OSCAR MOREL OSES	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
INGENIERO CIVIL		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/3/2025
	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	mar-25
oscarmoreloses@gmail.com	CERTIFICADO N° 03	MONTO DE OBRA	2.399.800.000

			CONTRACTUAL			CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Contrato	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
	Grupo 1 - CONSTRUCCION DE ADOQUINES											
1	Preparación del Terreno	m2	3.040,00	3.200,00	9.728.000	3.040,00		3.040,00	100,00%	9.728.000		9.728.000
2	Replanteo y Marcación	m2	3.040,00	3.100,00	9.424.000	3.040,00		3.040,00	100,00%	9.424.000		9.424.000
3	Provisión y colocación de cordón Hº: altura de cordón 40 cm, longitud 50 cm, espesor 7cm.	ml	800,00	50.000,00	40.000.000	500,00		500,00	62,50%	25.000.000		25.000.000
4	Construcción de cordón cuneta	ml	400,00	127.000,00	50.800.000	400,00		400,00	100,00%	50.800.000		50.800.000
5	Provisión y colocación de Adoquines	m2	3.040,00	162.000,00	492.480.000	1.400,00	200,00	1.600,00	52,63%	226.800.000	32.400.000	259.200.000
6	Limpieza final	Un	1,00	3.700.000,00	3.700.000		0,50	0,50	50,00%		1.850.000	1.850.000
	Grupo 2 - PROVISION Y COLOCACION DE PISO											
1	Preparación del Terreno	m2	4.738,00	3.200,00	15.161.600	4.738,00		4.738,00	100,00%	15.161.600		15.161.600
2	Replanteo y Marcación	m2	4.738,00	3.100,00	14.687.800	4.738,00		4.738,00	100,00%	14.687.800		14.687.800
3	Contrapiso	m2	4.738,00	40.000,00	189.520.000	1.750,00	975,00	2.725,00	57,51%	70.000.000	39.000.000	109.000.000
4	Provisión y colocación de piso granito 30*30 con diseño	m2	4.738,00	143.750,00	681.087.500	1.750,00	975,00	2.725,00	57,51%	251.562.500	140.156.250	391.718.750
5	Limpieza Final	Un	1,00	3.700.000,00	3.700.000		0,50	0,50	50,00%		1.850.000	1.850.000
	Grupo 3 - PROVISION Y MONTAJE DE GLORIETA											
1	Estructura Metalica con caño redondo de 4" * 2 mm como pilares, contramado de caño redondo de 3" de 1,80 mm y espinas con caño cuadrado 25*25 de 1,20 mm	Un	4,00	16.500.000,00	66.000.000	2,00		2,00	50,00%	33.000.000		33.000.000
2	Montaje de Estructura Metálica	Un	4,00	1.400.000,00	5.600.000							
	Grupo 4 - TRABAJO DE ILUMINACIÓN											
1	Columnas cilindrica de 9 m con dos brazos de 2 mts. y artefactos. Cada 15 mts.	Un	40,00	4.000.000,00	160.000.000	40,00		40,00	100,00%	160.000.000		160.000.000
2	Provisión y excavación de columna de H°A° de 9,15 mts. Y cimentacion tipo de la Ande (0,60*0,40cms *1,5 mts de profundiada) terminado en obra.	Un	70,00	1.700.000,00	119.000.000	70,00		70,00	100,00%	119.000.000		119.000.000
3	Brazos de 2 mst. Galvanizados	Un	70,00	240.000,00	16.800.000							
4	Alumbrado Publico Led 150 w	Un	70,00	400.000,00	28.000.000	70,00		70,00	100,00%	28.000.000		28.000.000
5	Cableado Pre Ensambaldo 2*6 mm2	ml	1.520,00	15.000,00	22.800.000							
6	Cable de 2*2,5 mm2	ml	364,00	7.000,00	2.548.000	200,00		200,00	54,95%	1.400.000		1.400.000
7	Montaje de Columnas Cilíndricas	Un	40,00	1.200.000,00	48.000.000	40,00		40,00	100,00%	48.000.000		48.000.000
	Grupo 5 - CONSTRUCCION DE BAÑO SEXADO											
1	Limpieza y preparación del terreno	m2	27,10	3.200,00	86.720	27,10		27,10	100,00%	86.720		86.720
2	Replanteo	m2	27,10	3.100,00	84.010	27,10		27,10	100,00%	84.010		84.010
3	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	9,00	510.000,00	4.590.000	9,00		9,00	100,00%	4.590.000		4.590.000
4	Encadenados de H° A°	m3	1,90	2.100.000,00	3.990.000	1,90		1,90	100,00%	3.990.000		3.990.000
5	Muros de nivelación de 0.30 mts.	m2	11,00	170.000,00	1.870.000	11,00		11,00	100,00%	1.870.000		1.870.000
6	Relleno y apisonado de interiores	m3	7,20	106.000,00	763.200	7,20		7,20	100,00%	763.200		763.200
7	Aislación asfáltica: De paredes	m2	5,50	68.000,00	374.000	5,50		5,50	100,00%	374.000		374.000

