# ORDEN DE SERVICIO

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

**CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL ENCARNACION**

**N° 51**

**SEÑORES: TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L**

Sírvase realizar los trabajos que se detallan a continuación, de acuerdo a las condiciones de esta Orden de Servicio

**PROCESADO EN FECHA:** 17/07/2023 10:05:23

**Los bienes/servicios deberán ser proveídos de acuerdo a los plazos establecidos en la Nota de Invitación correspondiente.-**

| Descripción | Cantidad | Precio Unitario IVA Inc. | Exentas | Gravadas IVA Inc. |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento de Ascensor 10%<br>Mant Prev de un ascensor con capacidad para 18 personas Kg. ---------- | 4 | 1.472.400 | | 5.889.600 |
| **TOTALES** | | | 0 | 5.889.600 |

| RETENCIONES | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RNCP | 0,4% | 20.774 | **Total Retenciones:** | 347.218 | **EXENTAS:** | 0 | |
| IVA | 30% | 160.625 | | | **GRAVADAS:** | 5.354.182 | **IVA:** 535.418 |
| M.D.P. | 0,05 | 2.597 | **Monto a Pagar:** | 5.542.382 | **TOTAL GENERAL:** | | 5.889.600 |
| M.J. | 0,05 | 2.597 | | | | | |
| RENTA | 3% | 160.625 | | | | | |

**ES:** CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS

**OBSERVACIONES:** Adj por Resolución Nº:201 de fecha: 13 de Setiembre de 2022 y Contrato Nº:01/2023 de fecha:24/02/2023

Liz Analía Zarza

**Abg. Liz Analía Zarza**
**Asistente Administrativo II**

PODER JUDICIAL
Circunscripción Judicial de Itapúa
ADMINISTRACIÓN

Administradora
Encarnación

Ejemplar 1 : PROVEEDOR
Ejemplar 2 : PARA EL LEGAJO
Ejemplar 3 : ADQUISICIONES
Ejemplar 4 : SUMINISTRO O PATRIMONIO

Fecha y hora de impresión: 17/07/2023 10:09:41
Impreso por: ZARZA ACEVEDO, LIZ ANALIA

**Confeccionado o modificado por:** ZARZA ACEVEDO, LIZ ANALIA

**EJEMPLAR 2**



Alcides Roa
17/07/23

Yessica Báez

## *NOTA CONFORMIDAD Nº 043/23*

Se deja constancia que la empresa **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.** ha concluido en tiempo y forma a entera satisfacción de la Sección de Obras Civiles, los trabajos de "**Mantenimiento Preventivo de los 4 Ascensores del Palacio de Justicia de Encarnación**", trabajos que fueron solicitados a través de la **Orden de Servicio Nº 051**.
Cumplo además en informar que la Orden de Servicio mencionada fue notificada el lunes 17/07/23, cumpliendo de esta manera con el plazo establecido en el contrato que tenemos vigente con esta empresa.
Se expide la presente constancia para los fines que hubiere lugar, a los 19 días del mes de Julio del año dos mil veintitrés.

Atentamente.

PODER JUDICIAL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Itapúa

Alcides Roa
INTERINO

**TK ELEVADORES PARAGUAY SRL.** **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 10104 Zona: Loma Santa Sector: Secuencia: Mes: Jul
Cliente: Palacio de Justicia Dirección:
Fecha: 18 07 2023 Hora inicio: Hora termino

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA**

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Llaves y fusibles en sala de máquina | I | I | I | I | I | I |
| 2 | Motor de tracción y regulador de velocidad | ILC | | ILC | | ILC | |
| 3 | Máquina de tracción | IL | I | IL | I | IL | I |
| 4 | Polea de tracción y desvío | IC | I | IC | I | IC | I |
| 5 | Freno (embolo, lonas, articulaciones) | LIC | A | LIC | IC | AL | IC |
| 6 | Corona y Sinfín Máquina | I | | | I | | |
| 7 | Cuadro de comando | IL | I | I | IL | I | I |
| 8 | Fusibles y conexiones | I | I | I | I | I | I |
| 9 | Reles y llaves | I | A | I | I | I | I |
| 10 | Sala de maquinas | IL | I | IL | I | IL | I |
| 11 | Iluminación de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 12 | Botonera y señalizaciones de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 13 | Operador puertas y reglas seguridad | I | I | ILC | I | I | LCA |
| 14 | Techo de cabina | | L | | L | | L |
| 15 | Seguridades electromecánicas | I | I | I | I | I | I |
| 16 | Corredizas de cabina y contrapeso | | IC | | | IC | |
| 17 | Aparato de seguridad | | I | | | IL | |
| 18 | Llaves IR Placas | | I | | I | | I |
| 19 | Cabina (placas, acrilicos, piso) | IL | IL | IL | IL | IL | IL |
| 20 | Guías, braquetas y contrapeso | C | | LC | | C | |
| 21 | Limitadores de curso | I | I | IC | I | I | IC |
| 22 | Cadena o cabos de compensación | | I | | | I | |
| 23 | Cabos de traccion y regulador | | I | | | I | |
| 24 | Recorrido del ducto (pozo) | I | I | I | I | I | I |
| 25 | Fechos hidráulicos y/o electromecánicos | I | I | IA | I | I | IA |

