BNF

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

S&V SERVIS
"Centro y Servicios de General"
del Grupo Mengga Imp. Exp. S.A.

Servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificios, Mobiliarios, Máquinas y Otros
Construcción de Edificios Gubernamentales y Particulares, Fabricación de Muebles,
Metalurgica, Fabricación e Instalación de Tanques Metálicos, Tinglados y Otros.
Avenida 25 de Agosto - Fracción San Juan - Dr Sta. Ana – Ciudad Del Este
E-mail: mengga@gmail.com

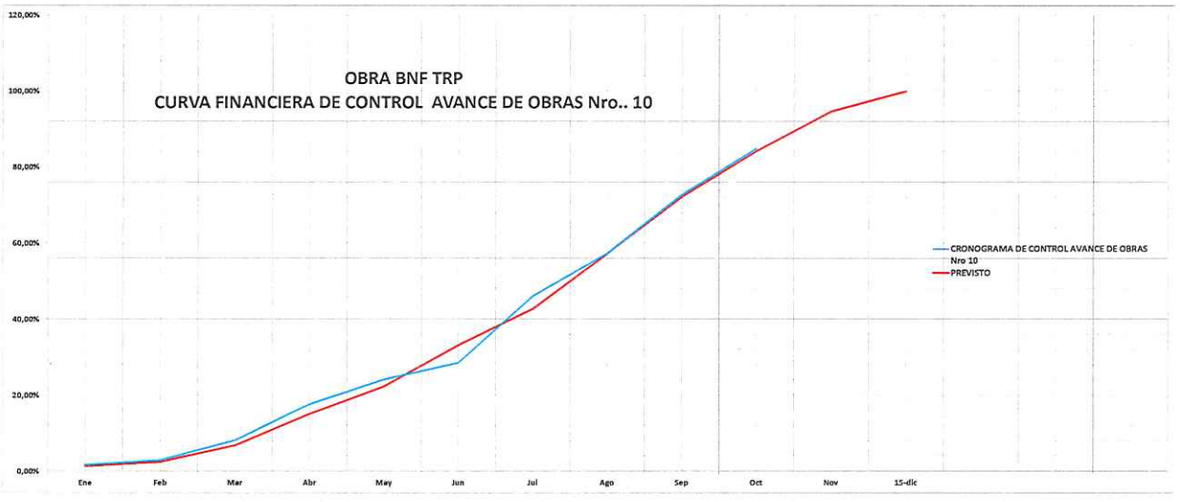
CONTRATO BNF - P - 763/2022 - PROSECUCION DE OBRAS DE LAS SUCURSALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN CIUDAD DEL ESTE Y TOMAS ROMERO PEREIRA

CONTRATISTA	CONTRATANTE		FISCALIZACION	CERTIFICADO DE OBRA 10		
MEGGA IMPORT EXPORT S.A.	BANCO NACIONAL DE FOMENTO - B.N.F.		ING. ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	OCTUBRE 2023-		
RUC Nº: 80053392-5	RUC Nº: 80000856-1		RUC Nº: 563.549 - 7		AVANCE DE LA OBRA	
DATOS DEL CONTRATO	MONTO ORIGINAL CON IVA:	FECHAS	PLAZOS	EJECUTADO	en el Mes:	12,19%
CONTRATO BNF-P Nº 763/2022 del 02/12/2022	4,094,775,422	Inicio Plazo de Ejecución: 02-01-2023	PLAZO DE ENTREGA DE LA OBRA: 11,5 meses		Acumulado:	84,87%
		Fecha de Entrega de la Obra: 15-12-23		PREVISTO	en el Mes:	12,00%
					Acumulado:	84,15%

