Departamento Mantenimiento

M MAGOMEC SRL

CERTIFICADO DE OBRA Nº 07

Departamento Mantenimiento

obra "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional". - ID 370220 - Contrato 66/2019

Empresa Contratista: MAGOMEC S.R.L

Periodo:Junio 2021

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRESUPUESTO			Cantidad			% Certificado			Monto Certificado		
				CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	Certificado Acumulado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
A		REPARACIÓN EN ZONA DE TECHO DE LOSA Y PERIFERIAS													
1		Rparación de piso falso (baldosas 40 x 40 en azotea (area deteriorada) con tratamiento impermebilizante. Incluye limpieza general y reposición de baldosas	Metros cuadrados	630,00	269.000,00	169.470.000,00	0,00	630,00	630,00	0%	100%	100%	0	169.470.000	169.470.000
B		REAFUERZOS ESTRUCTURALES													
1		Viga cadena inferior	metro cubico	12,50	4.167.900,00	52.098.750,00	0,00	12,50	12,50	0%	100%	100%	0	52.098.750	52.098.750
2		Correas metálicas	metros	300,00	117.000,00	35.100.000,00	0,00	300,00	300,00	0%	100%	100%	0	35.100.000	35.100.000
3		Anclajes en vigas existentes placas U soporte de pilares, incluye dado de Ho Ao entre viguetas	Unidad	6,00	2.983.200,00	17.899.200,00	0,00	6,00	6,00	0%	100%	100%	0	17.899.200	17.899.200
C		DEPOSITO													
1		Mamposteria exterior ladrillo hueco 0,20, incluye envarillado con 2 varillas de 10 mm c/40 cm ancladas en pilared de Ho Ao, incluyedinteles de Ho Ao prefabricado sobre ventanas exteriores	Metros cuadrados	39,65	333.960,00	13.241.514,00	0,00	39,65	39,65	0%	100%	100%	0	13.241.514	13.241.514
2		Revoque a dos capas interiores y exteriores en muros huecos exteriores	Metros cuadrados	79,30	101.310,00	8.033.883,00	0,00	79,30	79,30	0%	100%	100%	0	8.033.883	8.033.883
3		Azotada impermeable	Metros	79,30	51.000,00	4.044.300,00	0,00	79,30	79,30	0%	100%	100%	0	4.044.300	4.044.300
4		Pintura de tabiques interiores con enduido	Metros cuadrados	39,65	51.700,00	2.049.905,00	0,00	39,65	39,65	0%	100%	100%	0	2.049.905	2.049.905
5		Pintura de tabiques exteriores esmalte sintetico texturado	Metros cuadrados	39,65	90.420,00	3.585.153,00	0,00	39,65	39,65	0%	100%	100%	0	3.585.153	3.585.153
6		Desmontaje y recolocación de puerta de acceso a la Sala de maquinas de AA Central - Bloque senadores. Incluye trabajos de obras civiles y pintura de puertas y reacondicionamiento de puerta.	Global	1,00	4.200.000,00	4.200.000,00	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0	4.200.000	4.200.000
D		PASARELA DE INTERCONEXION													
1		Mamposteria exterior ladrillo hueco 0,20, incluye envarillado con 2 varillas de 10 mm c/40 cm ancladas en pilared de Ho Ao, incluyedinteles de Ho Ao prefabricado sobre ventanas exteriores	Metros cuadrados	12,80	333.960,00	4.274.688,00	0,00	12,80	12,80	0%	100%	100%	0	4.274.688	4.274.688
2		Revoque a dos capas interiores y exteriores en muros huecos exteriores	Metros cuadrados	25,60	101.310,00	2.593.536,00	0,00	25,60	25,60	0%	100%	100%	0	2.593.536	2.593.536
3		Azotada impermeable	Metros cuadrados	12,80	51.000,00	652.800,00	0,00	12,80	12,80	0%	100%	100%	0	652.800	652.800
4		Pintura de tabiques interiores con enduido	Metros cuadrados	12,80	51.700,00	661.760,00	0,00	12,80	12,80	0%	100%	100%	0	661.760	661.760
5		Pintura de tabiques exteriores esmalte sintetico texturado	Metros cuadrados	12,80	90.420,00	1.157.376,00	0,00	12,80	12,80	0%	100%	100%	0	1.157.376	1.157.376
6		Techo metálico	Metros cuadrados	30,00	450.000,00	13.500.000,00	0,00	30,00	30,00	0%	100%	100%	0	13.500.000	13.500.000
7		Cielo raso de PVC color blanco	Metros cuadrados	30,00	70.000,00	2.100.000,00	0,00	30,00	30,00	0%	100%	100%	0	2.100.000	2.100.000
8		Puerta metalica 0,80x2,10m incluye marco metálico y herrajes	Unidad	1,00	2.983.200,00	2.983.200,00	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0	2.983.200	2.983.200
9		Baranda de protección de 1m de altura con resfuerzo horizontales y verticales modulado equidistantemente	Metros cuadrados	6,52	500.000,00	3.260.000,00	0,00	6,52	6,52	0%	100%	100%	0	3.260.000	3.260.000
10		Readecuación de escalera marinera existente en sala de máquinas	Global	1,00	2.100.000,00	2.100.000,00	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0	2.100.000	2.100.000
11		Provisión y colocación de descanso para escalera marinera en acceso a sala de máquinas con metal desplegado y estructura metalica en voladizo.	Metros cuadrados	1,60	950.000,00	1.520.000,00	0,00	1,60	1,60	0%	100%	100%	0	1.520.000	1.520.000
12		Provisión e instalación de luces LED (tipo de adosar 18W)	Unidad	3,00	85.000,00	255.000,00	0,00	3,00	3,00	0%	100%	100%	0	255.000	255.000
13		Provisión y colocación de escalera metalica con huella antideslizante de 3 descansos	Unidad	1,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0	1.000.000	1.000.000
E		MAMPARAS DE VIDRIOS TEMPLADOS Y ABERTURAS													

