.580.321	-	-	1,20	2.580.321
43	Pintura De estructuras metálicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	M2	120	36.667	4.400.040	2,05	2,05	4.400.040	-	-	2,05	4.400.040
44	construcción de pileta de cocina con grifería y mesada	UN.	1	3.069.391	3.069.391	1,43	1,43	3.069.391	-	-	1,43	3.069.391
45	Construcción de rampa peatonal	GL.	1	2.056.000	2.056.000	0,96	0,96	2.056.000	-	-	0,96	2.056.000
46	Limpieza final de obra	GL.	1	1.100.000	1.100.000	0,51	0,51	1.100.000	-	-	0,51	1.100.000
		MONTO CONTRATO GUARANIES			214.306.934	100,00	100,00	214.306.934	-	-	100,00	214.306.934
				DESCUENTO ANTICIPO		10,00				-		
				DEVOLUCION FONDO REPARO		5,00				10.715.347		
			MONTO A COBRAR GUARANIES							10.715.347		

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa