BNF

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

SV SERVIS
"Trabajo y Compromiso con Seguridad"
del Grupo Mayga Imp. Exp. S.A.

Servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificios, Mobiliarios, Máquinas y Otros
Construcción de Edificios Gubernamentales y Particulares, Fabricación de Muebles,
Metalúrgicas, Fabricación e Instalación de Tanques Metálicos, Tinglados y Otros.
Avenida 25-de Agosto - Fracción San Juan - BP Sta. Ana - Ciudad Del Este
E-mail: maygapy@gmail.com

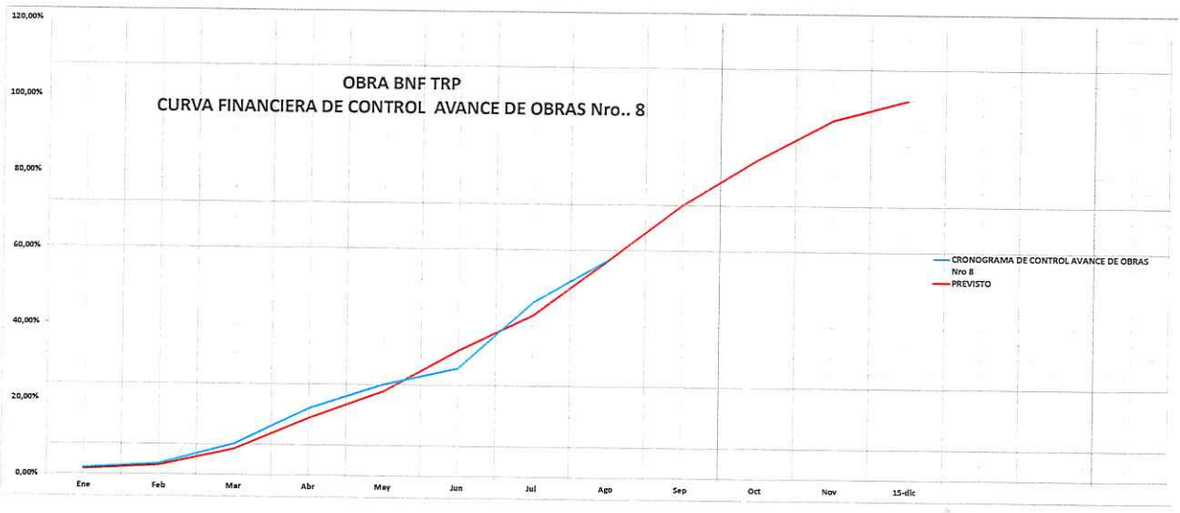
CONTRATO BNF - P - 763/2022 - PROSECUCION DE OBRAS DE LAS SUCURSALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN CIUDAD DEL ESTE Y TOMAS ROMERO PEREIRA

CONTRATISTA	CONTRATANTE	FISCALIZACION	CERTIFICADO DE OBRA 8
MEGGA IMPORT EXPORT S.A.	BANCO NACIONAL DE FOMENTO - B.N.F.	ING. ALBERTO GUSTAVO ROLON FRANCO	AGOSTO 2023-
RUC Nº: 80063392-6	RUC Nº: 80000856-1	RUC Nº: 563.549 - 7	AVANCE DE LA OBRA
DATOS DEL CONTRATO	MONTO ORIGINAL CON IVA: / FECHAS	PLAZOS	EJECUTADO en el Mes: 11,28%
CONTRATO BNF-P Nº 763/2022 del 02/12/2022	4,094,775,422 / Inicio Plazo de Ejecución: 02-01-2023	PLAZO DE ENTREGA DE LA OBRA: 8 meses	EJECUTADO Acumulado: 57,25%
	Fecha de Entrega de la Obra: 02-09-23		PREVISTO en el Mes: 14,57%
			PREVISTO Acumulado: 56,86%