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional

Departamento Mantenimiento

M MAGOMEC SRL

CERTIFICADO DE OBRA Nº 07

Departamento Mantenimiento

obra "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional". - ID 370220 - Contrato 66/2019

Empresa Contratista: MAGOMEC S.R.L

Periodo:Junio 2021

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRESUPUESTO			Cantidad			% Certificado			Monto Certificado		
				CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	Certificado Acumulado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
1		Provisión y colocación de mampara de 10mm de espesor, fijo, con estructura metálica de aluminio anodizado para sala de producción y redacción	Metros cuadrados	14,80	1.380.000,00	20.424.000,00	0,00	14,80	14,80	0%	100%	100%	0	20.424.000	20.424.000
2		Provisión y colocación de mampara de 10mm de espesor, fijo, con estructura metálica de aluminio anodizado para sala de tecnica (1er nivel)	Metros cuadrados	4,37	1.380.000,00	6.030.600,00	0,00	4,37	4,37	0%	100%	100%	0	6.030.600	6.030.600
3		Ventana vidrio templado 10mm corredizo tipo V1 de 2x1,1 incluye bastidores de aluminio anodizado y reja exterior para oficina de la dirección	Unidad	1,00	3.934.260,00	3.934.260,00	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0	3.934.260	3.934.260
F		CLIMATIZACIÓN													
1		Provisión e instalación de AA tipo split de 18,000 btu/h (para sala técnica y pull de trabajoen 1er nivel)	Unidad	3,00	3.900.000,00	11.700.000,00	0,00	3,00	3,00	0%	100%	100%	0	11.700.000	11.700.000
2		Provisión e instalación de AA tipo split de 12,000 btu/h (para sala de maquillaje y sala de vestuario)	Unidad	2,00	2.700.000,00	5.400.000,00	0,00	2,00	2,00	0%	100%	100%	0	5.400.000	5.400.000
G		INSTALACIONES DE SEÑALES DEBILES - RED VOZ Y DATOS													
1		Cable de fibra Optira indoor/outdoor SM -LSZH -12 pelos desde Data center a ST	Metros	260,00	33.600,00	8.736.000,00	0,00	260,00	260,00	0%	100%	100%	0	8.736.000	8.736.000
2		Patch Cord de Fibra Optica Duplex (MM OM4 -3,00 metros LC -LC)	Unidad	12,00	56.100,00	673.200,00	0,00	12,00	12,00	0%	100%	100%	0	673.200	673.200
3		Bandejas de Fibra optica (1U -24 pelos -c/ adaptadores LC Duplex MM (OM4)	Unidad	2,00	425.700,00	851.400,00	0,00	2,00	2,00	0%	100%	100%	0	851.400	851.400
4		Pig tails simplex MM OM4 LC x 1,00 metro -	Unidad	12,00	9.174,00	110.088,00	0,00	12,00	12,00	0%	100%	100%	0	110.088	110.088
5		Ordenadores de cable Horizontal para Racks (cerrados de 1U 19")	Unidad	4,00	45.980,00	183.920,00	0,00	4,00	4,00	0%	100%	100%	0	183.920	183.920
6		Certificación de OTDR en Backbone de fibra con instrumento	Unidad	24,00	77.000,00	1.848.000,00	0,00	24,00	24,00	0%	100%	100%	0	1.848.000	1.848.000
7		Servicio de empalmes de fibra óptica	Global	1,00	1.892.000,00	1.892.000,00	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0	1.892.000	1.892.000
		TOTAL				407.564.533,00	0,00	1.718,14	1.718,14	0,00	35,00	35,00	0	407.564.533	407.564.533

