CERTIFICADO DE OBRA Nº 01 - REAJUSTE DE PRECIOS
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA
Licitación: 471593 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD. 2DA. ETAPA

Contratista : FRANCOM S.A.
Monto del Contrato (en Gs e IVA incluido): 5.690.877.031
Monto de Trabajo Ejecutados del Presente Certificado: 1.696.932.981
Monto de Reajuste Certificado: 441.788.226

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		REAJUSTE DE PRECIOS				
										SUMATORIA				
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (e x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (e x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Monto del Reajuste Rm
1	72131601-002	Vallado perimetral	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	144,00	94.721	13.639.824	144,00	13.639.824	13.639.824	1,2725	1,00923386	-1	1,2817	3.842.800
2	72131601-002	Obrador	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	18.862.590	18.862.590	1,00	18.862.590	18.862.590	1,3689	1,02877307	-1	1,3077	7.501.144
3	72131601-002	Contenedores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	43,00	603.034	25.930.462	20,00	12.060.680	12.060.680	1,322	1,03599927	-1	1,3580	4.317.715
4	72131601-013	Limpieza periódica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	11.596.800	11.596.800	1,00	11.596.800	11.596.800	1,322	1,03599927	-1	1,3580	4.151.646
5	72141510-001	Desmonte de Instalación eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.512.640	2.512.640	1,00	2.512.640	2.512.640	1,322	1,03600513	-1	1,3580	899.538
6	72141510-001	Desmonte de Techo Metálico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.832.000	4.832.000	1,00	4.832.000	4.832.000	1,322	1,03600513	-1	1,3580	1.729.881
7	72141510-001	Desmonte, mantenimiento y colocación de compresores de aire en terraza	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	76,00	816.608	62.062.208	56,00	45.730.048	45.730.048	1,322	1,03600513	-1	1,3580	16.371.592
8	72141510-001	Desmonte de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	530,00	12.564	6.658.920	140,00	1.758.960	1.758.960	1,322	1,03600513	-1	1,3580	629.717
9	72141510-001	Desmonte de zócalo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	63,00	6.282	395.766	63,00	395.766	395.766	1,322	1,03600513	-1	1,3580	141.686
10	72141510-001	Demolición de Revoque Interior en pasillos, áreas afectadas por humedad	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.116,00	11.597	12.942.252	500,00	5.798.500	5.798.500	1,322	1,03600513	-1	1,3580	2.075.893
11	72101607-007	Pared de ladrillos huecos de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	89.992	2.699.760	30,00	2.699.760	2.699.760	1,165	1,02039968	-1	1,1854	500.535
12	72101607-007	Pared de ladrillo común de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	258,00	89.992	23.217.936	258,00	23.217.936	23.217.936	1,2116	1,01462107	-1	1,2262	5.252.386
13	72101607-007	Pared de ladrillo común de 0,30m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	630,00	162.984	102.679.920	300,00	48.895.200	48.895.200	1,2131	1,01430117	-1	1,2274	11.118.626
14	72101607-007	Pared de Ladrillo común de tipo panderete	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	46,00	78.395	3.606.170	20,00	1.567.900	1.567.900	1,245	1,02066038	-1	1,2657	416.529
15	72102507-003	Aislación con Pintura Impacril y tela bidin	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	98.619	3.550.284		0	0					-
16	72102507-003	Aislación con membrana asfáltica de 4mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,00	98.619	5.128.188		0	0					-
17	72131601-008	Exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.273,00	41.466	94.252.218	1.100,00	45.612.600	45.612.600	1,287	1,0257492	-1	1,3127	14.265.304
18	72131601-008	Interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.286,00	32.568	74.450.448	1.150,00	37.453.200	37.453.200	1,2956	1,02998217	-1	1,3256	12.194.469

