ARQUITECTURA Y MOBILIARIO

A: Lic. Rocio Mencia Iriarte, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

De: Arq. Francisco Tomboly, Director de Obra
Ing. Roberto Vera Vierci, Fiscal de Obras

Obra: Construcción del "Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños" LPN Nº02/2017, Subasta a la Baja Electrónica – Tercer llamado ID Nº 317.978

Fecha: 27 de Abril de 2020.

Referencia: Informe Avance de la Obra "Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños"

Por el presente se remite el Informe referente al avance de las obras conforme al Contrato de Obra "Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños" correspondiente a los trabajos ejecutados desde el 27 de Marzo al 27 de Abril de 2020.

Informe Avance de Obras conforme al contrato
"Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños"

Contrato N°: 13/2017 - Secretaria Nacional de Cultura
Contratista: Empresa Constructora Barrail Hnos. S.A.
Fiscal de Obras: Ing. Roberto Vera Vierci
Dirección de Obras: Arq. Francisco Tomboly

La obra retomó las actividades después de 10 días de receso determinado por el Decreto 3512 frente al estado de aislamiento obligatorio por la pandemia del COVID-19. Los avances frente a esta situación se ven condicionados por la falta y/o demora de entrega de materiales y la presencia del personal. Actualmente se realizan avances en instalaciones de desagües pluviales, trabajos de herreria varios, impermeabilización de estanques y pruebas de agua. Los mismos son ejecutados por la Empresa Constructora Barrail Hnos. S. A. conforme al Contrato N° 13/2017, llamado S.N.C. - L.P.N. Nº 02/2017 "Construcción del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños" – Tercer llamado – Subasta a la Baja Electronica con ID N° 317.978.

Avance de Obras, Desarrollo de Actividades

Se toma como fecha de cierre para la confección del presente informe la visita a la obra realizada por la Fiscalización y Dirección de Obra el día 27 de Abril del 2020.

Las tareas actualmente ejecutadas llevan a un porcentaje de avance:

- Tareas Preliminares: 100%
- Demolición: 100%
- Movimiento de Suelo: 100%
- Fundaciones: 100%
- Estructura Resistente: 100%
- Mampostería y otros tabiques: 100%
- Aislaciones: 100 %
- Revoques: 100%

www.tomholycarlomo.com contacto@tomholycarlomo.com +595 21 621071
Direc. R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040682

- Contrapisos Varios: 100%
- Carpetas y pisos: 79.95 %
- Zócalos: 97.00%
- Cielorrasos: 93.24 %
- Revestimiento: 98.00 %
- Carpinteria y Herrerías Varias: 90.01 %
- Pintura: 81.02 %
- Artefactos Sanitarios: 85 %
- Mesada de granito: 50%
- Varios: 45.63%
- Instalación de desagüe cloacal: 99.92 %
- Instalación de agua corriente: 99.97 %
- Fitodepuración de aguas: 88.59 %
- Instalación de desagüe pluvial: 97.50 %
- Instalación eléctrica: 94.08 %
- Señales Débiles: 95.57%
- Transformador: 100 %
- Prevención contra incendio: 85.38 %
- Acondicionamiento térmico: 99.94 %
- Trabajo para reparación de estructura: 100 %
- Avance mes: 0.90 %
- Avance Global: 95.63 %

Adenda N°1:

Se contemplan los siguientes trabajos: relleno para parquización con material sobrante de obra y relleno con material orgánico. Cortes de juntas de dilatación en piso de piedra losa tipo rompecabeza y colocación de junta. Ejecución de piso de hormigon lavado. Mamposterías varias de 15 y 30 y muro del auditorio de isopanel con revoques. Provisión y colocación de membrana plástica protectora y drenante tipo mcdrain. Tratamiento de revestido de la mampostería panderete. Provisión y colocación de posapies de barandas y de nichos de mármol con placas conmemorativas y ángulos de fijación.

- Movimiento de suelo: 51.10 %
- Mampostería y otros tabiques: 100 %
- Carpetas y pisos: 94.91 %
- Aislaciones: 80 %
- Carpinterías y herrerías varias: 82.10 %
- Pintura: 100 %

Adenda N°2:

Se contemplan los siguientes trabajos estructurales: tensores en cruz en Galería, estructura de H°A° para Ágora, estructura de H°A° para mueble del Ágora, estructura de H° A° para Lucemarios. Refuerzo estructural del Ágora: apuntalamiento de losas y vigas existentes para demolición y refuerzos estructurales. Estructura de H°A° en losas y vigas. Refuerzos estructurales en Plaza de las Sombras: pilotes, cabezales y pilares metálicos. Carpetas y pisos: colocación de resina sintética en pisos de hormigón, regularización de losa de h°a° y carpeta para alfombra del auditorio. Piso tipo deck de hormigón para terraza C.D.A sobre mampostería. Carpinterías y herrerías varias. Anexos de instalaciones de desagüe cloacal, instalación de agua corriente, instalación de desagüe pluvial, instalacion eléctrica. Escenario del auditorio, mueble de cocina y kitchenette. Mueble del ágora. Fosa del ascensor. Tapas de cierre y terminación de mampostería para ascensor. Techo de protección de

