CERTIFICADO DE OBRA Nº 08 - LOTE 2

Contratante: Facultad de Ciencias Veterinarias / Universidad Nacional de Asunción

OBRA: Construcción de aulas para la filial de San Estanislao de la Facultad de Ciencias Veterinarias de la Universidad Nacional de Asunción - Contrato Nº 34/2022

Empresa Contratista: MAGOMEC S.R.L

Periodo: setiembre 2023

ITEM	Catalogo	DESCRIPCIÓN	un	PRESUPUESTO					Cantidad			Monto Certificado		
				CANTIDAD S/ CM	CANTIDAD CM	CANTIDAD c/ CM	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL c/ CM	Anterior	Presente	Acumulado	Certificado Acumulado Anterior	Certificado Actual	Certificado Acumulado
1		Limpieza y preparacion del terreno (Incluye destronque de arboles)	m2	230,00	47,30	277,30	25.080	6.954.684	277,30	0,00	277,30	6.954.684	0	6.954.684
2		Replanteo y marcación general de obra	m2	230,00	47,30	277,30	6.633	1.839.331	277,30	0,00	277,30	1.839.331	0	1.839.331
3		Perfilado de terreno	m2	230,00	47,30	277,30	21.120	5.856.576	277,30	0,00	277,30	5.856.576	0	5.856.576
4		Movimiento de suelo. Relleno y Compactación mecánica, nivelación del terreno	m3	100,00	149,53	249,53	99.000	24.703.470	249,53	0,00	249,53	24.703.470	0	24.703.470
5		Zapatas de Hº Aº de 1.50m. x 1.50m. Incluye excavación	m3	8,25	0,00	8,25	2.270.400	18.730.800	8,25	0,00	8,25	18.730.800	0	18.730.800
6		Viga Inferior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	3,19	1,10	4,29	2.541.000	10.900.890	4,29	0,00	4,29	10.900.890	0	10.900.890
7		Pilares de Hº Aº (incluye tronco) de 0.13m. x 0.27m.	m3	2,01	1,70	3,71	2.940.300	10.908.513	3,71	0,00	3,71	10.908.513	0	10.908.513
8		Viga superior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	3,33	0,52	3,85	3.306.600	12.730.410	3,85	0,00	3,85	12.730.410	0	12.730.410
9		Cimiento de PBC. Incluye excavación	m3	25,65	0,00	25,65	521.400	13.373.910	25,65	0,00	25,65	13.373.910	0	13.373.910
10		Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Com.	m2	80,00	6,23	86,23	188.760	16.276.775	86,23	0,00	86,23	16.276.775	0	16.276.775
11		Mampostería de elevación de 0,15 lad. Com.	m2	197,60	0,00	197,60	104.280	20.605.728	197,60	0,00	197,60	20.605.728	0	20.605.728
12		Mampostería de elevación de 0,30 lad. Prensado rustico visto una cara	m2	231,00	0,00	231,00	244.200	56.410.200	231,00	0,00	231,00	56.410.200	0	56.410.200
13		Aislación horizontal sobre encadenado de 0.73m de ancho	ml	81,50	0,00	81,50	55.770	4.545.255	81,50	0,00	81,50	4.545.255	0	4.545.255
14		Contrapiso de cascotes cerámicos sobre terreno natural apisonado y nivelado. Esp.: 10 cm	m2	230,00	51,80	281,80	37.950	10.694.310	281,80	0,00	281,80	10.694.310	0	10.694.310
15		Alisado de cemento	m2	230,00	-75,70	154,30	34.650	5.346.495	154,30	0,00	154,30	5.346.495	0	5.346.495
16		Carpeta base para piso	m2	110,00	17,50	127,50	34.650	4.417.875	127,50	0,00	127,50	4.417.875	0	4.417.875
17		Piso porcelanato antideslizante	m2	110,00	17,50	127,50	185.790	23.688.225	0,00	12,00	12,00	0	2.229.480	2.229.480
18		Zócalo Pocelanato	ml	19,00	8,00	27,00	47.520	1.283.040	0,00	7,00	7,00	0	332.640	332.640
19		Cielorraso de PVC	m2	180,00	0,00	180,00	83.160	14.968.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20		Provisión y colocación de rejillas de 45x45 de chapa doblada para ventilación de cielorraso	Un	8,00	0,00	8,00	231.000	1.848.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