Rubros a ser descontandos, los cuales serán reemplazados por los rubros propuestos en la referida ampliación - Convenio Modificatorio N° 02

-12.633.060

A		OBRAS CIVILES													
19		Mamparas durlok simil paramentos interiores	metros cuadrado	22	202620	4457640	22,00	-22,00	0,00	100%	-100%	0%	4.457.640	-4.457.640	0
30		Pintura de tabiques interiores con enduidos	metros cuadrado	88	51700	4549600	88,00	-88,00	0,00	100%	-100%	0%	4.549.600	-4.549.600	0
H		INSTALACIÓN DE SEÑALES DEBILES - RED VOZ Y DATOS													
1.1.1		Cable de fibra óptica indoor/outdoor SM-LSZH - 06 pelos desde Data center a ST	metros	260	10307	2679820	260,00	-260,00	0,00	100%	-100%	0%	2.679.820	-2.679.820	0
1.1.24		Servicio de empalmes de fibra óptica	Global	1	946000	946000	1,00	-1,00	0,00	100%	-100%	0%	946.000	-946.000	0
		TOTAL											12.633.060	394.931.473	394.931.473

CONGRESO NACIONAL
Contratante
Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional

CONGRESO NACIONAL · DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO · DGA

MAGOMEC S.R.L
RUC: 80039178-0
MAGOMEC SRL
Contratista

M MAGOMEC SRL

ACTA DE MEDICIÓN Nº 07/2021

Contratante: CONGRESO NACIONAL

Obra: "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional". ID 370220 - Contrato 66/2019

Empresa Contratista: MAGOMEC SRL **Período: Junio 2021**

El día 30 de junio del 2021 en la Ciudad de Asunción se reúnen el y fiscal de Obras Congreso Nacional y el represente de MAGOMEC SRL, para la verificación de los trabajos de la obra "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional". en el marco del contrato Nº 66/2019 . Se ha realizado la medición de los rubros que se han ejecutado, los cuales se detallan a continuación y se deja constancia de que los mismos se realizaron de acuerdo a las Especificaciones Técnicas.