OBRA BNF TOMAS ROMERO PEREIRA - LOTE 2

CRONOGRAMA DE CONTROL AVANCE DE OBRAS Nro 8

Item	CONCEPTO		Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic
1	TRABAJOS PRELIMINARES	Ejecutado %	2,93%	4,93%	4,93%	4,93%	4,93%	4,93%	4,93%	4,93%				
		Ejecutado gs	120.097.522	117.977.101	117.977.101	117.977.101	117.977.101	117.977.101	117.977.101	117.977.101				
		Previsto %	17,61%	31,88%	79,19%	83,74%	84,78%	85,83%	86,87%	87,91%	88,96%	89,57%	90,00%	100,00%
		Previsto gs	46.260.320	61.217.648	203.628.562	215.345.679	218.028.237	220.710.796	223.393.354	226.075.913	228.758.472	230.322.793	231.441.031	257.156.701
2	DEMOLICIONES	Ejecutado %			21,92%	21,92%	21,92%	21,92%	21,92%	21,92%				
		Ejecutado gs			25.158.700	25.158.700	25.158.700	25.158.700	25.158.700	25.158.700				
		Previsto %		25,00%	50,00%	75,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs		7.694.409	15.388.818	23.083.228	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632	30.777.632
3	MOVIMIENTO DE SUELOS	Ejecutado %			16,15%	16,15%	16,15%	16,15%	16,15%	100,00%				
		Ejecutado gs			30.091.100	30.091.100	30.091.100	30.091.100	30.091.100	95.668.992				
		Previsto %		45,00%	55,00%	65,00%	75,52%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs		43.051.046	52.617.346	76.139.592	96.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992	95.668.992
4	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	Ejecutado %			7,42%	13,88%	22,81%	22,81%	22,81%	22,81%				
		Ejecutado gs			20.200.920	40.819.000	100.222.740	100.222.740	100.222.740	100.222.740				
		Previsto %				38,50%	55,58%	63,58%	80,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				135.451,871	195.911.521	224.567.696	281.458.434	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042	351.823.042
5	ESTRUCTURAS METÁLICAS PARA TECHO	Ejecutado %			29,33%	29,33%	29,33%	29,33%	29,33%	29,33%				
		Ejecutado gs			47.254.611	200.910.111	278.540.111	278.540.111	278.540.111	278.540.111				
		Previsto %					28,49%	38,31%	40,00%	57,62%	75,50%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs					100.697.330	135.432.887	141.394.660	203.663.189	270.417.297	353.486.650	353.486.650	353.486.650
6	ALBAÑILERIA	Ejecutado %				63,01%	90,03%	90,03%	94,41%	94,41%				
		Ejecutado gs				119.327.600	153.133.354	153.133.354	159.660.604	159.660.604				
		Previsto %				2,99%	58,77%	72,66%	78,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				5.044.321	99.864.787	122.496.750	133.058.795	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854	168.428.854
7	CONTRAPISOS, PISOS Y ZOCALOS	Ejecutado %					8,63%	19,63%	20,63%	50,63%				
		Ejecutado gs					13.134.000	76.554.000	140.017.612	253.170.000				
		Previsto %						45,10%	60,00%	74,55%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						204.369.476	271.913.465	337.666.832	453.189.108	453.189.108	453.189.108	453.189.108
8	REVESTIMIENTOS Y MARMOLERIA	Ejecutado %								28,10%				
		Ejecutado gs								63.400.100				
		Previsto %							36,78%	49,99%	60,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							59.907.497	83.673.469	83.705.625	167.411.246	167.411.246	167.411.246
9	CIELORRASOS Y MAMPARAS DE YESO CARTON	Ejecutado %					0,00%	0,00%	17,00%	17,00%				
		Ejecutado gs					14.001.000	14.001.000	25.503.000	25.503.000				
		Previsto %								24,45%	61,23%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								35.513.037	88.937.022	101.675.063	145.250.090	145.250.090
10	PINTURAS	Ejecutado %				20,92%	20,92%	34,38%	42,92%	42,92%				