QUINTIN FERNANDEZ
ARQUITECTO
PAT. 010-28784

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

21		Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada, termoacustica tipo sandwich sobre estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada	m2	292,00	0,00	292,00	547.800	159.957.600	292,00	0,00	292,00	159.957.600	0	159.957.600
22		Revoque interior filtrado de muros	m2	562,00	66,59	628,59	40.260	25.307.033	628,59	0,00	628,59	25.307.033	0	25.307.033
23		Revestimiento de azulejos en Baños	m2	40,00	0,00	40,00	71.610	2.864.400	0,00	40,00	40,00	0	2.864.400	2.864.400
24		Alimentación con cañería de 1	ml	25,00	0,00	25,00	31.350	783.750	25,00	0,00	25,00	783.750	0	783.750
25		Canilla de patio de 1/2	Un	2,00	0,00	2,00	172.920	345.840	1,00	1,00	2,00	172.920	172.920	345.840
26		Desagüe cloacal para baños	Un	2,00	0,00	2,00	993.300	1.986.600	2,00	0,00	2,00	1.986.600	0	1.986.600
27		Provisión y colocación de artefactos y griferías para baños	Un	2,00	0,00	2,00	5.346.000	10.692.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
28		Cámara de inspección cloacal de 60x60cm.	Un	3,00	0,00	3,00	541.200	1.623.600	3,00	0,00	3,00	1.623.600	0	1.623.600
29		Cañería subterránea PVC Ø100mm	ml	25,00	0,00	25,00	38.610	965.250	25,00	0,00	25,00	965.250	0	965.250
30		Ventilación del sistema	Un	2,00	0,00	2,00	306.900	613.800	2,00	0,00	2,00	613.800	0	613.800
31		Llave de corte general en tablero seccional de 3x40A	Un	1,00	0,00	1,00	283.800	283.800	1,00	0,00	1,00	283.800	0	283.800
32		Alimentación subterranea trifásica a tablero seccional / 4x16mm2	ml	30,00	0,00	30,00	75.900	2.277.000	20,00	0,00	20,00	1.518.000	0	1.518.000
33		Ducto subterráneo para señales débiles. 2 electroductos de 2, incluye excavación de zanja. Prof.: 0,50m	ml	34,00	0,00	34,00	34.980	1.189.320	34,00	0,00	34,00	1.189.320	0	1.189.320
34		Tablero seccional metálico riel DIN para tierra y neutro de 12 conexiones cada una, con barras aisladas para cada conexión de Fase	Un	1,00	0,00	1,00	1.617.000	1.617.000	1,00	0,00	1,00	1.617.000	0	1.617.000
35		Circuitos para luces y tomas	Un	4,00	0,00	4,00	310.200	1.240.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
36		Circuitos para AA (no incluye provisión ni colocación de equipos)	Un	8,00	0,00	8,00	346.500	2.772.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
37		Bocas de luces	Un	48,00	0,00	48,00	178.200	8.553.600	42,00	0,00	42,00	7.484.400	0	7.484.400
38		Bocas de tomas	Un	29,00	0,00	29,00	198.000	5.742.000	29,00	0,00	29,00	5.742.000	0	5.742.000
39		Bocas para ventiladores de techo	Un	15,00	0,00	15,00	247.500	3.712.500	0,00	0,00	0,00	0	0	0
40		Provisión y colocación de artefactos led de embutir de 25W	Un	31,00	0,00	31,00	162.360	5.033.160	0,00	0,00	0,00	0	0	0
41		Artefacto de iluminación tipo campana acrílico con tapa, con focos de bajo consumo de 105W.	Un	8,00	0,00	8,00	389.400	3.115.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0
42		Provisión y colocación de artefactos tipo tortuga oval de adosar de 1x100 para exterior con fotocélula	Un	8,00	0,00	8,00	211.530	1.692.240	0,00	0,00	0,00	0	0	0
43		Provisión y colocación de artefactos tipo AP de 1x250, incluye poste de hormigón y brazo metálico de 11/4, con fotocélula incorporada	Un	2,00	0,00	2,00	1.953.600	3.907.200	0,00	0,00	0,00	0	0	0
44		Cañerias para AA tipo split	ml	23,00	0,00	23,00	303.600	6.982.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
45		Registro electrico de 0,60x0,60m.	Un	2,00	0,00	2,00	541.200	1.082.400	2,00	0,00	2,00	1.082.400	0	1.082.400
46		Registro señales débiles de 0,60x0,60m.	Un	5,00	0,00	5,00	541.200	2.706.000	5,00	0,00	5,00	2.706.000	0	2.706.000