www.tombolycarisimo.com contacto@tombolycarisimo.com +595 21 621071
Direc.: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040692

sistema de A.A. Muro de cantero de piedra bruta, planchuela metálica con nombre de victimas, cierre de piso del C.D.A con estructura metálica y vidrio. Gárgolas metálicas de caño 100x100 para desagüe pluvial en techo Galería. Huella y contra-huella de granito verde ubatuba para escalera de hormigón. Mamparas de baño granito verde ubatuba.

- Estructura resistente: 100 %
- Carpetas y pisos: 12.12 %
- Carpinterias y herrerias varias: 59.08 %
- Instalación de desagüe cloacal: 65.41 %
- Instalación de agua corriente: 34.12 %
- Instalación de desagüe pluvial: 90.09 %
- Instalación eléctrica: 72.60 %
- Varios: 13.09 %

Semana de trabajo N° 130 (30.03.2020 - 04.04.2020)

- Auditorio y sectores de servicio: se registran avances en el enduido y pintura negra de los muros interiores del auditorio en sectores donde no se aplica el revestimiento de OSB. Se trabaja en la colocación del portón del escenario.

- Memorial: definición de herrajes de soporte de las bajadas pluviales del sector rampas del Memorial. Se trabajó en la aislación de la losa del mismo.

- Plaza de las sombras: colocación de la escalera metálica de acceso al Auditorio desde el estacionamiento. Se acepta el cambio de material propuesto, siendo finalmente de chapa antideslizante. Colocación del banco largo, trabajos de soldadura.

- Plaza de las luces: avances en el levantamiento del muro filtro del auditorio exterior. Comienzan con la colocación de los herrajes de bajadas pluviales de los haces de luz.

Se registra actividad mínima en el sector de la obra por inconvenientes en la provisión de materiales debido a que los provedores se encuentran cerrados por disposición del poder ejecutivo.

El dia viernes 03.04 a las 16.30 por disposición del poder ejecutivo y mediante el decreto 3512 se interrumpen las actividades para reiniciarlas el día 13.04 del 2020. "Las personas afectadas a las obras públicas en general. En la zona urbana de la capital, están autorizadas sólo las obras relacionadas al Área de la Salud."

Semana de trabajo N° 131 (06.04.2020 - 11.04.2020)

Sin actividad.

Semana de trabajo N° 132 (13.04.2020 - 18.04.2020)

Reinicio de las actividades en zona de obra el lunes 13 de Abril. Se retoman las tareas de carpinteria metálica, pinturas, desagüe pluvial, revoque de mampostería, instalación eléctrica y señales débiles .

La empresa constructora entrega una nota por solicitud de pago del Certificado N°14 y del Certificado N°1 de la primer adenda.

www.tomboly.com.py contacto@tomboly.com +595 21 621071
Direc: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pet. Prof. 010-0040692

Las actividades se desarrollan al 50% de lo previso debido a la reducción del personal en virtud del Decreto del Poder Ejecutivo N°3525, artículo 2, item 7.

- Auditorio y sectores de servicio: Trabajos de pintura en muros interiores del Auditorio. Se realizan trabajos de ajustes y refuerzos del portón del escenario.

- Espacio Ecuménico: colocación de abertura de varillas en acceso por plaza de las sombras.

- Plaza de las Sombras: ajustes de bancos longitudinales metálicos previos al colado de hormigón.

- Plaza de las Luces: trabajos de herrería varios. Realización de uniones curvas de barandas perimetrales. Ajustes de bancos longitudinales metálicos previos al colado de hormigón. Avances de muro filtro en auditorio exterior. Primera carga de bancos de hormigón. Colocación de escalera de acceso a losa técnica aledaña al auditorio con baranda.

Semana de trabajo N° 133 (20.04.2020 - 25.04.2020)

- Centro de Documentación y Archivo: colocación de marcos para registros pluviales en patio de C.D.T. Desarrollo de la red de desagüe pluvial.

- Auditorio y sectores de servicio: colocación de aberturas en sala de bombas y camerinos. Colocación de cajas BIE en el interior del auditorio. Reparaciones de revoques en núcleos sanitarios. Pintura de mamposteria en camerinos. Cortes de caños 100x100 para la estructura del escenario del auditorio. Colocación de marcos metálicos en el SUM.

- Espacio Ecuménico: colocación de placas de mármol para nichos de espacio ecuménico.

