CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 20 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°2974 ARANDU RAITY **FECHA: 11/02/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERTIFICADO Nº 1		SALDO
ITEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.017.160	2.017.160	1,00	2.017.160	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	6.769.066	6.769.066	1,00	6.769.066	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.350.880	2.350.880	1,00	2.350.880	0,00
4	Preparación de terreno. Según EE.TT	M2	130,70	6.716	877.781	94,40	633.990	36,30
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT	M2	94,50	10.810	1.021.545	94,40	1.020.464	0,10
6	Destronque y desraizado de árboles. Según EE.TT	UN	1,00	758.944	758.944	0,00	0	1,00
7	Estructura de Hº Aº- Zapatas. Según EE.TT.	M3	3,00	3.386.836	10.160.508	0,00	0	3,00
8	Estructura de Hº Aº-Pilares de Hº Aº. Según EE.TT.	M3	2,98	3.450.240	10.281.715	0,00	0	2,98
9	Estructura de Hº Aº Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	3,33	3.662.099	12.194.790	0,00	0	3,33
10	Estructura de Hº Aº Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	2,86	3.662.099	10.473.603	0,00	0	2,86
11	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	33,60	74.332	2.497.555	0,00	0	33,60
12	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	16,65	233.202	3.882.813	0,00	0	16,65
13	Mamposteria de elevación de ladrillo hueco de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	95,00	112.705	10.706.975	0,00	0	95,00
14	Mampostería de elevación de 0,15 para macizar. Según EE.TT.	M2	38,00	161.021	6.118.798	0,00	0	38,00
15	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	120,00	273.293	32.795.160	0,00	0	120,00
16	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	120,00	360.336	43.240.320	0,00	0	120,00
17	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	12,60	224.350	2.826.810	0,00	0	12,60
18	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	94,50	65.736	6.212.052	0,00	0	94,50
19	Carpeta nueva de Hº con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	94,50	48.095	4.544.978	0,00	0	94,50
20	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	94,50	133.938	12.657.141	0,00	0	94,50
	SUB - TOTALES				**182.388.594**		**12.791.560**	

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

Arq. Noelia Mallorquin
Fiscal de Obras
MCDE

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Area Urbana

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PUBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 20 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°2974 ARANDU RAITY **FECHA: 11/02/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERTIFICADO N° 1		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
21	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	48,00	43.469	2.086.512	0,00	0	48,00
22	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	63.361	17.741.080	0,00	0	280,00
23	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	5,00	58.002	290.010	0,00	0	5,00
24	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	280,00	56.855	15.919.400	0,00	0	280,00
25	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	54,00	55.270	2.984.580	0,00	0	54,00
26	Pintura de baranda metalica. Según EE.TT.	M2	10,00	50.165	501.650	0,00	0	10,00
27	Pintura para rampa. Según EE.TT.	M2	2,50	49.857	124.643	0,00	0	2,50
28	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	10,24	51.696	529.367	0,00	0	10,24
29	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	2,00	2.987.944	5.975.888	0,00	0	2,00
30	Provisión y colocación de Ventana Metálica. Según EE.TT.	M2	2,55	762.421	1.944.174	0,00	0	2,55
31	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	4,20	848.834	3.565.103	0,00	0	4,20
32	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	5,12	540.738	2.768.579	0,00	0	5,12
33	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	20,00	57.257	1.145.140	0,00	0	20,00
34	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	10,00	140.051	1.400.510	0,00	0	10,00
35	Provisión e instalación del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.699.926	2.699.926	0,00	0	1,00
36	Provisión e instalación del sistema de desagüe cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	2.920.224	2.920.224	0,00	0	1,00
37	Construcción de cámara séptica. Según EE.TT.	UN	1,00	1.940.387	1.940.387	0,00	0	1,00
38	Construcción de cámara de inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	613.093	613.093	0,00	0	1,00
39	Construcción de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.300.275	3.300.275	0,00	0	1,00
40	Provisión y Colocación de desengrasador. Según EE.TT	UN	1,00	649.098	649.098	0,00	0	1,00
41	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	1,30	849.344	1.104.147	0,00	0	1,30
42	Provisión y Colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	797.396	797.396	0,00	0	1,00
43	Provisión e Instalación de Extintor de 6 kg. Según EE.TT.	UN	2,00	473.220	946.440	0,00	0	2,00
SUB - TOTALES					**71.947.622**		**0**	

FANN S.A.
RUC 80050215-9

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

Arq. Noelia Mallorquin
Fiscal de Obras
MCDE

Municipalidad de C.D.E. División de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Ciudad del Este Municipio
MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
Dirección de Área Urbana
Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

FANN®

CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS
FANN S.A. R.U.C. 80050215-9 KM. 8 MONDAY – CIUDAD DEL ESTE
Contactos: 0973547812 – constructorafannsa@gmail.com

CERTIFICADO Nº 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 39/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026 - ID N.º 472.587

LOTE 20 - CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA - ESC. BÁS. N°2974 ARANDU RAITY **FECHA: 11/02/2026**

FANN S.A

		ADJUDICACIÓN				CERTIFICADO N° 1		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCION	U. MED.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	TOTAL MONTO	CANT.
44	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40 cm. Según EE.TT.	ML	54,00	103.393	5.583.222	0,00	0	54,00
45	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	23,60	201.777	4.761.937	0,00	0	23,60
46	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	35,00	161.674	5.658.590	0,00	0	35,00
47	Construcción de rampa de Hº . Según EE.TT.	M2	2,50	242.467	606.168	0,00	0	2,50
48	Provisión e instalación de baranda metálica. Según EE.TT.	ML	5,00	576.453	2.882.265	0,00	0	5,00
49	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.922.578	1.922.578	0,00	0	1,00
50	Instalación eléctrica para cocina. Según EE.TT.	UN	1,00	1.811.572	1.811.572	0,00	0	1,00
51	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.526.206	1.526.206	0,00	0	1,00
52	Instalación eléctrica para comedor. Según EE.TT.	UN	1,00	1.938.080	1.938.080	0,00	0	1,00
53	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	10,00	216.890	2.168.900	0,00	0	10,00
54	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	6,00	161.269	967.614	0,00	0	6,00
55	Provisión e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	5,00	793.710	3.968.550	0,00	0	5,00
56	Provisión e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU. Según EE.TT	UN	1,00	5.665.165	5.665.165	0,00	0	1,00
57	Provisión e instalación de extractor tipo campana para cocina de 90 cm. Según EE.TT	UN	1,00	1.955.211	1.955.211	0,00	0	1,00
58	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.151.287	2.151.287	0,00	0	1,00
	SUB - TOTALES				**43.567.345**		**0**	
	TOTAL MONTO				**297.903.560**		**12.791.560**	

TOTAL MONTO CERTIFICADO N° 1	**12.791.560**	**4%**
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	**2.558.312**	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	**639.578**	
MONTO NETO A PERCIBIR	**9.593.670**	

SON GUARANIES: NUEVE MILLONES, QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL, SEISCIENTOS SETENTA ---

ARQ. NOELIA MALLORQUIN
FISCAL DE OBRAS

ANDREA SOTO
FISCAL DE OBRAS

Municipalidad de C.D.E. División de

ING. ABIGAIL ALEGRE
JEFE DE FISCALIZACION

ALBERTO SILVA
FANN S.A

FANN S.A.
RUC 80050215-9

Ciudad del Este Mun
MUNICIPALIDAD
CIUDAD DEL EST
Dirección de Área Urbana

ARQ. JUAN CABRERA
DIRECTOR
DIRECCION DE AREA URBANA

Scanned with CamScanner