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD c/ CM	Cantidades Medidas		
					Anterior	Presente	Acumulado
A		REPARACIÓN EN ZONA DE TECHO DE LOSA Y PERIFERIAS					
1		Rparación de piso falso (baldosas 40 x 40 en azotea (area deteriorada) con tratamiento impermebializante. Incluye limpieza general y reposicón de baldosas	Metros cuadrados	630,00	0,00	630,00	630,00
B		REFUERZOS ESTRUCTURALES			0,00		0,00
1		Viga cadena inferior	metro cubico	12,50	0,00	12,50	12,50
2		Correas metálicas	metros	300,00	0,00	300,00	300,00
3		Anclajes en vigas existentes placas U soporte de pilares, incluye dado de Ho Ao entre viguetas	Unidad	6,00	0,00	6,00	6,00
C		DEPOSITO			0,00	0,00	0,00
1		Mamposteria exterior ladrillo hueco 0,20, incluye envarillado con 2 varillas de 10 mm c/40 cm ancladas en pilared de Ho Ao, incluyedinteles de Ho Ao prefabricado sobre ventanas exteriores	Metros cuadrados	39,65	0,00	39,65	39,65
2		Revoque a dos capas interiores y exteriores en muros huecos exteriores	Metros cuadrados	79,30	0,00	79,30	79,30
3		Azotada impermeable	Metros	79,30	0,00	79,30	79,30
4		Pintura de tabiques interiores con enduido	Metros cuadrados	39,65	0,00	39,65	39,65
5		Pintura de tabiques exteriores esmalte sintetico texturado	Metros cuadrados	39,65	0,00	39,65	39,65
6		Desmontaje y recolocación de puerta de acceso a la Sala de maquinas de AA Central - Bloque senadores. Incluye trabajos de obras civiles y pintura de puertas y reacondicionamiento de puerta.	Global	1,00	0,00	1,00	1,00
D		PASARELA DE INTERCONEXION			0,00	0,00	0,00
1		Mamposteria exterior ladrillo hueco 0,20, incluye envarillado con 2 varillas de 10 mm c/40 cm ancladas en pilared de Ho Ao, incluyedinteles de Ho Ao prefabricado sobre ventanas exteriores	Metros cuadrados	12,80	0,00	12,80	12,80
2		Revoque a dos capas interiores y exteriores en muros huecos exteriores	Metros cuadrados	25,60	0,00	25,60	25,60
3		Azotada impermeable	Metros cuadrados	12,80	0,00	12,80	12,80
4		Pintura de tabiques interiores con enduido	Metros cuadrados	12,80	0,00	12,80	12,80
5		Pintura de tabiques exteriores esmalte sintetico texturado	Metros cuadrados	12,80	0,00	12,80	12,80
6		Techo metálico	Metros cuadrados	30,00	0,00	30,00	30,00
7		Cielo raso de PVC color blanco	Metros cuadrados	30,00	0,00	30,00	30,00
8		Puerta metalica 0,80x2,10m incluye marco metálico y herrajes	Unidad	1,00	0,00	1,00	1,00
9		Baranda de protección de 1m de altura con resluerzo horizontales y verticales modulado equidistantemente	Metros cuadrados	6,52	0,00	6,52	6,52
10		Readecuación de escalera marinera existente en sala de máquinas	Global	1,00	0,00	1,00	1,00
11		Provisión y colocación de descanso para escalera marinera en acceso a sala de máquinas con metal desplegado y estructura metalica en voladizo.	Metros cuadrados	1,60	0,00	1,60	1,60
12		Provisión e instalación de luces LED (tipo de adosar 18W)	Unidad	3,00	0,00	3,00	3,00
13		Provisión y colocación de escalera metalica con huella antideslizante de 3 descansos	Unidad	1,00	0,00	1,00	1,00
E		MAMPARAS DE VIDRIOS TEMPLADOS Y ABERTURAS			0,00	0,00	0,00
1		Provisión y colocación de mampara de 10mm de espesor, fijo, con estructura metálica de aluminio anodizado para sala de producción y redacción	Metros cuadrados	14,80	0,00	14,80	14,80
2		Provisión y colocación de mampara de 10mm de espesor, fijo, con estructura metálica de aluminio anodizado para sala de tecnica (1er nivel)	Metros cuadrados	4,37	0,00	4,37	4,37
3		Ventana vidrio templado 10mm corredizo tipo V1 de 2x1,1 incluye bstidores de aluminio anodizado y reja exterior para oficina de la dirección	Unidad	1,00	0,00	1,00	1,00
F		CLIMATIZACIÓN			0,00	0,00	0,00
1		Provisión e instalación de AA tipo split de 18,000 btu/h (para sala técnica y pull de trabajoen 1er nivel)	Unidad	3,00	0,00	3,00	3,00

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional

CONGRESO NACIONAL · DIRECCION DE MANTENIMIENTO - DGA

M MAGOMEC SRL

ACTA DE MEDICIÓN Nº 07/2021

Contratante: CONGRESO NACIONAL

Obra: "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional". ID 370220 - Contrato 66/2019

Empresa Contratista: MAGOMEC SRL

Período: Junio 2021

El día 30 de junio del 2021 en la Ciudad de Asunción se reúnen el y fiscal de Obras Congreso Nacional y el represente de MAGOMEC SRL, para la verificación de los trabajos de la obra "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional". en el marco del contrato Nº 66/2019 . Se ha realizado la medición de los rubros que se han ejecutado, los cuales se detallan a continuación y se deja constancia de que los mismos se realizaron de acuerdo a las Especificaciones Técnicas.

