GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Resumen del Certificado Básico Nº 01
Mes: Octubre - Noviembre

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" ID: 415491

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	%	(2)	% Avance de Obra	(3)	%	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS EN EL DISTRITO DE SAN COSME Y SAN DAMIÁN con ID: 415491	100%	708.770.836	0,00%	0	6,59%	46.684.502	6,59%	46.684.502
A	**Total por Contrato**	**100%**	**708.770.836**	**0,00%**	**0**	**6,59%**	**46.684.502**	**6,59%**	**46.684.502**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**	**Presente Certificado**	**Total Certificado a la Fecha**
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	141.754.167	0	9.336.900	9.336.900
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	-	-
B	**Total Deducciones**		**141.754.167**	0	**9.336.900**	**9.336.900**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				37.347.602	
C.II	Multas				-	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**37.347.602**	

Certificado Básico Nº 01

Mes: Octubre - Noviembre

Contrato N°: 02/2023

Monto Básico: 708.770.836

Contratista: Renovatio Paraguay S.R.L

Fecha de Inicio: 06/octubre/2023

Plazo de Ejecución: 150 días

Fecha de Terminación: 04/marzo/2024

SON GUARANIES: Treinta y siete millones trescientos cuarenta y siete mil seiscientos dos. ----------

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Arq. FÉL... MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 3.265

Arq. Felix H. Morinigo Mesrob
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Gustavo H. Lucero Susuki
Renovatio Paraguay S.R.L
Contratista

RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-3

02

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO N° 01

CONTRATO N° 02/2023

REFERENCIA: LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" con ID: 415.491.

CONTRATISTA: Ing. Gustavo H. Lucero Susuki - Renovatio Paraguay S.R.L

En la Ciudad de San Cosme y San Damián, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 29 días del mes de noviembre del año 2023, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, el Arq. Félix H. Morínigo Mesrob, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras, y el Ing. Gustavo H. Lucero Susuki, Representante legal de Renovatio Paraguay S.R.L, para la;

- **Lote N° 1 -** "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián".

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de octubre y noviembre del presente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Ing. Gustavo H. Lucero Susuki
Renovatio Paraguay S.R.L
CONTRATISTA

RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-8

Arq. FÉLIX H. MORINIGO
Fiscal de Obras
Reg. Prof. N° 2.066

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

03

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRA N° 01

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" con ID: 415.491

CONTRATISTA: Renovatio Paraguay S.R.L	CONTRATO N°: 02/2023
MONTO DE LA OFERTA: 708.770.836 gs.	PLAZO CONTRACTUAL: 150 días
LOTE N°: 1	FECHA DE MEDICIÓN: 29/11/2023

CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS							PLANILLA DE MEDICIÓN N° 01						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 01					
						Incidencia del Rubro sobre el Total	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	**Preparacion de obra - Trabajos Preliminares**	**Unidad**	1															
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	450	6.694	3.012.300	0,004	0%	75,62%	75,62%	0,000	0,003	0,003	0,00	340,28	340,28	0	2.277.834	2.277.834
1.2	Desmonte y destronque de arboles	Unidad	1	680.656	680.656	0,001	0%	100%	100%	0,000	0,001	0,001	0,00	1,00	1,00	0	680.656	680.656
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.095.936	1.095.936	0,002	0%	100%	100%	0,000	0,002	0,002	0,00	1,00	1,00	0	1.095.936	1.095.936
1.4	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	340,28	5.813	1.978.048	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	340,28	340,28	0	1.978.048	1.978.048
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	75	89.457	6.709.275	0,009	0%	63,73%	63,73%	0,000	0,006	0,006	0,00	47,80	47,80	0	4.276.045	4.276.045
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	60	51.930	3.115.800	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	60,00	60,00	0	3.115.800	3.115.800
1.7	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	160	53.619	8.579.040	0,012	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	Unidad Medida Global	1	2.084.349	2.084.349	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	1,00	1,00	0	2.084.349	2.084.349
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	Unidad Medida Global	1	2.564.584	2.564.584	0,004	0%	75%	75%	0,000	0,003	0,003	0,00	0,75	0,75	0	1.923.438	1.923.438
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.199.228	1.199.228	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
1.11	Obrador	Unidad Medida Global	1	3.064.638	3.064.638	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	1,00	1,00	0	3.064.638	3.064.638
2	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1															
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	Metros cúbicos	13,55	2.086.674	28.274.433	0,040	0%	92,62%	92,62%	0,000	0,037	0,037	0,00	12,55	12,55	0	26.187.759	26.187.759
2.2	Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	10,8	2.073.492	22.393.714	0,032	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
2.3	Columnas de HºAº de 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	9,5	2.333.115	22.164.593	0,031	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	9,55	2.227.690	21.274.440	0,030	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, incluye vigas de de HºAº	Metros cúbicos	1,65	2.037.444	3.361.783	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
2.6	Losa de HºAº de 10cm de espesor, en rampa conector	Metros cúbicos	1,2	2.119.979	2.543.975	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3	Mamposteria	Unidad	1															
3.1	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	Metros cuadrados	65	142.937	9.290.905	0,013	0%			0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	Metro lineal	164	34.336	5.631.104	0,008		0%										
3.3	Mamposteria de ladrillos tamizados de 21 agujeros de 1ra	Metros cuadrados	165	166.761	27.515.565	0,039	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

RENOVATIO PARAGUAY S.R.L. RUC 80173-8

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ÑEEMBUCÚ FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras

3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	440	74.499	32.779.560	0,046	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	230	31.895	7.335.850	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
4	Construccion/Colocacion de techo/tinglado y canaletas	Unidad	1															
4.1	Techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	Metros cuadrados	363,6	313.801	114.098.044	0,161	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
4.2	Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	Metro lineal	72,2	81.510	5.885.022	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
4.3	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	57	185.016	10.545.912	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
5	Revoques	Unidad	1															
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	Metros cuadrados	155,45	45.404	7.058.052	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	Metros cuadrados	860	42.203	36.294.580	0,051	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	Metros cuadrados	12,5	45.558	569.475	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1															
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	Metros cuadrados	290	41.395	12.004.550	0,017	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	297,7	38.374	11.423.940	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.3	Piso cerámica esmaltada P15	Metros cuadrados	286	106.097	30.343.742	0,043	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	Metros cuadrados	7,7	69.173	532.632	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.5	Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	Metro lineal	221,25	30.023	6.642.589	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
7	Revestimiento de azulejos - REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS	Unidad	1															
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	95	88.218	8.380.710	0,012	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	283	95.135	26.923.205	0,038	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	Metros cuadrados	11,9	133.243	1.585.592	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
8	Aberturas de Madera	Unidad	1															
8.1	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	Unidad	3	1.078.213	3.234.639	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
8.2	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	7	1.021.623	7.151.361	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
8.3	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	10	1.037.632	10.376.320	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
8.4	puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	Unidad	4	1.694.031	6.776.124	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
8.5	puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	Unidad	1	1.894.497	1.894.497	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9	Aberturas de Vidrio	Unidad	1															
9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	Unidad	2	1.640.748	3.281.496	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	Unidad	12	948.861	11.386.332	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	Unidad	7	897.564	6.282.948	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	Unidad	5	660.387	3.301.935	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado 8 mm de 0,70x1,70m.	Unidad	6	960.649	5.763.894	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

CRE NATIC
GUAY S.R.L.
RU 090173-3

FISCALIZACION DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras

9.6	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	Unidad	1	867.680	867.680	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.7	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	Unidad	1	566.871	566.871	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	Metros cuadrados	1,5	955.714	1.433.571	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10	Servicio de pintura	Unidad	1															
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	155,45	45.412	7.059.295	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	12,5	40.283	503.538	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos) altura 3,00m	Metros cuadrados	680	35.004	23.802.720	0,034	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	Metros cuadrados	294	43.107	12.673.458	0,018	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	165	30.600	5.049.000	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Unidad	96,5	33.796	3.261.314	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1															
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	Unidad	1	1.554.072	1.554.072	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves.	Unidad	2	1.527.195	3.054.390	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	334.286	334.286	0,000	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1	454.862	454.862	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1	281.027	281.027	0,000	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	223.914	223.914	0,000	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	27	133.898	3.615.246	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.8	Alimentación de circuitos de luces.	Unidad	69	103.035	7.109.415	0,010		0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	77	104.797	8.069.369	0,011	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de linea principal al TG.	Unidad	70	67.452	4.721.640	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	Unidad	9	368.414	3.315.726	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12	Construccion e instalaciones electricas - ARTEFACTOS ELECTRICOS	Unidad	1															
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	Unidad	9	161.768	1.455.912	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	Unidad	24	315.087	7.562.088	0,011	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	Unidad	36	178.149	6.413.364	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12.4	Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	3	131.724	395.172	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12.5	Suministro e instalación de ducha electrica	Unidad	5	261.301	1.306.505	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13	Instalaciones sanitarias	Unidad	1															
13.1	Agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	Unidad Medida Global	1	2.140.876	2.140.876	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas electricas, 11 BPS de 15 cm. desengrasador de cocina)	Unidad Medida Global	1	4.920.899	4.920.899	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con [illegible]	Unidad Medida Global	1	11.277.988	11.277.988	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

REP[illegible] ATIO
-PA[illegible] AY S.R.L-
RUC[illegible] 0173-8

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
FISCALIZACIÓN

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras

13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	Unidad Medida Global	1	1.241.441	1.241.441	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	Unidad	3	732.003	2.196.009	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	Unidad	2	300.944	601.888	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	Unidad	4	386.295	1.545.180	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	4	553.481	2.213.924	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	1	1.964.412	1.964.412	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.10	Pozo absorbente de 2,50x2,00m según detalles en planos.	Unidad	1	2.996.916	2.996.916	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14	Construccion de rampa peatonal - varios	Unidad	1															
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	44	61.826	2.720.344	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	Unidad	1	2.179.751	2.179.751	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad	1	800.474	800.474	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1,00m	Metros cuadrados	13	1.064.066	13.832.858	0,020	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	Unidad	3	281.438	844.314	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14.6	Señalización; carteles indicadores	Unidad Medida Global	1	2.040.844	2.040.844	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15	Limpieza de obra	Unidad	1															
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	1.780.920	1.780.920	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
	Precio Total				**708.770.836**	**100%**				**0,00%**	**6,59%**	**6,59%**				**0**	**46.684.502**	**46.684.502**

Ing. Gustavo H. Lucero Susuki
Renovatio Paraguay S.R.L
CONTRATISTA

RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-3

GOBERNACIÓN DEPARTAMETNAL DE ITAPÚA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRA N° 01

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" con ID: 415.491

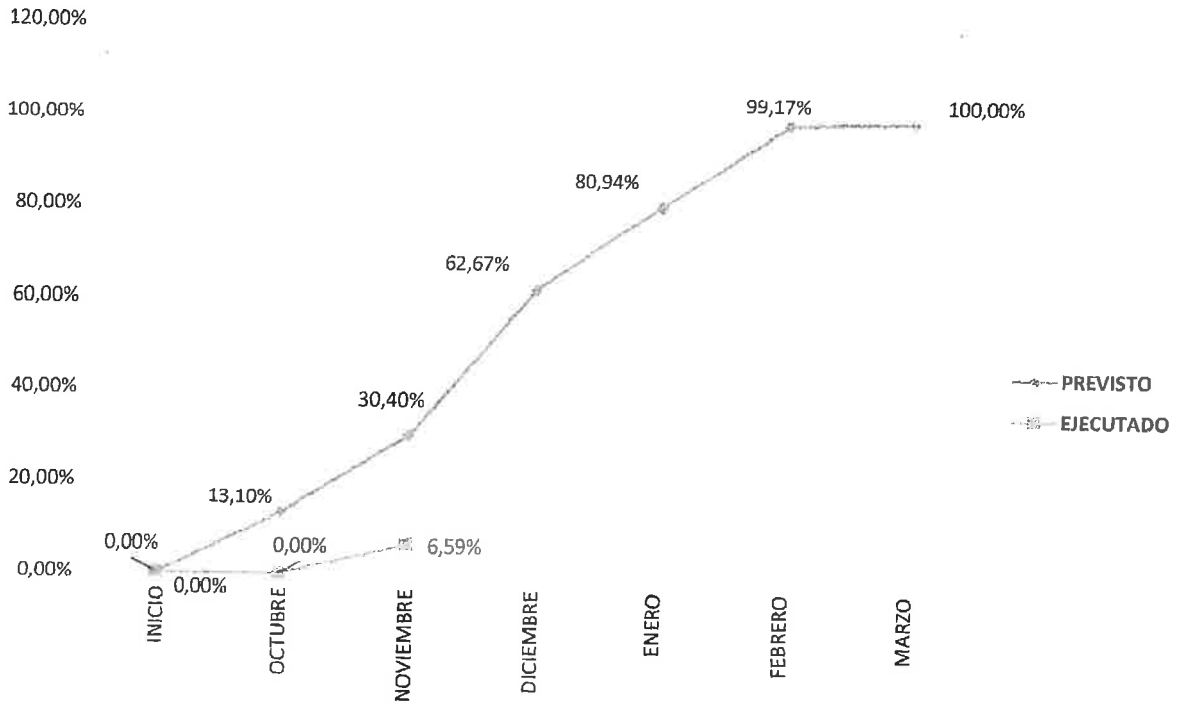
Contrato N°: 02/2023	
Monto del Contrato: 708.770.836 gs	**Term. Prevista:** 04/Marzo/2024
Plazo Contractual: 150 dias	**Prorrogas:**
Inicio de Obra: 06/Octubre/2023	**Mes:** Octubre - Noviembre

CUADRO DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO

Contrato N°: 02/2023

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
OCTUBRE	92.843.677	92.843.677	0	0	13,10%	13,10%	0,00%	0,00%
NOVIEMBRE	122.606.868	215.450.545	46.684.502	46.684.502	17,30%	30,40%	6,59%	6,59%
DICIEMBRE	228.755.948	444.206.494			32,28%	62,67%		
ENERO	129.461.304	573.667.798			18,27%	80,94%		
FEBRERO	129.237.732	702.905.530			18,23%	99,17%		
MARZO	5.865.306	708.770.836			0,83%	100,00%		

CURVA DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO



Ing. Gustavo H. Lucero Susuki
Renovatio Paraguay S.R.L
Contratista
RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-3

GOBERNACIÓN DEPARTAMETNAL DE ITAPÚA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

08

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRA N° 01

CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" con ID: 415.491

CONTRATISTA: Renovatio Paraguay S.R.L	
MONTO DE LA OFERTA: 708.770.836 gs.	**CONTRATO N°:** 02/2023
LOTE N°: 1	**PLAZO CONTRACTUAL:** 150 dias
	FECHA DE MEDICIÓN: 29/11/2023

CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	PLAZO DE EJECUCIÓN - 150 dias						TOTAL
						OCTUBRE 06-10-2023	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO 04-03-2024	
1	**Preparacion de obra - Trabajos Preliminares**	**Unidad**	**1**									
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	450	6.694	3.012.300	3.012.300						100%
1.2	Desmonte y destronque de arboles	Unidad	1	680.656	680.656	680.656						100%
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.095.936	1.095.936	1.095.936						100%
1.4	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	340,28	5.813	1.978.048	1.978.048						100%
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	75	89.457	6.709.275	6.709.275						100%
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	60	51.930	3.115.800	3.115.800						100%
1.7	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	160	53.619	8.579.040	8.579.040						100%
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	Unidad Medida Global	1	2.084.349	2.084.349	2.084.349						100%
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	Unidad Medida Global	1	2.564.584	2.564.584	2.564.584						100%
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.199.228	1.199.228						1.199.228	100%
1.11	Obrador	Unidad Medida Global	1	3.064.638	3.064.638	3.064.638						100%
2	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad**	**1**									
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	Metros cúbicos	13,55	2.086.674	28.274.433	28.274.433						100%
2.2	Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	10,8	2.073.492	22.393.714	22.393.714						100%
2.3	Columnas de HºAº de 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	9,5	2.333.115	22.164.593		22.164.593					100%
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	9,55	2.227.690	21.274.440		21.274.440					100%
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, incluye vigas de de HºAº	Metros cúbicos	1,65	2.037.444	3.361.783		3.361.783					100%
2.6	Losa de HºAº de 10cm de espesor, en rampa conector	Metros cúbicos	1,2	2.119.979	2.543.975		2.543.975					100%
3	**Mampposteria**	**Unidad**	**1**									100%