OBRA BNF TOMAS ROMERO PEREIRA - LOTE 2

CRONOGRAMA DE CONTROL AVANCE DE OBRAS Nro 10

Item	CONCEPTO		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Ejecutado %	17,61%	37,68%	79,19%	83,74%	84,78%	85,93%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%		
		Ejecutado gs	45,280,520	81,217,648	203,629,562	215,348,978	218,026,237	220,710,796	223,393,354	226,075,913	228,758,472	230,322,763	231,441,031	257,156,703
		Previsto %	17,61%	37,68%	79,19%	83,74%	84,78%	85,93%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%	90,00%	100,00%
		Previsto gs	45,280,520	81,217,648	203,629,562	215,348,978	218,026,237	220,710,796	223,393,354	226,075,913	228,758,472	230,322,763	231,441,031	257,156,703
2	DEMOLICIONES	Ejecutado %			77,84%	77,84%	81,84%	92,84%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
		Ejecutado gs			23,938,700	23,938,700	25,168,700	28,552,700	30,777,632	30,777,632	30,777,632	30,777,632		
		Previsto %		25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs		7,694,908	15,389,816	23,083,724	30,777,632	30,777,632	30,777,632	30,777,632	30,777,632	30,777,632	30,777,632	30,777,632
3	MOVIMIENTO DE SUELOS	Ejecutado %			32,42%	41,93%	70,62%	79,61%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
		Ejecutado gs			31,022,100	40,122,740	67,512,200	76,414,200	95,668,992	95,668,992	95,668,992	95,668,992		
		Previsto %			45,00%	55,00%	78,52%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs			43,051,046	52,617,946	75,119,592	95,668,992	95,668,992	95,668,992	95,668,992	95,668,992	95,668,992	95,668,992
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Ejecutado %			7,47%	19,98%	29,91%	54,91%	77,91%	97,91%	99,91%	100,00%		
		Ejecutado gs			26,269,526	48,811,008	105,272,376	177,515,211	238,364,222	293,004,223	297,650,137	351,823,042		
		Previsto %				38,50%	56,68%	63,84%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				135,491,871	195,911,521	224,587,696	281,459,404	351,823,042	351,823,042	351,823,042	351,823,042	351,823,042
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA TECHO	Ejecutado %			12,01%	29,57%	29,57%	29,57%	29,57%	29,57%	29,57%	29,57%		
		Ejecutado gs			47,240,931	229,740,511	229,740,511	229,740,511	229,740,511	229,740,511	229,740,511	229,740,511		
		Previsto %					28,49%	38,31%	40,00%	57,62%	76,50%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs					100,097,330	135,432,897	141,394,660	203,063,189	270,417,267	353,486,650	353,486,650	353,486,650
6	ALBAÑILERIA	Ejecutado %				0,00%	10,53%	50,00%	54,81%	58,54%	72,15%	100,00%		
		Ejecutado gs				10,742,900	153,189,954	153,189,954	160,240,404	171,100,404	199,152,921	168,428,854		
		Previsto %				2,99%	58,77%	72,68%	79,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				5,044,521	98,984,707	122,406,760	133,058,786	168,428,854	168,428,854	168,428,854	168,428,854	168,428,854
7	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS	Ejecutado %					18,51%	19,01%	19,01%	49,01%	100,00%	97,12%		
		Ejecutado gs					96,114,888	76,654,100	170,653,137	253,170,833	318,816,826	317,476,022		
		Previsto %						45,10%	60,00%	74,55%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						204,369,478	271,913,465	337,666,952	453,189,108	453,189,108	453,189,108	453,189,108
8	REVESTIMIENTOS Y MARMOLERIA	Ejecutado %								20,70%	31,07%	31,07%		
		Ejecutado gs								34,400,000	103,200,000	103,200,000		
		Previsto %						35,78%	49,98%	50,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						59,907,497	83,673,469	83,705,623	167,411,246	167,411,246	167,411,246	167,411,246
9	CIELORRASOS Y MAMPARAS DE YESO CARTON	Ejecutado %					8,56%	8,10%	17,41%	17,57%	27,22%	32,57%		
		Ejecutado gs					14,051,815	14,051,815	28,403,815	28,917,420	44,816,420	53,516,820		
		Previsto %								24,45%	51,23%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								35,613,037	88,937,022	101,675,063	145,250,090	145,250,090
10	PINTURAS	Ejecutado %				20,00%	28,02%	37,60%	67,60%	68,10%	77,18%	80,40%		