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD c/ CM	Cantidades Medidas		
					Anterior	Presente	Acumulado
2		Provisión e instalación de AA tipo split de 12,000 btu/h (para sala de maquillaje y sala de vestuario)	Unidad	2,00	0,00	2,00	2,00
G		INSTALACIONES DE SEÑALES DEBILES - RED VOZ Y DATOS			0,00	0,00	0,00
1		Cable de fibra Optica indoor/outdoor SM -LSZH -12 pelos desde Data center a ST	Metros	260,00	0,00	260,00	260,00
2		Patch Cord de Fibra Optica Duplex (MM OM4 -3,00 metros LC -LC)	Unidad	12,00	0,00	12,00	12,00
3		Bandejas de Fibra optica (1U -24 pelos -c/ adaptadores LC Duplex MM (OM4)	Unidad	2,00	0,00	2,00	2,00
4		Pig tails simplex MM OM4 LC x 1,00 metro -	Unidad	12,00	0,00	12,00	12,00
5		Ordenadores de cable Horizontal para Racks (cerrados de 1U 19")	Unidad	4,00	0,00	4,00	4,00
6		Certificación de OTDR en Backbone de fibra con instrumento	Unidad	24,00	0,00	24,00	24,00
7		Servicio de empalmes de fibra óptica	Global	1,00	0,00	1,00	1,00

Rubros a ser descontandos, los cuales serán reemplazados por los rubros propuestos en la referida ampliación - Convenio Modificatorio N° 02

A		OBRAS CIVILES					
19		Mamparas durlok simil paramentos interiores	metros cuadrado	22	22	-22	0
30		Pintura de tabiques interiores con enduidos	metros cuadrado	28	88	-88	0
H		INSTALACIÓN DE SEÑALES DEBILES - RED VOZ Y DATOS					
1.1.1		Cable de fibra óptica indoor/outdoor SM-LSZH - 06 pelos desde Data center a ST	metros	260	260	-260	0
1.1.24		Servicio de empalmes de fibra óptica	Global	1	1	-1	0

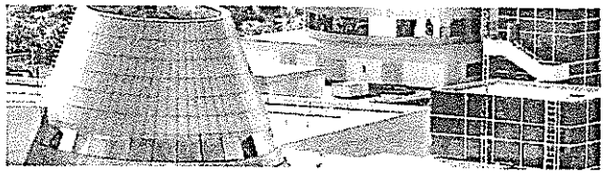
CONGRESO NACIONAL
Contratante

Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional

CONGRESO NACIONAL · DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO · DGA

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

MAGOMEC SRL
Constratista



M MAGOMEC SRL

Departamento Mantenimiento

CERTIFICADO N° 07 - RESUMEN

Contratante: Congreso Nacional

RESUMEN DE CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRA							
Certificado N° 07							
obra "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 06/2019 "Reacondicionamiento del cuarto piso del Edificio del Congreso Nacional".							
Contrato N°: 66/2019	PERIODO: junio 2021						
Fecha Inicio :13/11/2020							
Monto del contrato	Gs 407.564.533						
DESCRIPCIÓN	Cantidades a ejecutar				MONTO EN GUARANIES		
	monto de contrato	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anterior	Certificado actual	Certificado acumulado
Sub total	Gs 407.564.533	0,00%	100,00%	100,00%	0	407.564.533	407.564.533
RESUMEN							
ESTE CERTIFICADO							Gs 407.564.533
Descuento por trabajos no ejecutados en el contrato original, según detalles en Acta N° 07							Gs 12.633.060
Monto a facturar 7to Certificado							**Gs 394.931.473**

CONGRESO NACIONAL
CONTRATANTE

CONGRESO NACIONAL · DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO · 554

Ing. Sebastián Romero
Director
Dirección de Mantenimiento
Congreso Nacional

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0
MAGOMEC SRL
CONTRATISTA