RENOVATIO PARAGUAY S.R.L- RUC:80090173-3

GOBERNACIÓN DEPARTAMETNAL DE ITAPUA FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras

3.1	Mampostería de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	Metros cuadrados	65	142.937	9.290.905	9.290.905						100%
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	Metro lineal	164	34.336	5.631.104		5.631.104					100%
3.3	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	165	166.[illegible]	27.515.565		27.515.565					100%
3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	440	74.[illegible]	32.779.560		32.779.560					100%
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	230	31.89[illegible]	7.335.850		7.335.850					100%
4	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado y canaletas**	**Unidad**	**1**									
4.1	Techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	Metros cuadrados	363,6	313.801	114.098.044			114.098.044				100%
4.2	Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	Metro lineal	72,2	81.510	5.885.022			5.885.022				100%
4.3	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	57	185.016	10.545.912			10.545.912				100%
5	**Revoques**	**Unidad**	**1**									
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	Metros cuadrados	155,45	45.404	7.058.052			7.058.052				100%
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	Metros cuadrados	860	42.203	36.294.580			36.294.580				100%
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	Metros cuadrados	12,5	45.558	569.475			569.475				100%
6	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad**	**1**									
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	Metros cuadrados	290	41.395	12.004.550			12.004.550				100%
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	297,7	38.374	11.423.940			11.423.940				100%
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	286	106.097	30.343.742			30.343.742				100%
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	Metros cuadrados	7,7	69.173	532.632			532.632				100%
6.5	Zócalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	Metro lineal	221,25	30.023	6.642.589				6.642.589			100%
7	**Revestimiento de azulejos - REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS**	**Unidad**	**1**									
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	95	88.218	8.380.710				8.380.710			100%
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	283	95.135	26.923.205				26.923.205			100%
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	Metros cuadrados	11,9	133.243	1.585.592				1.585.592			100%
8	**Aberturas de Madera**	**Unidad**	**1**									
8.1	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	Unidad	3	1.078.213	3.234.639					3.234.639		100%
8.2	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	7	1.021.623	7.151.361					7.151.361		100%
8.3	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	10	1.037.632	10.376.320					10.376.320		100%
8.4	puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	Unidad	4	1.694.031	6.776.124					6.776.124		100%
8.5	puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	Unidad	1	1.894.497	1.894.497					1.894.497		100%
9	**Aberturas de vidrio**	**Unidad**	**1**									

RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-3

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras

9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	Unidad	2	1.640.748	3.281.496					3.281.496		100%
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	Unidad	12	948.861	11.386.332					11.386.332		100%
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	Unidad	7	897.564	6.282.948					6.282.948		100%
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	Unidad	5	660.387	3.301.935					3.301.935		100%
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,70x1,70m.	Unidad	6	960.649	5.763.894					5.763.894		100%
9.6	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	Unidad	1	867.680	867.680					867.680		100%
9.7	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	Unidad	1	566.871	566.871					566.871		100%
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	Metros cuadrados	1,5	955.714	1.433.571					1.433.571		100%
10	**Servicio de pintura**	**Unidad**	**1**									
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	155,45	45.412	7.059.295					7.059.295		100%
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	12,5	40.283	503.538					503.538		100%
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos) altura 3,00m	Metros cuadrados	680	35.004	23.802.720					23.802.720		100%
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrilico con enduido. Color blanco hielo.	Metros cuadrados	294	43.107	12.673.458				12.673.458			100%
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	165	30.600	5.049.000				5.049.000			100%
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Unidad	96,5	33.796	3.261.314					3.261.314		100%
11	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad**	**1**									
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	Unidad	1	1.554.072	1.554.072				1.554.072			100%
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves.	Unidad	2	1.527.195	3.054.390				3.054.390			100%
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	334.286	334.286				334.286			100%
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1	454.862	454.862				454.862			100%
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1	281.027	281.027				281.027			100%
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	223.914	223.914				223.914			100%
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	27	133.898	3.615.246				3.615.246			100%
11.8	Alimentación de circuitos de luces.	Unidad	69	103.035	7.109.415				7.109.415			100%
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	77	104.797	8.069.369				8.069.369			100%
11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de linea principal al TG.	Unidad	70	67.452	4.721.640				4.721.640			100%
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	Unidad	9	368.414	3.315.726				3.315.726			100%
12	**Construccion e instalaciones electricas - ARTEFACTOS ELECTRICOS**	**Unidad**	**1**									
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	Unidad	9	161.768	1.455.912				1.455.912			100%
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	Unidad	24	315.087	7.562.088				7.562.088			100%
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	Unidad	36	178.149	6.413.364				6.413.364			100%
12.4	Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	3	131.724	395.172				395.172			100%

RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-3

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras

12.5	Suministro e instalación de ducha electrica	Unidad	5	261.301	1.306.505				1.306.505			100%
13	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad**	**1**									
13.1	Agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	Unidad Medida Global	1	2.140.876	2.140.876				2.140.876			100%
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas eléctricas, 11 RPS de 15 cm, desengrasador de cocina)	Unidad Medida Global	1	4.920.899	4.920.899				4.920.899			100%
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con pedestal)	Unidad Medida Global	1	11.277.988	11.277.988				11.277.988			100%
13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	Unidad Medida Global	1	1.241.441	1.241.441					1.241.441		100%
13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	Unidad	3	732.003	2.196.009					2.196.009		100%
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	Unidad	2	300.944	601.888					601.888		100%
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	Unidad	4	386.295	1.545.180					1.545.180		100%
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	4	553.481	2.213.924					2.213.924		100%
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	1	1.964.412	1.964.412					1.964.412		100%
13.10	Pozo absorbente de 2,50x3,00m según detalles en planos.	Unidad	1	2.996.916	2.996.916					2.996.916		100%
14	**Construccion de rampa peatonal - varios**	**Unidad**	**1**									
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	44	61.826	2.720.344					2.720.344		100%
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	Unidad	1	2.179.751	2.179.751					2.179.751		100%
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad	1	800.474	800.474					800.474		100%
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1,00m	Metros cuadrados	13	1.064.066	13.832.858					13.832.858		100%
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	Unidad	3	281.438	844.314						844.314	100%
14.6	Señalización; carteles indicadores	Unidad Medida Global	1	2.040.844	2.040.844						2.040.844	100%
15	**Limpieza de obra**	**Unidad**	**1**									
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	1.780.920	1.780.920						1.780.920	100%
	Precio Total				**708.770.836**							0%

PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES	92.843.677	122.606.868	228.755.948	129.461.304	129.237.732	5.865.306	**708.770.836**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE	13,10%	17,30%	32,28%	18,27%	18,23%	0,83%	**100,00%**

Ing. Gustavo H. Lucero Susuki
Renovatio Paraguay S.R.L
CONTRATISTA

RENOVATIO
-PARAGUAY S.R.L-
RUC:80090173-3

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
FISCALIZACIÓN DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265
Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

12

INFORME DE OBRAS

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" ID N° 415.491

OBRA: Construcción de Área de Internación y Consultorios.

BENEFICIARIO: Puesto de Salud de San Cosme y San Damián.

FISCAL DE OBRAS: Arq. Felix H. Morínigo Mesrob.

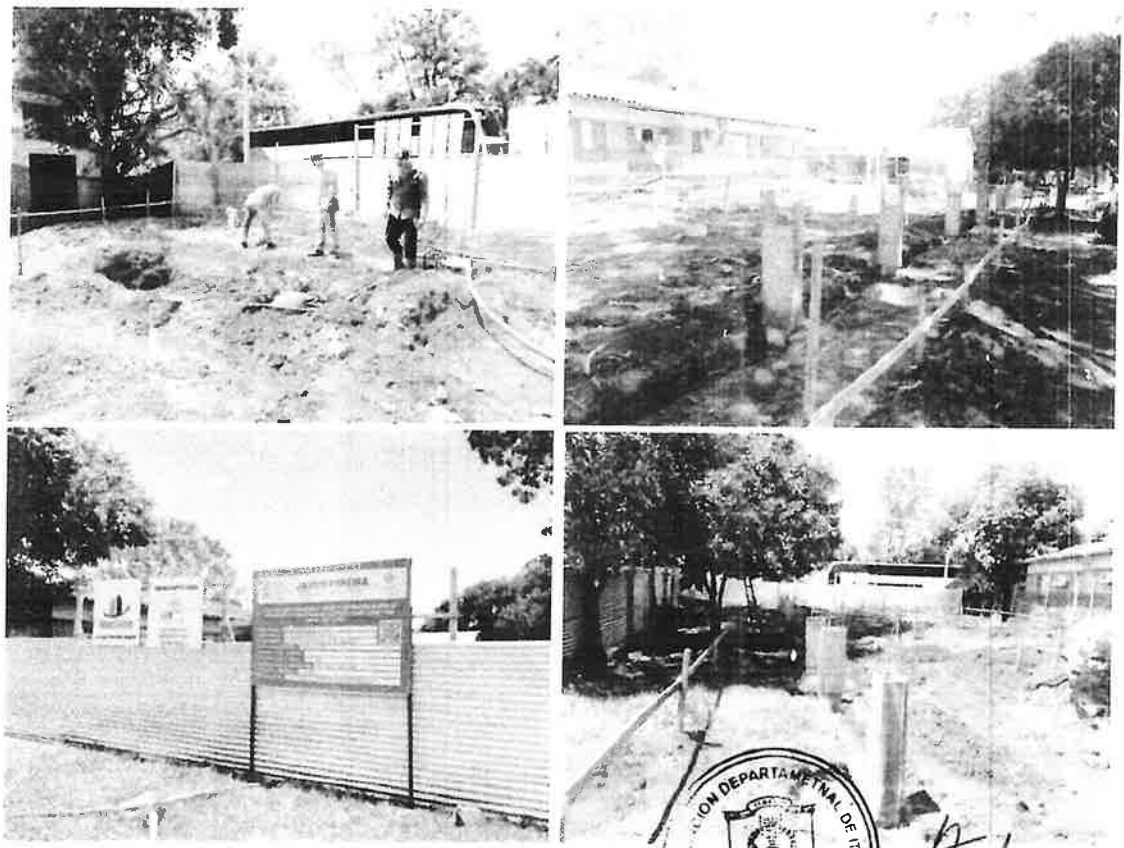
FECHA DE VISITA: 29/Noviembre/2023

AVANCE DE OBRA: 6.59%

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Área Urbana - San Cosme y San Damián	San Cosme y San Damián	x1= 566372 - 6978639	708.770.836 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Renovatio Paraguay S.R.L	0982 500731	02/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGA - ADENDA**
150 días	06 - Octubre - 2023	04 – Marzo - 2024	------

OBSERVACIONES GENERALES:

La obra se encuentra en proceso de ejecución. No posee mucho avance debido a las inclemencias climáticas.



GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
FISCALIZACION DE OBRAS

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Reg. 3265

PLANILLA DE AVANCE DE OBRA

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL Nº: 03/2022 "Construcción de Área de Internación y Consultorios en el Distrito de San Cosme y San Damián" con ID: 415.491

Contratista: Renovatio Paraguay S.R.L	
Contrato N°: 02/2023	
Plazo contractual: 150 dias	
Fecha de medición: 29/11/2023	

CONSTRUCCIÓN DE ÁREA DE INTERNACIÓN Y CONSULTORIOS						AVANCE EN CANTIDAD			AVANCE EN PORCENTAJE			AVANCE EN INCIDENCIA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Anterior	Presente	Actual	Anterior	Presente	Actual	Anterior	Presente	Actual
1	**Preparacion de obra - Trabajos Preliminares**	**Unidad**	**1**											
1.1	Limpieza y preparación del terreno y la zona de obra.	Metros cuadrados	450	6.694	3.012.300	0,00	340,28	340,28	0%	75,62%	75,62%	0,000	0,003	0,003
1.2	Desmonte y destronque de arboles	Unidad	1	680.656	680.656	0,00	1,00	1,00	0%	100,00%	100%	0,000	0,001	0,001
1.3	Cartel de obra (Estructura metálica con chapa nro. 24) 2,00x1,50m con impresión adhesiva.	Unidad	1	1.095.936	1.095.936	0,00	1,00	1,00	0%	100,00%	100%	0,000	0,002	0,002
1.4	Replanteo y marcación.	Metros cuadrados	340,28	5.813	1.978.048	0,00	340,28	340,28	0%	100,00%	100%	0,000	0,003	0,003
1.5	Vallado de obra 1,80 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	75	89.457	6.709.275	0,00	47,80	47,80	0%	63,73%	63,73%	0,000	0,006	0,006
1.6	Excavación (para nivelación, viga cadena y zapata).	Metros cúbicos	60	51.930	3.115.800	0,00	60,00	60,00	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004
1.7	Relleno de tierra y compactación	Metros cúbicos	160	53.619	8.579.040	0,00	0,00	0,00	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000
1.8	Demolición de bloque de existente con recuperación	Unidad Medida Global	1	2.084.349	2.084.349	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003
1.9	Desmonte de tanque de agua existente	Unidad Medida Global	1	2.564.584	2.564.584	0,00	0,75	0,75	0%	75%	75%	0,000	0,003	0,003
1.10	Placa de Inauguración (40cmx30cm) Según PBC.	Unidad	1	1.199.228	1.199.228	0,00	0,00	0,00	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000
1.11	Obrador	Unidad Medida Global	1	3.064.638	3.064.638	0,00	1,00	1,00	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004
2	Colocacion de hormigon armado	Unidad	1											
2.1	Zapata de Hº Aº. (detalles en planos).	Metros cúbicos	13,55	2.086.674	28.274.433	0,00	12,55	12,55	0%	92,62%	92,62%	0,000	0,037	0,037
2.2	Encadenado inferior de HºAº 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	10,8	2.073.492	22.393.714	0,00			0%			0,000		
2.3	Columnas de HºAº de 0,15x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	9,5	2.333.115	22.164.593	0,00			0%			0,000		
2.4	Encadenado superior de HºAº 0,13x0,30 cm (detalles en planos).	Metros cúbicos	9,55	2.227.690	21.274.440	0,00			0%			0,000		
2.5	Losa de HºAº de10cm de espesor, incluye vigas de de HºAº	Metros cúbicos	1,65	2.037.444	3.361.783	0,00			0%			0,000		
2.6	Losa de HºAº de 10cm de espesor, en rampa conector	Metros cúbicos	1,2	2.119.979	2.543.975	0,00			0%			0,000		
3	Mamposteria	Unidad	1			0,00			0%			0,000		