		Ejecutado gs				31.500.000	31.500.000	70.000.040	82.007.554	82.007.554				
		Previsto %						17,67%	19,54%	26,17%	45,00%	50,00%	65,00%	100,00%
		Previsto gs						20.874.613	23.216.789	31.101.436	53.477.079	59.418.977	77.244.589	118.537.953
11	CARPINTERÍA METÁLICA	Ejecutado %							4,81%	12,62%				
		Ejecutado gs							5.725.774	15.000.000				
		Previsto %						30,40%	30,76%	38,34%	60,00%	70,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						43.889.703	44.321.870	55.240.800	86.457.708	100.867.326	144.096.180	144.096.180
12	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS	Ejecutado %							29,81%	29,81%				
		Ejecutado gs							51.125.000	51.125.000				
		Previsto %							44,95%	49,28%	54,00%	66,19%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							138.611.050	151.975.540	166.530.927	204.133.927	308.390.605	308.390.605
13	CARPINTERÍA DE MADERA	Ejecutado %							39,00%	39,00%				
		Ejecutado gs							14.000.000	14.000.000				
		Previsto %							56,70%	85,88%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs							21.630.607	33.062.261	38.500.126	38.500.126	38.500.126	38.500.126
14	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS	Ejecutado %			16,88%	16,88%	23,13%	24,00%	24,00%	24,00%				
		Ejecutado gs			90.000.650	90.000.650	120.000.210	120.000.210	120.000.210	120.000.210				
		Previsto %				29,67%	30,04%	31,13%	32,00%	48,72%	70,00%	100,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs				168.650.860	171.344.784	177.550.838	182.990.716	283.545.592	399.300.579	570.429.398	570.429.398	570.429.398
15	INSTALACION ELECTRICA	Ejecutado %							50,12%	50,12%				
		Ejecutado gs							208.859.254	231.910.257				
		Previsto %						12,28%	13,68%	35,28%	60,00%	74,49%	100,00%	100,00%
		Previsto gs						47.414.267	52.828.465	136.226.003	231.663.572	287.606.126	386.105.954	386.105.954
16	INSTALACION DE SISTEMA DE CLIMATIZACION Y VENTILACION	Ejecutado %							7,60%	58,87%				
		Ejecutado gs							10.268.771	84.000.724				
		Previsto %								31,21%	60,00%	64,00%	100,00%	100,00%
		Previsto gs								34.522.881	66.369.191	70.792.737	110.613.651	110.613.651
17	SEÑALES DEBILES	Ejecutado %												
		Ejecutado gs												
		Previsto %						3,34%	7,32%	20,36%	35,64%	42,00%	57,00%	100,00%
		Previsto gs						8.785.701	19.246.368	53.514.592	93.691.156	110.402.573	149.832.063	262.863.268
18	EXTERIORES	Ejecutado %							4,67%	4,67%				
		Ejecutado gs							12.200.000	12.200.000				
		Previsto %									20,00%	22,00%	66,93%	100,00%
		Previsto gs									15.458.136	18.103.949	66.074.559	82.290.679
19	LIMPIEZA DE OBRA	Ejecutado %							14,00%	56,00%				
		Ejecutado gs							22.271.000	27.272.000				
		Previsto %	21,10%	25,32%	32,92%	36,00%	40,00%	45,00%	50,00%	56,00%	61,00%	66,00%	76,00%	100,00%
		Previsto gs	10.436.965	12.524.358	16.281.668	17.309.353	19.782.117	22.254.882	24.727.647	27.594.964	30.167.729	32.640.493	37.586.023	49.455.255
	AVANCE REAL %		1,08%	2,20%	4,14%	7,42%	14,00%	20,65%	43,98%	57,25%				
	AVANCE PREVISTO %		1,36%	2,46%	6,90%	15,08%	22,24%	33,08%	42,62%	57,16%	72,15%	84,15%	94,64%	100,00%
	AVANCE REAL Gs		88.701.012	177.977.101	333.359.246	721.145.866	960.991.946	1.114.992.970	1.812.999.417	2.344.385.604				
	AVANCE PREVISTO Gs		55.737.285	101.436.414	278.351.090	617.511.253	910.646.000	1.354.724.245	1.745.345.278	2.340.376.129	2.954.321.234	3.445.678.810	3.875.349.873	4.094.775.422
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	15-dic



ARQ. PEDRO PAPERO NARDES
RESIDENTE DE OBRA

Ing. Alberto G. Rolon
Fiscalización de obras