QUINTIN [illegible]NDEZ
ARQUITECTO
PAT. N° 010-28784

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

47		Cañería de drenaje subterráneo PVCØ150mm	ml	42,00	-6,60	35,40	89.430	3.165.822	35,50	-0,10	35,40	3.174.765	-8.943	3.165.822
48		Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes	ml	12,00	11,64	23,64	78.210	1.848.884	0,00	5,00	5,00	0	391.050	391.050
49		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	ml	32,00	-15,10	16,90	106.920	1.806.948	0,00	0,00	0,00	0	0	0
50		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla	Un	5,00	1,00	6,00	399.300	2.395.800	6,00	0,00	6,00	2.395.800	0	2.395.800
51		Extintores tipo ABC de 6kg	Un	8,00	0,00	8,00	313.500	2.508.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
52		Balizas para extintores	Un	8,00	0,00	8,00	66.000	528.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
53		Detectores de humo/calor	Un	8,00	0,00	8,00	386.100	3.088.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
54		Carteles luminosos indicadores de salidas	Un	4,00	0,00	4,00	240.900	963.600	0,00	0,00	0,00	0	0	0
55		Luces de emergencia autónomas	Un	8,00	0,00	8,00	231.000	1.848.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
56		Puerta tablero doble de cedro de 2,00x2,10 con marco	Un	2,00	0,00	2,00	4.290.000	8.580.000	0,00	1,00	1,00	0	4.290.000	4.290.000
57		Puerta placa de cedro de 0,80x 2,10 c/ marco	Un	4,00	0,00	4,00	1.237.500	4.950.000	0,00	2,00	2,00	0	2.475.000	2.475.000
58		Contramarcos de cedro	ml	65,00	0,00	65,00	22.110	1.437.150	0,00	0,00	0,00	0	0	0
59		Ventana de cristal templado de 8mm tipo corrediza	m2	17,00	0,00	17,00	818.400	13.912.800	0,00	0,00	0,00	0	0	0
60		Espejos de 4mm. Baños	m2	2,00	0,00	2,00	379.500	759.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
61		Al látex exterior de paredes	m2	95,00	-95,00	0,00	30.030	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
62		Al látex interior de paredes c/ enduido	m2	490,00	67,19	557,19	34.980	19.490.506	0,00	460,00	460,00	0	16.090.800	16.090.800
63		Al esmalte sintético de aberturas	m2	35,00	0,00	35,00	39.600	1.386.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
64		Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	ml	47,00	-6,30	40,70	32.010	1.302.807	0,00	0,00	0,00	0	0	0
65		A la silicona en muros de ladrillos a la vista	m2	216,00	15,36	231,36	27.390	6.336.950	108,00	123,36	231,36	2.958.120	3.378.830	6.336.950
66		Limpieza y preparacion del terreno (Incluye destronque de arboles)	m2	58,00	0,00	58,00	25.080	1.454.640	58,00	0,00	58,00	1.454.640	0	1.454.640
67		Replanteo y marcación general de obra	m2	58,00	0,00	58,00	6.633	384.714	58,00	0,00	58,00	384.714	0	384.714
68		Perfilado de terreno	m2	58,00	0,00	58,00	21.120	1.224.960	58,00	0,00	58,00	1.224.960	0	1.224.960
69		Movimiento de suelo. Relleno y Compactación mecánica, nivelación del terreno	m3	11,60	0,00	11,60	99.000	1.148.400	11,60	0,00	11,60	1.148.400	0	1.148.400
70		Viga Inferior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	1,39	0,00	1,39	2.541.000	3.531.990	1,39	0,00	1,39	3.531.990	0	3.531.990
71		Viga superior de Hº Aº de 0.13m. x 0.27m.	m3	1,39	0,00	1,39	3.309.900	4.600.761	1,39	0,00	1,39	4.600.761	0	4.600.761
72		Cimiento de PBC. Incluye excavación	m3	9,62	0,00	9,62	521.400	5.015.868	9,62	0,00	9,62	5.015.868	0	5.015.868
73		Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Com.	m2	8,00	0,00	8,00	188.760	1.510.080	8,00	0,00	8,00	1.510.080	0	1.510.080
74		Mampostería de elevación de 0,15 lad. Com.	m2	31,00	0,00	31,00	116.490	3.611.190	31,00	0,00	31,00	3.611.190	0	3.611.190
75		Aislación horizontal sobre encadenado de 0.73m de ancho	ml	35,60	0,00	35,60	55.770	1.985.412	35,60	0,00	35,60	1.985.412	0	1.985.412