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Puertas, carritos, dispositivos de arrastre | | I | | I | | A |
| 27 | Botoneras de pisos y señalizaciones | I | I | I | I | I | I |
| 28 | Pavimentos y nivelación | I | | | IA | | |
| 29 | Polea regulador y/o compensación | I | ILC | I | ILC | I | ILC |
| 30 | Fondo de pozos y amortiguadores | | | IL | | | IL |

**Señalamos las irregularidades destacadas**

**Sala de Maquinas:**
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto: ____
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor
OBSERVACIONES: ____

**I** (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
Marque con una **X** en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Maidana
Vº Bº Resp. Edificio Alumz / Alcides Roa.

**TK ELEVADORES PARAGUAY SRL.** **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 104060 Zona: Encarnación Sector: Secuencia: Mes: Julio
Cliente: Palacio de Justicia Dirección:
Fecha: 18.07.2023 Hora inicio: Hora termino

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA**

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Llaves y fusibles en sala de máquina | I | I | I | I | I | I |
| 2 | Motor de tracción y regulador de velocidad | ILC | | ILC | | ILC | |
| 3 | Máquina de tracción | IL | I | IL | I | IL | I |
| 4 | Polea de tracción y desvío | IC | I | IC | I | IC | I |
| 5 | Freno (embolo, lonas, articulaciones) | LIC | A | LIC | IC | AL | IC |
| 6 | Corona y Sinfín Máquina | I | | | I | | |
| 7 | Cuadro de comando | IL | I | I | IL | I | I |
| 8 | Fusibles y conexiones | I | I | I | I | I | I |
| 9 | Reles y llaves | I | A | I | I | I | I |
| 10 | Sala de maquinas | IL | I | IL | I | IL | I |
| 11 | Iluminación de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 12 | Botonera y señalizaciones de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 13 | Operador puertas y reglas seguridad | I | I | ILC | I | I | LCA |
| 14 | Techo de cabina | | L | | L | | L |
| 15 | Seguridades electromecánicas | I | I | I | I | I | I |
| 16 | Corredizas de cabina y contrapeso | | IC | | | IC | |
| 17 | Aparato de seguridad | | I | | | IL | |
| 18 | Llaves IR Placas | | I | | I | | I |
| 19 | Cabina (placas, acrilicos, piso) | IL | IL | IL | IL | IL | IL |
| 20 | Guías, braquetas y contrapeso | C | | LC | | C | |
| 21 | Limitadores de curso | I | I | IC | I | I | IC |
| 22 | Cadena o cabos de compensación | | I | | | I | |
| 23 | Cabos de traccion y regulador | | I | | | I | |
| 24 | Recorrido del ducto (pozo) | I | I | I | I | I | I |
| 25 | Fechos hidráulicos y/o electromecánicos | I | I | IA | I | I | IA |

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Puertas, carritos, dispositivos de arrastre | | I | | I | | A |
| 27 | Botoneras de pisos y señalizaciones | I | I | I | I | I | I |
| 28 | Pavimentos y nivelación | I | | | IA | | |
| 29 | Polea regulador y/o compensación | I | ILC | I | ILC | I | ILC |
| 30 | Fondo de pozos y amortiguadores | | | IL | | | IL |

**Señalamos las irregularidades destacadas**

**Sala de Maquinas:**
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor
OBSERVACIONES:

**I** (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
Marque con una **X** en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Mardana

Vº Bº Resp. Edificio Alides Roa

**TK ELEVADORES PARAGUAY SRL.** **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 104059 Zona: Encarnación Sector: Secuencia: Mes: Julio
Cliente: Palacio de Justicia Dirección:
Fecha: 18.07.2023 Hora inicio: Hora termino

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA**

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Llaves y fusibles en sala de máquina | I | I | I | I | I | I |
| 2 | Motor de tracción y regulador de velocidad | ILC | | ILC | | ILC | |
| 3 | Máquina de tracción | IL | I | IL | I | IL | I |
| 4 | Polea de tracción y desvío | IC | I | IC | I | IC | I |
| 5 | Freno (embolo, lonas, articulaciones) | LIC | A | LIC | IC | AL | IC |
| 6 | Corona y Sinfín Máquina | I | | | I | | |
| 7 | Cuadro de comando | IL | I | I | IL | I | I |
| 8 | Fusibles y conexiones | I | I | I | I | I | I |
| 9 | Reles y llaves | I | A | I | I | I | I |
| 10 | Sala de maquinas | IL | I | IL | I | IL | I |
| 11 | Iluminación de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 12 | Botonera y señalizaciones de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 13 | Operador puertas y reglas seguridad | I | I | ILC | I | I | LCA |
| 14 | Techo de cabina | | L | | L | | L |
| 15 | Seguridades electromecánicas | I | I | I | I | I | I |
| 16 | Corredizas de cabina y contrapeso | | IC | | | IC | |
| 17 | Aparato de seguridad | | I | | | IL | |
| 18 | Llaves IR Placas | | I | | I | | I |
| 19 | Cabina (placas, acrilicos, piso) | IL | IL | IL | IL | IL | IL |
| 20 | Guías, braquetas y contrapeso | C | | LC | | C | |
| 21 | Limitadores de curso | I | I | IC | I | I | IC |
| 22 | Cadena o cabos de compensación | | I | | | I | |
| 23 | Cabos de traccion y regulador | | I | | | I | |
| 24 | Recorrido del ducto (pozo) | I | I | I | I | I | I |
| 25 | Fechos hidráulicos y/o electromecánicos | I | I | IA | I | I | IA |

