FRAN
COM
S.A.

ORIGINAL

Asunción, 25 de noviembre de 2024

Señora
C.P. Graciela Guadalupe Cantero Cardus
Directora
Dirección de Administración y Finanzas
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD – IICS
Universidad Nacional de Asunción
Presente

Ref. LPN Nº 01/2024 - Id. 451.190
Licitación Pública Nacional ID Nº 451.190 para las "REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD – IICS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN"
Solicitud de Pago – Certificado N° 3 – Adenda N° 01

Dentro del marco del Contrato de la referencia, solicitamos el pago de la Factura correspondiente a la **Certificación N° 3 – Adenda N° 01**, la cual, luego de las retenciones pertinentes, asciende a la suma de **Gs. 553.627.635. (Son Guaraníes: Quinientos cincuenta y tres millones seiscientos veintisite mil seiscientos treinta y cinco. IVA Incluido.)**

Para el efecto adjuntamos lo siguiente:

- **Factura Original.**
- **Acta y Planillas de Medición de Obra firmadas.**
- **Certificado de Obra firmado.**
- **Garantía de Sustitución de Fondo de Reparos.**

Atentamente,

Ing. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
25/11/2024
1053
Hora 7:32 Recibido por: Pedro Gonzalez
IICS - UNA

ACTA DE MEDICIÓN DE OBRA N° 2 - ADENDA N° 01
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA

En la Ciudad de San Lorenzo, Departamento Central, el día 25 de novienbre de 2024, se reunen en el sitio d las Obras, por una parte el Fiscal de Obras, Arq. Dario Dure, en representación del INSTITUTO D INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA, y por la otra, el Arq. Carlos Franco, e representación de la Empresa FRANCOM S.A., y proceden a las mediciónes de las obras realizadas dentro d marco de la LPN ID 451.190 "REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES E CIENCIAS DE LA SALUD" las cuales se detallan de la siguiente manera, en la planilla de abajo:

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado
1		Demolición de Mampostería de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,00	41.668	1.166.704	28,00
2		Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778,00	34.710	27.004.380	778,00
3		Canalón de Hormigón Armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	8,10	3.800.000	30.780.000	8,10
4		Canalón Superior de mampostería	unidad de medida: global presentación: EVENTO	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00
5		Canalón Inferior de mampostería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	500.000	15.000.000	30,00
6		Canal lineal con rejilla metálica	unidad de medida: Metros lineales presentación: EVENTO	24,00	350.000	8.400.000	24,00
7		Babeta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	703,00	220.000	154.660.000	703,00
8		Chapa con soporte metálico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	389,00	220.000	85.580.000	389,00

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Dario Dure Silva
Perito Fiscalizador

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado
9		Cumbrera de chapa galvanizada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32,00	180.000	5.760.000	32,00
10		Desagüe pluvial en Lima hoya	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	76,00	220.000	16.720.000	76,00
11		Desmonte de cenefas y canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	172,00	50.000	8.600.000	150,00
12		Readecuación colocación y pintura de cenefa	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	173,00	165.000	28.545.000	100,00
13		Desmonte, provisión y colocación de placas de durlock en cielo raso de junta tomada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.850,00	140.000	259.000.000	900,00
14		Reparación de estructuras de cielo raso de junta tomada.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.300,00	85.000	110.500.000	597,14

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Ing. Carlos Darío Duré Silva
Perito Fiscalizador

CERTIFICADO DE OBRA Nº 03 - ADENDA N° 01
INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD IICS - UNA
Licitación: 451190 - REPARACIONES MAYORES EN EL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN CIENCIAS DE LA SALUD

Contratista: FRANCOM S.A.
Monto del Contrato (en Gs e IVA Incluido): 759.516.084
Monto de Trabajos Ejecutados del Presente Certificado: 553.627.635
Monto de Trabajos Acumulados hasta el Certificado Anterior: 0

Certificado N°: 03
Periodo: MES DE NOVIEMBRE
Año: 2.024

AVANCE DE OBRA

Ejecutado Presente Certif:	72,89%
Ejecutado acumulado:	72,89%

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA N° 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
1		Demolición de Mamposteria de 30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,00	41.668	1.166.704	28,00	0,00	28,00	100,00%	0,00	1.166.704	0	1.166.704
2		Carpeta sobre losa para membrana	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	778,00	34.710	27.004.380	778,00	0,00	778,00	100,00%	0,00	27.004.380	0	27.004.380
3		Canalón de Hormigón Armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	8,10	3.800.000	30.780.000	8,10	0,00	8,10	100,00%	0,00	30.780.000	0	30.780.000
4		Canalón Superior de mamposteria	unidad de medida: global presentación: EVENTO	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	0,00	1,00	100,00%	0,00	7.800.000	0	7.800.000
5		Canalón Inferior de mamposteria	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	500.000	15.000.000	30,00	0,00	30,00	100,00%	0,00	15.000.000	0	15.000.000
6		Canal lineal con rejilla metálica	unidad de medida: Metros lineales presentación: EVENTO	24,00	350.000	8.400.000	24,00	0,00	24,00	100,00%	0,00	8.400.000	0	8.400.000
7		Babeta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	703,00	220.000	154.660.000	703,00	0,00	703,00	100,00%	0,00	154.660.000	0	154.660.000
8		Chapa con soporte metálico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	389,00	220.000	85.580.000	389,00	0,00	389,00	100,00%	0,00	85.580.000	0	85.580.000
9		Cumbrera de chapa galvanizada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32,00	180.000	5.760.000	32,00	0,00	32,00	100,00%	0,00	5.760.000	0	5.760.000
10		Desagüe pluvial en Lima hoya	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	76,00	220.000	16.720.000	76,00	0,00	76,00	100,00%	0,00	16.720.000	0	16.720.000

FRANCOM S.A.
Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Fiscalizador

REPARACIONES MAYORES EN EL IICS - ADENDA N° 01							CANTIDADES					MONTO EN Gs.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total	Presente Certificado (a)	Acum. hasta el Cert. Ant. (b)	Acum. hasta el presente Cert. (c)=(a)+(b)	Porcentaje Acum. Hasta Presente Cert.%	Saldo a realizar	Presente Certificado (d) (a x P. Unit.)	Certificado Acumulado Anterior (e) (b x P. Unit.)	Certificado acumulado Actual (f) = (d+e)
11		Desmonte de cenefas y canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	172,00	50.000	8.600.000	150,00	0,00	150,00	87,21%	22,00	7.500.000	0	7.500.000
12		Readecuación colocación y pintura de cenefa	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	173,00	165.000	28.545.000	100,00	0,00	100,00	57,80%	73,00	16.500.000	0	16.500.000
13		Desmonte, provisión y colocación de placas de durlock en cielo raso de junta tomada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.850,00	140.000	259.000.000	900,00	0,00	900,00	48,65%	950,00	126.000.000	0	126.000.000
14		Reparación de estructuras de cielo raso de junta tomada.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1.300,00	85.000	110.500.000	597,14	0,00	597,14	45,93%	702,86	50.756.551	0	50.756.551
		Precio Total				759.516.084								
TOTALES - CERTIFICADO												553.627.635	0	553.627.635

ACUMULADO HASTA EL PRESENTE CERTIFICADO:	553.627.635
ACUMULADO HASTA EL CERTIFICADO ANTERIOR:	0
TOTAL DE TRABAJOS EJECUTADOS DEL PRESENTE CERTIFICADO:	553.627.635
RETENCIÓN EN CONCEPTO DE ANTICIPO FINANCIERO :	0
RETENCIÓN EN CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS :	0
TOTAL A FACTURAR:	553.627.635

Son Guaraníes: Quinientos cincuenta y tres millones seiscientos veintisiete mil treinta y cinco. IVA incluido.

Arq. Carlos Alberto Franco
Presidente
FRANCOM S.A.

Arq. Carlos Darío Duré Silva
Perito Fiscalizador

FRANCOM S.A.

OFICINA:
Carlos Gomes N° 1.149
Telefax: (595 21) 452 587
Asunción - Paraguay

RUC: 80113596 - 6
TIMBRADO N°.: 16994633
Fecha Inicio Vigencia 31/01/2024
Fecha Fin Vigencia 31/01/2025

FACTURA

001-001- Nº 0000239

FECHA: 25 de Noviembre de 2024. CONDICIÓN DE VENTA: CONTADO ☐ CREDITO ☑

R.U.C.: 80006930-7. NOTA DE REMISIÓN:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud. (IICS).

DIRECCIÓN: Dr. Cecilio Báez c/Dr. Gaspar Villamayor. TELEFONO:

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA EXENTAS	5%	10%
	Pago correspondiente a la Licitación Pública Nacional ID. Nº 451.190. Para las "Reparaciones mayores en el Instituto de Investigaciones en Ciencias de la Salud." - ADENDA.	553.627.635			553.627.635
	SUBTOTALES				

TOTAL A PAGAR: Gs. Quinientos cincuenta y tres millones seiscientos veintisiete mil seiscientos treinta y cinco. 553.627.635

LIQUIDACIÓN DEL IVA: (5%) ∄ (10%) 50.329.785. TOTAL IVA: 50.329.785.

de Hernán Javier Romero Vázquez - RUC 4338245 - 2 - Hab.: 2395 - Itarbe Nº 2037 e/ Nazareno y Cerro León - Tel.: 021 372 072
Cel.: (0982) 492 740 - hprintsolucionesgraficas@gmail.com - 1 Tal (50x3) 001- 001 - 0000201 - 0000250 - Autorizado 31/01/2024

ORIGINAL: Cliente - 1RA COPIA: DUPLICADO: Archivo Tributario
2DA COPIA: TRIPLICADO: No válido para Crédito Fiscal