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • Dirección de Obras •

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES INGENIERO CIVIL oscarmoreloses@gmail.com	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/3/2025
	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	mar-25
	CERTIFICADO N° 03	MONTO DE OBRA	2.399.800.000

			CONTRACTUAL			CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Contrato	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
8	Muros de elevación De 0.15 para revocar	m2	63,00	120.000,00	7.560.000	63,00		63,00	100,00%	7.560.000		7.560.000
9	Muros de elevación De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	m2	50,64	150.000,00	7.596.000	50,64		50,64	100,00%	7.596.000		7.596.000
10	Muros de elevación Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	15,60	21.500,00	335.400	15,60		15,60	100,00%	335.400		335.400
11	Techo - Fabricación y montaje de estrucura metálica resistente principal de caño 100x60x2 mm cada 1,5m y correas de caño 40x80x180 cada 1,20m.	m2	43,00	245.000,00	10.535.000	43,00		43,00	100,00%	10.535.000		10.535.000
12	Techo- Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestreno- e=30mm galvalum parte superior y prepintado	m2	43,00	255.000,00	10.965.000	43,00		43,00	100,00%	10.965.000		10.965.000
13	Babetas de chapa galvanizada	m2	18,00	95.000,00	1.710.000	18,00		18,00	100,00%	1.710.000		1.710.000
14	Revoques De paredes interior y exterior a una capa	m2	135,00	32.000,00	4.320.000	135,00		135,00	100,00%	4.320.000		4.320.000
15	Revoques Moldura lineal en balancines	ml	20,40	33.000,00	673.200	20,40		20,40	100,00%	673.200		673.200
16	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	m2	38,00	39.000,00	1.482.000	38,00		38,00	100,00%	1.482.000		1.482.000
17	Piso mosaíco granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	m2	22,50	135.000,00	3.037.500	22,50		22,50	100,00%	3.037.500		3.037.500
18	Zocalo mosaíco granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ml	2,60	73.000,00	189.800	2,60		2,60	100,00%	189.800		189.800
19	Abertura Metalica Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	un	1,00	1.500.000,00	1.500.000	1,00		1,00	100,00%	1.500.000		1.500.000
20	Abetura Metalica Puerta Tablero de 0,80*2,10 marco contramarco y cerradura	un	2,00	1.500.000,00	3.000.000	2,00		2,00	100,00%	3.000.000		3.000.000
21	Abertura de Madera Puerta para boxes enchapados en formica	un	4,00	550.000,00	2.200.000	4,00		4,00	100,00%	2.200.000		2.200.000
22	Ventanas balancines	m2	3,17	370.000,00	1.172.900	3,17		3,17	100,00%	1.172.900		1.172.900
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	m2	13,50	75.000,00	1.012.500	13,50		13,50	100,00%	1.012.500		1.012.500
24	Rampa peatonal	un	1,00	1.050.000,00	1.050.000	1,00		1,00	100,00%	1.050.000		1.050.000
25	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	18,00	33.000,00	594.000	18,00		18,00	100,00%	594.000		594.000
26	Pinturas De paredes a la cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	m2	63,00	16.000,00	1.008.000							
27	Pinturas De paredes revocadas al latex	m2	63,00	32.000,00	2.016.000							
28	Pinturas De aberturas de madera con barníz sintético	m2	16,20	34.000,00	550.800							
29	Pinturas De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	3,17	33.000,00	104.610							
30	Pinturas De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriçatico y patinal D)	m2	50,64	33.000,00	1.671.120							
31	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	17,50	35.000,00	612.500							
32	Revestimientos De azulejos de 0.15 x 0.15 cm.	m2	82,00	88.000,00	7.216.000	82,00		82,00	100,00%	7.216.000		7.216.000
33	Vidrios dobles de 4 mm.	m2	3,17	200.000,00	634.000	3,17		3,17	100,00%	634.000		634.000
34	Desague Pluvial Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	17,50	95.000,00	1.662.500	17,50		17,50	100,00%	1.662.500		1.662.500
35	Instalación del tablero TS de 6 AG.	un	2,00	280.000,00	560.000	2,00		2,00	100,00%	560.000		560.000
36	Alimentación de los circuitos de luces	un	10,00	140.000,00	1.400.000							
37	Alimentaciòn 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	m	25,00	93.000,00	2.325.000							
38	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	un	10,00	106.000,00	1.060.000							