		Ejecutado gs				33,720,000	48,720,000	63,720,000	102,087,834	103,387,834	117,287,875	122,175,875		
		Previsto %						17,67%	19,54%	26,17%	45,00%	60,00%	65,00%	100,00%
		Previsto gs						20,874,613	23,216,789	31,101,436	53,477,079	69,419,977	77,244,669	118,837,963
11	CARPINTERÍA METÁLICA	Ejecutado %							7,81%	7,82%	12,32%	20,17%		
		Ejecutado gs							9,992,974	13,000,000	18,720,015	28,055,634		
		Previsto %						30,46%	30,76%	38,34%	60,00%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						43,189,705	44,321,570	55,240,900	86,457,709	100,867,326	144,096,180	144,096,180
12	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS	Ejecutado %							29,41%	45,75%	60,11%	89,21%		
		Ejecutado gs							91,167,200	177,112,117	227,633,867	277,633,867		
		Previsto %							44,95%	49,25%	54,00%	68,19%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							138,611,050	151,878,540	166,530,977	204,133,977	308,390,605	308,390,605
13	CARPINTERÍA DE MADERA	Ejecutado %							41,00%	45,75%	67,75%	81,00%		
		Ejecutado gs							14,013,000	14,013,000	23,163,000	31,200,000		
		Previsto %							56,70%	85,88%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							21,830,607	33,062,261	38,500,126	38,500,126	38,500,126	38,500,126
14	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	Ejecutado %			16,82%	19,05%	21,14%	21,14%	45,50%	50,05%	51,05%	72,00%		
		Ejecutado gs			90,483,650	104,193,650	120,968,243	120,968,243	259,048,436	288,324,839	295,544,477	411,139,063		
		Previsto %			29,57%	30,04%	31,13%	32,08%	49,72%	70,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs			168,886,860	171,344,784	177,550,638	182,990,716	283,645,582	398,300,579	570,429,398	570,429,398	570,429,398	570,429,398
15	INSTALACION ELECTRICA	Ejecutado %							54,12%	70,07%	85,00%	92,00%		
		Ejecutado gs							209,999,954	271,916,977	329,415,758	356,901,861		
		Previsto %						12,28%	13,68%	39,28%	60,00%	74,49%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						47,414,267	52,828,465	136,226,003	231,663,572	287,606,125	386,105,954	386,105,954
16	INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	Ejecutado %							7,00%	38,75%	57,00%	57,00%		
		Ejecutado gs							3,267,761	14,666,721	19,541,081	19,541,081		
		Previsto %								31,21%	60,00%	64,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								34,523,381	66,368,191	70,792,737	110,613,651	110,613,651
17	SEÑALES DEBILES	Ejecutado %									30,92%	72,72%		
		Ejecutado gs									167,417,77	393,538,[illegible]		
		Previsto %						3,34%	7,32%	20,36%	35,64%	42,00%	57,00%	100,00%
		Previsto gs						8,785,701	19,246,306	53,514,592	93,691,156	110,402,573	149,832,063	262,853,255
18	EXTERIORES	Ejecutado %							7,72%	7,72%	7,72%	14,14%		
		Ejecutado gs							9,750,000	9,750,000	9,750,000	17,850,000		
		Previsto %									20,00%	22,00%	66,92%	100,00%
		Previsto gs									16,498,136	18,103,949	55,074,559	82,290,679
19	LIMPIEZA DE OBRA	Ejecutado %							43,00%	52,00%	75,15%	97,82%		
		Ejecutado gs							22,227,600	27,772,000	38,953,947	49,376,128		
		Previsto %	21,10%	25,32%	32,92%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	56,00%	61,00%	66,00%	76,00%	100,00%
		Previsto gs	10,436,565	12,524,358	16,281,665	17,309,353	19,782,117	22,254,882	24,727,647	27,694,964	30,167,729	32,640,493	37,588,023	49,486,293
	AVANCE REAL %		1,66%	2,88%	9,14%	17,62%	24,03%	29,45%	45,98%	67,50%	72,08%	84,87%		
	AVANCE PREVISTO %		1,36%	2,48%	8,00%	15,08%	22,24%	33,08%	42,62%	57,16%	72,16%	84,15%	94,64%	100,00%
	AVANCE REAL gs		68,504,882	117,874,101	333,369,548	721,445,066	985,591,041	1,194,652,670	1,882,656,197	2,347,532,007	2,376,094,093	3,178,374,017		
	AVANCE PREVISTO gs		55,717,285	101,436,414	278,351,090	617,511,253	910,646,000	1,354,724,245	1,745,348,278	2,340,376,129	2,954,321,234	3,445,678,910	3,875,349,873	4,094,775,422
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic



ARQ. PEDRO CHAPARRO VARGAS
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Alberto G. Rolon
Fiscalización de Obra