- Plaza de las Sombras: vertido de hormigón en bancos metálicos. Colocación de rejas PME01 para cierre de plaza de las sombras. Vertido de hormigón para piso en canales de instalaciones. Avances en tareas de instalación eléctrica.Tratamiento de estructuras de hormigón en la pantalla de la escalera. Trabajos de instalación eléctrica. Fitodepuración: union de cañerias. Terminaciones, buñas en muro filtro. Rejilla corrida sector Ágora. Preparación de canal de instalaciones para piso de hormigón. Excavación en vereda sobre Artigas para registro de la red cloacal. Prueba de impermeabilización en estanque 1 con carga de agua.

- Plaza de las Luces: vertido de hormigón en bancos metálicos.Tratamiento de estructuras de hormigón en la pantalla de la escalera, trabajos de herrerias, uniones de barandas.

Se reitera la dificultad en la provision de materiales de parte de los proveedores.

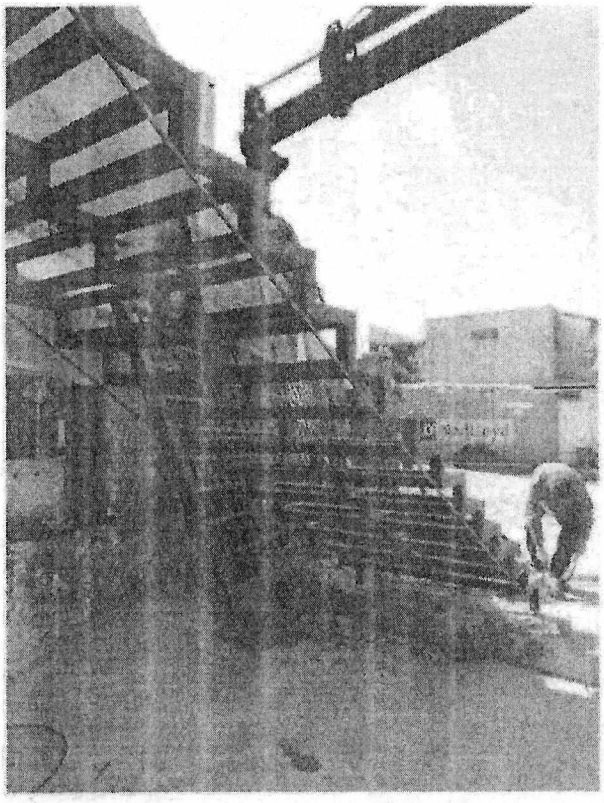
ANEXOS:
- Documentación Fotográfica

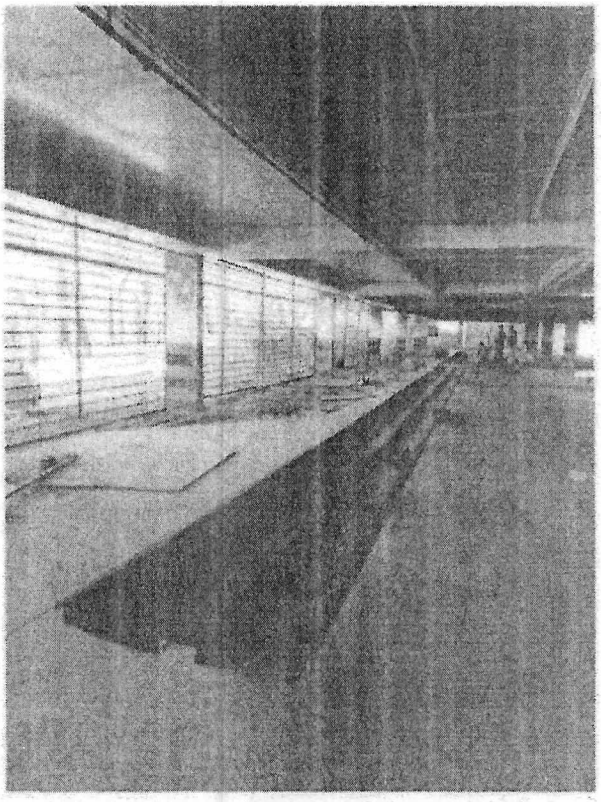
Es nuestro informe.

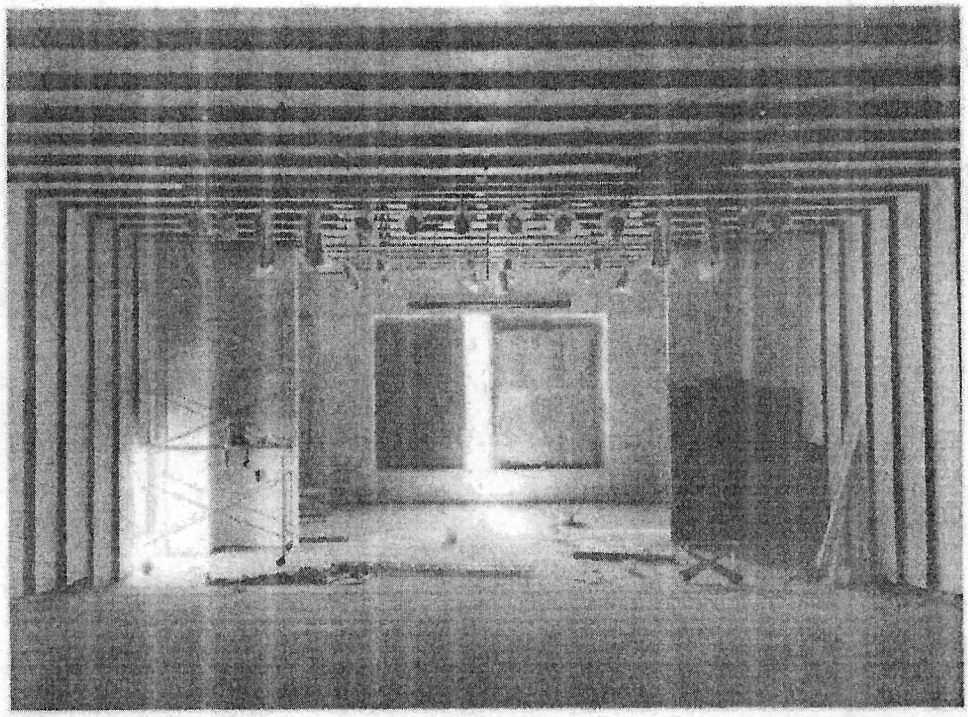
Arq. Francisco Tomboly
Francisco Tomboly
Arquitecto
Reg. Prof. 010-0040692

www.tombolycarisimo.com contacto@tombolycarisimo.com +595 21 621071
Direc.: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

ARQUITECTURA Y MOBILIARIO







Semana de trabajo 130

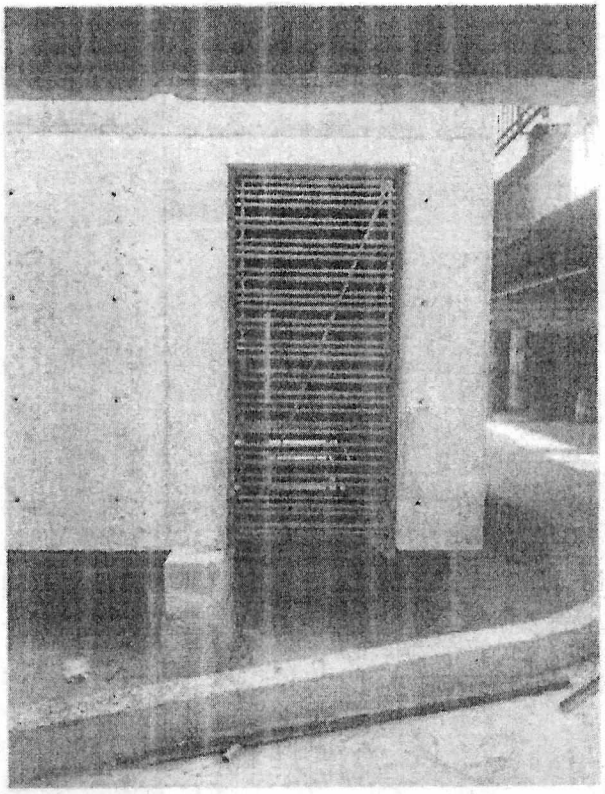
Foto 1: Arriba a la izquierda. Colocación de escalera metálica desde estacionamiento a Auditorio.

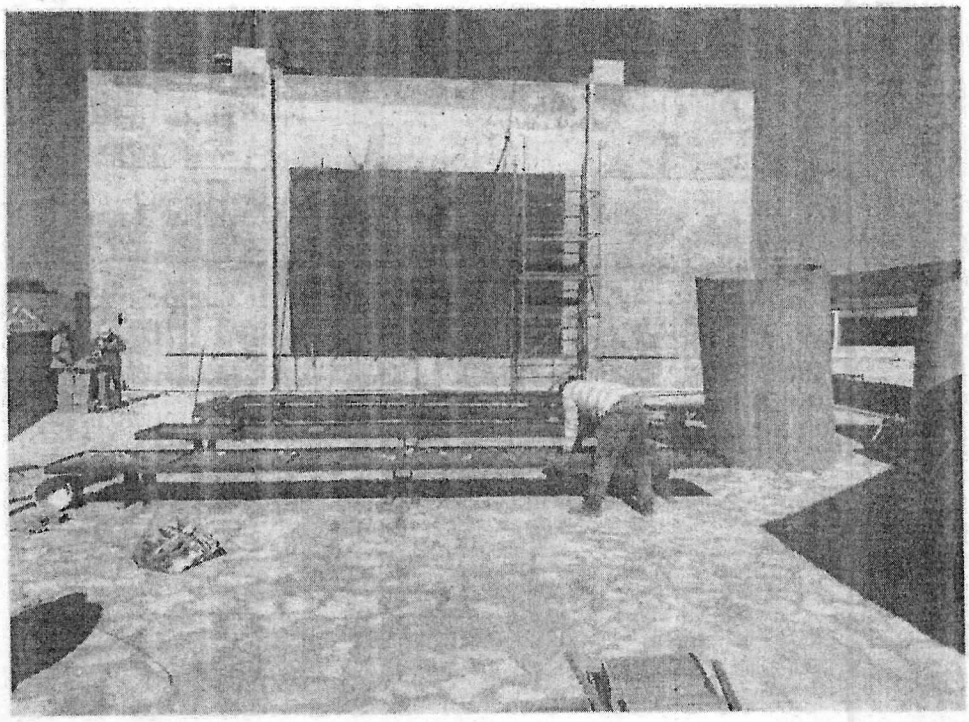
Foto 2: Arriba a la derecha. Colocación y pintura de banco metálico longitudinal en la Plaza de las Sombras.

Foto 3: Abajo. Avances en tareas de enduido y pintura de los muros internos del Auditorio. Colocación de Portón del escenario.

www.tombolycarisimo.com contacto@tombolycarisimo.com +595 21 621071
Direc.: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040692





Semana de trabajo 132

Foto 1: Arriba a la izquierda. Colocación de puerta metálica de acceso al Espacio Ecuménico desde la Plaza de las Sombras.

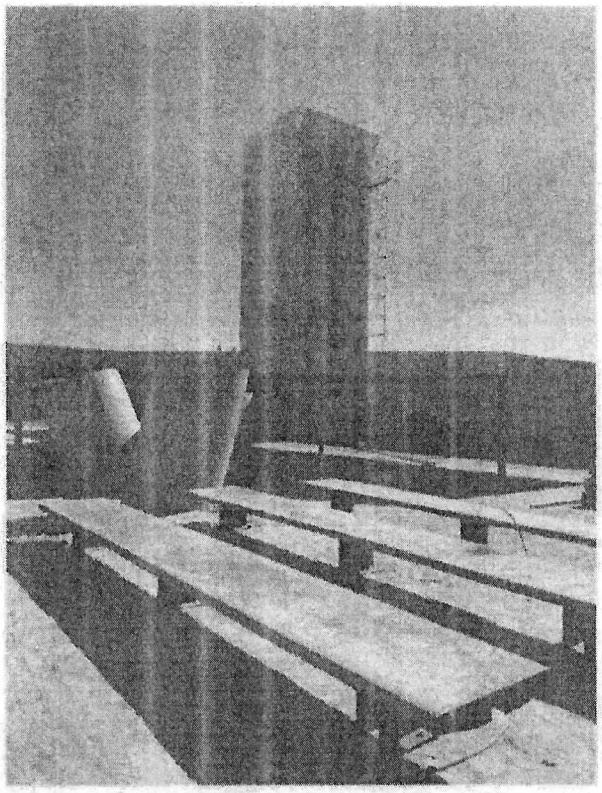
Foto 2: Arriba a la derecha. Unión curva de barandas.

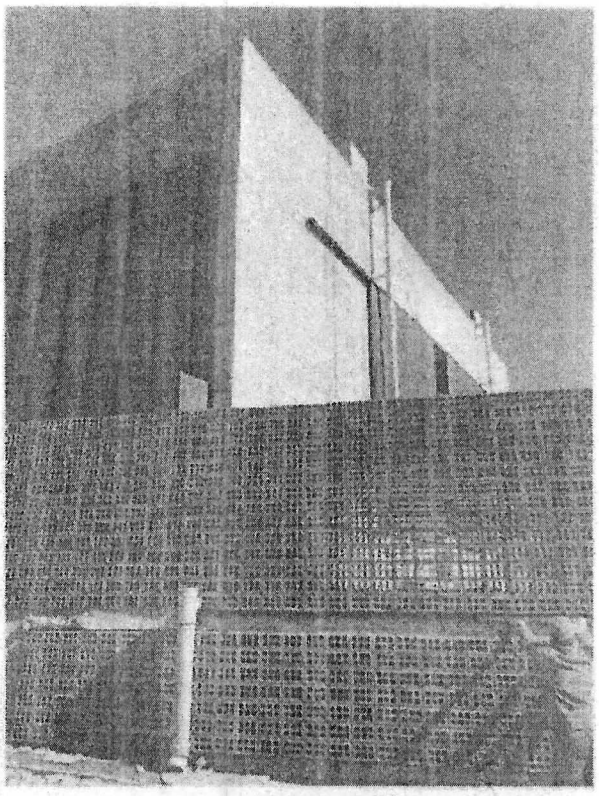
Foto 3: Abajo. Ajustes en la colocación del portón del escenario del Auditorio y primeras cargas para los bancos de base metálica.

