CERTIFICADO Nº 01

CONTRATO Nº 59/2024: LPN "REPARACION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL" con ID N° 455.015

CONTRATISTA : J&R Constructora de Juan Ramón Doldán Domínguez - RUC 2575730-0

Fecha: 27/12/2024

Avance del mes: 78%
Avance de obra: 78%

		CONTRACTUAL				CANTIDADES MEDIDAS			MONTO EN GUARANIES		
ITEM	DESCRIPCION	Unid.de Medida	Cantidad Contract.	Precio Unitario	Total	Cantidad Anterior	Cantidad Presente	Cantidad Acumulada	Monto Anterior	Monto Presente Certificado	Monto Acumulado
	Grupo 1 - REPARACION ESCUELA BASICA N° 4201 LUIS A DEL PARANA										
1	Reparaciones	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Replanteo de obra	metros cuadrados	596,00	8.866	5.284.136	0	596,00	596,00	0	5.284.136	5.284.136
	Desmonte de revoque sector dañada	metros cuadrados	307,00	32.616	10.013.112	0	307,00	307,00	0	10.013.112	10.013.112
	Reparación de fisuras en paredes envarillar en Z	Metro lineal	52,00	63.016	3.276.832	0	52,00	52,00	0	3.276.832	3.276.832
	Revoque con hidrofugo cara interna Aulas	metros cuadrados	307,00	52.409	16.089.563	0	307,00	307,00	0	16.089.563	16.089.563
	Desmonte de tejas, Tejuelones y Tirantes en los sectores dañados	metros cuadrados	92,00	43.066	3.962.072	0	92,00	92,00	0	3.962.072	3.962.072
	Reposición de Tejas, Tejuelones y Tirantes	metros cuadrados	92,00	127.580	11.737.360	0	92,00	92,00	0	11.737.360	11.737.360
	Limpieza de pared descascaramientos de pintura para aplicación de revoque	metros cuadrados	56,00	38.031	2.129.736	0	56,00	56,00	0	2.129.736	2.129.736
	Limpieza de ladrillo visto	metros cuadrados	153,00	19.665	3.008.745	0	153,00	153,00	0	3.008.745	3.008.745

Ing. Carlos Parodi M.
Fiscal de Obras

Ramon Acevedo Gomez
Reg. MOPC 2.087

J&R Constructora
RUC 2575730-0

	Revestido con azulejos altura 120 m aulas	metros cuadrados	307,00	134.819	41.389.433	0	307,00	307,00	0	41.389.433	41.389.433
	Revoque exterior con hidrofugo	metros cuadrados	76,00	48.450	3.682.200	0	76,00	76,00	0	3.682.200	3.682.200
	Reparación de balancines, incluye soldadura y reposición de piezas dañadas, con pintura	metros cuadrados	15,00	191.584	2.873.760	0	15,00	15,00	0	2.873.760	2.873.760
	Reposición de vidrios rotos	metros cuadrados	8,00	392.790	3.142.320	0	8,00	8,00	0	3.142.320	3.142.320
	Reparación de Puertas	unidad	11,00	265.004	2.915.044	0	11,00	11,00	0	2.915.044	2.915.044
	Relleno para base de contrapiso sector dañado	metros cuadrados	15,00	52.366	785.490	0	15,00	15,00	0	785.490	785.490
2	Baños	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Demantelación completo de cañeria sector baño sexado	unidad	1,00	5.603.763	5.603.763	0	1,00	1,00	0	5.603.763	5.603.763
	Demolición de Baño	metros cuadrados	103,00	29.070	2.994.210	0	103,00	103,00	0	2.994.210	2.994.210
	Desmonte de piso	metros cuadrados	30,50	18.936	577.548	0	30,50	30,50	0	577.548	577.548
	Regularización de pared para colocación de azulejos	metros cuadrados	103,00	33.659	3.466.877	0	103,00	103,00	0	3.466.877	3.466.877
	Contrapiso	metros cuadrados	30,50	68.084	2.076.562	0	30,50	30,50	0	2.076.562	2.076.562
	Carpeta	metros cuadrados	30,50	38.634	1.178.337	0	30,50	30,50	0	1.178.337	1.178.337
	Reposición de piso cerámico antideslizante sector baño	metros cuadrados	30,50	145.224	4.429.332	0	30,50	30,50	0	4.429.332	4.429.332
	Reposición de azulejos sector baño	metros cuadrados	103,00	119.637	12.322.611	0	103,00	103,00	0	12.322.611	12.322.611

Ing. Carlos Parodi M.
Fiscal de Obras

Ramon A. Ortiz
Reg. OPC 2.037

J&R Constructora
RUC 2575730-0

	Provisión y colocación de puertas de madera baños box con cerraduras	unidad	6,00	582.666	3.495.996	0	6,00	6,00	0	3.495.996	3.495.996
3	Sector Sanitario	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Instalación de cañería nueva con sus respectivos accesorio	unidad	1,00	3.180.360	3.180.360	0	1,00	1,00	0	3.180.360	3.180.360
	Reposición de llave de paso	unidad	3,00	242.891	728.673	0	3,00	3,00	0	728.673	728.673
	Reposición grifería de lavatorio	unidad	7,00	387.762	2.714.334	0	7,00	7,00	0	2.714.334	2.714.334
	Reposición de grifería en mingitorio	unidad	3,00	307.131	921.393	0	3,00	3,00	0	921.393	921.393
	Limpieza de inodoro con cloroo y acido	unidad	7,00	87.780	614.460	0	7,00	7,00	0	614.460	614.460
	Reposición de tapas de inodoros dañados	unidad	7,00	74.938	524.566	0	7,00	7,00	0	524.566	524.566
	Reposición de cistema alta dañadas	unidad	7,00	310.301	2.172.107	0	7,00	7,00	0	2.172.107	2.172.107
4	Pintura en General	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Pintura interior de pared al látex	metros cuadrados	765,00	36.321	27.785.565	0	0	0	0	0	0
	Pintura impermeable exterior de pared incluye pared vista	metros cuadrados	493,00	37.461	18.468.273	0	0	0	0	0	0
	Pintura de techo, maderamen y tejuelones a látex color cerámico	metros cuadrados	593,00	59.375	35.209.375	0	308,46	308,46	0	18.315.052	18.315.052
	Pintura de canaleta y bajadas	metros cuadrados	162,00	36.924	5.981.688	0	162,00	162,00	0	5.981.688	5.981.688

Ing. Carlos Parodi M.
Fiscal de Obras

Ramón Alberto Vera Báez
Arquitecto
Reg MOPC 2.037

J&R Constructora
RUC 2575730-0

	Pintura sintética de puertas madera	unidad	20,00	41.484	829.680	0	20,00	20,00	0	829.680	829.680
5	Desagües Pluvial	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Provisión y Colocación de canaletas y bajadas	Metro lineal	162,00	166.250	26.932.500	0	162,00	162,00	0	26.932.500	26.932.500
	Fabricación de registro con tapa metalica	unidad	12,00	347.128	4.165.536	0	12,00	12,00	0	4.165.536	4.165.536
	Provisión y colocación de cañerías subterránea de 100 mm	Metro lineal	170,00	58.586	9.959.620	0	170,00	170,00	0	9.959.620	9.959.620
6	Vallado de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Vallado de Obra	metros cuadrados	80,00	61.750	4.940.000	0	80,00	80,00	0	4.940.000	4.940.000
7	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Cartel de Obra	unidad	1,00	1.330.000	1.330.000	0	1,00	1,00	0	1.330.000	1.330.000
8	Limpieza Final de la obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Limpieza Final de la Obra	unidad	1,00	2.112.736	2.112.736	0	0	0	0	0	0
Grupo 2 - REPARACION ESC. BASICA N° 1881 REPUBLICA ARABE SIRIA SAN LORENZO											

Ing. Carlos Parodi M.
Fiscal de Obras

J&R Constructora
RUC 2575730-0

Ramon Gomez
Director
RUC 2.987

1	TRABAJOS PRELIMINARES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Replanteo de obra	metros cuadrados	583,00	8.866	5.168.878	0	583,00	583,00	0	5.168.878	5.168.878
	Desmonte puerta de 0,80 x 2,10	unidad	10,00	566.834	5.668.340	0	10,00	10,00	0	5.668.340	5.668.340
	Acarreo de escombro hasta el contenedor	Unidad Medida Global	3,00	607.620	1.822.860	0	3,00	3,00	0	1.822.860	1.822.860
	Retiro de escombro en contenedores	Unidad Medida Global	3,00	385.638	1.156.914	0	3,00	3,00	0	1.156.914	1.156.914
	Retiro de tejuelones y tejas con recuperacion	metros cuadrados	94,00	52.566	4.941.204	0	94,00	94,00	0	4.941.204	4.941.204
	Retiro de tejuelitas y tejas con recuperacion	metros cuadrados	486,00	52.566	25.547.076	0	486,00	486,00	0	25.547.076	25.547.076
	Demolicion de piso existentes	metros cuadrados	35,00	25.270	884.450	0	35,00	35,00	0	884.450	884.450
2	TECHO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Tejuelones	metros cuadrados	40,00	115.032	4.601.280	0	40,00	40,00	0	4.601.280	4.601.280
	Tejas ceramicas (incluye maderamen si es necesario para su reparacion)	metros cuadrados	536,00	125.367	67.196.712	0	536,00	536,00	0	67.196.712	67.196.712
	Tejuelones en 2do nivel (incluye maderamen si es necesario para su reparacion)	metros cuadrados	100,00	125.607	12.560.700	0	100,00	100,00	0	12.560.700	12.560.700
	Tejas ceramicas en 2do nivel	metros cuadrados	161,00	106.997	17.226.517	0	161,00	161,00	0	17.226.517	17.226.517
	Contraviga de madera	Metro lineal	10,00	1.570.691	15.706.910	0	10,00	10,00	0	15.706.910	15.706.910
	Colocacion de canaletas y bajadas	Metro lineal	84,00	156.750	13.167.000	0	84,00	84,00	0	13.167.000	13.167.000

Ramón A. Mendieta Gómez
Arquitecto
Reg. MOPC 2.027

Ing. Carlos Parodi M.
Fiscal de Obras

J&R Constructora
RUC 2575730-0

3	PINTURA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Pintura de techo (tejuelones y tejuelitas)	metros cuadrados	583,00	59.375	34.615.625	0	583,00	583,00	0	34.615.625	34.615.625
	Pintura al agua	metros cuadrados	1.106,00	63.429	70.152.474	0	0	0	0	0	0
4	ALBAÑILERIA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Revoque y regularización de pared y pilares	metros cuadrados	80,00	57.641	4.611.280	0	80,00	80,00	0	4.611.280	4.611.280
5	PISO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Demolicion de piso existentes	metros cuadrados	35,00	35.404	1.239.140	0	35,00	35,00	0	1.239.140	1.239.140
	Regularizacion de carpeta para piso	metros cuadrados	35,00	39.638	1.387.330	0	35,00	35,00	0	1.387.330	1.387.330
	Provision y colocacion de piso ceramico antideslizante	metros cuadrados	35,00	197.474	6.911.590	0	35,00	35,00	0	6.911.590	6.911.590
	Colocacion de zocalo ceramico	Metro lineal	80,00	38.204	3.056.320	0	80,00	80,00	0	3.056.320	3.056.320
6	SANITARIO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Provisión y colocación de inodoro cisterna alta, con tapa	unidad	8,00	471.801	3.774.408	0	8,00	8,00	0	3.774.408	3.774.408

Ramón A. Paredes Gómez
Arquitecto
Reg. MOPC 2.097

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

Carlos Parodi
Jefe de Obras

J&R Constructora
RUC 2575730-0

	Desmontaje de azulejo	metros cuadrados	45,00	17.986	809.370	0	45,00	45,00	0	809.370	809.370
	Cambio y colocacion de azulejo	metros cuadrados	45,00	125.970	5.668.650	0	45,00	45,00	0	5.668.650	5.668.650
7	INSTALACION ELECTRICA	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Provision y cabio de Cableado de 2,4,,mm	Metro lineal	630,00	28.839	18.168.570	0	630,00	630,00	0	18.168.570	18.168.570
	Cambio y colocación de Tomas	unidad	20,00	122.075	2.441.500	0	20,00	20,00	0	2.441.500	2.441.500
	Cambio y colocacion de Punto	unidad	20,00	122.075	2.441.500	0	20,00	20,00	0	2.441.500	2.441.500
	Provision de artefacto electrico tubo led 2x40w	unidad	36,00	230.375	8.293.500	0	36,00	36,00	0	8.293.500	8.293.500
	Provision de artefacto electrico tubo led 1x40w	unidad	8,00	148.421	1.187.368	0	8,00	8,00	0	1.187.368	1.187.368
8	TERMINACION	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00								
	Limpieza final de obra	unidad	1,00	1.701.070	1.701.070	0	0	0	0	0	0
Total:					**637.114.441**				**0**	**500.000.000**	**500.000.000**

Gobernación de Central
Fiscal de Obra

Ing. Carlos Parodi M.
Fiscal de Obras

J&R Constructora
RUC 1575730-0

J&R Constructora
Representante Legal

Ramón Alejandro Martínez.
Arquitecto
Reg MOPC 2.039

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS