MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Dirección de Obras Públicas Municipales

PROPIETARIO: Esc. Bás. Nro. 1031 SANTIAGO LEGUIZAMON
OBRA: REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE TRES AULAS
UBICACIÓN: Ykua Dure

PROPIETARIO: Esc. Bás. Nro. 2372 LA RESIDENTA
OBRA: Reparacion de bloque de 3 aulas
UBICACIÓN: 3 de Mayo

CONTRATO N°: 67/2023
CONTRATISTA: E.M. CONSTRUCCIONES
FECHA: 12 / 12 /2023

PORCENTAJE DE AVANCE CONTRACTUAL	63%

CERTIFICADO DE OBRA Nro. 01 - CONTRATO DE OBRA Nro. 67/2023

ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON -REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	MEDICIÓN ANTERIOR	MEDICIÓN ACTUAL	MEDICIÓN ACUMULADO	MONTO ANTERIOR	MONTO ACTUAL	MONTO ACUMULADO
	Preparación de la Obra					-	-	-	-	-	-
1	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	15,00	124.000	1.860.000	-	15,00	15,00	-	1.860.000	1.860.000
2	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	m2	2,40	573.750	1.377.000	-	2,40	2,40	-	1.377.000	1.377.000
	Trabajos preliminares				-	-	-	-	-	-	-
3	Demolición de piso, contrapiso y muros de nivelación/contención (base de galeria)	m2	46,09	25.000	1.152.250	-	46,09	46,09	-	1.152.250	1.152.250
4	Remoción de artefactos eléctricos(por boca)	un	22,00	25.000	550.000	-	20,00	20,00	-	500.000	500.000
	GALERIA				-	-	-	-	-	-	-
5	Excavación para submuración con apuntalamiento	m3	8,89	193.750	1.722.438	-	4,07	4,07	-	788.563	788.563
6	Carga de Cimiento de PBC.	m3	8,89	485.563	4.316.655	-	8,89	8,89	-	4.316.655	4.316.655
7	Relleno y compactación con tierra gorda	m3	27,65	143.750	3.974.688	-	1,90	1,90	-	273.125	273.125
	Contrapiso				-	-	-	-	-	-	-
8	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm	m2	46,09	53.631	2.471.853	-	44,76	44,76	-	2.400.524	2.400.524
9	Carpeta de regularización	m2	46,09	46.438	2.140.327	-	44,76	44,76	-	2.078.565	2.078.565
	Piso				-	-	-	-	-	-	-
10	Provision + Colocacion de piso calcáreo 20x20	m2	46,09	99.531	4.587.384	-	44,76	44,76	-	4.455.008	4.455.008
11	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	20,13	43.516	875.977	-	20,13	20,13	-	875.977	875.977
	AULA 1				-	-	-	-	-	-	-
	PINTURA				-	-	-	-	-	-	-
12	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	73,00	39.394	2.875.762	-	73,00	73,00	-	2.875.762	2.875.762
13	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	73,00	28.239	2.061.447	-	73,00	73,00	-	2.061.447	2.061.447
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)				-	-	-	-	-	-	-
14	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 2x40 W	un	6,00	187.500	1.125.000		-	-		-	-
15	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	2,00	750.000	1.500.000	-	-	-	-	-	-
	AULA 2				-	-	-	-	-	-	-
	PINTURA				-		-	-	-	-	-
16	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	73,00	39.394	2.875.762	-	73,00	73,00	-	2.875.762	2.875.762

PROCESADO

Arq. Mariat Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipal
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Arq. Aldana Carolina Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.901

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

27.890.638

17	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	73,00	28.239	2.061.447	-	73,00	73,00	-	2.061.447	2.061.447
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)				-	-		-	-	-	-
18	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 2x40 W	un	6,00	187.500	1.125.000			-		-	-
19	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	2,00	750.000	1.500.000	-		-	-	-	-
	AULA 3				-	-	-	-	-	-	-
	PINTURA				-	-	-	-	-	-	-
20	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	50,28	39.394	1.980.730	-	50,28	50,28	-	1.980.730	1.980.730
21	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	50,28	28.239	1.419.857	-	50,28	50,28	-	1.419.857	1.419.857
22	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 2x40 W	un	2,00	187.500	375.000	-		-	-	-	-
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciónes)				-	-	-	-	-	-	-
23	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	1,00	750.000	750.000	-		-	-	-	-
	AREA EXTERIOR				-	-		-	-	-	-
24	Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo) (AREA ZOCALO GALERIA)	m2	18,88	62.500	1.180.000	-		-	-	-	-
25	Preparación de la superficie de pared para pintura (GALERIA)	m2	64,02	39.394	2.522.004	-	64,02	64,02	-	2.522.004	2.522.004
26	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra (ZOCALO Y GALERIA)	m2	82,90	28.239	2.341.013	-		-	-	-	-
27	**Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)**	m2	50,00	6.250	312.500	-	40,00	40,00	-	250.000	250.000
	ESC. LA RESIDENTA-REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS					-		-	-	-	-
	Preparación de la Obra					-		-	-	-	-
28	Marcación y replanteo de obra	m2	69,98	6.250	437.375	-	69,98	69,98	-	437.375	437.375
29	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	15,00	124.000	1.860.000	-	15,00	15,00	-	1.860.000	1.860.000
30	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	m2	2,40	573.750	1.377.000	-	2,40	2,40	-	1.377.000	1.377.000
	BLOQUE DE AULAS				-	-		-	-	-	-
	Trabajos preliminares				-	-		-	-	-	-
31	Remoción de artefactos eléctricos(por boca)	un	3,00	25.000	75.000	-	3,00	3,00	-	75.000	75.000
32	Remoción de techo cerámico sin recuperación (incluye vigas y pilares de madera)	m2	75,89	12.500	948.625	-	75,89	75,89	-	948.625	948.625
33	Remoción de tirantes	un	12,00	31.250	375.000	-	12,00	12,00	-	375.000	375.000
34	Demolición de piso, contrapiso (interior aula)	m2	8,40	2.500.000	21.000.000	-	8,40	8,40	-	21.000.000	21.000.000
35	Demolición de piso, contrapiso, zocalo. (exterior - galeria)	m2	50,91	12.500	636.375	-	50,91	50,91	-	636.375	636.375
36	Desagote de pozo absorbente	gl	1,00	1.062.500	1.062.500	-		-	-	-	-
37	Relleno, apisonado y sellado de pozo absorbente y cámara séptica	un	1,00	1.375.000	1.375.000	-		-	-	-	-
	Estructura de HºAº				-			-	-	-	-
38	Excavación de tierra para cimiento/fundación, con acarreo de material	m3	4,20	48.750	204.750	-	4,20	4,20	-	204.750	204.750

PROCESADO

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad de Luque

Arq. Aldana Caroline Cabrera Quintero
Reg. Prof. Nº 4219
C.I. N°5.705.901

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

35.148.163

39	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	m3	3,15	3.562.500	11.221.875	-	1,89	1,89	-	6.733.125	6.733.125
40	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	0,75	3.562.500	2.671.875	-	0,75	0,75	-	2.671.875	2.671.875
41	Viga galeria de HºAº de 0,20x0,25	m3	0,84	3.687.500	3.097.500	-	0,84	0,84	-	3.097.500	3.097.500
	Techo				-	-		-	-	-	-
42	De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes prefabricados de HºAº	m2	69,98	437.500	30.616.250	-	58,00	58,00	-	25.375.000	25.375.000
	Revoque				-	-		-	-	-	-
43	Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo zocalo galeria)	m2	6,17	62.500	385.625	-		-	-	-	-
44	Revoque de pilar de H°A°	m2	15,12	62.500	945.000	-		-	-	-	-
45	Revoque de viga galeria	m2	18,97	62.500	1.185.625	-		-	-	-	-
46	Envarillado de pared con Φ8 incluye revoque	ml	1,20	56.250	67.500			-		-	-
	Contrapiso				-	-		-	-	-	-
47	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m (incluye escalon)	m2	5,74	213.891	1.227.734	-	5,74	5,74	-	1.227.734	1.227.734
48	Relleno y compactación con tierra gorda (INTERIOR AULA)	m3	1,68	137.500	231.000	-	1,25	1,25	-	171.875	171.875
49	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm (GALERIA Y AULA)	m2	55,55	53.631	2.979.202	-	55,55	55,55	-	2.979.202	2.979.202
50	Carpeta de regularización (GALERIA Y AULA)	m2	55,55	46.438	2.579.631	-	8,40	8,40	-	390.079	390.079
	Piso				-	-		-	-	-	-
51	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (galeria)	m2	47,15	100.000	4.715.000	-		-	-	-	-
52	Provision + Colocacion de piso calcáreo 20x20 (interior auia)	m2	8,40	99.531	836.060	-	8,40	8,40	-	836.060	836.060
53	Piso de Alisada de cemento - material y MDO	m2	38,21	46.438	1.774.396	-		-	-	-	-
	Zocalos				-	-		-	-	-	-
54	Zócalo Ceramico- incluye material y mano de obra	ml	22,96	23.850	547.596	-		-	-	-	-
55	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	9,40	47.266	444.300	-		-	-	-	-
	Pintura				-	-		-	-	-	-
56	De paredes vistas y revocadas al agua blanco o Color (fachada galeria /zocalos y escalon)	m2	52,17	28.239	1.473.229	-		-	-	-	-
57	De pilares revocados al agua blanco o Color	m2	15,12	28.239	426.974	-		-	-	-	-
58	de viga galeria al agua blanco o color	m2	18,97	28.239	535.694	-		-	-	-	-
59	Pintura de tirantes de H°A° (al látex sin enduido) - incluye mano de obra	m2	43,32	28.239	1.223.313	-		-	-	-	-
60	Pintura de tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	m2	194,36	33.588	6.528.164	-		-	-	-	-
61	**Provisión y colocación Vidrios crudos**	m2	2,15	250.000	537.500	-		-	-	-	-
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	un	2,00	523.188	1.046.376	-		-	-	-	-
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	gl	1,00	3.562.500	3.562.500	-		-	-	-	-
64	Pozo negro para terreno absorbente muros con junta seca. Con boveda de ladrillo.	un	1,00	5.250.000	5.250.000			-		-	-
65	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	un	1,00	875.000	875.000			-		-	-

PROCESADO

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Arq. Aldana Caroline Cabrera Quintero
Reg. Prof. N° 4191
C.I. N°5.705.901

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

43482450

	Instalación de artefactos eléctricos y accesorios (materiales y mano de obra)				-	-		-	-	-	-
66	Alimentación de los circuitos de luces	un	6,00	125.000	750.000	-		-	-	-	-
67	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W	un	6,00	150.000	900.000	-		-	-	-	-
68	**Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)**	m2	69,98	6.250	437.375	-	35,00	35,00	-	218.750	218.750
	TOTAL GENERAL				**169.458.013**		**TOTAL A COBRAR**		**-**	**106.740.001**	**106.740.001**
							AVANCE DE OBRA		**0%**	**63%**	**63%**

Son Guaraníes: Ciento siete millones, setecientos cuarenta mil, uno.-

Arq. Aldana Carolina Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.901

ARQ. ALDANA CABRERA
Fiscal de Obras - FONACIDE
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE
Fondo Nacional de Inversión Pública y Desarrollo

PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

ARQ. ADRIAN GONZALEZ
Director de Obras Públicas
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

106.740.001