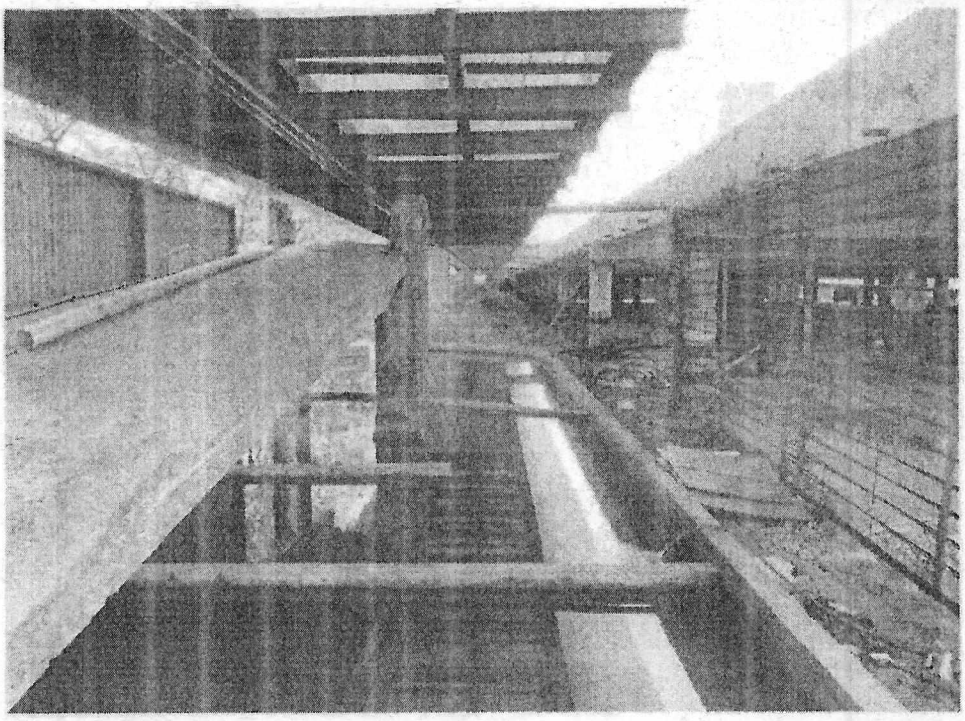
www.tombolycarisimo.com contacto@tombolycarisimo.com +595 21 621071
Direc.: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040892

ARQUITECTURA Y MOBILIARIO







Semana de trabajo 133

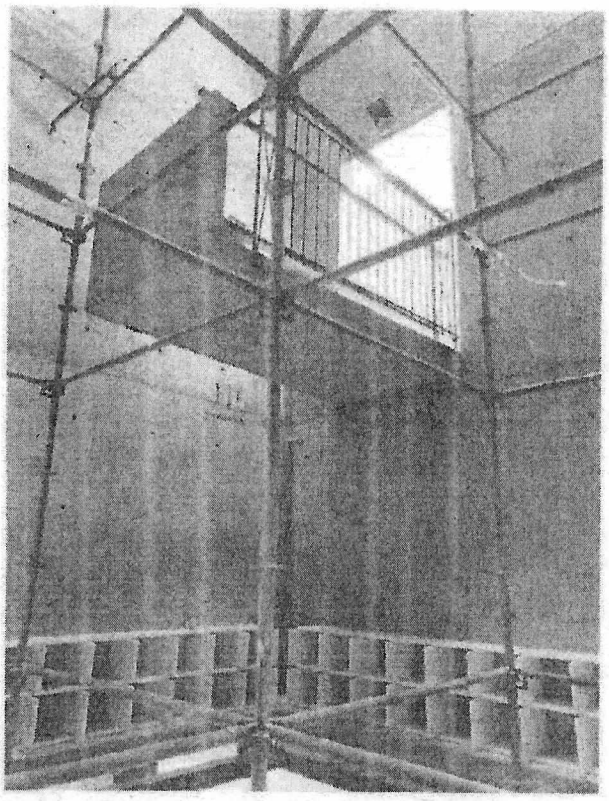
Foto 1: Arriba a la izquierda. Bancos del Auditorio exterior cargados con hormigón.

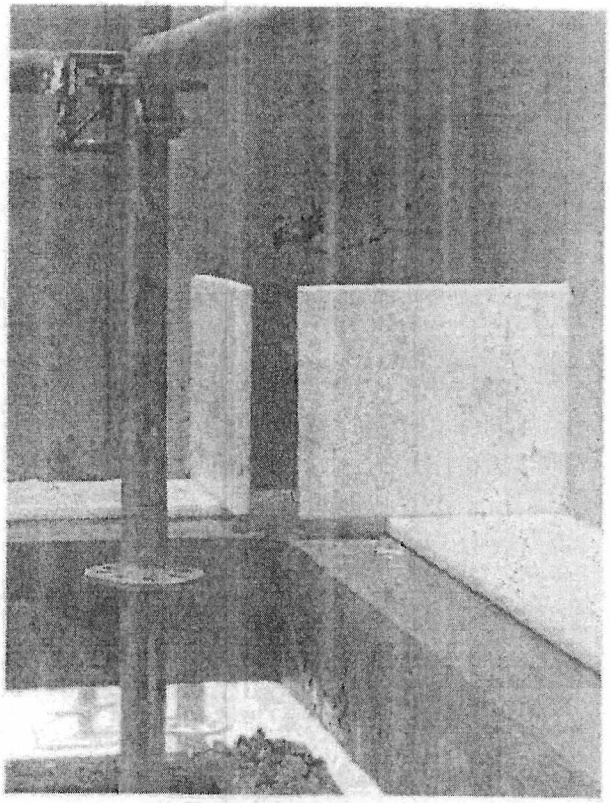
Foto 2: Arriba a la derecha. Trabajo en detalle de terminación del muro filtro.

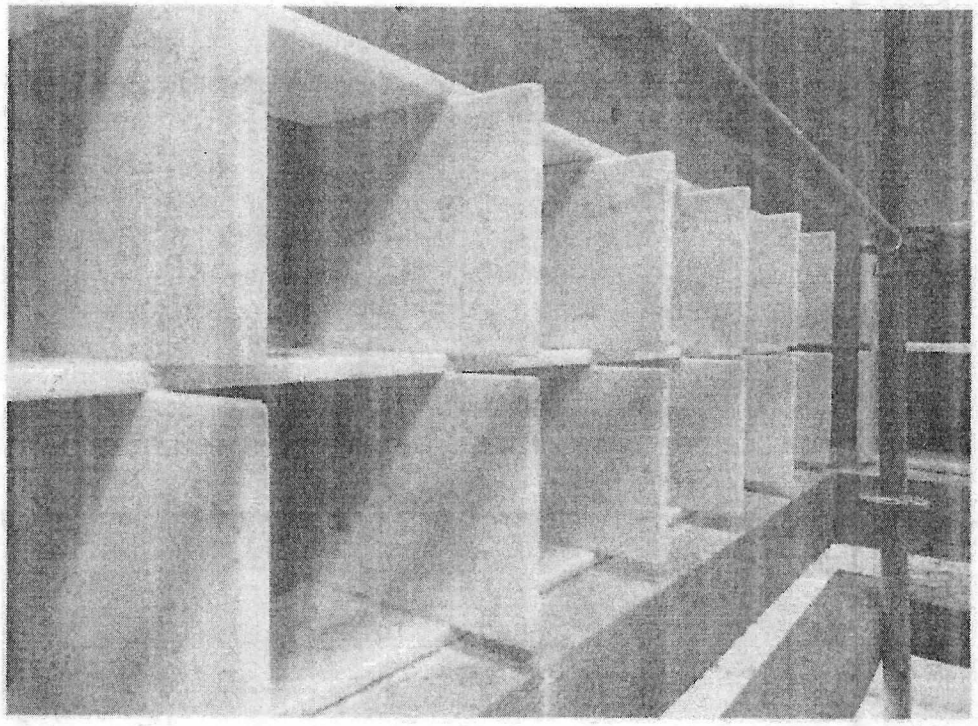
Foto 3: Abajo. Prueba de impermeabilización con carga de agua en estanque de Fitodepuración n°1.

www.tomboly.com.py contacto@tomboly.com.py +595 21 621071
Direc.: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pet. Prof. 510-0040692







Semana de trabajo 133

Foto 1: Arriba a la izquierda. Colocación de placas de mármol para nichos conmemorativos en el Espacio Ecuménico.

Foto 2: Arriba a la derecha. Detalle de unión de esquina de las placas de mármol.

Foto 3: Abajo. Colocación de placas de mármol para nichos conmemorativos en el Espacio Ecuménico.

www.tomboly.arisimo.com contacto@tomboly.arisimo.com +595 21 621071
Direc.: R.I.1, 2 de mayo 343 c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pet. Prof. 010-0040692

ARQUITECTURA Y MOBILIARIO

A: Lic. Rocio Mencia Iriarte, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas

De: Arq. Francisco Tomboly, Director de Obra
Ing. Roberto Vera Vierci, Fiscal de Obras

Obra: Equipamiento del "Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños"

Fecha: 27 de Abril de 2019.

Referencia: Informe Avance de la Obra "Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños"

Por el presente se remite el Informe referente al avance de las obras conforme al Contrato de Obra "Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños" correspondiente a los trabajos ejecutados desde el 27 de Marzo al 27 de Abril de 2020.

Informe Avance de Obras conforme al contrato
"Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1 A Ycua Bolaños"

Actualmente la obra retomó las actividades luego de 10 días de receso determinado por el Decreto 3512 frente al estado de aislamiento obligatorio por la pandemia del COVID-19. Los avances frente a esta situación, para las licitaciones correspondientes al equipamiento del Sitio de Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños, desde el día de entrega del útimo informe hasta la fecha fueron minimos.

Se informa que el 1 de Abril del 2020 se remitieron las notas de adenda:

1. FILMAT: Licitación Publica Nacional N° 02/2019 "Equipamiento del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños" - Subasta a la baja electronica, ID N° 367.489.