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Puertas, carritos, dispositivos de arrastre | | I | | I | | A |
| 27 | Botoneras de pisos y señalizaciones | I | I | I | I | I | I |
| 28 | Pavimentos y nivelación | I | | | IA | | |
| 29 | Polea regulador y/o compensación | I | ILC | I | ILC | I | ILC |
| 30 | Fondo de pozos y amortiguadores | | | IL | | | IL |

**Señalamos las irregularidades destacadas**

**Sala de Maquinas:**

Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina _____
Luz de emergencia _____
Matafuegos con validez vencida o inexistente _____
Ventilación deficiente _____
Ventana deficiente _____
Puerta con deficiencia _____
Acceso inseguro o deficiente _____
Filtraciones _____
Provisión eléctrica irregular _____
Presencia de materiales extraños _____
Ducto: _____
Agua en fondo de pozo o filtración _____
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor

OBSERVACIONES: _____

- **I** (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
  Marque con una **X** en el mes correspondiente
  Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Mardona

Vº Bº Resp. Edificio Alcides R[redacted]

**TK ELEVADORES PARAGUAY SRL.** **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 104055 Zona: Encarnación Sector: Secuencia: Mes: Julio
Cliente: Palacio de Justicia Dirección:
Fecha: 15-07-2025 Hora inicio: Hora termino

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA**

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Llaves y fusibles en sala de máquina | I | I | I | I | I | I |
| 2 | Motor de tracción y regulador de velocidad | ILC | | ILC | | ILC | |
| 3 | Máquina de tracción | IL | I | IL | I | IL | I |
| 4 | Polea de tracción y desvío | IC | I | IC | I | IC | I |
| 5 | Freno (embolo, lonas, articulaciones) | LIC | A | LIC | IC | AL | IC |
| 6 | Corona y Sinfín Máquina | I | | | I | | |
| 7 | Cuadro de comando | IL | I | I | IL | I | I |
| 8 | Fusibles y conexiones | I | I | I | I | I | I |
| 9 | Reles y llaves | I | A | I | I | I | I |
| 10 | Sala de maquinas | IL | I | IL | I | IL | I |
| 11 | Iluminación de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 12 | Botonera y señalizaciones de cabina | I | I | I | I | I | I |
| 13 | Operador puertas y reglas seguridad | I | I | ILC | I | I | LCA |
| 14 | Techo de cabina | | L | | L | | L |
| 15 | Seguridades electromecánicas | I | I | I | I | I | I |
| 16 | Corredizas de cabina y contrapeso | | IC | | | IC | |
| 17 | Aparato de seguridad | | I | | | IL | |
| 18 | Llaves IR Placas | | I | | I | | I |
| 19 | Cabina (placas, acrilicos, piso) | IL | IL | IL | IL | IL | IL |
| 20 | Guías, braquetas y contrapeso | C | | LC | | C | |
| 21 | Limitadores de curso | I | I | IC | I | I | IC |
| 22 | Cadena o cabos de compensación | | I | | | I | |
| 23 | Cabos de traccion y regulador | | I | | | I | |
| 24 | Recorrido del ducto (pozo) | I | I | I | I | I | I |
| 25 | Fechos hidráulicos y/o electromecánicos | I | I | IA | I | I | IA |

| Item | Tareas | Ene / Jul | Feb / Ago | Mar / Set | Abr / Oct | May / Nov | Jun / Dic |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Puertas, carritos, dispositivos de arrastre | | I | | I | | A |
| 27 | Botoneras de pisos y señalizaciones | I | I | I | I | I | I |
| 28 | Pavimentos y nivelación | I | | | IA | | |
| 29 | Polea regulador y/o compensación | I | ILC | I | ILC | I | ILC |
| 30 | Fondo de pozos y amortiguadores | | | IL | | | IL |

**Señalamos las irregularidades destacadas**

**Sala de Maquinas:**
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina ____
Luz de emergencia ____
Matafuegos con validez vencida o inexistente ____
Ventilación deficiente ____
Ventana deficiente ____
Puerta con deficiencia ____
Acceso inseguro o deficiente ____
Filtraciones ____
Provisión eléctrica irregular ____
Presencia de materiales extraños ____
Ducto: ____
Agua en fondo de pozo o filtración ____
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor
OBSERVACIONES: ____

**I** (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
Marque con una **X** en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Maidana

Vº Bº Resp. Edificio Alcides Poa