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
19	72131601-008	Revoque de Mocheta	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.201,00	22.944	27.555.744	600,00	13.766.400	13.766.400	1,3066	1,03019402	-1	1,3368	4.636.441
20	72131601-008	Revoque de Vigas de Hormigón	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	387,00	52.353	20.260.611		0	0					-
21	72101601-002	Desmonte de Cielo raso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	446,00	62.816	28.015.936	446,00	28.015.936	28.015.936	1,322	1,03600513	-1	1,3580	10.029.849
22	72101601-002	Cielo raso de durlock con detalles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	405,00	173.952	70.450.560	405,00	70.450.560	70.450.560	1,2762	1,05569386	-1	1,3319	23.382.108
23	72131601-009	Contrapiso de cascotes de 10cm sobre losa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	430,00	40.154	17.266.220	200,00	8.030.800	8.030.800	1,2639	1,0195216	-1	1,2034	2.276.104
24	72102702-002	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	636,00	26.512	16.861.632	300,00	7.953.600	7.953.600	1,3203	1,02200174	-1	1,3423	2.722.531
25	72131601-009	Piso Porcelanato	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	530,00	212.754	112.759.620		0	0					-
26	72101607-005	Zócalo de porcelanato	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	273,00	48.878	13.343.694		0	0					-
27	72102503-001	Azulejo cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	103.776	3.113.280		0	0					-
28	72102503-001	Azulejo de porcelanato sobre mesada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	168.536	6.067.296		0	0					-
29	72131601-009	Colocación de piso de tejuelita	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,00	62.828	3.267.056		0	0					-
30	72101607-005	Colocación de zócalo de tejuelita	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	103,00	19.655	2.024.465		0	0					-
31	72131601-007	Techo de chapa isopanel de 40mm con estructuras y correas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	485,00	423.621	205.456.185		0	0					-
32	72131601-007	Techo de chapa estructuras y correas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.455,00	250.248	364.110.840		0	0					-
33	72101603-002	Canaleta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	59,00	140.496	8.289.264		0	0					-
34	72101603-002	Bajadas con chapa N3 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	146.503	11.720.240		0	0					-
35	72101510-005	Plato metálico para bajada pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	346.975	1.734.875		0	0					-
36	72101510-005	Registros pluviales de 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	367.232	734.464		0	0					-
37	72102601-001	Puertas de Madera con marco, contramarcos, cerraduras y herrajes de 2,10x0,80	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	2.376.840	11.884.200		0	0					-
38	72102601-001	Puerta placa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.102.129	1.102.129		0	0					-
39	72102601-001	Puerta Metálica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.256.320	1.256.320		0	0					-
40	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 0,80x0,40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	942.240	942.240		0	0					-
41	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 2,20x1,60	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.653.440	5.653.440		0	0					-
42	72101903-001	Ventanas de aluminio con vidrio templado 2,20x1,30	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	5.653.440	62.187.840		0	0					-
43	72101510-002	Tubo de PVC 1"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	92,00	30.556	2.811.152		0	0					-

FRANCOM S.A.

Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
44	72101510-002	Tubo de PVC 3,4"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,00	30.556	1.100.016		0	0					-
45	72101510-002	Instalación agua fria en bacha , c/llave de paso de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	445.919	5.351.028		0	0					-
46	72101510-002	Desagüe cloacal de inodoro y bacha	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	402.023	4.824.276		0	0					-
47	72101510-002	Cámara de inspección 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	11,00	367.232	4.039.552		0	0					-
48	72101510-002	Colocación de cañerías de 100mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	70,00	38.656	2.705.920		0	0					-
49	72101510-002	Mesada de granito natural, con bacha ovalada	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.599.825	1.599.825		0	0					-
50	72101510-002	Grifería agua fria	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	415.552	415.552		0	0					-
51	72101510-002	Inodoro con tapa y accesorios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.068.240	1.068.240		0	0					-
52	72153611-001	Mesada de granito natural, sobre mueble de madera, zócalo de granitocon pilletas de acero inoxidable	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	4.145.856	331.668.480		0	0					-
53	72131601-001	TableroSecundario	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.327.050	5.327.050		0	0					-
54	72102201-9998	Boca de Luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	230,00	99.886	22.973.780		0	0					-
55	72131601-001	Boca Tomas Comunes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	81,00	99.886	8.090.766		0	0					-
56	72131601-001	Boca Tomas tipo schuko	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	26,00	565.344	14.698.944		0	0					-
57	72131601-001	Boca Tomas computadoras	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	40,00	235.802	9.432.080		0	0					-
58	72131601-001	Llaves de Combinación	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	228.071	912.284		0	0					-
59	72102201-9998	Artefactos luminicos tipo spot con lámpara led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	40,00	144.960	5.798.400	20,00	2.899.200	2.899.200	1,7	1,00003456	-1	1,7000	2.029.540
60	72102201-9998	Artefactos luminicos panel led 60x60	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	205,00	359.235	73.643.175	60,00	21.554.100	21.554.100	1,7	1,00003456	-1	1,7000	15.088.615
61	72131601-001	Circuito monofásico independiente hasta 10m	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	17,00	502.528	8.542.976	8,00	4.020.224	4.020.224	1,5216	1,01767938	-1	1,5393	2.168.024
62	72131601-001	Circuito trifásico independiente	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	13,00	879.424	11.432.512	8,00	7.035.392	7.035.392	1,5216	1,01767938	-1	1,5393	3.794.042
63	72101511-002	Colocación de Aire tipo Caseto de 36.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	942.240	4.711.200		0	0	1,3	1	-1	1,3000	-
64	72101511-002	Colocación de Aire tipo Split 18.000 BTU	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	690.976	2.763.904		0	0	1,3	1	-1	1,3000	-
65	72101511-002	Colocación de cañerías de cobre	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	80,00	320.362	25.628.960	80,00	25.628.960	25.628.960	1,3	1	-1	1,3000	7.688.688
66	92121702-002	Detector de Humo-Calor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	28,00	1.067.438	29.888.264		0	0					-
67	92121702-002	Detector termovelocimetrico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	1.223.317	12.233.170		0	0					-
68	92121702-002	Pulsador Manual de Alarma	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	992.560	992.560		0	0					-
69	92121702-002	Alarma Audiovisual	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	1.182.188	14.186.256		0	0					-

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	lkm / lko	-1	Σ	Rm
70	92121702-002	Cable, Cajas y Accesorios menores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	5.368.164	42.945.312		0	0					-
71	72102201-9998	Iluminación autónoma de emergencia tipo led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,00	536.988	7.517.832		0	0					-
72	72102201-9998	Cartelluminoso (salida de emergencia)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	14,00	652.513	9.135.182		0	0					-
73	92121702-002	Provisión e instalación de tubería de Ho. Go. (con accesorios)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	134,00	373.000	49.982.000		0	0					-
74	92121702-002	Rociadores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	37,00	289.920	10.727.040		0	0					-
75	92121702-002	Extintores de 6 kg	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	1.319.224	9.234.568		0	0					-
76	72131601-012	Pintura al látex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11.523,00	45.218	521.047.014	7.000,00	316.526.000	316.526.000	1,3078	1,02501772	-1	1,3328	105.345.462
77	72131601-012	Pintura al látex exterior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	8.070,00	48.360	390.265.200	4.000,00	193.440.000	193.440.000	1,3078	1,02501772	-1	1,3328	64.380.260
78	72131601-012	Pintura de Cielo Raso interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5.173,00	47.407	245.236.411	2.000,00	94.814.000	94.814.000	1,3073	1,02486164	-1	1,3322	31.493.574
79	72131601-012	Pintura Texturada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	816,00	69.556	56.757.696	400,00	27.822.400	27.822.400	1,3604	1,0192311	-1	1,3796	10.562.248
80	72131601-012	Pintura sintética para parasoles metálicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2.035,00	50.295	102.350.325	1.000,00	50.295.000	50.295.000	1,2641	1,02308846	-1	1,2772	13.941.194
81	72131601-012	Pintura sintética para aberturas de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	96,00	42.557	4.085.472		0	0					-
82	72131601-012	Pintura con sintético semi mate	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	192,00	50.295	9.656.640		0	0					-
83	72131701-019	Baranda metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	46,00	400.977	18.444.942		0	0					-
84	72102602-007	Mamparas de vidrio, perfilería y colocación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	1.507.584	108.546.048		0	0					-
85	72101607-007	Paredes de Durlock con lana de vidrio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	309.248	41.748.480		0	0					-
86	72101607-007	Cenefa de placas cementicias y soporte con estructuras metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	132,00	690.976	91.208.832	132,00	91.208.832	91.208.832	1,2757	1,03157452	-1	1,3073	28.026.150
87	72101607-007	Dintel de hormigón prefabricado	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	97,00	57.984	5.624.448		0	0					-
88	72101607-007	Viga cadena	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	15,00	2.271.040	34.065.600		0	0					-
89	72101607-007	Losa Rap	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	53,00	195.873	10.381.269		0	0					-
90	72102601-001	Puerta doble de 1,90x2,0, con marco metálico, puerta placa de madera, cerraduras y contramarco	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	4.711.200	18.844.800		0	0					-
91	72131601-001	Lectores de tarjetas ZK KR 100 E/M	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	3.382.400	40.588.800		0	0					-
92	72131601-001	Cerradura electromagnética de 280K	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	1.449.600	11.596.800		0	0					-
93	72131601-001	Fuente 12V 3 amperes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	120.607	964.856		0	0					-