Ing. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

3.1	Mamposteria de nivelación de 0,30 cm ladrillos prensados	Metros cuadrados	65	142.937	9.290.905	0,00			0%			0,000		
3.2	Aislación asfáltica de paredes.	Metro lineal	164	34.336	5.631.104	0,00			0%			0,000		
3.3	Mamposteria de ladrillos laminados de 21 agujeros de 1ra visto	Metros cuadrados	165	166.761	27.515.565	0,00			0%			0,000		
3.4	Mampostería de ladrillos comunes de 0,15m para revocar.	Metros cuadrados	440	74.499	32.779.560	0,00			0%			0,000		
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas).	Metro lineal	230	31.895	7.335.850	0,00			0%			0,000		
4	Construccion/Colocacion de techo/tinglado y canaletas	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
4.1	Techo de chapa trapezoidal prepintada N° 26 sobre membrana aluminizada de 10cm y estructura metálica reticulada 10x25cm. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales tipo cenefa de chapa doblada Nº 26.	Metros cuadrados	363,6	313.801	114.098.044	0,00			0%			0,000		
4.2	Canaleta de chapa Nº 26 con desarrollo 55 cms, incluye base antioxido y pintura sintética	Metro lineal	72,2	81.510	5.885.022	0,00			0%			0,000		
4.3	Bajada de chapa Nº 26 incluye base antioxido y pintura sintética.	Metro lineal	57	185.016	10.545.912	0,00			0%			0,000		
5	Revoques	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
5.1	De pared exterior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	Metros cuadrados	155,45	45.404	7.058.052	0,00			0%			0,000		
5.2	De pared interior a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo incluye azotada	Metros cuadrados	860	42.203	36.294.580	0,00			0%			0,000		
5.3	De losas y vigas a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo, incluye azotada	Metros cuadrados	12,5	45.558	569.475	0,00			0%			0,000		
6	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
6.1	Contrapiso de hormigon de cascotes de 10 cm en interior	Metros cuadrados	290	41.395	12.004.550	0,00			0%			0,000		
6.2	Carpeta hidrofuga de cemento de 2 cm (1:3)	Metros cuadrados	297,7	38.374	11.423.940	0,00			0%			0,000		
6.3	Piso cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	286	106.097	30.343.742	0,00			0%			0,000		
6.4	Piso de goma antideslizante en rampa interior	Metros cuadrados	7,7	69.173	532.632	0,00			0%			0,000		
6.5	Zocalo de cerámica esmaltada h: 8cm.	Metro lineal	221,25	30.023	6.642.589	0,00			0%			0,000		
7	Revestimiento de azulejos - REVESTIMIENTOS Y CIELORRASOS	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
7.1	Revestido de cerámica en baños h: 2,10 m.	Metros cuadrados	95	88.218	8.380.710	0,00			0%			0,000		
7.2	Cielorraso suspendido de placas de durlock	Metros cuadrados	283	95.135	26.923.205	0,00			0%			0,000		
7.3	Pared divisoria de placas de durlock de 10 cm esp. Altura 2,30 m	Metros cuadrados	11,9	133.243	1.585.592	0,00			0%			0,000		
8	Aberturas de Madera	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
8.1	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,70x210.	Unidad	3	1.078.213	3.234.639	0,00			0%			0,000		
8.2	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,80x210.	Unidad	7	1.021.623	7.151.361	0,00			0%			0,000		
8.3	puerta tipo placa con marco y contra marco 0,90x210.	Unidad	10	1.037.632	10.376.320	0,00			0%			0,000		

Arq. Felix H. Morningo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265

8.4	puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,30x210m con visor. Ver detalle	Unidad	4	1.694.031	6.776.124	0,00			0%			0,000		
8.5	puerta doble hoja tipo placa con marco y contra marco 1,60x210m.	Unidad	1	1.894.497	1.894.497	0,00			0%			0,000		
9	Aberturas de Visdrio	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
9.1	Provisión y colocación de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm de 1,20x2,10m.	Unidad	2	1.640.748	3.281.496	0,00			0%			0,000		
9.2	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,30x1,00m.	Unidad	12	948.861	11.386.332	0,00			0%			0,000		
9.3	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,40x0,50m.	Unidad	7	897.564	6.282.948	0,00			0%			0,000		
9.4	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,20x0,50m.	Unidad	5	660.387	3.301.935	0,00			0%			0,000		
9.5	Provisión y colocación de ventanas proyectantes de vidrios blindex templado de 8 mm de 0,70x1,70m.	Unidad	6	960.649	5.763.894	0,00			0%			0,000		
9.6	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x1,00m.	Unidad	1	867.680	867.680	0,00			0%			0,000		
9.7	Provisión y colocación de ventanas corredizas de vidrios blindex templado de 8 mm de 1,00x0,50m	Unidad	1	566.871	566.871	0,00			0%			0,000		
9.8	Provisión y colocación de vidrios blindex templado de 8 mm paño fijo con estructura de aluminio, sector atención consultorios (1,50x1,00m)	Metros cuadrados	1,5	955.714	1.433.571	0,00			0%			0,000		
10	Servicio de pintura	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
10.1	Pared exterior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	155,45	45.412	7.059.295	0,00			0%			0,000		
10.2	De losa al látex acrílico con enduido, color blanco (minimo 2 manos)	Metros cuadrados	12,5	40 283	503.538	0,00			0%			0,000		
10.3	Pared interior al látex acrílico con enduido, color arenado (minimo 2 manos) altura 3,00m	Metros cuadrados	680	35.004	23.802.720	0,00			0%			0,000		
10.4	De cielorraso suspendido con pintura al látex acrílico con enduido. Color blanco hielo.	Metros cuadrados	294	43.107	12.673.458	0,00			0%			0,000		
10.5	De ladrillos visto, con patinal D	Metros cuadrados	165	30.600	5.049.000	0,00			0%			0,000		
10.6	De aberturas de madera con barniz, base sellador (puertas).	Unidad	96,5	33.796	3.261.314	0,00			0%			0,000		
11	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
11.1	Instalación de tablero general - metalico trifasico con barras RST, capacidad para 18 llaves.	Unidad	1	1.554.072	1.554.072	0,00			0%			0,000		
11.2	Instalación de tablero seccional - metalico con capacidad para 18 llaves.	Unidad	2	1.527.195	3.054.390	0,00			0%			0,000		
11.3	Registro con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	334.286	334.286	0,00			0%			0,000		
11.4	Puesta a tierra; una jabalina instalada en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad	1	454.862	454.862	0,00			0%			0,000		
11.5	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético trifásico	Unidad	1	281.027	281.027	0,00			0%			0,000		
11.6	Suministro e Instalación de disyuntor diferencial trifásico	Unidad	1	223.914	223.914	0,00			0%			0,000		
11.7	Suministro e Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	27	133.898	3.615.246	0,00			0%			0,000		
11.8	Alimentación de circuitos de luces.	Unidad	69	103.035	7.109.415	0,00			0%			0,000		
11.9	Alimentación de circuitos de tomas.	Unidad	77	104.797	8.069.369	0,00			0%			0,000		