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
INGENIERO CIVIL		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/3/2025
	L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL	PERIODO:	mar-25
oscarmoreloses@gmail.com	CERTIFICADO N° 03	MONTO DE OBRA	2.399.800.000

		CONTRACTUAL				CANTIDADES				MONTO (GUARANIES)		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Total S/ Contrato	Cantidad Anterior	Cantidad Actual	Cantidad Acaumulada	%	Precio Total Anterior	Precio Total Actual	Precio total Acumulado
39	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	un	1,00	335.000,00	335.000							
40	Alimentación de circuito para ducha eléctrica	un	1,00	250.000,00	250.000							
41	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	un	3,00	360.000,00	1.080.000							
42	Instalación sanitaria - Agua corriente - desague clocal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	gl	1,00	13.000.000,00	13.000.000	0,50		0,50	50,00%	6.500.000		6.500.000
43	Cámara Séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00	un	1,00	5.950.000,00	5.950.000	1,00		1,00	100,00%	5.950.000		5.950.000
44	Muro de ladrillo de 0,30 según diseño. Con revestido de piedra.	m2	10,80	205.000,00	2.214.000	5,40		5,40	50,00%	1.107.000		1.107.000
45	Limpieza final	gl	1,00	3.592.340,00	3.592.340		0,50	0,50	50,00%		1.796.170	1.796.170
	Grupo 6 - COSNTRUCCION DE 3 PORTICO DE ACCESO											
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	81,00	205.000,00	16.605.000	57,00	24,00	81,00	100,00%	11.685.000	4.920.000	16.605.000
2	Letras Corporeas de chapa de 4 mm cortada a laser pintada con pintura sintética.	Un	63,00	670.000,00	42.210.000							
3	Montaje de Estructura Metalica con tubos redondos de 4" 2mm por trama de 2,5*2,5*1,20mm según diseño	Un	3,00	7.500.000,00	22.500.000							
4	Sistema de iluminación led en muro	Un	3,00	700.000,00	2.100.000							
	Grupo 7 - CONSTRUCCION DE RAMPA DE H° A°											
1	Muros de elevación: De 0.30 visto a dos cara de ladrillo prensados macizos	m2	9,00	205.000,00	1.845.000							
2	Construcción de Rampa de H°A°	m3	21,00	2.520.000,00	52.920.000	21,00		21,00	100,00%	52.920.000		52.920.000
3	Provision y Colacion de Baranda metálica de 3 barras cilíndricas	m2	120,00	350.000,00	42.000.000		105,00	105,00	87,50%		36.750.000	36.750.000
4	Provision y Colacion de letras corporeas, rueda de la industria de cuerpo de chapa n° 18 y laterales n° 20, caño estructural de soporte n° 3/16 cortada a lacer, cantidad de letras 7 , según diseño	Un	1,00	25.000.000,00	25.000.000							
5	Sistema de iluminación con Reflectores tipo Led	Un	1,00	4.850.000,00	4.850.000							
	Grupo 8 - PROVISION Y COLOCACION DE BANQUETAS											
1	Banquetas rectas de H°A° FCK 180kg/cm2 incluye respaldero en caño metálico puesto en obra	Un	50,00	1.800.000,00	90.000.000		25,00	25,00	50,00%		45.000.000	45.000.000
	Grupo 9 - CARTEL DE OBRA											
1	Cartel de Obra	Un	2,00	1.400.000,00	2.800.000	2,00		2,00	100,00%	2.800.000		2.800.000
	TOTAL CERTIFICADO				2.399.800.000					1.224.289.630	303.722.420	1.528.012.050

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

OSCAR MOREL OSES INGENIERO CIVIL correo: oscarmoreloses@gmail.com	MUNICIPALIDAD DE VILLETA	Fecha de Firma de Contrato:	30/11/2024
		Fecha de Orden de Inicio:	10/12/2024
		Fecha de Acta de Medicion:	10/3/2025
L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL		PERIODO:	mar-25

CERTIFICADO N° 03

RESUMEN GENERAL

ITEM	RUBRO	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE %			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	CONTRATO BASICO	2.399.800.000	51,02%	12,66%	63,67%	1.224.289.630	303.722.420	1.528.012.050
	TOTAL DEL CONTRATO CON I.V.A.	**2.399.800.000**	**51,02%**	**12,66%**	**63,67%**	**1.224.289.630**	**303.722.420**	**1.528.012.050**
DEDUCCIONES A LA FECHA								
2.1	RETENCION CAUCIONAL 5%					61.214.482	15.186.121	76.400.603
2.2	OTRAS DEDUCCIONES							
2	**TOTAL DEDUCCIONES**					**61.214.482**	**15.186.121**	**76.400.603**
3.1	IMPORTE LIQUIDO A PAGAR					1.163.075.149	288.536.299	1.451.611.447
3.2	MULTAS							
3	**MONTO NETO A PAGAR (3.1-3.2)**					**1.163.075.149**	**288.536.299**	**1.451.611.447**

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

Tec. Erick Benitez
Adm. de Contratos

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

Municipalidad del Distrito de Villeta

Pbro. Enrique Schoenfeld y Mcal. Estigarribia Villeta-Paraguay

Tel: (0225) 952.333 - (0225)952.354 - email: munivilletaobras@gmail.com

MISIÓN: *"Proveer servicios de calidad satisfaciendo las expectativas de la ciudadanía con transparencia y tecnología, obteniendo el desarrollo gradual y sostenible de la ciudad, mediante una gestión conjunta y dinámica".*

VISITE VILLETA CIUDAD INDUSTRIAL Y PORTUARIA

MEMORANDUM N°21

A : TEODOSIO GOMEZ IBAÑEZ
INTENDENTE MUNICIPAL

De : ARQ. DELIA ID DE CANTERO
DIRECCIÓN DE OBRAS.

Asunto : INFORME DE AVANCE DE OBRA L.P.N. – ID N° 454.587 "CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL"

- **CERTIFICADO N° 3**

Fecha : 31/03/2025

Me dirijo a usted a objeto de remitir adjunto **CERTIFICADO N°3** de la Obra **"CONSTRUCCION PASEO PLAYA MUNICIPAL"** las obras están avanzadas de forma en relación a la planilla de medición y Certificado de Obra N° 3 presentado por la Firma **UNIPERSONAL OSCAR MOREL OSES**

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarlo muy atentamente.

MUNICIPALIDAD DE VILLETA • Dirección de Obras •

Arq. Delia Id
Directora de Obras

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras

FOTOS PASEO PLAYA MUNICIPAL DE VILLETA

OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
Dirección de Obras

Arq. Delia Id
Directora de Obras