COPIA

Misión: " Asegurar a sus afiliados los beneficios de la Jubilación y Pensión conforme lo establece el Art.6 de la Ley 2856/06 propendiendo al mejoramiento contínuo de las condiciones de vida de los mismos a través de una gestión Institucional eficiente, honesta y transparente con productos y servicios de calidad"

CAJA BANCARIA
Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines

MEMORANDO GC N° 063/2021

A : Gerencia General – Econ. Víctor D. Barúa M.
De : Gerencia Comercial – Lic. Javier Lial
Ref. : Solicitud de pago de Alquiler de la Agencia de C.D.E-
Fecha : 16/06/2021

Me dirijo a la superioridad y por su intermedio a quien corresponda, a fin de elevar a su conocimiento la nota con relación a la Locación de Inmueble de la Caja Bancaria para la Agencia de C.D.E de fecha 10/06/2021, ingresado a la institución bajo el expediente de mesa de entrada N° 30551/2021 en la cual solicita el pago de la factura contado N° 001-001-0000516 de fecha 10/06/2021, por importe de **Gs. 10.500.500** *correspondiente a la garantía, alquiler de los meses mayo y junio respectivamente.*

Se solicita la autorización del pago conforme a lo establecido en el *Contrato N° 03/2021* y la *Resolución del Consejo de Administración de la Caja N°42 , Acta N°06 de fecha 11/02/2021* por la cual se autoriza la adjudicación de locación del inmueble para Agencia Regional de Ciudad del Este y designar como Administrador del Contrato a la Gerencia Comercial.

Cabe mencionar que, la *Gerencia Comercial* y las áreas componentes de la misma manifiestan su conformidad con el servicio.

Atentamente.

Se adjunta:

- Nota Original de Solicitud de Pago M.E.Nº30551 de fecha 10/06/2021
- Factura Original Nº001-001-0000516 importe Gs.10.500.000 de fecha 10/06/2021
- Certificado de Cumplimiento Tributario
- Fotocopia de Cedula del Locatario
- Ultima Declaración Jurada del I.V.A
- Copia de la Resolución Nª42 Acta Nº06 del 11/02/2021
- Copia del Contrato Original y Copia de la DDJJde Fiel Cumplimiento

CARINA BRONSTRUP Y.
Secretaria de Gerencia General
16/06/21
05:00

Lic. Javier R. Lial C.
Gerente Comercial
Caja Bancaria

Visión: " Ser una Entidad Previsional innovadora, eficiente, solidaria y sustentable cuya imagen, solvencia y calidad de servicio brinden plena seguridad y confianza a sus afiliados a modo de satisfacer plenamente sus aspiraciones de carácter social y económico"

Ciudad del Este, 10 de junio de 2021

Señor

Lic. José Caballero Bobadilla

Presidente

CJPEBA

Me dirijo a usted en relación con la Locación de inmueble de la CJPEBA para agencia regional de CDE, según contrato N° 3/2021, con ID:396905, a fin de solicitar el pago correspondiente de los siguientes ítems:

- Garantía de alquiler cuyo monto es de Gs. 3.500.000
- Alquiler correspondiente al mes de mayo del corriente año cuyo monto es Gs. 3.500.000
- Alquiler correspondiente al mes de junio del corriente año cuyo monto es Gs. 3.500.000

Adjunto a la nota la Constancia de Cumplimiento Tributario y la factura N° 516, con cada ítem detallado, cuyo valor total con IVA incluido totaliza la suma de **Gs. 10.500.000.**

La cuenta bancaria a ser utilizada para el correspondiente depósito y en forma mensual es la del **Banco Itaú, con N° de Cta. Cte. 200058609, a nombre de Luis Ricardo Molinas y/o Gloria Benitez, C.I.: 642897.**

Aguardando una respuesta favorable y sin otro particular, me despido.

Atentamente.

Luis Ricardo Molinas y Sra.

CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES
MESA DE ENTRADA
Expediente Nº: 30551
Ciudad del Este: 10/06/21
Hora de Recepción: 11.05
Recibido por:
Firma:

IBo está en Bandeja de Virginia Chávez

Luis Ricardo Molinas Acosta

ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS

Las Palmeras c/ Los Yerbales N° 376 - Tel.: (061) 502 832
Ciudad del Este - Paraguay - luisricardomolinasacosta@gmail.com

TIMBRADO Nº 14726603
RUC Nº: 642897 - 5
Fecha Inicio Vigencia: 15/MARZO/2021
Fecha Fin Vigencia: 31/MARZO/2022

FACTURA

001-001 0000516

Fecha de Emisión: 10 de Junio de 2021 | Cond. de Venta: CONTADO (X) CREDITO ( )

Nombre o Razón Social: Caja de Jubilaciones Bancarias

Dirección: Tel.:

RUC o C.I.: 80038121-1 Nota de Remisión Nº: Cond. de Pago:

Cantidad	Descripción	P. Unitario	Valor de Venta		
			Exentas	5%	10%
	Pago de garantia de L.I.	3.500.000			3.500.000
	Pago de alquiler mes de mayo	3.500.000			3.500.000
	Pago de alquiler mes de junio	3.500.000			3.500.000
	OK				
VALOR PARCIAL					

Gerente Comercial
Caja Bancaria
16-06-2021

Total a Pagar. (En letras): Diez millones quinientos mil — — 10.500.000

Liquidación del IVA: (5%) (10%) 954.545 TOTAL: 954.545

de José María Miranda Vera - RUC. 2093507 - 2 - Av. América c/ Campo Via, frente mismo al Teatro del Arca 4 - C.D.E. Tel.: (061) 507 151 - C. H. I. Nº 1378 - 01 T (50X3) 501 al 550 - MARZO/2021

ORIGINAL: Comprador
DUPLICADO: Archivo Tributario
TRIPLICADO: Contabilidad (No válido para crédito fiscal)