Arq. Felix H. Morinigo
Fiscal de Obras
Reg. 326

11.10	Alimentación de tablero general con cables NYY de 4x10mm de línea principal al TG.	Unidad	70	67.452	4.721.640	0,00			0%			0,000		
11.11	Alimentación de circuitos de aire acondicionado.	Unidad	9	368.414	3.315.726	0,00			0%			0,000		
12	Construccion e instalaciones electricas - ARTEFACTOS ELECTRICOS	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
12.1	Luces LED tipo plafon en aplique a la pared 18w	Unidad	9	161.768	1.455.912	0,00			0%			0,000		
12.2	Luces LED de adosar 60x60 de 48w.	Unidad	24	315.087	7.562.088	0,00			0%			0,000		
12.3	Luces LED de adosar de 24w cuadrado	Unidad	36	178.149	6.413.364	0,00			0%			0,000		
12.4	Suministro e instalación de fotocélula	Unidad	3	131.724	395.172	0,00			0%			0,000		
12.5	Suministro e instalación de ducha electrica	Unidad	5	261.301	1.306.505	0,00			0%			0,000		
13	Instalaciones sanitarias	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
13.1	Agua corriente; incluye conexión a la red de suministro, 3 llave de paso de 3/4" - y 8 llaves de paso de 1/2", griferias de agua fria. Tuberías roscable según plano de instalaciones.	Unidad Medida Global	1	2.140.876	2.140.876	0,00			0%			0,000		
13.2	Desagüe cloacal (incluye tuberías de desagüe hasta camara septica para 7 inodoros, 7 lavatorios, 5 duchas electricas, 11 RPS de 15 cm, desengrasador de cocina)	Unidad Medida Global	1	4.920.899	4.920.899	0,00			0%			0,000		
13.3	Artefactos sanitarios, suministro e instalación de (4 inodoros con cisterna alta, 3 inodoros con cisterna baja, 7 lavatorios con pedestal)	Unidad Medida Global	1	11.277.988	11.277.988	0,00			0%			0,000		
13.4	Accesorios (7 jaboneras de adosar, 7 portarrollos de adosar, 7 porta toallas)	Unidad Medida Global	1	1.241.441	1.241.441	0,00			0%			0,000		
13.5	Juego de Barra metálica fija y rebatible para baño inclusivo	Unidad	3	732.003	2.196.009	0,00			0%			0,000		
13.6	Registro pluvial de 30x30cm, con rejilla metalica	Unidad	2	300.944	601.888	0,00			0%			0,000		
13.7	Registros cloacales de 45x45cm, con tapa de hormigon	Unidad	4	386.295	1.545.180	0,00			0%			0,000		
13.8	Registros cloacales de 60x60cm, con tapa de hormigon	Unidad	4	553.481	2.213.924	0,00			0%			0,000		
13.9	Cámara séptica de 1,40x2,20m según detalles en planos.	Unidad	1	1.964.412	1.964.412	0,00			0%			0,000		
13.10	Pozo absorbente de 2,50x3,00m según detalles en planos.	Unidad	1	2.996.916	2.996.916	0,00			0%			0,000		
14	Construccion de rampa peatonal - varios	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
14.1	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso de cascotes.	Metros cuadrados	44	61.826	2.720.344	0,00			0%			0,000		
14.2	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigon de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm	Unidad	1	2.179.751	2.179.751	0,00			0%			0,000		
14.3	Escalera de acceso de ladrillos comunes, incluye carpeta hidrofuga de 2cm.	Unidad	1	800.474	800.474	0,00			0%			0,000		
14.4	Barandas metalicas de caños 40x40mm y pasamanos de caños rodondos, pintura antioxido y esmalte sintetico - Atura 1,00m	Metros cuadrados	13	1.064.066	13.832.858	0,00			0%			0,000		
14.5	Extintor PQS ABC de 6 kilos	Unidad	3	281.438	844.314	0,00			0%			0,000		
14.6	Señalización; carteles indicadores	Unidad Medida Global	1	2.040.844	2.040.844	0,00			0%			0,000		
15	Limpieza de obra	Unidad	1			0,00			0%			0,000		
15.1	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	Unidad Medida Global	1	1.780.920	1.780.920	0,00			0%			0,000		
	Precio Total				**708.770.836**							**0,00%**	**6,59%**	**6,59%**

20

FISCALIZACION DE OBRAS
DEPARTAMENTAL DE TAPUA

Arq. Felix H. Moringo
Fiscal de Obras
Regl Prof. 3265