JUINTIN FERNÁNDEZ
ARQUITECTO
PAT. Nº 28784

MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0

76		Contrapiso de cascotes cerámicos sobre terreno natural apisonado y nivelado. Esp.: 10 cm	m2	58,00	0,00	58,00	37.950	2.201.100	58,00	0,00	58,00	2.201.100	0	2.201.100
77		Carpeta base para piso	m2	58,00	0,00	58,00	34.650	2.009.700	58,00	0,00	58,00	2.009.700	0	2.009.700
78		Piso porcelanato antideslizante	m2	58,00	0,00	58,00	185.790	10.775.820	0,00	14,00	14,00	0	2.601.060	2.601.060
79		Zócalo Pocelanato	ml	35,00	-21,20	13,80	47.520	655.776	0,00	3,00	3,00	0	142.560	142.560
80		Cobertura de chapa trapezoidal galvanizada, termoacustica tipo sandwich sobre estructura de vigas reticuladas y correas de chapa doblada.	m2	58,00	6,00	64,00	547.800	35.059.200	64,00	0,00	64,00	35.059.200	0	35.059.200
81		Revoque exterior filtrado de muros	m2	62,00	0,00	62,00	40.260	2.496.120	62,00	0,00	62,00	2.496.120	0	2.496.120
82		Alimentación con cañería de 1	ml	150,00	0,00	150,00	31.350	4.702.500	150,00	0,00	150,00	4.702.500	0	4.702.500
83		Canilla de patio de 1/2	Un	2,00	0,00	2,00	172.920	345.840	1,00	1,00	2,00	172.920	172.920	345.840
84		Circuitos para luces y tomas	Un	2,00	0,00	2,00	310.200	620.400	0,00	0,00	0,00	0	0	0
85		Bocas de luces	Un	7,00	0,00	7,00	178.200	1.247.400	3,00	0,00	3,00	534.600	0	534.600
86		Bocas de tomas	Un	2,00	0,00	2,00	198.000	396.000	2,00	0,00	2,00	396.000	0	396.000
87		Artefacto de iluminación tipo campana acrílico con tapa, con focos de bajo consumo de 105W.	Un	7,00	0,00	7,00	162.360	1.136.520	0,00	0,00	0,00	0	0	0
88		Registro electrico de 0,60x0,60m.	Un	1,00	0,00	1,00	541.200	541.200	1,00	0,00	1,00	541.200	0	541.200
89		Cañería de drenaje subterráneo PVCØ150mm	ml	26,00	-16,40	9,60	89.430	858.528	9,60	0,00	9,60	858.528	0	858.528
90		Caños de bajada PVCØ 150mm. Incluye boqueta de chapa galvanizada Nº 24 y soportes	ml	10,00	-10,00	0,00	78.210	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
91		Canaleta de alero de chapa galvanizada Nº 24 desarrollo 60cm	ml	35,00	4,00	39,00	106.920	4.169.880	0,00	0,00	0,00	0	0	0
92		Boca de desague abierta de 40x40cm. Con rejilla	Un	4,00	-4,00	0,00	399.300	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
93		Al látex exterior de paredes	m2	80,00	0,00	80,00	30.030	2.402.400	0,00	65,00	65,00	0	1.951.950	1.951.950
94		Al esmalte sintético de canaletas y bajadas	ml	45,00	-6,00	39,00	32.010	1.248.390	0,00	0,00	0,00	0	0	0
95		Limpieza periódica y final de obra	Un	1,00	0,00	1,00	3.696.000	3.696.000	0,80	0,00	0,80	2.956.800	0	2.956.800
96		Limpieza y retiro de escombros/Contenedores	Un	30,00	0,00	30,00	2.178.000	65.340.000	29,00	0,00	29,00	63.162.000	0	63.162.000
		TOTAL		732.066.489	31.743.548			**763.810.037**				585.416.063	37.084.667	622.500.731

QUINTIN ENCINA MEZA
MAGISTRADO
PAR. N° 010-28784
FCV/UNA
CONTRATANTE

MAGOMEC SRL
CONTRATISTA
MAGOMEC S.R.L.
RUC: 80039178-0