FRANCOM S.A.
Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
94	72131601-001	Soporte "L" para cerradura 280K	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	135.080	1.080.640		0	0					-
95	72131601-001	Materiales, cables utp categoría 5, canaletas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	3.216.180	3.216.180		0	0					-
96	72131601-001	Mano de obra por instalación y configuración de todo el sistema	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.628.314	5.628.314		0	0					-
97	72131601-001	Central de alarma DS - PWA64 - kit WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.894.562	2.894.562		0	0					-
98	72131601-001	Sensor magnético DS-PDMC-EG2 WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	4,00	446.084	1.784.336		0	0					-
99	72131601-001	Repetidor de señal inalámbrico DS-PR1-WB	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.366.876	1.366.876		0	0					-
100	72152402-001	Puerta de incendio doble con sistema de cerradura anti pánico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	9.470.720	37.882.880		0	0					-
101	72152402-001	Planta baja: Vidrios Fijos de 10mm con estructura de tubo de aluminio de 100 x 50. Medidas 9,50 x 2,10m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	25.086.198	25.086.198		0	0					-
102	72102601-001	Puerta de 0,70x2,10	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.279.929	2.279.929		0	0					-
103	72152402-001	Planta baja: Instalación de puerta templada de 2 hojas con freno, cerradura y manijones - medidas 1,80 x 2,10m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	10.935.072	10.935.072		0	0					-
104	72102303-998	Suministro e instalación de sistema de ultrafiltracion para caudal de 1000 lts/día, incluye bomba para sistema de la ultra y tablero	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	120.606.720	120.606.720		0	0					-
105	72154056-001	Mantenimiento de tanque de arena	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.145.887	5.145.887		0	0					-
106	72154056-001	Mantenimiento de tanque de carbón	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.799.235	7.799.235		0	0					-
107	72102801-001	Readecuación de sala de equipo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	9.648.538	9.648.538		0	0	1,321	1,01739942	-1	1,3384	-
108	72131601-013	Limpieza de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1.851,00	4.909	9.086.559	1.851,00	9.086.559	9.086.559	1,322	1,03599927	-1	1,3580	3.252.982
109	72102905-001	Relleno y compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2.016,00	102.776	207.196.416	2.016,00	207.196.416	207.196.416	1,3221	1,03601932	-1	1,3581	74.201.040
110	72102003-001	Piso de hormigón hidrófilico	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	230,00	1.333.632	306.735.360		0	0					-
111	95121516-001	Muro de piedra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	346,00	483.200	167.187.200	175,00	84.560.000	84.560.000	1,2651	1,01621878	-1	1,2813	23.788.316
112	72141202-001	Canal de hormigón a cielo abierto	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	177,00	144.960	25.657.920	177,00	25.657.920	25.657.920	1,0366	1,00846726	-1	1,0451	1.156.332
113	72141510-001	Desmonte de vereda existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	9.664	2.589.952		0	0	1,322	1,03600513	-1	1,3580	-
114	72131601-009	Contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	40.154	10.761.272		0	0					-
115	72101703-002	Carpeta para vereda	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	26.512	7.105.216		0	0					-
116	72101703-002	Vereda de canto rodado in situ	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	268,00	77.312	20.719.616		0	0					-