Autorizando la prórroga del plazo de entrega de los items 48, 49, 50 y 51 y la prórroga del plazo de ejecución para la instalación total de los bienes adjudicados en el lote n°1 "Equipamiento integral de audio y video" por motivos de fuerza mayoor a ser contados desde el 10 de febrero de 2020, según detalla:

- Para la entrega de los items 48, 49, 50 y 51 hasta el 31 de marzo.
- Para la instalación total de los bienes adjudicados, hasta el 31 de mayo.

El Oferente ha emitido una nota recibida por la Dirección de obra en fecha 2 de Abril de 2020, donde solicita una nueva prórroga de tiempo para la entrega de los bienes internacionales refiriéndose a los ítems 48, 49, 50 y 51, elementos de la fuentes de agua, donde el oferente alega problemas relacionados con el envío de mercaderías desde el exterior por el tema de la cuarentena del corona virus. Desde la Dirección de obra, le enviamos una nota de fecha 3 de abril de 2020, al oferente donde le comunicamos lo siguiente: Que analizada la nota de solicitud de prórroga nos percatamos que no se encontraban adjuntos documentos que acrediten tal necesidad y donde le solicitamos que se establezca una fecha de entrega de tales bienes, en dicha nota le comunicamos también que desde el 1 de abril del corriente, ha comenzado a incurrir en mora hasta la resolución de la solicitud de prórroga. A lo que el oferente responde con la Nota de fecha 4 de abril, explicando nuevamente las razones del retraso debido a la situación actual respecto a la pandemia del coronavirus, donde todos los productos que no sean de primera necesidad y/o productos médicos tienen absoluta prioridad sobre los ítems que afectan a este contrato, y así mismo ha adjuntado los documentos.

www.tombolycansino.com contacto@tombolycansino.com 0595 21 621071
Direc. R.I.3, 7 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040692

En conclusión, la prórroga a ser otorgada a la empresa FILMAT de Bruno Ardissone es la siguiente:

- Para la entrega de los items 48, 49, 50 y 51: hasta el 4 de Junio de 2020.
- Para la instalación total de los bienes adjudicados: hasta el 30 de Junio de 2020.

2. ELECTROPAR S.A: Licitación Publica Nacional N° 02/2019 "Equipamiento del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños" - Subasta a la baja electronica, ID N° 367.489.

Autorizando la prórroga del plazo de ejecución para la instalación total de los bienes adjudicados en el lote n°2 "equipamiento integral de iluminación" por motivos de fuerza mayor hasta el 15 de mayo.

3. VEKTOR S.R.L: Licitación Publica Nacional N° 03/2019 "Acondicionamiento Térmico y Mobiliario del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños" - Subasta a la baja electronica, ID N° 367.490.

Autorizando prórroga del plazo de ejecución para la instalación total de los bienes adjudicados en el Lote n°1 "Acondicionadores de aire" por motivos e fuerza mayor por un plazo de 90 días, a ser contados dsde el 18 de febrero al 18 de mayo.

4. COMACO S.R.L: Licitación Publica Nacional N° 03/2019 "Acondicionamiento Térmico y Mobiliario del Sitio de la Memoria y Centro Cultural 1A Ycua Bolaños" - Subasta a la baja electronica, ID N° 367.490.

Autorizando la prórroga del plazo de ejecución para la instalación total de los bienes adjudicados en el lote n°2 "Butacas" y en el lote n°3 "espejos" por motivos de fuerza mayor por un plazo de 90 días a ser contados desde el 24 de ebrero hasta el 24 de mayo.

Avance de obra: se realiza la colocación de espejos en el Centro de Documentación y Talleres y el replanteo de la estructura soporte de los espejos de la antesala del auditorio.

Todas las licitaciones corrientes de equipamiento se ven condicionadas por los avances de la Obra general que como ya se informa mas arriba sufre las consecuencias por la pandemia del COVID-19.

Es nuestro informe.

Arq. Francisco Tomboly
Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040692

www.tombolycarisimo.com contacto@tombolycarisimo.com +595 21 621071
Direc: R.I.1, 2 de mayo 343, c/ Campos Cervera - Asunción - Paraguay

Width: 1600

Lote 4015935034 , Cons.: 1

SET TRIBUTACIÓN

FORM.427-1

SUBSECRETARIA DE ESTADO DE TRIBUTACION NUMERO 42796667227

FECHA 16/04/2020

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	1165913	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	0	TOMBOLY GIANOTTI FRANCISCO ANTONIO

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. N° 194 DE LA LEY N° 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY N° 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 15/07/2020 NÚMERO DE CONTROL : 81C2081A

SUBSECRETARÍA DE ESTADO DE TRIBUTACIÓN

4271116591381C2081A

Francisco Tomboly
Arquitecto
Pat. Prof. 010-0040692