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
117	72131601-012	Pintura para estacionamiento	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	540,00	14.496	7.827.840		0	0					-
118	83101504-995	Tejido con postes de Hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	475,00	193.280	91.808.000		0	0	1,21	1	-1	1,2100	-
119	83101504-995	Rejas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,00	821.440	29.571.840		0	0	1,51	1	-1	1,5100	-
120	73121602-002	Portón corredizo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.798.400	5.798.400		0	0	1,51	1	-1	1,5100	-
121	72102201-9998	Alumbrado publico de 1 brazo	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	2.181.359	15.269.513		0	0					-
122	72131601-001	Tablero seccional	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.078.794	2.078.794		0	0					-
123	72131601-001	Extensión de cable subterráneo	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	120,00	144.960	17.395.200		0	0					-
124	72131601-012	Pintura sintética para aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	132,00	40.623	5.362.236		0	0					-
125	46161530-001	Barrera automatizada para estacionamiento	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	5.798.400	5.798.400		0	0					-
126	72102201-9998	Reflectores led	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	12,00	357.568	4.290.816		0	0					-
127	46161530-001	Portón de acceso vehicular	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	5.798.400	11.596.800		0	0	1,51	1	-1	1,5100	-
128	83101504-995	Cercado Metálico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	41,00	773.120	31.697.920		0	0	1,21	1	-1	1,2100	-
129	72131601-012	Pintura Sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	112,00	48.878	5.474.336	60,00	2.932.680	2.932.680	1,2541	1,02308846	-1	1,2772	812.905
130	49241502-003	Equipamiento de parque infantil en patio	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	24.160.000	24.160.000		0	0					-
131	72131601-003	Fundación de piedra bruta	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	386.160	3.475.440	9,00	3.475.440	3.475.440	1,329	1,0170362	-1	1,3460	1.202.628
132	72131601-005	Muro de nivelación de 0,30m ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,00	159.360	956.160	6,00	956.160	956.160	1,2206	1,01411085	-1	1,2347	224.421
133	72102507-003	Aislación de 0,30m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	30.940	556.920		0	0					-
134	72131601-005	Muro de Elevación de 0,15m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	54,00	86.082	4.648.428	54,00	4.648.428	4.648.428	1,2116	1,01462107	-1	1,2262	1.051.572
135	72131601-009	Contrapiso de 10cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	40.154	642.464		0	0					-
136	72102702-002	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	26.512	424.192		0	0					-
137	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	90.191	1.443.056		0	0					-
138	72101607-005	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	22.759	341.385		0	0					-
139	72102503-001	Azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	22,00	102.128	2.246.816		0	0					-

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Dario Duré Silva
Perito Tasador
Matricula C.S.J. 4469

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
140	72131601-008	Revoque interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	32.568	1.563.264	48,00	1.563.264	1.563.264	1,287	1,0267492	-1	1,3127	488.910
141	72131601-008	Revoque exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	41.466	2.985.552	72,00	2.985.552	2.985.552	1,2956	1,02999217	-1	1,3256	972.072
142	72131601-003	Fundación de Hormigón	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	16,00	1.159.680	18.554.880	9,00	10.437.120	10.437.120	1,2995	1,01126489	-1	1,3108	3.243.490
143	72131601-007	Techo chapa con estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,00	276.824	4.429.184		0	0					-
144	72131601-012	Pintura latex interior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	44.983	2.159.184		0	0					-
145	72131601-012	Pintura latex exterior con enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	48.120	3.464.640		0	0					-
146	72131601-012	Pinturasintética para aberturas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	50.045	450.405		0	0					-
147	72131601-001	Panel de control de acceso para 2 puertas ZK C2 -260	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	3.376.988	10.130.964		0	0					-
148	72152402-001	1er Piso: Provisión e instalación de puerta y paño fijo con estructura de aluminio de 100 x 50 y vidrio de 10mm. Medidas 2,80 x 3,40m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	14.311.998	14.311.998		0	0					-
149	72101903-001	Ventana corrediza de 2,00x1,00, vidrio templado y marco de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.352.960	1.352.960		0	0					-
150	72101903-001	Ventana corrediza de 0,60x0,60 vidrio templado y marco de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	405.888	405.888		0	0					-
151	72131601-001	Instalación Eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.449.600	1.449.600	1,00	1.449.600	1.449.600	1,5216	1,01767938	-1	1,5393	781.739
152	72101510-002	Instalación Sanitaria	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.990.370	1.990.370	1,00	1.990.370	1.990.370	1,2719	0,82410136	-1	1,0960	181.078
153	72101510-002	Lavatorio tipo pedestal, con grifería agua fría	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	860.096	860.096		0	0					-
154	72101510-002	Inodoro cisterna baja con accesorios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	923.280	923.280		0	0					-
155	72141510-001	Demolición de pared de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	192,00	16.429	3.154.368	192,00	3.154.368	3.154.368	1,322	1,03600513	-1	1,3580	1.129.280
156	72141511-002	Excavación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	141,00	38.656	5.450.496	141,00	5.450.496	5.450.496	1,3221	1,03602802	-1	1,3581	1.951.975
157	95121516-001	Muro de piedra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	179,00	483.200	86.492.800	179,00	86.492.800	86.492.800	1,2651	1,01621878	-1	1,2813	24.332.049
158	46171622-001	Grabador digital	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.205.552	12.205.552		0	0					-
159	46171622-001	Cámaras color fijas para interiores y exteriores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	30,00	2.648.722	79.461.660		0	0					-
160	72102201-9998	Instalación de Alumbrado Publico	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	45,00	2.333.334	105.000.030		0	0	1,2	1	-1	1,2000	-
161	72102201-9998	Alimentación con cable preensamblado de 4x35mm2	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.400,00	36.534	51.147.600		0	0					-
162	70111503-001	Poda de arboles con recoleccion	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	4.800.000	4.800.000	1,00	4.800.000	4.800.000	1,1	1	-1	1,1000	480.000

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - 2da Etapa							CANTIDADES	MONTO EN Gs.		SUMATORIA				Monto del Reajuste
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.) Pmo	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)	Ak	Ikm / Iko	-1	Σ	Rm
		Precio Total				5.590.877.031								
TOTALES - CERTIFICADO								1.696.932.981	1.696.932.981				REAJUSTE	552.236.281
													ACUMULADO HASTA EL PRESENTE CERTIFICADO:	552.236.281
		ANTICIPO FINANCIERO RECIBIDO			1.116.175.406	20,00%							RETENCION EN CONCEPTO DE ANTICIPO FINANCIERO :	110.447.056
													REAJUSTE N° 1 - TOTAL A FACTURAR	441.788.226

Son Guaraníes: Cuatrocientos cuarenta y un millones setecientos ochenta y ocho mil doscientos veinticinco. IVA incluido.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Tasador
Matrícula C.S.J. 4449